

## ДОГОВОР

№ 14-277/2014 година

Днес, 09.12.2014 година, в град София между:

„ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ“ АД, със седалище гр. София, ул. Цар Симеон № 330, вписано в Търговски регистър при агенцията по вписванията с ЕИК 130 277 958,

Банков код: UNCR BGSF

Банкова сметка: BG 43 UNCR 7630 1002 ERPB UL

Банка: „УниКредит Булбанк“ АД - София

представявано от Стефан Апостолов – упълномощен член на УС, наричано за краткост „ВЪЗЛОЖИТЕЛ“

и

„АРХКОН ПРОЕКТ“ ООД, със седалище и адрес на управление: гр. София-1680, район Красно село, жк. Борово, ул. Ястребец № 9, бл. 2, ет. 1, ателие № 6, вписано в Търговски регистър при агенцията по вписванията с ЕИК 131460909,

Банкова сметка: BG57PIRB78211715010726

Банка: Банка Пиреос, клон Лозенец

тел.: 02/9630025; факс: 02/8663957;

e-mail: [archconproject@abv.bg](mailto:archconproject@abv.bg)

представявано от Вяра Ракъджијева – Палигорова - управител, наричано за краткост: „ПРОЕКТАНТ“.

На основание проведена процедура на договаряне с обявление за възлагане на обществена поръчка с реф. № PPS 14 – 033 и предмет: Избор на изпълнител за комплексно проектиране, възстановяване на проектна документация, включително изследване на конструкциите и съставяне на становища за състоянието на сгради от сградния фонд на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД и след представяне на гаранция за изпълнение в размер 3 000 (три хиляди) лева, се сключи настоящият договор за следното:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ПРОЕКТАНТЪТ приема да извършва срещу възнаграждение следните дейности:

- 1.1. Изготвяне на работни проекти за нови обекти, съгласно чл. 139, ал. 2 от ЗУТ и Наредба № 4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти;
- 1.2. Извършване на заснемане на съществуващи сгради;
- 1.3. Извършване на възстановяване на проектна документация на съществуващи сгради;
- 1.4. Изготвяне на проекти за ремонт и реконструкция на съществуващи сгради;
- 1.5. Изготвяне на проекти за смяна на предназначението на съществуващи сгради;
- 1.6. Извършване на авторски надзор;
- 1.7. Изготвяне на становища;
- 1.8. Съгласуване на проекти със съответните инстанции за издадена на разрешение за строеж;
- 1.9. Процедиране издаването на разрешение за строеж;

(2) Дейностите следва да бъдат изпълнени, съгласно изискванията на Възложителя от Приложение № 2, неразделна част от договора, и действащото в Република България законодателство.

### II. РЕД ЗА РАБОТА

Чл. 2 (1) Възлагането изпълнението на договора се осъществява чрез възлагателни протоколи (ВП), подписани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ПРОЕКТАНТА. Във всеки възлагателен протокол задължително се посочва обекта, за който ще се извършва една или повече дейности, подробно описани в чл.1, ал.1 и Приложение 1 към договора, частите, които да съдържа съответния проект, общата цена, определена на база единичните цени от съответната Стойностна сметка (СС) от Приложение №1, неразделна част от договора, срок за изпълнение и др., както и документите, които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предоставя на ПРОЕКТАНТА.

(2) ПРОЕКТАНТЪТ е длъжен да съгласува всеки един от изготвените проекти с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(3) ПРОЕКТАНТЪТ е длъжен да съгласува проектите със съответните инстанции, когато му е възложено с възлагателен протокол.

(4) ПРОЕКТАНТЪТ е длъжен да предаде проектите на посочен писмено от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ КОНСУЛТАНТ за извършване на оценяване на съответствието на инвестиционните проекти, съгласно чл.166 ЗУТ.

(5) Окончателното приемане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на възложените по ал. 1 и изработени от ПРОЕКТАНТА проекти и/или дейности се осъществява с приемо-предавателен протокол, подписан между ПРОЕКТАНТА и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в зависимост от вида и спецификата на възложените работи след:

1. Съгласуване на проектите, посочени в чл.1, ал.1, т.1.1, т.1.3, т.1.4 и т.1.5, от съответните инстанции и получаване на положителна оценка на съответствието на проектите от КОНСУЛТАНТА - тогава когато съгласно действащото законодателство не се изисква разрешение за строеж или във възлагателния протокол по ал.1 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не е включил такова изискване;

2. Съгласуване на проектите, посочени в чл.1, ал.1, т.1.1, т.1.3, т.1.4 и т.1.5, от съответните инстанции, получаване на положителна оценка на съответствието на проектите от КОНСУЛТАНТА и предоставяне на разрешение за строеж - тогава, когато това се изисква от действащото законодателство и е възложено по реда на ал. 1.

3. Подписване на приемо-предавателен протокол между ПРОЕКТАНТА и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, когато с възлагателния протокол по ал.1 е възложено извършване на дейностите описани в чл.1, ал.1, т.1.2, т.1.7, 1.8, 1.9.

### III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 3. (1) Общата стойност на договора е до достигане на **100 000 /сто хиляди/ лева без ДДС.**

(2) При осъществяване предмета на този договор ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ПРОЕКТАНТА цена в размер на стойността на действително извършените и приети дейности по възлагателни протоколи, по цени от Приложение № 1 на настоящия договор, в които са включени всички разходи на ПРОЕКТАНТА.

Чл. 4 (1) Единичните цени посочени в Приложение № 1 не подлежат на промяна за срока на действие на договора.

(2) Единичните цени по предходната алинея включват всички преки и непреки разходи свързани с изпълнението на поръчката.

Чл. 5 (1) Съгласуването на изготвен проект със съответните инстанции се извършва от ПРОЕКТАНТА, като всички дължими за това такси са за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) Когато при съгласуване на проектите се установи, че е допусната грешка от страна на ПРОЕКТАНТА и съответната инстанция откаже съгласуване, проектът се коригира от ПРОЕКТАНТА без ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ да дължи допълнително възнаграждение на ПРОЕКТАНТА и/или повторно заплащане на такси.

Чл. 6. Заплащането на извършените дейности по всеки възлагателен протокол се осъществява по цените от Приложение № 1, както следва:

(1) В случаите на чл.2, ал. 5, т.1 - 100% от цената за проектиране и съгласуване на работните проекти се заплаща от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на ПРОЕКТАНТА в срок до 60 календарни дни, считано от датата на представяне на фактура от страна на ПРОЕКТАНТА, издадена на основание приемо-предавателен протокол и изготвения от КОНСУЛТАНТА положителен доклад за оценка на съответствието на инвестиционните проекти съгласно чл.166 от ЗУТ.

(2) В случаите на чл. 2, ал. 5, т. 2 - 100% от цената за проектиране и съгласуване на работните проекти и получаване на разрешение за строеж по конкретен възлагателен протокол се заплаща от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на ПРОЕКТАНТА в срок до 60 календарни дни, считано от датата на представяне на фактура от страна на ПРОЕКТАНТА, издадена на основание приемо-предавателен протокол, и получено разрешение за строеж за обекта, предмет на възлагателния протокол.

(3) В случаите на чл. 2, ал. 5, т. 2, когато разрешение за строеж за обекта не е получено по вина на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, и това обстоятелство е удостоверено писмено или от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или от друга независима институция, на ПРОЕКТАНТА се заплащат по реда на чл. 6, ал. 1 действително извършените дейности от възлагателния протокол.

(4) В случаите на чл. 2, ал. 5, т. 3 - 100% от цената се заплаща от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на ПРОЕКТАНТА в срок до 60 календарни дни, считано от датата на представяне на фактура от страна на ПРОЕКТАНТА, издадена на основание приемо-предавателния протокол.

(5) Плащането за възстановяване на проектна документация за обект, за който вече има извършено плащане за заснемането му, се извършва по единични цени, формирани като разлика от единичните цени от Приложение 1 - Таблица 3 за възстановяване на проектна документация и съответните им единични цени от Приложение 1 – Таблица 2 за извършено заснемане на обекта.

(6) Всички внесени такси и разходи по съгласуване на проектите, издаване на удостоверения, разрешителни, осигуряване на актуални кадастрални и регулационни подложки или картен материал в необходимия мащаб и други подобни, направени от ПРОЕКТАНТА във връзка с изпълнение предмета на настоящия договор, му се заплащат от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 30-дневен срок след представяне на платежни документи за съответната такса или услуга с посочени конкретен проект/ обект, издадени на името на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(7) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не заплаща на ПРОЕКТАНТА проектите, които са изработени върху подложка, която не е от действащ (актуален) кадастрален и регулационен план.

#### IV. СРОКОВЕ

Чл. 7 (1) Срокът на договора е 24 месеца, считано от датата на подписването му.

(2) Срокът на договора се удължава автоматично с още 12 месеца, ако поне 30 /тридесет/ дни преди изтичането на срока по ал.1 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не уведоми писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за прекратяването му.

(3) При всички случаи договорът се прекратява с достигане на общата му стойност съгласно чл. 3, ал.1.

Чл. 8. Сроковете за изпълнение на дейностите, възложени с конкретен възлагателен протокол се определят в съответния възлагателен протокол.

Чл. 9. (1) Срокът по всеки възлагателен протокол, в зависимост от вида на възложените работи, започва да тече от по-късната от следните дати - датата на подписването му; или от датата на представяне виза за проектиране, ако такава е необходима; или от датата на предоставяне на документите по чл. 15, ал. 2, ако се иска получаване на разрешение за строеж.

(2) Сроковете за отстраняване на пропуски, несъответствия и др. по отношение на изготвените от ПРОЕКТАНТА проекти, се определят от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в протоколите по чл. 15, ал. 3, за което ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ информира писмено ПРОЕКТАНТА в тридневен срок от съставяне на цитираните протоколи.

#### V. ГАРАНЦИИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 10. (1) ПРОЕКТАНТЪТ е задължен да представи преди подписването на настоящия договор гаранция за изпълнение на договорните задължения на стойност 3 000 /три хиляди/ лв.

(2) Банковите разходи по откриването и поддържането на гаранцията за изпълнение са за сметка на Изпълнителя.

(3) Гаранцията за изпълнение служи за удовлетворяване на претенциите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като той, запазвайки правото си за други претенции по договора, удържа изчислената сума на неустойката от последващо дължимо плащане по договора и/ или от гаранцията за изпълнение на договора.

(4) При всяко усвояване на суми от гаранцията за изпълнение Възложителят е длъжен да уведоми Изпълнителя, а Изпълнителят – да допълни размера на гаранцията за изпълнение до посочения в договора размер. Допълването се извършва в срок до 14 календарни дни след датата на уведомяване за усвояването. В противен случай Възложителят има право да прекрати договора.

(5) При прекратяване на договора по вина на Изпълнителя, Възложителят усвоява в своя полза гаранцията за изпълнение в пълен размер.

(6) Сумата от внесената гаранция ще бъде възстановена в същия размер на ПРОЕКТАНТА до 2 /два/ месеца след изтичане срока на договора, еключително изпълнение на всички задължения по него, освен ако от гаранцията не са усвоени суми по ред и начин, описани в настоящия договор.

(7) Възложителят не дължи лихва в периода, през който паричната сума, внесена като гаранция за изпълнение законно е престояла у него.

#### VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПРОЕКТАНТА

Чл. 11. ПРОЕКТАНТЪТ се задължава:

(1) При изпълнение на предмета на договора да спазва изискванията на Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и подзаконовата нормативна база към него, Наредба № 4/21.05.2001г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, Наредба № РД-07/8 от 20.12.2008г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа, Наредба № 3/21.07.2004 г. за основните положения за проектиране на конструкциите на строежите и за въздействията върху тях, Норми за проектиране на бетонни и стоманобетонни конструкции, Наредба № 13-1971 от 29 октомври 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар, Наредба № 7 за енергийна ефективност, топлосъхранение и икономия на енергия в сгради, Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали и всички други закони и нормативни документи, имащи отношение към изпълнение предмета на договора.

(2) Да извършва дейностите от Приложение 1 така, че да отговарят на действащите законови и нормативни изисквания, както и на тези, посочени в настоящия договор, изискванията на Възложителя – Приложение № 2 и последващите възлагателни протоколи.

(3) Да изработва възложеното му от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в определените във възлагателните и приемопредавателните протоколи срокове.

(4) Да предава изработените и съгласувани със съответните инстанции проекти в 4 (четири) напълно окоплектовани оригинални екземпляра на хартиен и един на електронен носител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(5) Да подписва и изпълнява възлагателните протоколи.

(6) Да съгласува изготвените проекти с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(7) Да съгласува изготвените проекти със съответните инстанции.

(8) Да подготвя възлагателен протокол от името на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ към посочен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ КОНСУЛТАНТ, съгласно предоставен му от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по реда на чл. 15, ал. 6 образец, за възлагане на оценка на съответствието за всеки конкретен изработен от ПРОЕКТАНТА проект по настоящия договор. Да предостави така подготвения възлагателен протокол на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за подпис.

(9) В срок от три работни дни след съгласуване на проектите със съответните инстанции, да предаде с приемо-предавателен протокол на посочения КОНСУЛТАНТ изготвените проекти за извършване на оценка на съответствието, ведно с подписания от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ възлагателен протокол по ал. 8.

(10) Да отстранява за своя сметка и в срока, посочен в протоколите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/ или КОНСУЛТАНТА констатираните пропуски и/ или недостатъци в извършените от него работи.

(11) Да поддържа валидна застрахователна полица по чл.171 от ЗУТ, в съответствие с предмета на договора, през целия срок на договора.

(12) Да информира незабавно писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако КОНСУЛТАНТЪТ откаже подписване на приемо-предавателен протокол по ал. 9 и/ или възлагателен протокол по ал. 8 за извършване на оценка на съответствието на инвестиционен проект, предмет на настоящия договор.

(13) В случай, че в процеса на изготвяне на работен проект, ПРОЕКТАНТЪТ установи, че за получаване на разрешение за строеж са налице непреодолими пречки, които са извън неговата компетентност и правомощия, то той е длъжен да уведоми писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и да предложи вариант за по-нататъшни действия.

(14) ПРОЕКТАНТЪТ преработва за своя сметка всеки проект, който е изготвил върху подложка, която не съответства на действащия (актуален) кадастрален и регулационен план.

(15) ПРОЕКТАНТЪТ е длъжен да спазва изискванията на Споразумението за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд – Приложение № 4, неразделна част от този договор.

(16) ПРОЕКТАНТЪТ е длъжен да спазва приложените към договора Етични правила – Приложение № 5, като се задължава да ги сведе до знанието на своите служители и осигури/следи за изпълнението им.

(17) Предвид задълженията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в качеството му на лицензиант за дейността „разпределение на електрическа енергия“ за територията посочена в лицензията, ПРОЕКТАНТЪТ се задължава да третира конфиденциалната информация, предоставена му от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с оглед изпълнение предмета на договора, като поверена търговска тайна с най-строга конфиденциалност, да не съобщава тази информация на трети страни, доколкото друго не е предвидено от императивни норми на закона и да вземе всички необходими предпазни мерки, за да не могат неупълномощени лица да узнаят за нея.

(18) Независимо от по-горе споменатото, Конфиденциална информация може да бъде споделена с трети страни, при условие че споделянето е необходимо с оглед изпълнение на задълженията по договора, като ПРОЕКТАНТЪТ поема ангажимент да обвърже тези трети страни със задълженията относно конфиденциалността на информацията, произтичащи от настоящия договор.

Чл. 12 (1) ПРОЕКТАНТЪТ отговаря за законосъобразността, качеството, пълнотата и приложимостта на изработените от него проекти.

(2) В срок до 14 дни, считано от датата на сключване на договора, ПРОЕКТАНТЪТ е длъжен да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ удостоверение, че настоящият договор е регистриран в „Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране“ (КИИП).

Чл. 13 ПРОЕКТАНТЪТ има право:

(1) Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ съдействие за изпълнение на работата.

(2) Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да разгледа изпълнената от ПРОЕКТАНТА работа в срока по чл. 15, ал. 3.

(3) Да иска уговореното възнаграждение.

(4) Да възразява по законоустановения ред, ако не е съгласен с констатациите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/ или КОНСУЛТАНТА.

Чл.14 Всички санкции, наложени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от общински или държавни органи, които са причинени от неизпълнение на задълженията на ПРОЕКТАНТА във връзка с изпълнение предмета на настоящия договор са за сметка на ПРОЕКТАНТА.

## VII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 15. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

(1) Да окаже съдействие на ПРОЕКТАНТА за изпълнение на възложената съгласно този договор работа;

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да предоставя на ПРОЕКТАНТА не по-късно от 5 (пет) дни след подписване на възлагателен протокол всички налични при ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ документи, необходими за извършване на възложените работи, включително и за получаване на разрешение за строеж, когато във

възлагателния протокол на ПРОЕКТАНТА е възложено да предприеме необходимите действия за получаване на разрешение за строеж.

(3) Да разгледа в 14 (четирнадесет) дневен срок след писмена покана от ПРОЕКТАНТА извършената от него дейност и да изготви протокол за приемане на работата му. Ако ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има забележки по отношение на представената от ПРОЕКТАНТА работа, забележките се отразяват в протокола и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ определя в протокола срок за тяхното отстраняване.

(4) Да уведоми писмено ПРОЕКТАНТА не по-късно от три дни от датата на съставяне на протокола по предходната алинея за резултатите, констатираните пропуски, съответните забележки към представената от ПРОЕКТАНТА работа и сроковете за отстраняването им.

(5) Да уведоми писмено ПРОЕКТАНТА в срок до 3 (три) дни, считано от датата на подписване на първия възлагателен протокол за лицето, което ще осъществява оценка на съответствието на инвестиционните проекти /КОНСУЛТАНТ/ по чл.166 от ЗУТ. Да информира ПРОЕКТАНТА за сроковете, в които КОНСУЛТАНТА следва да изготви оценката на съответствието и да му предостави координатите на КОНСУЛТАНТА за контакт;

(6) В срок до 14 (четирнадесет) дни след подписване на настоящия договор да предостави на ПРОЕКТАНТА образец на възлагателен протокол за извършване на оценка на съответствието.

(7) Да подписва в срок от 5 (пет) дни от датата на представянето му подготвените от ПРОЕКТАНТА възлагателни протоколи от името на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ към КОНСУЛТАНТА за възлагане на оценка на съответствието за всеки проект.

(8) Да уведомява писмено ПРОЕКТАНТА в срок до 5 (пет) дни за получените от КОНСУЛТАНТА доклади за оценка на съответствието за всеки проект.

(9) Да уведоми писмено ПРОЕКТАНТА в срок до 14 (четирнадесет) дни след подписване на настоящия договор за лицето от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, с което ще комуникира по отношение изпълнението на предмета на настоящия договор.

(10) Да заплати на ПРОЕКТАНТА уговореното възнаграждение за приетата работа съобразно реда и условията на този договор.

Чл. 16 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да осъществява контрол по изпълнението на този договор, стига да не възпрепятства работата на ПРОЕКТАНТА и да не нарушава оперативната му самостоятелност.

(2) Указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ са задължителни за ПРОЕКТАНТА, освен ако са в нарушение на закони, правила и нормативи или водят до съществено отклонение от заданието за проектиране.

### **VIII. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ.**

Чл. 17 Освен в случаите на раздел IX на договора, ако ПРОЕКТАНТЪТ не успее да изпълни всички или някоя от дейностите в сроковете и/или с качеството, определени в договора, респективно във възлагателен или констативен протокол, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, запазвайки правото си за други претенции по договора, удържа изчислената сума на неустойката от последващо дължимо плащане по договора и/или от гаранцията за изпълнение на договора.

Чл. 18 Размерът на неустойката за забава, която ПРОЕКТАНТЪТ дължи, се определя като сума, възлизаща на 1% на ден върху стойността на възлагателния протокол, включващ просрочените и/или неизвършени дейности за периода на забава, до действителното им изпълнение, освен ако забавата се дължи на неизпълнение на задължение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 19 При достигане на размер на неустойката 30 % от стойността на съответен възлагателен протокол, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може едностранно да прекрати договора.

Чл. 20 Ако ПРОЕКТАНТЪТ откаже да подпише и/или изпълни един възлагателен протокол, той дължи неустойка в размер на 50% от стойността му.

Чл. 21 При забава в плащането ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на законната лихва за забава върху стойността на забавеното плащане за всеки ден забава, но не повече от 10 % от стойността на забавеното плащане.

Чл. 22 (1) При некачествено извършване на някоя от работите по договора, освен задължението за отстраняване на недостатъците, ПРОЕКТАНТЪТ дължи и неустойка по чл. 18 в случай, че отстраняването води до забава спрямо сроковете от съответния възлагателен протокол.

(2) Ако недостатъците, констатирани при приемането на работите не бъдат отстранени в посочените в протокола по чл. 15, ал. 3 или в следващи констативни протоколи срокове, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да отстрани недостатъците за своя сметка, като ПРОЕКТАНТЪТ дължи удвоения размер на разноските, направени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по отстраняването.

Чл. 23 (1) В случай, че ПРОЕКТАНТЪТ не изпълнява задълженията си по чл.11, ал.11 от настоящия договор за период по-голям от 15 дни от датата на установяването им, което се документира с

констативен протокол, то той дължи неустойка в размер на 25% от стойността на оставащата неусвоена сума по договора.

(2) В случай, че ПРОЕКТАНТЪТ не изпълнява задълженията си по чл.11, ал. 17 и ал. 18 от настоящия договор то той дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 25% от стойността на договора по чл.3.

Чл. 24 Всяка от страните носи имуществена отговорност за нанесени щети или пропуснати ползи, резултат на виновно, лошо, забавено или неизпълнено задължение по този Договор.

Чл. 25 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да претендира за заплащане на обезщетение за нанесени вреди и пропуснати ползи в резултат на виновно неизпълнение или забавено изпълнение на задълженията по този Договор, надвишаващи размера на неустойката.

#### **IX. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА**

Чл. 26 Непреодолима сила е непредвидено или непредотвратимо събитие от извънреден характер, независимо от волята на страните включващо, но не ограничаващо се до: природни бедствия, генерални стачки, локаут, безредици, война, революция или разпоредби на органи на държавната власт и управление.

Чл. 27 Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, уведомява писмено в пет дневен срок другата страна в какво се състои същата. При неизпълнение на това задължение се дължат неустойки, както при забавено изпълнение, както и при настъпилите от това вреди. В 14 дневен срок от началото на това събитие, същото следва да бъде потвърдено със съответните документи от БТПП.

Чл. 28 Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията и свързаните с тях насрещни задължения се спира за времето на непреодолимата сила. Съответните срокове за изпълнение се удължават с времето, през което е била налице непреодолимата сила.

Чл. 29 Ако непреодолимата сила трае повече от петнадесет дни, всяка от страните има право да прекрати договора с 10 дневно писмено предизвестие. В този случай неустойки не се дължат.

#### **X. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

Чл. 30 Действието на този договор се прекратява в следните случаи:

(1) По взаимно писмено съгласие между страните.  
(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може с 30 дневно писмено предизвестие да прекрати действието на договора. В този случай той е длъжен да заплати на ПРОЕКТАНТА стойността на извършените до момента работи, като отношенията се уреждат с подписване на двустранен споразумителен протокол.

Чл. 31 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати едностранно договора с 10 дневно писмено предизвестие в следните случаи:

(1) ПРОЕКТАНТЪТ просрочи с повече от 30 дни предаването на работа по възлагателен протокол и/ или не извърши работа по уговореният начин и с нужното качество. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ПРОЕКТАНТА само стойността на тези работи, които са извършени качествено и могат да бъдат полезни. За претърпените вреди ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да инкасира суми от внесената гаранция за изпълнение, а ако вредите са в по-голям размер може да ги търси по общия гражданско правен ред.  
(2) ПРОЕКТАНТЪТ откаже да подпише и/или изпълни два възлагателни протокола.  
(3) Когато по вина на ПРОЕКТАНТА е просрочено, независимо с колко дни, изпълнението на 4 (четири) възлагателни протокола.  
(4) При наличие на обстоятелствата, посочени в чл.10, ал. 4 и чл. 19.

Чл. 32 Ако вследствие на едностранното прекратяване на договора по член 31 ПРОЕКТАНТЪТ претърпи вреди, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да го обезщети, но за не повече от разликата между стойността на възлагателния протокол и заплатената по реда на чл. 30, ал. 2, изречение второ, сума.

#### **XI. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ**

Чл. 33 Всички регистрирани спирания на изпълнението на работи по причина на: непреодолима сила или забрана за работа не по вина на ПРОЕКТАНТА, са основание за промяна срока по чл. 8. За целта се подписва двустранен констативен протокол от упълномощени лица, представители на двете страни.

Чл. 34 Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала и известна при или по повод изпълнението на този договор.

Чл. 35 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не поема никаква отговорност по отношение на каквито и да било трудови или синдикални спорове между ПРОЕКТАНТА от една страна и неговите работници или служители от друга страна, свързани с изпълнението на договора.

## XII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 36 Всички спорове, възникнали във връзка с тълкуването, прекратяването, изпълнението или неизпълнението на настоящия договор, както и за всички въпроси неуредени в този договор се прилага българското гражданско и търговско право, като страните уреждат отношенията си чрез преговори, консултации и взаимноизгодни споразумения. Ако такива не бъдат постигнати, спорът ще бъде отнесен за окончателно и задължително за страните разрешение пред компетентният съд.

Чл. 37 Ако някоя от страните промени посочените в този договор адреси, без да уведоми другата страна, последната не отговаря за неполучени съобщения, призовки и други подобни.

Чл. 38 За целите на този договор:

(1) „**Конфиденциална информация**“ означава категориите „Поверителна“ и „Фирмена“ информация, така както са определени в Програма с мерките за гарантиране на независимостта на дейността на Дружеството от другите дейности на вертикално интегрираното предприятие одобрена с Решение на ДКЕВР № Р-086 от 24.07.2008 год., а именно:

(2) „**Поверителна**“: Цялата информация, която не е посочена в категория Фирмена, нито в категория Публична, и която може да донесе полза на участник на пазара на електрическа енергия, срещу другите участници в пазара; (напр. прогнозни часови диаграми на клиентите - търговци, привилегировани клиенти; данни за местата на присъединяване; данни за измервателните уреди; данни свързани с Интерфейса, осигуряващ обмена на информация между ЕРД и останалите лица и др.)

(3) „**Фирмена**“: жалби/рекламации на клиенти на разпределителното предприятия и техният начин на решаване; измерени стойности на крайното потребление на клиентите и измерени стойности на доставката на производителя; данни на клиентите за целите на фактурирането, както и данните защитени от Закона за защита на личните данни; планове за развитие на мрежата и модернизация на мрежата; финансова информация относно обезпечения към кредитори, условия на привличане на кредитен ресурс, разплащания с клиенти и т.н.

За неуредени с договора въпроси се прилагат действащите нормативни актове.

Настоящият договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра по един за всяка една от страните и влиза в сила от датата на подписването му.

Приложения:

Приложение 1, съдържащо следните таблици с единични цени:

*Таблица 1* – Стойностна сметка за изготвяне на проекти за нови обекти;

*Таблица 2* – Стойностна сметка за извършване на заснемане на съществуващи сгради

*Таблица 3* – Стойностна сметка за извършване на възстановяване на проектна документация на съществуващи сгради

*Таблица 4* – Стойностна сметка за изготвяне на проекти за реконструкция и ремонт на съществуващи сгради

*Таблица 5* – Стойностна сметка за изготвяне на проекти за смяна на предназначението на съществуващи сгради

*Таблица 6* – Стойностна сметка за извършване на авторски надзор за проекти за нови обекти, за проекти за реконструкция, ремонт и за смяна на предназначение на съществуващи сгради

*Таблица 7* – Стойностна сметка за изготвяне на становища, съгласуване на проекти и процедиране издаването на разрешение за строеж

Приложение № 2 – Изисквания на Възложителя;

Приложение № 3 – Техническо предложение на Проектанта;

Приложение № 4 – Споразумение за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд;

Приложение № 5 – Етични правила

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ПРОЕКТАНТ: