

## ДОГОВОР

№ 17-535, 27.11.2017 година

Днес, 27.11. 2017 година, в град София, България между:

(1) „ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ“ АД, със седалище и адрес на управление: гр. София 1784, Столична община, район „Младост“, бул. Цариградско шосе № 159, БенчМарк Бизнес Център, вписано в Търговски регистър при Агенцията по вписванията с ЕИК 130277958, представлявано от

Петър Желазковски - Член на УС  
....., наричано за краткост „ВЪЗЛОЖИТЕЛ“, от една страна,

и

(2) „ПРИМА ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД, със седалище и адрес на управление: гр. Кърджали 6600, ул. „Републиканска“ № 19 и адрес за кореспонденция: гр. Смолян 4700, бул. „България“ № 24, ет. 5, офис 512-513, тел.: 0896/ 852093, 0899/ 234234, e-mail: [primaengineering@abv.bg](mailto:primaengineering@abv.bg), вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията с ЕИК 126726532, представлявано от Валерий Атанасов Гюров – Управител, наричано за краткост „ИЗПЪЛНИТЕЛ“, от друга страна,

на основание чл. 112 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) и в резултат на проведена „открита“ по вид процедура за възлагане на обществена поръчка с референтен № РРС 17-062 и предмет: „Изпълнение на строително-монтажни работи за направа на топлоизолация, хидроизолация и мълниезщитна инсталация на покриви на подстанции, собственост на „ЧЕЗ Разпределени България“ АД, на територията на регион София“, уникален номер в Регистъра на обществени поръчки към АОП - 01467-2017-0072, обособена позиция № 3 - „Изпълнение на строително-монтажни работи за направа на топлоизолация, хидроизолация и мълниезщитна инсталация на покрива на подстанция „Младост“ и след представяне на гаранция за изпълнение в размер на 3 580,82 лева (три хиляди петстотин и осемдесет лева и осемдесет и две стотинки), се сключи настоящият договор за следното:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

**Член 1. (1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да извърши при условията на настоящия договор направа на топлоизолация, хидроизолация и мълниезщитна инсталация на подстанция „Младост“.

(2) Видовете и количествата работи и единичните им цени са посочени в количествено-стойностната сметка - Приложение № 1, неразделна част от договора.

(3) Работите се извършват в съответствие с Техническите изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочени в Приложение № 3, неразделна част от договора, и при спазване на нормативните изисквания.

**Член 2. (1)** Изпълнението на предмета на настоящия договор се възлага в зависимост от техническата готовност и необходимост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) Възлагането на конкретните видове работи, предмет на договора, се осъществява с документ/и за възлагане на изпълнението.

**Член 3.** Ако в процеса на работа се наложи извършване на непредвидени в количествената сметка видове работи, същите могат да се изпълняват само след писмено съгласуване с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

### II. СРОК НА ДОГОВОРА. СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

**Член 4.** Сроктът на настоящия договор е **24 (двадесет и четири) месеца**, считано от датата на подписването му от двете страни, или до достигане на стойност от **75 197,13 лева /седемдесет и пет хиляди сто деветдесет и седем лева и тринадесет стотинки/**, в зависимост от това, кое от събитията ще настъпи първо по време.

**Член 5. (1)** Във всеки документ за възлагане на изпълнението се определя срок за извършване на работите по него, както и срок за осигуряването на материали от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълни работите от конкретния документ за възлагане на изпълнението в определения в документа за възлагане на изпълнението срок.

(2) Сроктът за изпълнение по всеки документ за възлагане на изпълнението започва да тече от датата на подписването му.

(3) Сроктът за изпълнение на работите по конкретен документ за възлагане на изпълнението може да бъде удължен поради обективни причини, налагащи спиране извършването на работата, което се удостоверява със съставяне и подписване на двустранен протокол между упълномощените представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Сроктът за изпълнение на работите по документа за възлагане на изпълнението може да се удължи с времетраенето на периода, през който не е

работено, поради посочените в предходното изречение обстоятелства, без при това да се удължава срокът на договора.

(4) Срокът за започване на работа от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за отстраняване на констатирани от приемателната комисия и отразени в протокол пропуски и/или недостатъци на изпълнението е 3 (три) работни дни.

### III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

**Член 6. (1)** При осъществяване предмета на настоящия договор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ цена в размер на стойността на действително извършените и приети работи по документ за възлагане на изпълнението, по единичните цени от Приложение № 1 към настоящия договор и/или единичните цени, формирани по реда на член 7, ал. 2 и ал. 3 на настоящия договор, в които са включени всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за осъществяване предмета на Договора, но общо за предмета на Договора не повече от **75 197,13 лева /седемдесет и пет хиляди сто деветдесет и седем лева и тринадесет стотинки/ без ДДС**, както следва:

**1. До 71 616,31 лева /седемдесет и една хиляди шестстотин и шест лева и тридесет и една стотинки/ без ДДС** за видове и количества работи, включени в количествено стойностната сметка /КСС/ – Приложение № 1, неразделна част от договора;

**2. До 3 580,82 лева /три хиляди петстотин и осемдесет лева и осемдесет и две стотинки/ без ДДС** за непредвидени видове работи, представляващи 5 % от стойността на КСС от Приложение № 1 от настоящия договор.

(2) Цените са окончателни и не подлежат на промяна за срока на действие на договора.

(3) Всички изпълнени обеми работи се доказват и отчитат по време на работа с протоколи, подписани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Възможно е в процеса на работа да отпадне изпълнението на някои видове и/или част от количествата по видове работи.

(4) Разходите за транспорт на материалите и свързаната с транспортирането им организация, както и разходите при посещаване на обектите, са включени в стойността по чл. 6, ал. 1. В стойността по чл. 6, ал. 1 е включена и стойността на всички материали, необходими за изпълнение на работите от Приложение № 1 от настоящия договор.

(5) Евентуални претенции от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за допълнително възнаграждение, основани на утежнени условия, временно строителство, превоз на работници и др., които биха възникнали по време на изпълнение на работите, няма да се разглеждат допълнително и същите следва да са включени в цената по чл. 6, ал. 1, т. 1 от настоящия договор.

(6) Процедурите по съгласуването на работите, предмет на настоящия договор, с компетентните органи по устройство на територията и/или други заинтересовани институции и организации, се извършват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в случай че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ писмено му е възложил това. Внесените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ такси се заплащат от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срещу представени фактури.

**Член 7. (1)** Плащанията се извършват след съставяне и подписване на двустранен протокол за приемане на действително извършените работи по всеки документ за възлагане на изпълнението, ако работите по съответния документ за възлагане на изпълнението са изпълнени съгласно техническите изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и съответните нормативни разпоредби, предоставени са сертификати и декларация за съответствие за вложените в обекта материали, доставка от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, и протоколи за изпитвания на извършените работи, с които се доказва съответствието с изискванията на нормативните документи, и след представяне от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на фактура.

(2) Заплащането на непредвидени видове и количества работи се извършва след писменото им съгласуване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като общата им стойност не може да надхвърля 5 % от стойността на СМР по количествено-стойностната сметка чл. 6, ал. 1, т. 1.

(3) За формирането на единични цени на непредвидени работи се изготвят анализи на база посочените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в офертата следни елементи на ценообразуване:

**1. Ценообразуващи показатели:**

- средна часова ставка 4,00 лв./ч.ч. (лева за човеко-час);
- допълнителни разходи за труд – 95 %;
- допълнителни разходи за механизацията – 50 %;
- доставно-складови разходи за материали, доставяни от изпълнителя – 5 %;
- печалба – 10 %;

**2. Цени на машиносмените:**

- Заваръчен апарат – 25,00 лв. без ДДС;
- Пробивна техника „Бош“ – 20,00 лв. без ДДС;
- Пробивна техника „Хилти“ – 20,00 лв. без ДДС;
- Лекотоварен автомобил – 150,00 лв. без ДДС;
- Товарен автомобил – 290,00 лв. без ДДС;
- Ел. металорежещи инструменти – 22,00 лв. без ДДС;
- Подемник (хаспел) – 45,00 лв. без ДДС;
- Колесен мини челен товарач – 350,00 лв. без ДДС;
- Колесен багер – 400,00 лв. без ДДС;

- Моторен трион „Щил MS25“ – 30,00 лв. без ДДС;
- Къртач „GSH5E“ – 28,00 лв. без ДДС;
- Горелка - комплект – 15,00 лв. без ДДС;
- Шмиргелов апарат – 20,00 лв. без ДДС;
- Оксиген апарат – 18,00 лв. без ДДС;
- Агрегат дизелов – 200,00 лв. без ДДС;
- Компресор – 220,00 лв. без ДДС.

**3. Разходните норми за труд, механизация и материали:**

- съгласно УСН (съгласно източника, посочен в ценовата оферта)

В конкретния анализ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ посочва съответния източник за определяне на разходни норми, и конкретния шифър, който е ползвал.

(4) Единичната цена на всеки вид непредвидена работа, формирана по реда на алинея 3, подлежи на съгласуване с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. На съгласуване с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ подлежат цената, видът и количеството на доставените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ материали, необходими за извършване на непредвидените работи, включени в анализите. Цената на материалите, които се доставят от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, не трябва да надвишава с повече от 10% цената, която се предлага от производителя или дистрибутора на съответния материал, като за целта ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ копие на фактурата, с която е закупил съответния материал.

**Член 8. (1)** Срокът за заплащане на извършената работа по всеки документ за възлагане на изпълнението е до 60 календарни дни от датата на получаването от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на фактура, издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ въз основа на двустранно подписан протокол, изготвен при съблюдаване на изискванията на чл. 7 и чл. 16 за приемане на действително извършените работи по документ за възлагане на изпълнението.

(2) Всички плащания ще се извършват в български лева (или тяхната равностойност в евро, ако в Република България, като официално средство за разплащане по време на действие на договора бъде въведена общата европейска валута), по банков път по посочената банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в издадената от него и предоставена на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ фактура за дължимо плащане по договора.

**Член 9.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да приспада дължимата от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ неустойка по настоящия договор от следващото дължимо плащане.

**Член 10. (1)** Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/договори за подизпълнение и частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнител, може да бъде предадена като отделен обект на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя.

(2) Разплащанията се осъществяват въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ чрез ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, който е длъжен да го предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 15-дневен срок от получаването му.

(3) Към искането по ал. 2, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже плащането, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа.

**IV. ВЪЗЛАГАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА**

**Член 11. (1)** Изпълнението на предмета на настоящия договор се възлага, в зависимост от техническата готовност на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Възлагането на конкретните видове работи, предмет на договора, се осъществява с документи за възлагане на изпълнението.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ съставя документ за възлагане на изпълнението, в който се посочват конкретните видове работи, които трябва да се изпълнят, и количеството им, цената на база единични цени от Приложение № 1 от настоящия договор и/или определени по реда на чл. 7, ал. 3, срокът за изпълнение, както и друга информация (в това число проекти, скици и др.), която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ представя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в случай че е налична и необходима за изпълнението на работите по документа за възлагане на изпълнението.

(3) В документа за възлагане на изпълнението се посочват и материалите, които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ /при наличие на такова обстоятелство/, като за предаването се подписва приемо-предавателен протокол.

(4) Документът за възлагане на изпълнението се подписва от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или се изпраща подписан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на факс или електронен адрес на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, посочени в настоящия договор. Документът за възлагане на изпълнението, изпратен по факс или електронен адрес на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, се счита за редовно връчен, ако е получено автоматично генерирано съобщение, потвърждаващо изпращането, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в срок до три работни дни да го потвърди, като го върне подписан по същия ред.

**Член 12.** Когато в процеса на изпълнение се наложи извършването на неупоменати в конкретния документ за възлагане на изпълнението количества работи, същите ще се изпълняват след

съгласуване и разрешение от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, за което се подписва отделен документ за възлагане на изпълнението със съдържание съгласно ал. 2 и 3 от предходния член.

**Член 13.** Ако в процеса на работа се наложи извършване на непредвидени в количествената сметка видове и количества работи от Приложение № 1 към настоящия договор, същите могат да се изпълняват само след писмено съгласуване с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**Член 14.** След завършване на работите по даден документ за възлагане на изпълнението, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отправя писмена покана до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за съставяне на двустранен протокол за приемане.

**Член 15.** За приемането на работата по всеки документ за възлагане на изпълнението, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ назначава в петдневен срок от получаване на поканата приемателна комисия.

**Член 16.** За приемане на работите се съставя Протокол за приемане, който се подписва от назначената приемателна комисия и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В протокола за приемане се посочват: договорът, документът за възлагане на изпълнението, с който е възложена работата; срокът, за който работата е извършена, и дали е спазен определеният първоначално срок, посочен в документа за възлагане на изпълнението; работата, която е изпълнена, и дали тя съответства по количество и качество на възложената; почистени ли са работните площадки и извозени ли са отпадъците; спазването на задълженията, посочени в чл. 28 от този договор и изпълнението на техническите изисквания, посочени в Приложение № 3 към настоящия договор; изпълнението на работи извън възложените с документа за възлагане на изпълнението; наложени глоби и други щети за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ; констатирана неизвършена работа, спрямо възложената с документа за възлагане на изпълнението и срокът за извършването ѝ.

Прилагат се протоколи за демонтираните материали и съоръжения, върнати в склада на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако има такива.

При подписване на протокола със забележки ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да ги отстрани в определените в протокола срокове.

**Член 17.** Подписването на протокола по чл. 16 от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ без забележки е основание за плащане по реда на чл. 7 и чл. 8.

## **V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ**

**Член 18. (1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право на достъп до обектите за установяване на количеството и качеството на всички видове работи, употребяваните материали и др., както и да осъществява контрол през всички етапи на изпълнение, да извършва проверки и да изисква пълна информация относно хода на изпълнение на работата, предмет на договора.

**(2)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ си запазва правото да извърши изпитвания за съответствие на стандартите, в обем по негова преценка, на доставените за изпълнение на поръчката материали и елементи.

**Член 19.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да приема междинните етапи и цялостното завършване на обекта, а при констатиране на некачествено извършване на работите да отложи или да откаже приемането им.

**Член 20.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да определя срокове за отстраняване на констатирани при изпълнението на работите отклонения от техническите изисквания, представляващи Приложение № 3 към настоящия договор, технически/работен проект и съответните нормативни разпоредби по конкретен документ за възлагане на изпълнението.

**Член 21.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да спира извършването на отделни видове работи, когато установи влагането на некачествени материали, некачествено изпълнение или отклонение от техническите изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и нормативните документи (в това число проекти, скици, ако има такива).

**Член 22. (1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да претендира за заплащане на обезщетение за нанесени вреди и пропуснати ползи в резултат на виновно действие или бездействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при изпълнение на задълженията по този Договор, надвишаващи размера на неустойката.

**(2)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои неустойките по този договор от гаранцията за изпълнение или от последващо дължимо плащане.

**Член 23. (1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава, в срок от 10 (десет) дни след подписване на договора, писмено да уведоми ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за длъжностното/ите лице/а, което/които ще осъществяват контакти с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по време на изпълнение на договора и/или ще осъществяват инвеститорски контрол.

**(2)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предава на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ наличната при ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ информация (отнасяща се към изпълнение на възложените работи) за всеки един конкретно възложен обект ведно с документа за възлагане на изпълнението.

**Член 24.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да допуска ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до работа при спазване на изискванията на Закона за здравословни и безопасни условия на труд и подзаконовите нормативни актове към него, Закона за енергетиката, Правилника за безопасност и здраве при работа в електрически уредби на електрически и топлофикационни централи и по електрически мрежи, Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и подзаконовите нормативни актове към него, както и всички останали закони, имащи отношение към изпълнението на договора

**Член 25.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на възложените работи по предмета на договора материалите, посочени като доставка от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, което се удостоверява със съставянето и подписването на двустранно подписан приемо-предавателен протокол, или в своя складова база, или на конкретно определено място на изпълнение. Транспортирането на материалите от склада на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до обекта е за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Член 26. (1)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури всички материали, необходими за изпълнение на видовете работи, описани в КСС - Приложение № 1 от настоящия договор. Стойността на материалите е включена в единичните цени на видовете работи от КСС и няма да се заплаща допълнително.

**(2)** Транспортните разходи и разходите за товаро-разтоварни работи за доставката на материали до обекта са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и са включени в единичните цени на видовете работи от КСС и няма да се заплащат допълнително.

**(3)** Основните материали, доставка от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, трябва да отговарят на стандартите, посочени в техническите изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, Приложение № 3 към настоящия договор или на еквиваленти.

**(4)** При всяка доставка ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя следните документи:

- Заводски партиден сертификат;
- Протокол от приемни изпитвания;
- Декларация съгласно Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влягане на строителни продукти в строежите на Република България (обн. ДВ. бр. 14/2015 г.).

**(5)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава при поискване от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ преди започване работа на обекта да предостави образци от всички предвидени за доставка материали.

**Член 27.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получава цената за действително извършените от него работи при предвидените в договора срокове и условия, при положение, че е изпълнил всички свои задължения, произтичащи от настоящия договор по всеки документ за възлагане на изпълнението.

**Член 28.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава при изпълнение на предмета на настоящия договор да спазва стриктно техническите изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ - Приложение № 3 към настоящия договор, разпоредбите на Закон за енергетиката (ЗЕ), Наредба № 3 за устройство на електрическите уредби и електропроводните линии, Наредба № 9 от 9 юни 2004 г. за техническа експлоатация на електрически централи и мрежи, (Обн. ДВ, бр. 72 от 2004 г.), Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и подзаконовите нормативни актове към него, Закона за здравословни и безопасни условия на труд и подзаконовите нормативни актове към него, Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влягане на рециклирани строителни материали, както и всички останали закони, имащи отношение към изпълнението на договора.

**Член 29. (1)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да поддържа валидна застраховка за професионална отговорност за вреди, причинени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията им, съгласно чл. 171 от ЗУТ през целия срок на договора. В случай че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ констатира неизпълнение на задължението за сключване и поддържане на застраховката, той може да спре всички плащания, които дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**(2)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да поддържа през целия срок на действие на договора регистрацията си в централен професионален регистър на строителя към Камарата на строителите в България за V (пета) група отделни видове СМР съгласно позиция „Строителство“ на КИД-2008: код 43.21, код 43.91 и код 43.99. или за I (първа) група строежи, минимум четвърта и пета категория, съгласно чл. 5, ал. 4 от ПРВВЦПРС.

**Член 30.** В случай че при изпълнение предмета на настоящия договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е извършил действия, в резултат на които са нанесени щети на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на трети лица, то щетите са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Член 31. (1)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предаде в складова база на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в гр. София, срещу приемо-предавателен протокол, **демантираните** съоръжения и/или материали, които са собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в срок до 14 дни от датата на писменото приемане от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на извършените работи, при които те са били демантирани. Транспортните разходи и разходите за товаро-разтоварни работи от обекта до съответната складова база на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, където се връщат демантираните съоръжения и/или материали по този член, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в срок до 14 дни след датата на писменото приемане от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на завършването на обекта, да върне остатъка от невложените материали и/или съоръжения, доставени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в същия склад на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, от който ги е получил срещу складова разписка, или в посочен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ негов склад, ако материалите и/или съоръженията са получени на конкретно определено място. Транспортните разходи до мястото на връщане на невложените материали и/или съоръжения по този член са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Член 32.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава след завършване на работите да почисти работните площадки и да извози отпадъците. Извозването и депонирането следва да е на места, допустими от българското законодателство. При извозване и изхвърляне на места, които не са разрешени според българското законодателство, отговорността се носи изцяло от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Член 33. (1)** Съгласно чл. 18 от Закона за здравословни и безопасни условия на труд (ЗЗБУТ) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва клаузите за координиране на мерките за безопасност на труда, посочени в член 98 на настоящия договор, както и да обезпечи и осигури спазването им от своите служители, подизпълнители или др. лица, които ще бъдат ангажирани с изпълнение на дейности по предмета на поръчката. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за спазване на изискванията за безопасност на труда и пожарната безопасност при изпълнение на поетите с настоящия договор работи, включително когато тяхното изпълнение е задължение за неговите работници или служители, натоварени с изпълнението, или подизпълнители.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва приложените към договора Етични правила - Приложение № 4 към настоящия договор, като се задължава да ги сведе до знанието на своите служители и осигури/следи за изпълнението им.

**Член 34.** При възникване на специфични ситуации и условия, при които се налага да се използват специални и различни практики на изпълнение, както и всяко отклонение, което ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предлага, трябва да бъде представено писмено на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за одобрение, преди да се пристъпи към изпълнение.

**Член 35.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност съгласно раздел VIII за всички работи, които не са извършени в съответствие с документите, посочени в член 28, и съгласно техническите изисквания - Приложение № 3 към този Договор, като всичко извършено е за негова сметка.

**Член 36.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълни възложените му с настоящия договор работи съгласно техническите изисквания - Приложение № 3 към този Договор, предоставени проекти, схеми и чертежи (в случай че са предоставени) и съгласно предложението за изпълнение - Приложение № 2 към този Договор.

**Член 37.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури квалифициран персонал за изпълнение на работите, предмет на договора, като за срока на договора се задължава да разполага с минимум с 1 (едно) лице от своя ръководен състав, което да притежава Висше образование, професионално направление „Архитектура, строителство и геодезия“, съгласно закона за Висшето образование, във връзка с постановление № 125 от 24 юни 2002 г. за утвърждаване класификатор на областите на висше образование и професионалните направления и минимум 5 (пет) лица от персонала, които да притежават минимум трета квалификационна група по безопасност съгласно Правилник за безопасност и здраве при работа по електрообзавеждането с напрежение до 1000 V (ПБЗРЕН).

**Член 38.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен при констатиране на разлики в количеството и видовете на възложените и изпълнени работи да покани незабавно писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за съставяне на протокол.

**Член 39.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да покани писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за съставяне на двустранен протокол за приемане на завършени работи, които подлежат на закриване и чието качество и количество не могат да бъдат установени по-късно.

**Член 40.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да отстранява незабавно за своя сметка всички недостатъци, отразени в протокола за приемане, както и недостатъците, появили се в гаранционните срокове, съгласно член 48.

**Член 41.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да не допуска замърсяване на прилежащите улици, земи и околната среда с отпадъци, като при констатирани нарушения заплаща за своя сметка наложените санкции и глоби.

**Член 42.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникване на работи, които не са посочени в конкретния документ за възлагане на изпълнението, и да пристъпва към изпълнението им само след възлагането им от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, което е предмет на отделен документ за възлагане на изпълнението. Всички работи, извършени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, които не са посочени в даден документ за възлагане на изпълнението, са за негова сметка и не подлежат на заплащане от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**Член 43. (1)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да предава обектите по всеки един от документите за възлагане на изпълнението в определения срок, годни за експлоатация.

**(2)** След окончателното завършване на обекта по съответния документ за възлагане на изпълнението ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя на лицето, упражняващо инвеститорски контрол, протокол за установяване завършването и за заплащане на видовете работи за обекта на хартиен и електронен носител. Протоколът да е оформен по позиции съгласно приложената Количествено-стойностна сметка.

**Член 44.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ възможност за достъп до обекта и контрол през цялото време на извършване на работите, предмет на настоящия договор.

**Член 45. (1)** За извършване на работите по договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма да използва подизпълнител/и.

**(2)** В случай че е посочил, че ще използва подизпълнители, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен в срок до 14 (четиринадесет) дни, считано от датата на сключване на настоящия договор, да сключи договор/и за подизпълнение с посоченият/е подизпълнител/и.

**(3)** В случай че сключи договор за подизпълнение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен в срок до 3 (три) дни от датата на сключването на договора/ите за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител да изпрати копие на договора или на допълнителното споразумение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 11 от ЗОП.

**(4)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да възлага изпълнението на една или повече от работите, включени в предмета, на лица, които не са подизпълнители.

**(5)** Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

**(6)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да замени подизпълнителя/ите по ал. 1 или да включи подизпълнител/и по време на изпълнение на договора по изключение, когато възникне необходимост, ако са изпълнени едновременно следните условия:

а) за новия подизпълнител не са налице основанията за отстраняване в процедурата;

б) новият подизпълнител отговаря на критериите за подбор, на които е отговарял предишният подизпълнител, включително по отношение на дела и вида на дейностите, които ще изпълнява, коригирани съобразно изпълнените до момента дейности.

**(7)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да прекрати договор за подизпълнение, ако подизпълнителят превъзлага една или повече работи, включени в предмета на договора за подизпълнение.

**(8)** В случаите по ал. 6 и ал. 7 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ сключва нов договор за подизпълнение или допълнително споразумение и изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок до три дни от датата на сключване като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи за подизпълнителя/ите, които доказват изпълнението на условията по чл. 66, ал. 11 от ЗОП.

**(9)** Сключване на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за подизпълнение не освобождава ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от отговорността му за изпълнение на настоящия договор. Използване на подизпълнител/и не изменя задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за действията и бездействията на подизпълнителя/ите като за свои действия, съответно бездействия.

**(10)** Приложимите клаузи на договора са задължителни за изпълнение от подизпълнителя/ите.

**Член 46. (1)** Предвид задълженията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в качеството му на лицензиант за дейността „разпределение на електрическа енергия“ за територията посочена в лицензията, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да третира конфиденциалната информация, предоставена му от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с оглед изпълнение предмета на договора, като поверена търговска тайна с най-строга конфиденциалност, да не съобщава тази информация на трети страни, доколкото друго не е предвидено от императивни норми на закона и да вземе всички необходими предпазни мерки, за да не могат неупълномощени лица да узнаят за нея.

**(2)** Независимо от упоменатото в ал. 1, Конфиденциална информация може да бъде споделена с трети страни, при условие че споделянето е необходимо с оглед изпълнение на задълженията по договора, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема ангажимент да обвърже тези трети страни със задълженията относно конфиденциалността на информацията, произтичащи от настоящия договор.

**Член 47.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и неговите подизпълнители /ако при изпълнението на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ използва подизпълнители/, са длъжни да спазват всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право съгласно приложение № 10 от ЗОП.



## VI. ГАРАНЦИИ

**Член 48. (1)** Гаранционният срок на изпълнените строително монтажни работи е:

1. За направа на хидроизолация и топлоизолация 5 (пет) години.
2. За изграждане на мълниезащитна инсталация и система против обледеняване 8 (осем) години.

**(2)** Гаранционните срокове по ал. 1 започват да текат, считано от:

1. датата на издаване на разрешение за ползване или удостоверение за въвеждане на обекта в експлоатация или
2. след приемане на обекта от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по реда на чл. 16 от този договор, ако съгласно конкретното изискване на действащото законодателство не се изисква издаване на разрешение за ползване или удостоверение за въвеждане на обекта в експлоатация.

**Член 49.** Ако в гаранционните срокове се появят недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, който е длъжен да ги отстрани за своя сметка във възможно най-кратък срок, не по-дълъг от десет дни.

**Член 50.** Рекламации за явни недостатъци на работата и/или на доставените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ материали могат да бъдат направени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в момента на приемането им, а за скрити недостатъци - при откриването им, но не по-късно от една година след изтичане на срока на договора. При откриване на недостатъци се подписва констативен протокол от двете страни.

**Член 51. (1)** В рамките на гаранционния срок ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да отстранява констатираните с протокол недостатъци за своя сметка или заменя негодните, доставени и/или изработени от него материали и изделия, с нови.

**(2)** Всички материали, доставка от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, трябва да са придружени със сертификати или декларация за съответствие.

**Член 52.** При поява на недостатъци, отстраняването им трябва да започне не по-късно от 24 часа след уведомяване на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Член 53.** Гаранционният срок по член 48 се удължава с времето от уведомяването на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до отстраняването на дефекта.

**Член 54. (1)** При сключване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя гаранция за изпълнение на договора под формата на парична сума, безусловна и неотменима банкова гаранция или застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в размер на **3 580,82 лева /три хиляди петстотин и осемдесет лева и осемдесет и две стотинки/,** представляваща **5 %** от стойността по чл. 6, ал. 1, т. 1.

**(2)** Сумата по предходната алинея се внася по сметката на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, а банковата гаранция или застраховката се предава в оригинал от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ преди сключване на настоящия договор.

**(3)** В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е представил гаранцията за изпълнение под формата на банкова гаранция или застраховка, банковите разходи и разходите за застраховката по откриването и поддържането на гаранцията, за определения от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок на нейната валидност до настъпване на уговорените условия за освобождаването и връщането ѝ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Член 55. (1)** Гаранцията за изпълнение на договора е платима на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ като компенсация за щети, или дължими неустойки или други обезщетения, произтичащи от неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора.

**(2)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще удържа от гаранцията за изпълнение всякакви неустойки, дължими му от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по предмета на договора, както и всякакви платени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ глоби и санкции, наложени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от общински или държавни органи или трети лица вследствие на виновно поведение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или нарушения на правила и нормативи от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**(3)** Удържането на суми от гаранцията за изпълнение ще става въз основа на писмено уведомление на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да допълни размера на гаранцията за изпълнение до посочения в настоящия договор размер, в срок до 14 (четирнадесет) календарни дни от получаване на уведомлението на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В противен случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати договора.

**(4)** В случай че гаранцията за изпълнение не е достатъчна за покриване на вреди, причинени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по време на изпълнение на договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да потърси правата си по реда на общия гражданскоправен ред.

**Член 56. (1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на части, след постъпило писмено искане от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в **60-дневен срок** от настъпване на съответното обстоятелство за освобождаването, както следва:

**а)** След изтичане на **1-годишен период** от влизане в сила на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава процент от стойността на гаранцията за изпълнение, посочена в чл. 54, в размер, съответстващ на процента на изпълнение на договора за съответния едногодишния период, при условие че до



изтичането на този срок ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не е отправял писмени претенции към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за забавено или некачествено изпълнение или ако такива са били предявени, те са отстранени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, или ако ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се е удовлетворил от гаранцията за тях, гаранцията е била възстановена до пълния размер по чл. 54 по-горе, като, ако гаранцията не е била възстановена до уговорения размер, подлежащият на връщане процент от гаранцията се прихваща от сумата, с която гаранцията е трябвало да бъде попълнена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, до размера на по-малката от тях.

б) Остатъкът от стойността на гаранцията за изпълнение се освобождава след прекратяването на договора, поради изтичане на неговия срок или прекратяването му на друго основание, при условие, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е изпълнил всички възложени работи и свои задължения по договора, отстранил е всички дефекти, появили се през времетраенето на договора, освен ако гаранцията за изпълнение частично или изцяло не е усвоена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за покриване на неустойки.

(2) Всички гаранции, които са предоставени в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, се освобождават в срок до 60 дни, след постъпване на писмено искане от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, което се подава след изтичане на минимално определения срок на съответната гаранция за изпълнение, определен в предходната алинея на този член. Искания за връщане на гаранция за изпълнение преди изтичане на тези срокове няма да се уважават от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не поиска връщането на съответната гаранция за изпълнение, при настъпване на условията за това, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да върне всички гаранции, предоставени в негова полза по силата на този договор, в срок до 60 дни след прекратяване на действието на договора, независимо от основанията за това и до размера на разликата, след удовлетворяване на всички имуществени претенции произтичащи от неустойки, забава или неизпълнение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ако такива са налице.

(3) В случай че гаранцията за изпълнение е представена под формата на банкова гаранция или застраховка, към писменото искане по ал. 1 по-горе ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е необходимо да представи нова банкова гаранция (за съответната стойност след освобождаването на съответната част съгласно ал. 1 по-горе), нова застраховка или доказателство за внесена съответната остатъчна сума от гаранцията за изпълнение по сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за невърната/неосвободена гаранция за изпълнение, ако в 60-дневния срок по ал. 2 надлежно е уведомил ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, че представената от него по реда на предходната ал. 3 редуцирана гаранция за изпълнение не е достатъчна като размер на покритието на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и му укаже съответната остатъчна сума, която следва да бъде покрита от гаранцията след освобождаването на съответната част съгласно ал. 1 по-горе.

**Член 57.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихва в периода, през който паричната сума, внесена като гаранция за изпълнение, законно е престояла у него. Разходите по откриването и поддържането на гаранцията, независимо от нейната форма, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Член 58.** При прекратяване или разваляне на договора по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ усвоява в своя полза гаранцията за изпълнение, като има право да претендира дължимите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ санкции и неустойки по съдебен ред, ако гаранцията не е достатъчна да ги покрие в пълен размер.

## VII. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

**Член 59. (1)** В случай че някоя от страните не изпълни задълженията си по този договор, поради непредвидено или непредотвратимо събитие от извънреден характер по смисъла на чл. 306 от Търговския закон, възникнало след сключването на договора, тя ще бъде длъжна в 3-дневен срок писмено да уведоми другата страна за това. Ако страната, която се позовава на непреодолимата сила, не уведоми другата страна в уговорения по-горе срок, то първата не се освобождава от своята договорна отговорност.

(2) От времетраенето на срока за изпълнение по даден документ за възлагане на изпълнението се изключват периодите, когато съществува обективна невъзможност за изпълнение на предвидените работи. Всички регистрирани спирания на работата не по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, удължават времетраенето на изпълнението по документ за възлагане на изпълнението с дните на прекъсване на работата. Всички прекъсвания се установяват с констативен протокол, подписан от страните по настоящия договор.

**Член 60. (1)** Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията и на свързаните с тях насрещни задължения се спира и срокът по даден документ за възлагане на изпълнението се удължава с период, равен на периода на действие на непреодолимата сила.

(2) Когато непреодолимата сила продължи повече от 30 /тридесет/ дни, всяка от страните може да поиска договорът да бъде прекратен.

## VIII. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ – ОТГОВОРНОСТИ И НЕУСТОЙКИ

**Член 61.** При отказ да подпише документ за възлагане на изпълнението, изготвен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 25% от стойността на договора по чл. 6, ал. 1, т. 1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в същия размер и в случай че не започне да извършва работата по

подписан документ за възлагане на изпълнението в срок от 2 работни дни от датата на подписването му, при условие, че е получил материалите, задължение за доставка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. За отказ от подписване на документ за възлагане на изпълнението се счита и неспазването на срока, посочен в чл. 11, ал. 4, изречение второ.

**Член 62. (1)** При забава в изпълнението на работите по документ за възлагане на изпълнението, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 1% от стойността на договора по чл. 6, ал. 1, т. 1 за всеки ден забава, до окончателното изпълнение на възложените работи.

**(2)** При забава за връщане на демонтираните материали и/или съоръжения по чл. 31, ал. 1 от договора, и/или на невложените/неупотребени материали и/или съоръжения, собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, по чл. 31, ал. 2 от договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0,25 % от стойността на договора по чл. 6, ал. 1, т. 1, за всеки ден забава, до окончателното им връщане в пълен размер. Неустойката по настоящата алинея се дължи в случай че забавата е до 14 дни. След изтичане на този срок на забава се приема, че е налице неизпълнение и се прилага чл. 68, ал. 1, съответно ал. 2 от договора, като се дължи едновременно както изтеклата неустойка за забава, така и неустойката за неизпълнение.

**Член 63.** В случай че при съставянето на протокол за приемането на работите по даден документ за възлагане на изпълнението, се установи че работите са изпълнени частично/некачествено, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи извършване на констатираната за неизвършена/некачествена работа за своя сметка без заплащане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в срок посочен в протокола за приемане и неустойка в размер на стойността на неизвършената част от работата.

**Член 64. (1)** В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни задължението си по чл. 5, ал. 5 от настоящия договор и/или забави изпълнението на констатираната за неизвършена работа по предходния член спрямо сроковете, посочени в протокола за приемане, дължи неустойка в размер на 2% от стойността на договора по чл. 6, ал. 1, т. 1 за всеки ден забава, до окончателното изпълнение на възложените работи.

**(2)** В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни задължението си по чл. 39 от настоящия договор, то той дължи неустойка в размер на 5% от стойността на стойността на договора по чл. 6, ал. 1, т. 1 и повторното извършване на работите по него.

**(3)** В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълнява задълженията си по чл. 29 от настоящия договор за период по-голям от 30 дни от датата на установяването им, което се документира с констативен протокол, то той дължи неустойка в размер на 10% от стойността на договора по чл. 6, ал. 1, т. 1.

**(4)** В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни някое от задълженията си по чл. 37, чл. 45, ал. 2 или чл. 45, ал. 3 от настоящия договор, то той дължи неустойка в размер на 2 000 лева за всяко от тях.

**Член 65.** В случай че в резултат на извършената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ работа и/или при и по повод извършването ѝ, бъдат наложени глоби и/или имуществени санкции на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи заплащането им в пълен размер и неустойка в размер на 10% от наложените глоби и/или имуществени санкции.

**Член 66.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за изпълнение в съответствие с уговореното в този договор и приложенията към него, както и за всички щети, претърпени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в резултат на работата, която не е извършена в съответствие с изискванията на настоящия Договор.

**Член 67.** При нанасяне щети на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на трети лица по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, то ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да заплати стойността им и неустойка в размер на 25% върху стойността на тези щети.

**Член 68 (1)** При неизпълнение на задължението си за предаване в складовете на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на демонтираните материали и/или съоръжения, които са собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в съответствие с чл. 31, ал. 1 по-горе в договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в троен размер на стойността им.

**(2)** При неизпълнение на задължението си за предаване в складовете на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на неизползваните/невложените материали и/или съоръжения, които са му били предоставени с приемо-предавателен протокол от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в съответствие с чл. 31, ал. 2 по-горе в договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в троен размер, изчислена по фактурна стойност на неизползваните/невложените и невърнати на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ материали.

**Член 69.** При непочистване на работните площадки и неизвозване на отпадъците, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 10% от стойността на договора по чл. 6, ал. 1, т. 1.

**Член 70.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема за своя сметка всички некачествено извършени работи, които не са извършени в съответствие с предложението за изпълнение - Приложение № 2 към този договор, техническите изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочени в Приложение № 3 към този договор и/или законовите изисквания. В този случай ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 10 % от стойността по чл. 6, ал. 1, т. 1 на договора, и е длъжен да ги извърши отново с необходимото качество.

**Член 71.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща за своя сметка всички глоби и санкции, наложени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в следствие на нанесени при извършване на работата повреди на водопроводите, каналите, електропроводните и телефонните съоръжения, когато същите са му били обозначени на чертежите или са му били посочени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или съгласувателните органи, като заплаща и стойността на възстановяването на повредите по разходооправдателни документи.

**Член 72.** При изпълнение на работи, които не са били включени в съответен документ за възлагане на изпълнението, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема стойността им за своя сметка и дължи неустойка в размер на 10% от стойността на договора по чл. 6, ал. 1, т. 1.

**Член 73. (1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за стойността на начислената неустойка и определя срок от 10 работни дни, в който съответната сума да бъде внесена по сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**(2)** В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, в определения от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок, не заплати съответната стойност на начислената неустойка, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прихване стойността на неустойката от последващото дължимо плащане и/или от гаранцията за изпълнение.

**(3)** В случаите, когато посочените неустойки не покриват напълно щетите, претърпени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, от неизпълнението от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на задълженията му по настоящия договор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да търси от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по съдебен ред разликата до пълния размер на претърпените вреди и щети.

**Член 74.** В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е изпълнил задълженията си по чл. 46 от настоящия договор, то той дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 25% от стойността по чл. 6, ал. 1, т. 1 на договора.

**Член 75.** В случай че неустойката по чл. 74 не покрива напълно щетите, претърпени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от неизпълнението от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на задълженията му по чл. 46, то ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да потърси правата си и да предяви претенции към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по съдебен ред.

**Член 76.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност за предоставените му за монтиране материали от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ /при условие, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е предоставил с приемо-предавателен протокол материали на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ/, както следва:

**1.** при неизпълнение на задължението за монтиране на материалите по дадения документ за възлагане на изпълнението, дължи връщането им, ведно с неустойка в размер на 10% от стойността им;

**2.** при установяване на несъответствие и разлика между предоставените от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по дадения документ за възлагане на изпълнението и монтирани от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ материали, последният дължи поправяне на установеното в констативния протокол несъответствие или разлика за своя сметка и със свои сили в срок, посочен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, и неустойка в размера, посочен в точка 1 от този член;

**3.** при погиване на предоставените по документа за възлагане на изпълнението за монтаж материали, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ стойността им и неустойка в размер на 25 % от нея. При частично погиване, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи стойността им и неустойка в размер на 25% от стойността на погиналата част, ако останалата непогинала част може да се използва самостоятелно. В случай че непогиналата част не може да се използва самостоятелно без погиналата част, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи стойността на всички материали и неустойка в размер на 25% от цялата стойност на материалите предоставени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

**4.** при частично монтиране на материалите по документа за възлагане на изпълнението, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи стойността на немонтираната част от тях и неустойка в размер на 10% от стойността на немонтираната част.

**Член 77.** При забава на плащане ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи обезщетение в размер на законната лихва за забава (равна на основния лихвен процент, обявен от БНБ (ОЛП), плюс 10 %), начислена върху стойността на закъснялото плащане за периода на забавата, като стойността на обезщетението не може да бъде повече от 10% от стойността на забавеното плащане.

## **IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

**Член 78. (1)** Настоящият договор се прекратява с изтичане на срока, за който е сключен, или при достигане на общата стойност по чл. 6, ал. 1, или по взаимно писмено съгласие на страните.

**(2)** Всяка една от страните може да развали договора на общо основание съгласно чл. 87 от Закона за задълженията и договорите.

**Член 79.** Всяка от страните може да прекрати договора с едностранно 30-дневно писмено предизвестие, отправено до насрещната страна, при възникване на пречки от обективен характер, включително и поради наличието на непреодолима сила по смисъла на Търговския закон, продължила повече от тридесет дни, които правят невъзможно изпълнението на договора.

**Член 80.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора с 10-дневно писмено предизвестие, отправено до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, когато последният не изпълнява задълженията по член 28, техническите изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочени в Приложение № 3 към този договор, и съответните нормативни разпоредби.

**Член 81.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора с 20 - (двадесет) дневно писмено предизвестие, отправено до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, когато последният без вина на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ просрочи с повече от 10 дни изпълнението на работите по даден документ за възлагане на изпълнението. Прекратяването на договора на това основание, не освобождава ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от задължението да довърши възложените работи, като за всеки ден забава му се начислява неустойка по член 62. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не довърши работите, дължи неустойка в размера по член 61.

**Член 82. (1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора без предизвестие, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ откаже да подпише документ за възлагане на изпълнението, изготвен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка по член 61.

**(2)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора без предизвестие при достигане на неустойката по чл. 62 в размер на 30% от стойността на договора по чл. 6, ал. 1, т. 1.

**Член 83.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора без предизвестие, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ без вина от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ просрочи изпълнението на повече от три документа за възлагане на изпълнението. Развалянето на договора на това основание, не освобождава ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от задължението да довърши възложените работи, като за всеки ден забава му се начислява неустойка по член 62, ал.1. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не довърши работите, дължи неустойка в размера по член 61.

**Член 84.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора без предизвестие, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изплати в срок предявена към него неустойка и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да приспадне дължимите суми от гаранцията за изпълнение или от последващо дължимо плащане.

**Член 85.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора без предизвестие, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не заплати стойността на глобите и санкциите, наложени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, вследствие на нанесени при извършване на работата повреди на елементите на техническата инфраструктура, както и стойността на щетите, причинени на трети лица, и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да приспадне дължимите суми от гаранцията за изпълнение.

**Член 86.** При прекратяване на договора преди изтичане на срока, страните подписват двустранен споразумителен протокол, с който уреждат взаимоотношенията си до момента на прекратяването. Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ откаже да подпише протокола, то ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предприема едностранно действия съгласно този протокол и има право да прихване дължимите неустойки от последващи плащания, ако има такива и/или от гаранцията за изпълнение.

**Член 87.** При прекратяване на Договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ изплаща извършените до момента работи, както и направените във връзка с изпълнението разходи на базата на двустранно подписан протокол за уреждане на взаимоотношенията.

## **Х. ДРУГИ УСЛОВИЯ**

**Член 88.** За целите на този договор под „непредвидени работи“ следва да се разбират неупоменати в количествената сметка видове работи, за които в процеса на работата е установено по надлежния ред, посочен по-горе в договора, че е необходимо да бъдат изпълнени.

**Член 89. (1)** Всички съобщения и уведомления на страните по настоящия договор ще се извършват само в писмена форма, като условие за действителност. Тази форма ще се счита за спазена, ако съобщението е изпратено по факс или на адреса за кореспонденция.

**(2)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава при промяна на посочените от него в този договор адрес, телефон, факс и други координати за връзка да уведоми писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в тридневен срок от настъпване на промяната.

**Член 90.** Страните решават всички спорове, възникнали между тях през времетраенето на договора, по взаимно съгласие изразено в писмена форма.

**Член 91.** Всички спорове, породени от този договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване празноти в него или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, за които не е постигнато съгласие по предходния член, ще бъдат разрешавани от компетентния съд на Република България, със седалище в гр. София, съобразно общия гражданскоправен ред.

**Член 92.** Решение от компетентен съд или арбитър, или арбитражен съд или изменение на законодателството, което прави някое от условията на този договор невалидно, недействително или

неизпълнимо, ще се отнася само до това условие и няма да прави целия договор или някакво друго условие от него невалиден, недействителен или изпълним и всички други условия на договора ще останат в пълна сила и ефект.

**Член 93.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за спазване на изискванията за безопасност на труда при изпълнение на поетите с настоящия договор работи.

**Член 94.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не поема никаква отговорност по отношение на каквито и да било трудови или синдикални спорове между ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, от една страна, и неговите работници или служители, от друга страна, свързани с изпълнението на договора.

**Член 95.** Всички регистрирани спирания на изпълнението на строително-монтажните работи по причина на:

а/ непреодолима сила;

б/ неблагоприятни атмосферни условия – температури под -10°C и над 40°C;

в/ прекъсвания на подземни комуникации и съоръжения, не по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, са основание за изменение на сроковете по конкретни документи за възлагане на изпълнението, но не и по отношение сроковете за изпълнение и предаване на работите по договора.

**Член 96.** Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна и/или за трета страна, станала и известна при или по повод изпълнението на този договор.

**Член 97.** За целите на този договор „Конфиденциална информация“ означава категориите „Поверителна“ и „Фирмена“ информация, така както са определени в Програма с мерките за гарантиране на независимостта на дейността на Дружеството от другите дейности на вертикално интегрираното предприятие одобрена Решение на ДКЕВР № Р-086 от 24.07.2008 год., а именно:

1. „Поверителна“: Цялата информация, която не е посочена в категория Фирмена, нито в категория Публична, и която може да донесе полза на участник на пазара на електрическа енергия, срещу другите участници в пазара; (напр. прогнозни часови диаграми на клиентите - търговци, привилегирани клиенти; данни за местата на присъединяване; данни за измервателните уреди; данни свързани с Интерфейса, осигуряващ обмена на информация между ЕРД и останалите лица и др.

2. „Фирмена“: жалби/рекламации на клиенти на разпределителното предприятия и техният начин на решаване; измерени стойности на крайното потребление на клиентите и измерени стойности на доставката на производителя; данни на клиентите за целите на фактурирането, както и данните защитени от Закона за защита на личните данни; планове за развитие на мрежата и модернизация на мрежата; финансова информация относно обезпечения към кредитори, условия на привличане на кредитен ресурс, разплащания с клиенти и т.н.

**Член 98.** Задължения на страните за координиране на мерките за осигуряване на безопасността на труда при изпълнение на строително-монтажните работи.

1. Длъжностните лица на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, които ръководят и управляват трудовите процеси, носят персонална отговорност за осигуряване здравословни и безопасни условия на труд в ръководените от тях работи и дейности. Те са длъжни незабавно да се информират взаимно за всички потенциални опасности и вредности.

2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава чрез свой квалифициран персонал да осъществява всички необходими организационни и технически мероприятия, осигуряващи безопасното изпълнение на поетите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ задължения – предмет на договора.

3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да инструктира персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ според изискванията на Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, издадена от Министерството на труда и социалната политика.

4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да предостави на персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всички вътрешнофирмени инструкции за безопасност при работи, приложими за изпълнение на дейностите, предмет на договора.

5. Персоналът на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се задължава да спазва изискванията на приложимите нормативни документи за безопасното изпълнение на задълженията, предмет на договора.

6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право чрез упълномощени свои лица да извършва проверки по време на работа на персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и при констатирани нарушения да предприема ограничителни действия съобразно нормативните документи.

7. Отдел „Управление на качеството“ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ е упълномощен да извършва контролна дейност по спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд. Неговите разпореждания са задължителни за персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава, при провеждането на началният инструктаж да представи „Оценка на риска“ с оценен риск за извършващите дейности по настоящия договор, съгласно чл. 6 от Наредба № 5/ 11.05.1999 г. за реда, начина и периодичността на извършване на оценка на риска, издадена от Министерството на труда и социалната политика и Министерството на здравеопазването.

**9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да осигури квалифициран персонал за изпълнението на работите, предмет на договора.

9.1. При провеждане на началния инструктаж от упълномощени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ лица ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя поименен списък с квалификационните групи на своя персонал, който ще работи в обектите на територията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В списъка трябва да бъдат определени лицата от персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, които могат да бъдат отговорни ръководители и изпълнители на работа в електрическите уредби и съоръжения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

9.2. Изпълнителят е отговорен за провеждането на обучение и изпити за квалификационна група по техника на безопасност на персонала, работещ на територията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

9.3. Персоналът на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е длъжен да носи винаги в себе си удостоверенията за придобита квалификационна група по безопасност.

**10.** При извършване на дейности, за които се изисква допълнителна квалификация съгласно приложимите нормативни документи, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и документи за съответната правоспособност на своя персонал. В случаите, когато при извършване на работите, предмет на договора, не се изисква правоспособност за работа в ел. уредби и съоръжения и притежаване на квалификационна група по смисъла на ПБЗРЕУЕТЦЕМ, изискванията по ал. 9, т. 1, т. 2 и т. 3 не се прилагат.

**11.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури на своя персонал всички необходими лични предпазни средства и инструменти за безопасно и качествено извършване на дейностите, предмет на договора.

**12.** При извършване на работи в действащи електрически уредби, електропроводни линии и съоръжения, собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, отговорност за изпълнението на организационно-техническите мероприятия по ПБЗРЕУЕТЦЕМ носи персоналът на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, а за безопасността при извършване на работи - изпълнителят на работата от персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**13.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да откаже извършването на определена работа, ако са налице съмнения относно осигуряване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на условия за безопасност и опазване на живота и здравето на хората. Той незабавно уведомява отдел „Управление на качеството“ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникналата ситуация.

**14.** Персоналът на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при изпълнение на всички работи е длъжен:

а) да спазва инструкциите на производителите за монтаж и експлоатация на електрически машини, съоръжения и изделия и да не се допускат отклонения от изискванията на ПБЗРЕУЕТЦЕМ;

б) да отстранява незабавно възникналите в процеса на работите неизправности в електрическите съоръжения, които могат да предизвикат искрене, късо съединение, нагряване на изолацията на кабелите и проводниците над допустимите норми и др.;

в) при необходимост от извършване на огневи работи на обекта да спазва строго изискванията за пожарна и аварийна безопасност.

**15.** В случаите на възникнали инциденти и трудови злополуки с лица от персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ръководителят на групата уведомява както своето ръководство, така и отдел „Управление на качеството“ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**16.** Длъжностните лица, упълномощени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при констатиране на нарушения на правилата по безопасността на труда от страна на персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, са задължени:

- да дават разпореджения или предписания за отстраняване на нарушенията;

- да отстраняват отделни членове или група, като спират работата, ако извършените нарушения налагат това;

- да дават на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмени предложения за налагане на санкции на лица, извършили нарушения.

**17.** Загубите, причинени от влошаване качеството и удължаване сроковете на извършваните работи поради отстраняване на отделни лица или спиране работата на групи за допуснати нарушения на изискванията на ПБЗРЕУЕТЦЕМ и на инструкциите за безопасност при работа, на противопожарните строително - технически норми и опазване на околната среда, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**18.** Всички щети, нанесени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на неговите клиенти, възникнали по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ вследствие неправомерно прекъсване на снабдяването на потребителите с електрическа енергия, влизане и преминаване на служители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ през имот на потребител и извършване на дейности в него, погрешно свързване на токови линии и др., са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**19.** Упълномощено лице от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за отговорник (координатор) по безопасността е Емил Софрониев, тел. 0896 / 852086 и 0878940433.

**Член 99.** Задължения на страните и координиране на мерките за спазване на законовите изисквания в областта на опазването на околната среда при изпълнение на дейности, които се извършват на лицензионната територия на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД – включително зони от мрежата „Натура“ 2000.

1. При изпълнение предмета на настоящия договор, страните по договора се задължават да спазват:

1.1. Закона за опазване на околната среда (Обн. ДВ. бр.91 от 25 Септември 2002г.);

1.2. Закона за управление на отпадъците (Обн. ДВ. бр.53 от 13 Юли 2012г.);

1.3. Закона за биологичното разнообразие (Обн. ДВ. бр.77 от 9 Август 2002г.);

1.4. Закона за защитените територии (Обн. ДВ. бр.133 от 11 Ноември 1998г.).

**2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:**

2.1. Изцяло да спазва законовите и подзаконовите нормативни документи в областта на околната среда, опазването на биологичното разнообразие и управлението на отпадъците.

2.2. Да не допуска замърсяване на компонентите на околната среда.

2.3. Да не допуска увреждане на биологичното разнообразие.

2.4. В случай на замърсяване на околната среда да организира неговото отстраняване изцяло за своя сметка.

2.5. При допускане на замърсяване на компонентите на околната среда ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен в еднодневен срок да уведоми представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

2.6. Да минимизира негативното влияние върху околната среда, предизвикано от своята дейност.

2.7. Да управлява генерираните отпадъци от своята дейност съобразно законовите изисквания и подзаконовите нормативни документи.

2.8. Да опазва биологичното разнообразие на територията, на която се извършват конкретните дейности.

3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всички вътрешнофирмени процедури, инструкции и методики относно опазването на околната среда, биологичното разнообразие и управлението на отпадъците, приложими при изпълнение на дейностите, предмет на договора.

4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право чрез упълномощени свои лица да извършва планирани и непланирани проверки на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по време изпълнението на възложените дейности. При констатирани нарушения ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да предприеме дейности с цел изпълнение на нормативните изисквания.

5. Сектор „Екология и пожарна безопасност“ (по-нататък за краткост „ЕиПБ“) е упълномощеното звено от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да извършва контролна дейност по спазване на изискванията относно опазването на околната среда, биологичното разнообразие и управлението на отпадъците. Неговите разпореждания са задължителни за персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

6. При констатиране на нарушения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по спазване на изискванията относно опазването на околната среда, биологичното разнообразие и управлението на отпадъците, служителите на сектор „ЕиПБ“ са задължени да предписват мерки за отстраняване на нарушенията, както и да следят за изпълнение на дадените предписания.

7. Загубите, причинени от забавяне на изпълнението на дейностите по договора, поради отстраняването на нарушенията и изпълнение на предписаните мерки по т. 5 и т. 6, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Член 100.** За неуредени с договора въпроси се прилага действащото законодателство в Република България.

Настоящият договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра по един за всяка една от страните и влиза в сила от датата на подписването му.

Приложения:

1. Приложение № 1 – Количествено-стойностна сметка;

2. Приложение № 2 – Предложение за изпълнение на поръчката. Технически характеристики на основните материали, доставка на Изпълнителя;

3. Приложение № 3 – Технически изисквания на Възложителя;

4. Приложение № 4 – Етични правила.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ИЗПЪЛНИТЕЛ:



## КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА

за

„Изпълнение на строително-монтажни работи за направа на топлоизолация, хидроизолация и мълниезщитна инсталация на покрива на подстанция „Младост“

№ по ред	Вид строително-монтажна работа	М-ка	К-во	Ед. цена (лв. без ДДС)	Стойност (лв. без ДДС)
<b>Подстанция Младост - Ремонт на покрив - архитектурно строителни работи</b>					
1	Демонтаж на водосточни тръби	м.	36	2,15	77,40
2	Разваляне на обшивка от ламарина по бордове	м <sup>2</sup>	17,50	1,89	33,08
3	Демонтаж на щорцове	м.	68	3,32	225,76
4	Разваляне на обшивка от ламарина по покрив	м <sup>2</sup>	524	1,89	990,36
5	Разваляне на обшивка от ламарина по стени	м <sup>2</sup>	44,50	1,89	84,11
6	Сваляне на ламарина от покрив	м <sup>2</sup>	635,50	0,52	330,46
7	Направа на изравнителна циментова замазка с дебелина 2-3см	м <sup>2</sup>	495	10,87	5380,65
8	Направа на холкер	м.	69,50	5,91	410,75
9	Доставка и монтаж на пароизолационна мембрана	м <sup>2</sup>	495	2,95	1460,25
10	Доставка и монтаж на топлоизолация от пресована минерална вата с дебелина 120 мм	м <sup>2</sup>	495	10,29	5093,55
11	Доставка и монтаж на армирана циментова замазка с дебелина 4 см	м <sup>2</sup>	495	21,36	10573,20
12	Изкърпване на циментова мазилка по бордове	м <sup>2</sup>	17,50	13,11	229,43
13	Доставка и полагане на битумен грунд по циментови повърхности	м <sup>2</sup>	557	1,23	685,11
14	Доставка и монтаж на хидроизолационна мембрана 5мм на газопламъчно заваряване по покриви	м <sup>2</sup>	495	17,74	8781,30
15	Доставка и монтаж на хидроизолационна мембрана (5мм) на газопламъчно заваряване по стени и бордове	м <sup>2</sup>	62	17,74	1099,88
16	Доставка и монтаж на хидроизолационна мембрана със защита (5kg/m <sup>2</sup> ) на газопламъчно заваряване по покриви	м <sup>2</sup>	495	23,06	11414,70
17	Доставка и монтаж на хидроизолационна мембрана със защита (5kg/m <sup>2</sup> ) на газопламъчно заваряване по стени и бордове	м <sup>2</sup>	62	23,06	1429,72
18	Доставка и наоковаване на дъски (100x25 mm) по бордове	м.	136	3,82	519,52
19	Доставка и монтаж на щорцове	м.	136	9,50	1292,00
20	Доставка и монтаж на обшивка с прахово боядисана ламарина по бордове	м <sup>2</sup>	21	29,45	618,45
21	Доставка и монтаж на обшивка с прахово боядисана ламарина по козирка и поли	м <sup>2</sup>	57,50	27,38	1574,35
22	Доставка и монтаж на улук от PVC	м.	48	18,40	883,20
23	Доставка и монтаж на водосточни тръби PVC Ø100	м.	36	20,48	737,28
24	Направа на дилатационна фуга	м.	11	14,03	154,33
25	Пренасяне на строителни отпадъци - до 30 м хоризонтално разстояние	м <sup>3</sup>	5	17,34	86,70
26	Натоварване на отпадъци на транспорт	м <sup>3</sup>	5	14,41	72,05
27	Транспорт на отпадъци до 30 км	м <sup>3</sup>	5	22,50	112,50

**Електроинсталации:**

**Мълниева защитна инсталация и заземяване:**

1	Доставка и монтаж на мълниеприемник с изпреварващо действие CIRRU 1 – 2m – 25 µs (или еквивалентно/и)	бр.	3	1074,31	3222,93
2	Доставка и монтаж на мачта за мълниеприемник с изпреварващо действие – до 4м Ø33, комплект с клемна кутия	бр.	3	216,40	649,20
3	Скоби за закрепване на носещата мачта към бетонова и тухлена конструкция	бр.	12	2,88	34,56
4	Доставка и анкерирание на основата на носещата мачта към бетоновата конструкция	бр.	3	66,77	200,31
5	Доставка на мълниева защитен проводник AlMgSi Ø8 mm – изолиран	м.	184	1,64	301,76
6	Доставка на универсални клеми за проводник Ø 8 - 10 mm от горещо-поцинкована стомана	бр.	12	1,74	20,88
7	Доставка на заземителен кол Ø 20 x 2500 mm от горещо-поцинкована стомана	бр.	21	21,32	447,72
8	Доставка на клемма за проводник Ø 20 и проводник Ø 10 mm от горещо-поцинкована стомана	бр.	12	2,83	33,96
9	Доставка и полагане на шина от горещо-поцинкована стомана 40/4 mm по стена и в изкоп	м.	35	15,96	558,60
10	Направа на изкоп 20/40 за полагане на заземителна шина	м.	21	22,56	473,76
11	Доставка и монтаж на водач с метална клемма Sn/Zn за мълниева защитен проводник по покрив	бр.	174	5,24	911,76
12	Доставка и монтаж на водач с метална клемма Sn/Zn за мълниева защитен проводник по стени	бр.	140	11,57	1619,80
13	Монтаж на мълниева защитен проводник по покрив и стени	м.	184	3,18	585,12
14	Свързване на мълниева защитен проводник към мълниеприемна мачта и тестова кутия	бр.	7	9,61	67,27
15	Доставка и монтаж на клемна кутия с тестови клеми Ф10 шина	бр.	7	55,20	386,40
16	Направа на заземление за мълниева защитна инсталация с 3бр. концентрични заземители Ø 20 x 2500 mm	бр.	7	93,84	656,88
17	Измерване на точка от защитното заземление	бр.	7	51,68	361,76
18	Измерване и издаване на протокол от независима сертификационна лаборатория за постигнатите стойности на заземителите на мълниева защитната уредби	бр.	1	137,67	137,67

**Система против обледяване:**

1	Доставка на кабел NYU 3x2.5 mm <sup>2</sup>	м.	80	1,58	126,40
2	Доставка на кабел NYU 4x1.0 mm <sup>2</sup>	м.	40	1,41	56,40
3	Полагане на кабел NYU 3x2.5 mm <sup>2</sup> по кабелна скара и/или бетонова стена със скоби за открит монтаж за неподвижно закрепване ПКМ	м.	10	9,23	92,30
4	Полагане на кабел NYU 4x1,0 mm <sup>2</sup> по кабелна скара и или бет. стена със скоби за открит монтаж за неподвижно закрепване ПКМ	м.	10	9,23	92,30
5	Доставка на нагревателен кабел с двойна изолация и UV защита	м.	170	10,36	1761,20
6	Полагане на нагревателен кабел върху олак със закрепване, вкл. доставката на монтажната лента и скоби	м.	90	11,13	1001,70

7	Полагане на нагревателен кабел във водосточна тръба със закрепване към монтажната верига, вкл. доставката на монтажната верига и скобите за закрепването	м.	80	12,35	988,00
8	Доставка и полагане PVC тръби Ø23 открито по тухла и бетон	м.	30	13,29	398,70
9	Доставка и полагане PVC тръби Ø28 открито по тухла и бетон	м.	70	14,16	991,20
10	Изтегляне на кабел NYU 3x2.5 mm <sup>2</sup> в предварително положени тръби	м.	70	1,46	102,20
11	Изтегляне на кабел NYU 4x1.0 mm <sup>2</sup> в предварително положени тръби	м.	30	1,97	59,10
12	Доставка и монтаж на разклонителна кутия противовлажна за открит монтаж ПКМ	бр.	2	6,29	12,58
13	Доставка, монтаж и свързване на сензор за външна температура и влажност	бр.	1	277,89	277,89
14	Доставка, монтаж и свързване на силово табло по схема, вкл. доставката на двузонвия регулатор	бр.	1	566,15	566,15
15	Наладка на табло с двузонов регулатор и сензор за влажност и топлина	бр.	1	60,06	60,06
16	Направа на отвори до 3/3 см в тухлени и бетонови стени с дебелина до 20 см. с измазването им	бр.	2	4,85	9,70
<b>1. Обща стойност на КСС в лева без ДДС:</b>					<b>71 616,31</b>
<b>2. Непредвидени видове работи, представляващи 5% от стойността на КСС:</b>					<b>3 580,82</b>
<b>Обща стойност в лева без ДДС (1+2):</b>					<b>75 197,13</b>

Предложените единични цени в КСС включват всички разходи на изпълнителя за труд, механизация, всички материали необходими за изпълнение на строително монтажните работи, транспортни разходи, допълнителни разходи върху труд и механизация, доставно складови разходи, печалба и др.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ  
ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА**

**ДО: „ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ“ АД**

**ОТ: „ПРИМА ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД**

Адрес на управление: гр. Кърджали 6600, ул. „Републиканска“ № 19,

Единен идентификационен код: 126726532,

Представявано от Валерий Атанасов Гюров – Управител,

Адрес за кореспонденция: гр. Смолян 4700, бул. „България“ № 24, ет. 5, офис: 512-513,  
тел.: 0896/ 852 093, 0899/ 234 234, e-mail: [primaengineering@abv.bg](mailto:primaengineering@abv.bg),

Лице за контакти: Валерий Атанасов Гюров, тел.: 0899/ 234 234, e-mail: [primaengineering@abv.bg](mailto:primaengineering@abv.bg).

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

Предоставяме на Вашето внимание предложението ни за изпълнение на обществена поръчка с реф. № РРС 17-062 и предмет: „Изпълнение на строително-монтажни работи за направа на топлоизолация, хидроизолация и мълниезщитна инсталация на покриви на подстанции, собственост на „ЧЕЗ Разпределени България“ АД, на територията на регион София“  
**Обособена позиция 3 – „Изпълнение на строително-монтажни работи за направа на топлоизолация, хидроизолация и мълниезщитна инсталация на покрива на подстанция „Младост“**

1. Декларираме, че ще изпълним предмета на поръчката в съответствие с техническите изисквания на Възложителя от раздел II на документацията за участие, изискванията описани в договора, приложенията към него и при спазване на действащото законодателство.

2. При изпълнение на строително-монтажните работи ще спазваме Закона за устройство на територията (ЗУТ) и подзаконовата нормативна база към него, Закона за енергетиката (ЗЕ), Наредба № 3 от 9 юни 2004 год. за устройство на електрическите уредби и електропроводни линии, Наредба № 16-116 от 8 февруари 2008 г. за техническа експлоатация на енергообзавеждането, Наредба № 9 за техническа експлоатация на електрически мрежи и централи, Закона за здравословни и безопасни условия на труд и подзаконовите нормативни актове към него, Правилника за безопасност и здраве при работа в електрически уредби на електрически и топлофикационни централи и по електрически мрежи, Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали и всички останали нормативни документи, имащи отношение към изпълнението на предмета на поръчката.

3. Всички доставени от нас материали, които ще влагаме при изпълнение на поръчката, ако бъдем избрани за изпълнител, ще са нови и неупотребявани и към тях ще бъдат приложени сертификати и/или декларации за съответствие, съгласно Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България. При поискване от страна на Възложителя при доставката на материалите и елементите за изпълнение на обекта ще представим заводски партиден сертификат, протокол от приемни и типови изпитания, сертификати на фирмите-производители по система за качество, проспектни и други материали, доказващи добра производствена практика и позиция на пазара.

4. Потвърждаваме, че основните материали, посочени в приложението към настоящото предложение, чиято доставка е наше задължение, ще отговарят на посочените от Възложителя в Техническите изисквания за изпълнение на настоящата поръчка стандарти или еквивалентни. В случай, че даден материал отговаря на стандарт еквивалентен на посочения, се задължаваме да го отразим в отделен документ и да представим доказателства за еквивалентността на двата стандарта заедно с настоящото предложение за изпълнение на поръчката.

5. Съгласни сме да доставяме и всички останали материали, които са необходими за извършване на строително-монтажните работи, но не са описани в приложението към настоящото предложение и се задължаваме същите да бъдат с необходимото качество и да отговарят на действащите в Република България стандарти или еквивалентни.

6. Заявяваме, че ще изпълним строително-монтажните работи в сроковете, посочени в документите за възлагане на изпълнението.

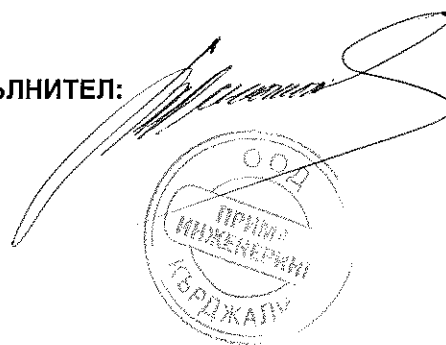
7. Предлаганите от нас срокове са както следва:

7.1. Гаранционен срок за изпълнените строително монтажни работи за направа на хидроизолация и топлоизолация - **5 (пет) години**;

7.2. Гаранционен срок за изпълнените строително монтажни работи за изграждане на мълниезащитна инсталация и система против обледеняване - **8 (осем) години**.

**Приложение:** Спецификация и технически характеристики на основните материали, доставка на Изпълнителя.

ИЗПЪЛНИТЕЛ:



A handwritten signature in black ink is written over a circular stamp. The stamp contains the text: "ООД ПРИМА ИНЖЕНЕРИ" (OOA PRIMA ENGINEERS) and "ГБРДЖАЛЪ" (GORDJALU).

**ТЕХНИЧЕСКИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ОСНОВНИТЕ МАТЕРИАЛИ,  
ДОСТАВКА НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

за

„Изпълнение на строително-монтажни работи за направа на топлоизолация, хидроизолация и мълниезщитна инсталация на покрива на подстанция „Младост“

№	НАИМЕНОВАНИЕ НА МАТЕРИАЛА	Стандарт
1	Цимент	БДС 12017-1974
2	Разтвор за мазилка	БДС EN 998-1:2016
3	Разтвор за зидане	БДС EN 998-2:2016
4	Гипсошпакловъчна смес	БДС EN 13279-1:2008
5	Разтвори и смеси за подови замазки	БДС EN 13813:2003
6	Хидроизолация с посипка 5 кг/м <sup>2</sup>	БДС EN 1848-1:2004
7	Хидроизолация без посипка 5 мм	БДС EN 1848-1:2004
8	Водосточни тръби и олуци	БДС EN 612:2005
9	Скоби за олуци	БДС EN 1462:2005
10	Дъски от иглолистни дървесни видове	БДС 17097:1989
11	Механични елементи за закрепване на дървен материал	БДС EN 912:2011
12	Стомани за армиране на бетон	БДС EN 10080:2005
13	Стомана (A1 и A2) горещовалцувана за армировка	БДС 4758-2008
14	Барбакан	БДС EN 612:2005
15	Анкери (дюбели) за бетон	БДС EN 845-1:2013
16	Кабел NYU 3x2,5 мм <sup>2</sup>	БДС 16291:1985
17	Кабел NYU 4x1,0 мм <sup>2</sup>	БДС 16291:1985
18	Прохово боядисана ламарина	БДС EN ISO 1461:2009
19	Битумен грунд	БДС EN 1848-1:2004
20	Пароизолационна мембрана	БДС EN 13970:2005
21	Циментова-перлитова замазка	БДС 6387-1982
22	Пресована минерална вата с дебелина 120 mm.	БДС EN 13164:2003+A1:2007
23	Мълниезащитна инсталация и заземяване.	БДС EN 62305-1:2011
24	Система за обледяване	IEC 60800:2009

ИЗПЪЛНИТЕЛ:



*[Handwritten signature]*

## ТЕХНИЧЕСКИ ИЗИСКВАНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

## 1. Общи технически изисквания за изпълнение на строителните и монтажните работи (СМР).

1.1 Използваните материали да отговарят на актуални стандартизационни норми (Български държавен стандарт (БДС), отраслова нормала (ОН), техническа спецификация (ТС), Международни стандарти одобрени от Държавна агенция по стандартизация и метрология (ДАСМ) посочени в таблицата.

1.2 Прилаганите строително-ремонтни технологии да отговарят на одобрените от Министерството на регионалното развитие и благоустройство [респективно – Министерство на строителството и архитектурата (МСА), Министерство на териториалното развитие и строителството (МТРС), Комитет по териториално и селищно устройство към МРРБ (КТСУ)] правила за съответните видове работи, а именно:

- Правила за приемане на хидроизолации, пароизолации и топлоизолации в строителството Утвърдени със заповед № РД-14-02-1378 от 29.12.1985 г. (Отпечатани в Бюлетин строителство и архитектура (БСА), бр. 3/1986 г.)

- Правилник за изпълнение и приемане на мазилки, облицовки, бояджийски и тапетни работи Утвърден със заповед № РД-02-805 от 20.08.1984 г. на Министерство на строителството и селищното устройство (МССУ) – (Отпечатан в БСА, бр. 11 от 1984 г.)

- Правила за приемане на строително-метални (железарски) и тенекеджийски работи БСА, кн. 4 от 1986 г.

- Наредба № 3 от 9 ноември 1994 г. за контрол и приемане на бетонни и стоманобетонни конструкции

*Издадена от министъра на териториалното развитие и строителството, обн., ДВ – Държавен вестник, бр. 97 от 25 ноември 1994 г., изм., бр. 53 от 11 юни 1999 г.*

- Правила за приемане на земни работи и земни съоръжения (ДВ, бр. 45/1988 г.; БСА, бр. 6/1988 г.; доп. ДВ, бр. 7/1993 г.)

- Правилник за изпълнение на защитата от корозия на строителните конструкции и съоръжения (1981), публ. БСА 1/82.

- Други валидни технически нормативи, касаещи тези видове СМР.

1.3 Степента на завършеност, която Изпълнителят ще постигне при изпълнение на всеки отделен обект трябва да бъде такава, че да осигури окончателното приемане на обекта.

1.4 При отчитане на извършените СМР, Изпълнителят е длъжен да представя документи, удостоверяващи качеството и произхода на влаганите материали – сертификати за качество и декларации за съответствие на вложените материали в съответствие с изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите (обн. ДВ бр. 86 от 1 октомври 1999 г.) и Наредбите към него и Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти в сила от 01.01.2007 г.

1.5 Доставка на всички материали, необходими за изпълнението на поръчката и разходите за доставка са за сметка на Изпълнителя.

1.6 Изпълнителят е длъжен да представи сертификати за качество и декларации за съответствие за вложените материали.

## 2. Технически изисквания за полагане на хидроизолация:

## 2.1 Екипировка и оборудване за полагане

За да се осигури правилен монтаж, е необходимо да се спазват правилата за безопасност, хигиена на труда и противопожарна охрана, относно мястото на полагане на хидроизолация и поведението на персонала. Препоръчително е работниците в бригадата да бъдат снабдени със следната екипировка:

- Мистрии със заоблени върхове;
- Подходящи ножове със стоманени прави и орлов нокът резци;
- Бутилки за газ пропан – бутан;
- Средно големи пожарогасители;
- Горелки с регулатор и вентил високо налягане;
- Гумен маркуч устойчив на високо налягане;
- Шарнирни съединения между вентила и маркуча, предотвратяващи усукване на маркуча;
- Маски за полагане на грунд;
- Работни комбинезони с дълги ръкави;
- Високи предпазни обувки;
- Предпазни ръкавици.



## 2.2 Подготовка на основата

За да се постигне правилен монтаж и да се осигури много добро представяне на мембраните е важно на основата да бъде направена съответната подготовка. Всички повърхности и площи, върху които материалите ще бъдат полагани чрез метода на газо-пламъчно заваряване трябва да бъдат сухи, твърди и чисти. Всякакви замърсявания, прах, остатъци и свободни частици трябва да бъдат отстранени преди започване на работата. Основата трябва да бъде без дупки или пропадания, ако има такива следва те да бъдат запълнени и заравнени със замазка.

Всички остри издатини и ръбове трябва да бъдат загладени. Там, където е имало видими повреди като фуги и шупли е необходимо, същите да се запълнят и загладят. При възстановителни работи всички мехури, балони, временни кръпки и вдлъбнатини и др. в съществуващата хидроизолация, трябва да бъдат изрязани и добре поправени.

Предварително да се провери наклона за да сме сигурни, че водата ще се оттича в посока на водосточните тръби и няма причини за задържането и върху готовите площи. Препоръчва се повърхността да има наклон минимум 2 %.

Точките на свързване на хоризонталната равна основа с вертикалните плоскости (бордове) да се заоблят, да имат изграден холкер.

## 2.3 Полагане на битумен грунд

За да се получи отлично залепване на хидроизолацията към основата е необходимо да се положи слой битумен грунд.

Всички покривни повърхности трябва да бъдат обработени с подходящ битумен грунд на разтворима основа, дори когато не се изисква пълно залепване. Грундът има за цел да премахне праха от площите, приготвени за изолиране и да подобри адхезията между двете мембрани (старата и новата). След полагането му, той трябва да се остави добре да изсъхне.

## 2.4 Общи указания

Лошите метеорологични/климатични условия (дъжд, сняг, висока влажност) могат да причинят усложнения и да влошат качеството на операциите на полагане. Ако температурата при монтажа падне под +5°C, се препоръчва да се спре работа, за да се избегне възможността да се кондензират водни пари и после през летния сезон, да се появят мехури, разделяне на слоевете и други проблеми, като повдигане, разширяване на мембраната и т.н. Стари хидроизолационни покрития, ако не са много увредени, могат да се възстановят посредством леки операции и да се използват като основа на новата хидроизолация, а ако са водонапити трябва да се вземат специални мерки. При наличие на мехури (балони) или други издутини по мембраната, те могат да се поправят, като се срежат радиално по дължина.

## 2.5 Правила за полагане

Полагането на хидроизолационните мембрани трябва да започне от най-долната (най-ниската) част на покрива, където е дренажния изход (барбакан) и да се продължи по върха, като се развива мембраната по основата. Долната повърхност на мембраната е защитена с полиетиленов филм или е опесъчена. Тази повърхност се нагрива с пламъка на горелката и прилепа към основата.

Преди да се застъпят краищата на мембраната в мястото на свързка, при мембрани с посипка е необходимо да се отстранят предварително нагривата мистрия пясъка или гранулите на ивица минимум от 15 см. На почистената повърхност става свързването със следващата ролка.

Преди да започне последната операция по поставяне, ролката трябва да се развие напълно, за са се провери дали ляга добре, след което се навива до средата и като се спазва тази позиция да се нагрее с горелката до залепване на основата.

Застъпките трябва да бъдат направени така, че водата да не тече никога срещу застъпването. При полагане на мембрани по повърхности, в които се е запазила вода или пара, те трябва да бъдат частично залепени или оставени свободно. За отстраняване на водната пара трябва да се използва подходяща пародренажна и вентилираща система. При пресен излят бетон полагане на хидроизолационни мембрани не се допуска.

## 2.6 Снадки

Страничните снадки, по дължина на ролката, трябва да са минимум 10 см. Късите снадки, напречно на ролките от минимум 15 см. В случаите, когато се правят напречни снадки между мембрани с посипка се препоръчва да се изстърже излишния материал от поемащата повърхност или да се нагрее малко повече докато избие битум, за да се осигури добро свързване.

При снаждането (надлъжно и напречно) е нормално да излее битум 0,5+1 см и получената ивица при застъпването да бъде запечатана с нагорещена мистрия.

Всички съединения трябва да бъдат проверени или повдигнати с мистрия.

Ако при снаждането има пропуски и не е избил битум, допълнително се нагрива с горелка и обработва по гореописания начин.

## 2.7 Вертикално полагане по бордовете

При оформяне на вертикалните части на покрива – бордовете от съществена важност е последният пласт (с посипка) да бъде положен по борда най-малко на 15 см от най-високата точка на покриваната площ. При двупластова система, вторият пласт трябва да бъде над първия по вертикалната плоскост минимум 10 см. При ниски бордове около 25÷40 см е необходимо целия борд да бъде покрит и мембраната да се обърне по хоризонталната част на борда 5÷10 см.

## 2.8 Ъгли

На всички ъгли при прехода от хоризонталната плоскост към вертикалната, трябва да има изграден под 45° холкер от незапалим материал. Ъглите трябва да бъдат загладени, да са с плавни преходи без остри ръбове.

## 2.9 Крайна инспекция

При крайната инспекция трябва да се провери перфектното залепване на застъпките. Тази операция се извършва с предварително загрята мистрия. Когато се открие застъпка, която не е добре, мембраната се нагрива с пламъка на горелката, докато избие битум и се замазва отново.

Един работник трябва да остане на покрива най-малко за 1 ч. след като са изключени всички горелки, за да се провери и предотврати възможни разпалвания от нагорещени части и да стане пожар.

## 3. Списък и изисквания към основните материали, доставка на Изпълнителя

Изпълнителят е длъжен да осигури всички материали, необходими за изпълнение на видовете строително-монтажни работи.

Основните материали, доставка на Изпълнителя, трябва да отговарят на посочените стандарти или еквивалентни, както следва:

№	Наименование на материала	Стандарт (изискване към Изпълнителя)
1	Цимент	БДС 12017-1974 или еквивалентно/и
2	Разтвор за мазилка	БДС EN 998-1:2016 или еквивалентно/и
3	Разтвор за зидане	БДС EN 998-2:2016 или еквивалентно/и
4	Гипсошпакловъчна смес	БДС EN 13279-1:2008 или еквивалентно/и
5	Разтвори и смеси за подови замазки	БДС EN 13813:2003 или еквивалентно/и
6	Хидроизолация с посипка 5 кг/м <sup>2</sup>	БДС EN 1848-1:2004 или еквивалентно/и
7	Хидроизолация без посипка 5 мм	БДС EN 1848-1:2004 или еквивалентно/и
8	Водосточни тръби и олуци	БДС EN 612:2005 или еквивалентно/и
9	Скоби за олуци	БДС EN 1462:2005 или еквивалентно/и
10	Дъски от иглолистни дървесни видове	БДС 17097:1989 или еквивалентно/и
11	Механични елементи за закрепване на дървен материал	БДС EN 912:2011 или еквивалентно/и
12	Стомани за армиране на бетон	БДС EN 10080:2005 или еквивалентно/и
13	Стомана (A1 и A2) горещовалцувана за армировка	БДС 4758-2008 или еквивалентно/и
14	Барбакан	БДС EN 612:2005 или еквивалентно/и
15	Анкери (дюбели) за бетон	БДС EN 845-1:2013 или еквивалентно/и
16	Кабел NYU 3x2,5 мм <sup>2</sup>	БДС 16291:1985 или еквивалентно/и
17	Кабел NYU 4x1,0 мм <sup>2</sup>	БДС 16291:1985 или еквивалентно/и
18	Прохово боядисана ламарина	БДС EN ISO 1461:2009 или еквивалентно/и
19	Битумен грунд	БДС EN 1848-1:2004 или еквивалентно/и
20	Пароизолационна мембрана	БДС EN 13970:2005 или еквивалентно/и
21	Циментова-перлитова замазка	БДС 6387-1982 или еквивалентно/и
22	Пресована минерална вата с дебелина 120 mm.	БДС EN 13164:2003+A1:2007 или еквивалентно/и
23	Мълниезащитна инсталация и заземяване:	БДС EN 62305-1:2011 или еквивалентно/и
24	Система за обледяване	IEC 60800:2009 или еквивалентно/и

ИЗПЪЛНИТЕЛ:



## ЕТИЧНИ ПРАВИЛА

Днес 24.11. /..... 2017 г., в гр. София, Република България, „ПРИМА ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД, представлявано от Валерий Атанасов Гюров – Управител, наричано за краткост „Изпълнител“ или „Дружество – изпълнител“, подписа настоящите Етични правила, които са неразделна част от договор № 17-52512/11 /..... 2017 г. с предмет: „Изпълнение на строително-монтажни работи за направа на топлоизолация, хидроизолация и мълниезщитна инсталация на покрива на подстанция „Младост“, сключен между „ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ“ АД, от една страна, като „Възложител“, и „ПРИМА ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД, от друга страна, като „Изпълнител“.

### Глава първа Общи положения

**Чл. 1. (1)** Настоящите правила определят етичните норми за поведение на служителите от търговските дружества-изпълнители по договори за доставка на стоки и/или услуги/СМР на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, наричано за краткост „Дружество - възложител“.

**(2)** Етичните правила имат за цел да повишат доверието на обществеността и клиентите към служителите от търговските дружества-изпълнители, в техния професионализъм и морал.

**(3)** С подписването на настоящите „етични правила“, дружеството – изпълнител по Договор за обществена поръчка № ..... / ..... г., се съгласява и задължава да обезпечи стриктното им спазване от своите работници и служители или подизпълнители (ако има такива), които ще бъдат ангажирани с изпълнение на обществената поръчка, за целия срок, за който тя е възложена.

**Чл. 2. (1)** Дейността на служителите на дружествата - изпълнители на Дружеството - възложител се осъществява при спазване на принципите на законност, лоялност, честност, безпристрастност, отговорност и отчетност.

**(2)** Служителите на търговските дружества – изпълнители изпълняват служебните си задължения при стриктно спазване на законодателството на Република България. Всеки служител извършва трудовата си дейност компетентно, обективно, добросъвестно и по подходящ начин, съобразен със закона и с настоящите правила, като се стреми непрекъснато да подобрява работата си в защита на законните интереси на Дружеството - възложител и клиентите му.

### Глава втора Взаимоотношения на служителите на дружеството – изпълнител с клиентите на дружеството – възложител и с трети лица

**Чл. 3. (1)** Служителите изпълняват задълженията си безпристрастно и непредубедено, като създават условия за равнопоставеност на разглежданите случаи и правят всичко възможно, за да бъде обслужването качествено и компетентно за всеки клиент на Дружеството – възложител при спазване на сроковете и качествените норми, регламентирани от действащите правни норми и нормативни разпоредби, в т.ч. Закона за енергетиката, подзаконовите актове по неговото прилагане, приложимите Общи условия и в съответствие с разпоредбите и предписанията на приложимите Лицензии, издадени на Дружеството-възложител, както и в съответствие със стандартите за поведение и комуникация с клиенти на дружествата на ЧЕЗ в България, приложими към тяхната дейност.

**(2)** Служителите са длъжни:

1. да обработват и съхраняват личните данни на клиентите на Дружеството-възложител, станали им известни по повод изпълнението на служебните задължения в съответствие със Закона за защита на личните данни (ЗЗЛД);
2. да не предоставят на трети лица, личната и търговска информация, станала им известна при или по повод изпълнение на служебните им задължения.

**Чл. 4. (1)** Служителите извършват обслужването на клиентите и/или третите лица законосъобразно, своевременно, точно, добросъвестно и безпристрастно. Те са длъжни да се произнасят по исканията на клиентите или третите лица в рамките на своята компетентност и да им предоставят информация, при стриктно спазване на договора за доставка на стоки /услуги /СМР, сключен между Дружеството-възложител и Дружеството-изпълнител, изискванията на действащото законодателство и най-вече на Закона за защита на класифицираната информация (ЗЗКИ) и Закона за защита на личните данни (ЗЗЛД).

- (2) Служителите отговарят на поставените въпроси съобразно функциите, които изпълняват, като при необходимост насочват клиентите и/или третите лица към друг служител и/или център за обслужване на клиенти/ контактен център на дружеството - възложител, притежаващи съответната компетентност.
- (3) Служителите признават и зачитат правата на потребителя и уважават неговото човешко достойнство.
- (4) Служителите информират клиентите относно възможностите и реда за обжалване в случаи на допуснати нарушения или отказ за извършване на услуга.

### Глава трета

#### Професионално поведение и квалификация на служителите на дружеството - изпълнител

**Чл. 5.** При изпълнение на служебните си задължения служителите следват поведение, което създава доверие в неговите ръководители и колеги, както и в клиентите, че могат да разчитат на техния професионализъм.

**Чл. 6.** Служителите са длъжни да спазват йерархията на вътрешноорганизационните отношения, установени от техния работодател - Дружеството-изпълнител, като стриктно съблюдают вътрешните актове, нарежданията на прекия си ръководител и на ръководството на Дружеството – изпълнител и не пречат на другите служители да изпълняват своите задължения.

**Чл. 7. (1)** Служителите не допускат да бъдат поставени във финансова зависимост или в друга обвързаност от външни лица или организации, както и да искат и приемат подаръци, услуги, пари, облаги или други ползи, които могат да повлияят на изпълнението на служебните им задължения.

**(2)** Служителите не могат да приемат подаръци или облаги, които могат да бъдат възприети като награда за извършване на работа, която влиза в служебните им задължения.

**Чл. 8.** Служителите не могат да изразяват личното си мнение по начин, който може да бъде тълкуван като официална позиция на Дружеството – възложител.

**Чл. 9.** При изпълнение на служебните си задължения служителите нямат право да разгласяват информация, която може да причини вреда и/или да облагодетелства други лица.

**Чл. 10. (1)** При изпълнение на служебните си задължения служителите опазват повереното им имущество, собственост на Дружеството - възложител с грижата на добрия стопанин и не допускат използването му за лични цели. Служителите са длъжни своевременно да информират прекия си ръководител за загубата или повреждането на повереното им имущество.

**(2)** Документите и данните на Дружеството - възложител могат да се използват от служителите само за изпълнение на служебните им задължения, при спазване на правилата за защита на поверителната информация и защита на личните данни.

**Чл. 11.** Служителите не трябва да предприемат действия или да дават предписания при случаи, които надхвърлят тяхната компетентност.

### Глава четвърта

#### Конфликт на интереси за служители на дружеството - изпълнител

**Чл. 12. (1)** Служителите не могат да използват служебното си положение за осъществяване на свои лични или на семейството им интереси.

**(2)** Служителите не могат да участват в каквито и да е сделки, които са несъвместими с техните длъжности, функции и задължения.

**(3)** Служителите са длъжни да защитават законните интереси на Дружеството-възложител.

**(4)** Служителите, напуснали Дружеството-изпълнител, нямат право и не могат да разгласяват и злоупотребяват с информацията, която им е станала известна във връзка с длъжността, която са заемали или с функциите, които са изпълнявали.

### Глава пета

#### Лично поведение на служителите на дружеството - изпълнител

**Чл. 13. (1)** При изпълнение на служебните си задължения служителите се отнасят любезно, възпитано и с уважение към всеки, като зачитат правата и достойнството на личността и не допускат каквито и да е прояви на пряка или непряка дискриминация, основана на пол, раса, народност, етническа принадлежност, човешки геном, гражданство, произход, религия или вяра, образование, убеждения,

политическа принадлежност, лично или обществено положение, увреждане, възраст, сексуална ориентация, семейно положение, имуществено състояние или на всякакви други признаци, установени в закон или в международен договор, по който Република България е страна.

(2) Служителите избягват поведение, което може да накърни техния личен и/или професионален престиж, както и този на Дружеството - възложител.

**Чл. 14.** Служителите са длъжни да познават и спазват своите професионални права и задължения, произтичащи от закона, от договора за доставка на стоки и/или /услуги /СМР, сключен между Дружеството-възложител и Дружеството-изпълнител или от настоящите правила.

**Чл. 15.** Служителите трябва да се явяват навреме на работа и в състояние, което им позволява да изпълняват служебните си задължения и отговорности, като не употребяват през работно време алкохол и други упойващи средства.

**Чл. 16.** Служителите трябва да използват работното време за изпълнение на възложената им работа, която се извършва с необходимото качество и в рамките на работното им време.

**Чл. 17.** Служителите не допускат на работното си място поведение, несъвместимо с добрите нрави и общоприетите норми.

**Чл. 18. (1)** Служителите не трябва да предизвикват, като се стремят да избягват конфликтни ситуации с потребители, колеги или трети лица, а при възникването им целят да ги преустановят, като запазват спокойствие и контролират поведението си.

**(2)** Недопустимо е възникване на конфликт между служители в присъствието на външни лица.

**Чл. 19.** Служителите спазват благоприличието и деловия вид на облеклото, съответстващи на служебното им положение и на работата, която извършват.

**Чл. 20.** Служителите не могат да участва в скандални лични или обществени прояви, с които биха могли да накърнят престижа и/или доброто име на Дружеството - възложител. Служителите нямат право на територията (административни сгради, работни площадки, работни места) на Дружеството-възложител да осъществяват дейност, която представлява разпространение на фашистки или расистки идеи, дейност, която цели да предизвика религиозни или политически конфликти, насажда полово, расова нетърпимост и вражда. Служителите нямат право на територията (административни сгради, работни площадки, работни места) на Дружеството-възложител да осъществяват политическа пропаганда, агитация или каквато и да е друга дейност в подкрепа или против дадена политическа сила.

**Чл. 21.** Служителите са длъжни да не разпространяват вътрешна информация, която са узнали или получили, по какъвто и да е повод и по какъвто и да е било начин. Вътрешна информация е всяка информация, която не е публично огласена, отнасяща се пряко или непряко до Дружеството-възложител, организационната му структура, търговската му дейност, личен състав или до негови служители.

**Чл. 22.** Служителите не могат да упражняват на работното си място и в работно време дейности, които са несъвместими с техните служебни задължения и отговорности.

## Глава шеста Допълнителни разпоредби

**Чл. 23.** При неспазване на нормите на поведение, описани в тези правила, служителите носят дисциплинарна и имуществена отговорност, съгласно Кодекса на труда и действащото законодателство пред своя работодател Дружеството -изпълнител. Дружеството-изпълнител носи пълна имуществена отговорност пред Дружеството-възложител, за всички констатирани случаи на нарушения на настоящите правила от негови служители.

**Чл. 24. (1)** При първоначално встъпване в длъжност непосредственият ръководител в Дружеството-изпълнител е длъжен да запознае служителя с разпоредбите на настоящите правила.

**(2)** Всеки служител в Дружеството-изпълнител подписва декларация, че е запознат с разпоредбите на настоящите правила, че се задължава да ги спазва, като за нарушаването им носи дисциплинарна и имуществена отговорност, съгласно разпоредбите на Кодекса на труда и действащото законодателство.

**Чл. 25.** Контрол по спазване на настоящите Етични правила се осъществява от ръководството на Дружеството-изпълнител и от Дружеството-възложител.

**Чл. 26.** Навсякъде в текста на тези правила „Дружеството-изпълнител“ се използва вместо търговско дружество, което има сключен договор с Дружеството - възложител за доставка на различни стоки и/или /услуги /СМР.

**Чл. 27.** Навсякъде в текста на тези правила Дружеството - възложител се използва вместо „ЧЕЗ Разпределение България“ АД.

**Чл. 28.** Навсякъде в текста на тези правила „Служител/и“ се използва вместо служител/работник или служители/ работници от търговски дружества - изпълнители на Дружеството - възложител.

Настоящите етични правила се подписват от Дружеството - Изпълнител в два еднообразни екземпляра, като всеки от тях се прилага, като приложение – неделима част от екземпляра на договор за обществена поръчка, който се полага на всяка от страните – възложител и изпълнител. С подписването на тези етични правила, дружеството – изпълнител изразява безрезервното си съгласие с тях и поема задължение да обезпечи стриктното им спазване и прилагане от своите работници и служители или подизпълнители (ако има такива), които ще бъдат ангажирани с изпълнение на обществената поръчка, за целия срок на възлагането ѝ.

ИЗПЪЛНИТЕЛ:



The image shows a handwritten signature in black ink over a circular stamp. The stamp contains the text: "ООД ПРЪМА ИНЖЕНЕРИНГ БЪРДЖАН" (OOB PRIMA INZHENERING BURDZHAN).