

ДОГОВОР

№ 16-328 / 01.06. 2016 година

Днес, 01.06. 2016 година, в град София между:

„ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ” АД,

седалище и адрес на управление: Република България, гр. София 1712, район „Младост“, бул. „Цариградско шосе” № 159, БенчМарк Бизнес Център, вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията с ЕИК 130277958

представявано от Петр Холаковски – Главен директор политики и стратегически планове в „ЧЕЗ Разпределение България” АД
наричано за краткост **„ВЪЗЛОЖИТЕЛ”**

и

„ДАЕЛ-2008” ЕООД

седалище и адрес на управление: гр. София 1618, Овча купел, ул. „Народно хоро“, бл. 40, вх. Б, ет. 4 ап. 12, адрес за кореспонденция: гр. София, Овча купел, ул. „Народно хоро” № 50, ет.4, ап.20, тел.: 088 850 33 42, 02/ 856 68 46, e-mail: petrinska@dael-2008.bg

Единен идентификационен код: 200068737

Разплащателна сметка:

банков код: BPBI BGSF; банкова сметка: BG53 BPBI 7940 1061 5132 01;

банка: Юробанк България АД – клон София, пл. България №1,

представявано от Елена Данова Петринска – управител,

наричан за краткост: **„ИЗПЪЛНИТЕЛ”**

на основание чл. 41, ал. 1 от Закона за обществените по ръчки (ЗОП) и в резултат на проведена процедура на договаряне с обявление за възлагане на обществена поръчка с реф. PPS 15-104 и предмет: „Извършване на проектантски и геодезически услуги за съществуващи сгради и имоти на територията на „ЧЕЗ Разпределение България” АД, собственост на дружеството” и след представяне на гаранция за изпълнение в размер на 3 295,00 (три хиляди двеста деветдесет и пет) лева, се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да извърши срещу възнаграждение следните дейности:

1. Заснемане и изготвяне на проект по част архитектурна за възстановяване на строителни книжа;
2. Изготвяне на становища;
3. Заснемане и изготвяне на проект за възстановяване на строителни книжа в съответните части;
4. Изготвяне на инвестиционен проект в съответните части за смяна на предназначението на сгради или част от съществуващи сгради;
5. Геодезическо заснемане;
6. Геодезическо трасиране;
7. Изготвяне на проект за попълване или изменение на кадастрална карта / кадастрален план и схеми на самостоятелни обекти в сгради;
8. Изготвяне на проект за изменения на подробни устройствени планове - ПУП;
9. Извършване на съпътстващи дейности: предпроектно проучване с последващо издаване на експертен доклад-становище за конкретен обект, съгласуване на необходимата проектна документация със съответните инстанции и процедуриране издаването на разрешение за строеж.

(2) Изпълнението на предмета на настоящия договор се възлага в зависимост от техническата готовност и необходимост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(3) Услугите се извършват в съответствие с Техническите изисквания, посочени в Приложение № 2, неразделна част от договора и при спазване на нормативните изисквания.

II. РЕД ЗА РАБОТА

Чл. 2 (1) Възлагането изпълнението на договора се осъществява чрез документ за възлагане на изпълнението. Във всеки документ за възлагане на изпълнението задължително се посочва обектът, за който ще се извършва една или повече дейности, подробно описани в чл.1, ал.1 и Приложение 1 към договора, частите, които да съдържа съответният проект, общата цена, определена на база единичните цени от съответната Стойностна сметка (СС) от Приложение 1, неразделна част от договора, срок за изпълнение, документите, които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и сроковете за предоставянето им (когато е необходимо и приложимо), видът и количеството работа, предвидена за подизпълнителите и др.

(2) Документът за възлагане на изпълнението се подписва от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или се изпраща подписан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на факс или електронна поща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, посочени в договора. Документът за възлагане на изпълнението, изпратен по факс или електронна поща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, се счита за редовно връчен, ако е получено автоматично генерирано съобщение, потвърждаващо изпращането, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в срок до три работни дни да го потвърди като го върне подписан по същия ред.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да съгласува всеки един от изготвените проекти първо с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да съгласува проектите със съответните инстанции, когато му е възложено с документ за възлагане на изпълнението. При установяване на несъответствие между изготвения проект и действащата нормативна уредба по вина на Изпълнителя, в следствие на което се получи отказ от съответните инстанции да съгласуват проекта, то Възложителят не приема извършената от Изпълнителя работа и тя не подлежи на заплащане.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да предаде проектите на посочен писмено от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ КОНСУЛТАНТ за извършване на оценяване на съответствието на инвестиционните проекти, съгласно чл.166 ЗУТ, в случаите, когато това се изисква от действащите нормативни документи.

(5) Приемането от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на възложените по ал. 1 и изработени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ проекти и/или дейности се осъществява с протокол за приемане, подписан между упълномощени представители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в зависимост от вида и спецификата на възложените работи след:

1. Съгласуване на проектите от съответните инстанции и получаване на положителна оценка на съответствието на проектите от КОНСУЛТАНТА - тогава когато съгласно действащото законодателство не се изисква разрешение за строеж или в документа за възлагане на изпълнението по ал.1 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не е включил такова изискване;

2. Съгласуване на проектите от съответните инстанции, получаване на положителна оценка на съответствието на проектите от КОНСУЛТАНТА и предоставяне на разрешение за строеж - тогава, когато това се изисква от действащото законодателство и е възложено по реда на ал.1.

3. Представяне на протокол с положително становище от Агенцията по геодезия, картография и кадастър (АГКК) от проверката на проекта за изменение на кадастрална карта с контролна компютърна програма, когато с документа за възлагане на изпълнението по ал.1 е възложено извършване на дейностите, описани в чл.1, ал.1, т.7.

4. Подписване на протокол за приемане на извършената работа между ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, когато с документа за възлагане на изпълнението по ал.1 е възложено изпълнението на някоя от дейностите от Приложение №1 с изключение на случаите по т. 1-3.

(6) Протоколът по ал. 5 се подписва и от подизпълнителя, ако в документа за възлагане на изпълнението по ал. 1 са включени работи, за изпълнението на които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор за подизпълнение съгласно чл. 14 от договора.

(7) Алинея 6 не се прилага, ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ доказателства, че договорът за подизпълнение е прекратен, или работата или част от нея не е възложена на подизпълнителя.

(8) В случай, че в протокола по ал. 5 са посочени констатирани пропуски и/или недостатъци на изпълнението, то ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да започне и да приключи работата по отстраняването им в определените в протокола срокове.

(9) Отстраняването на констатираните пропуски и/или недостатъци се документира с подписване на протокол между ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 3 При осъществяване предмета на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ стойността на действително извършените и приети дейности по документа за възлагане на изпълнението по цени от Приложение №1 на настоящия договор, в които са включени всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, но общо за предмета на Договора не повече от 65 900 (шестдесет и пет хиляди и деветстотин) лв. без ДДС.

Чл. 4 (1) Единичните цени посочени в Приложение №1 не подлежат на промяна за срока на действие на договора.

(2) Единичните цени по предходната алинея включват всички преки и непреки разходи, свързани с изпълнението на поръчката.

Чл. 5 (1) Съгласуването на изготвения проект със съответните инстанции, се извършва от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като всички дължими за това такси са за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) Когато при съгласуване на проектите се установи, че е допусната грешка от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или проектът е непълен и съответната инстанция откаже съгласуване, проектът се коригира от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ без ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ да дължи допълнително възнаграждение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и/или повторно заплащане на такси.

Чл. 6. (1) Заплащането на извършените дейности по всеки документ за възлагане на изпълнението се осъществява по цените от Приложение №1, както следва:

1. В случаите на чл.2, ал. 5, т.1 - 100% от цената за проектиране и съгласуване на проектите се заплаща от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок до 60 календарни дни, считано от датата на представяне на фактура от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, издадена на основание приемо-предавателен протокол и изготвения от КОНСУЛТАНТА положителен доклад за оценка на съответствието на инвестиционните проекти съгласно чл.166 от ЗУТ.

2. В случаите на чл. 2, ал. 5, т. 2 - 100% от цената за проектиране и съгласуване на проектите и получаване на разрешение за строеж по конкретен документ за възлагане на изпълнението се заплаща от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок до 60 календарни дни, считано от датата на представяне на фактура от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, издадена на основание приемо-предавателен протокол, и получено разрешение за строеж за обекта, предмет на документа за възлагане на изпълнението.

3. В случаите на чл. 2, ал. 5, т. 2, когато разрешение за строеж за обекта не е получено по вина на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, и това обстоятелство е удостоверено писмено или от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или от друга независима институция, на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се заплащат по реда на чл. 6, ал. 1 действително извършените дейности от документа за възлагане на изпълнението.

4. В случаите на чл. 2, ал. 5, т. 3 - 100% от цената се заплаща от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок до 60 календарни дни, считано от датата на представяне на фактура от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, издадена на основание приемо-предавателния протокол и получен протокол с положително становище от АГКК от проверката на проекта за изменение на кадастрална карта с контролна компютърна програма.

5. В случаите на чл. 2, ал. 5, т. 4 - 100% от цената се заплаща от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок до 60 календарни дни, считано от датата на представяне на фактура от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, издадена на основание приемо-предавателния протокол.

(2) При наличие на обстоятелствата по чл. 2, ал. 6 на настоящия договор възложителят извършва плащането по предходната алинея след като получи от изпълнителя доказателства, че е заплатил на подизпълнителите (ако има такива) всички действително извършени и приети работи.

(3) Всички внесени такси и разходи по съгласуване на проектите, издаване на удостоверения, разрешителни, осигуряване на актуални кадастрални и регулационни подложки или картен материал в необходимия мащаб, проектни идентификатори и тест на проекта от АГКК и други подобни, направени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с изпълнение предмета на настоящия договор, му се заплащат от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 30-дневен срок след представяне на платежни документи за съответната такса или услуга с посочени конкретен проект/ обект, издадени на името на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(4) Всички плащания по този договор се извършват по банков път по посочената банкова сметка в издадената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ фактура.

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да приспада дължимата от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ неустойка по настоящия договор от следващото дължимо плащане.

IV. СРОКОВЕ

Чл. 7. Срокът на настоящия договор е 2 (две) години с възможност за мълчаливо удължаване на този срок с още до 1 (една) година, ако поне 30 дни преди изтичане на първоначалния двугодишен период ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не уведоми писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за прекратяването му, или до достигане на общата стойност, за която е сключен, посочена в чл. 3 по-горе, в зависимост от това кое събитие

настъпи първо. Общият срок на договора не може да надвишава 3 (три) години. С изтичането на така определен максимален срок на действие, договорът се прекратява автоматично, без която и да е от страните да дължи уведомление или предизвестие на другата страна. Срокът започва да тече от датата на подписването му от двете страни.

Чл. 8. (1) Сроковете за изпълнение на дейностите, възложени с конкретен документ за възлагане на изпълнението, се определят в съответния документ за възлагане на изпълнението.

(2) Срокът за извършване на предпроектно проучване с последващо издаване на експертен доклад- становище за конкретен обект е до 3 /три/ работни дни след подписване на документ за възлагане на изпълнението.

Чл. 9. (1) Срокът по всеки документ за възлагане на изпълнението, в зависимост от вида на възложените работи, започва да тече от по-късната от следните дати - датата на подписването му; или от датата на представяне на виза за проектиране, ако такава е необходима; или от датата на предоставяне на документите по чл. 15, т. 2, ако се иска получаване на разрешение за строеж.

(2) Сроковете за отстраняване на пропуски, несъответствия и др. по отношение на извършените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дейности, се определят от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в протоколите по чл. 15, т. 3, за което ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ информира писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в тридневен срок от съставяне на цитираните протоколи.

V. ГАРАНЦИИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 10. (1) При сключване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя гаранция за изпълнение на договора в размер на 3 295,00 (три хиляди двеста деветдесет и пет) лева, представляваща 5 (пет) % от стойността на договора по чл. 3. Сумата се внася по сметката на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или банковата гаранция се предава в оригинал от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на поръчката преди сключване на настоящия договор.

(2) Гаранцията за изпълнение служи за удовлетворяване на претенциите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като той, запазвайки правото си за други претенции по договора, удържа изчислената сума на неустойката от последващо дължимо плащане по договора и/ или от гаранцията за изпълнение на договора.

(3) Гаранцията за изпълнение на договора се освобождава, както следва:

1. След изтичане на 1 (една) година от датата на сключване на договора се освобождава процент от сумата на гаранцията по чл. 10, ал. 1 от договора, съответстващ на дела в проценти от стойността по чл. 3 на изпълнената и приета част от работата през първата година, при условие, че договорът не е прекратен поради достигане на стойността по чл. 3 и при условие, че сумата на начислената неустойка не превишава сумата, която ще се освободи;

2. След изтичане на 2 (две) години от датата на сключване на договора се освобождава процент от сумата на гаранцията по чл. 10, ал. 1 от договора, съответстващ на дела в проценти от стойността по чл. 3 на изпълнената и приета през втората година част от работата, при условие, че договорът не е прекратен поради изтичане на срока му по чл.7 в случаите, когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не е заявил писмено на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, че не желае удължаването на първоначалния двугодишен срок на договора или поради достигане на стойността по чл. 3 от договора и при условие, че сумата на начислената неустойка не превишава сумата, която ще се освободи;

3. Останалата част от сумата по чл. 10, ал. 1 от договора се освобождава в срок до 2 (два) месеца след изтичане на срока му, при условие, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е изпълнил всички възложени работи и свои задължения по договора, освен ако от гаранцията за изпълнение частично или изцяло не са усвоени суми по ред и начин, описани в настоящия договор.

(4) В случай, че представената гаранция е банкова, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за възможността да му бъде върнат оригиналът на банковата гаранция. Оригиналет на банковата гаранция се освобождава само при условие, че преди връщането на старата, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представи нова банкова гаранция (за съответната стойност след освобождаването на съответната част съгласно ал.3, т.1 и т.2 по-горе) или документ, удостоверяващ внасянето на съответната остатъчна сума от гаранцията за изпълнение по сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ срок за представяне на съответния документ по предходното изречение, който не може да бъде по-кратък от 14 дни от получаване на уведомлението по настоящата алинея.

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за невърната/неосвободена банкова гаранция за изпълнение, ако надлежно е уведомил ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по реда на предходната точка за възможността гаранцията да му бъде върната, но същият не се е възползвал от нея.

(6) Банковите разходи по откриването на гаранцията са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихва в периода, през който средствата по гаранцията за изпълнение, независимо от нейната форма, законно са престояли у него.

(7) При прекратяване на договора по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ усвоява в своя полза гаранцията за изпълнение, като има право да претендира дължимите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ санкции и неустойки по съдебен ред.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. При изпълнение на предмета на договора да спазва разпоредбите на Закона за устройство на територията (ЗУТ), Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР), Закона за геодезията и картографията (ЗГК), Наредба № 3 от 28.04.2005 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, Наредба № 4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, Наредба № 8 от 14 юни 2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове, Наредба № 8 за правила и норми за разполагане на технически проводни съоръжения в населени места, Наредба № 16 за сервитутите на енергийните обекти, Наредба № РД-07/8 от 20 декември 2008 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа, Наредба № 14 от 15.06.2005г. за технически правила и нормативи за проектиране, изграждане и ползване на обектите и съоръженията за производство, преобразуване, пренос и разпределение на електрическа енергия, Наредба № 3/21.07.2004 г. за основните положения за проектиране на конструкциите на строежите и за въздействията върху тях, норми за проектиране на бетонни и стоманобетонни конструкции и Наредба № 13-1971 от 29 октомври 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар, нормативната уредба за опазване на околната среда и водите, както и другите нормативи действащи в тази област, правилниците по техническа безопасност, охрана на труда и противопожарна охрана, правилника за изпълнение и приемане на строително-монтажни работи, Наредба № 3/2004г. за устройството на електрическите уредби и електропроводни линии /НУЕУЕЛ/ и Наредба № 2 от 22.03.2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни и др. нормативни документи, имащи отношение към предмета на поръчката.

2. Да извършва дейностите от Приложение № 1 така, че да отговарят на действащите закони и нормативни изисквания, както и на тези, посочени в настоящия договор, техническите изисквания на Възложителя – Приложение № 2 и последващите документи за възлагане на изпълнението;

3. Да изработва възложеното му от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в определените в документите за възлагане на изпълнението и приемо-предавателните протоколи срокове;

4. Да разработи проектите, предмет на настоящата поръчка, върху подложка от действащ кадастрален и регулационен план. Осигуряването на действащи кадастрални и регулационни планове (подложки) е задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ проектите, които са изработени върху подложка, която не е от действащ (актуален) кадастрален и регулационен план. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ преработва за своя сметка всеки проект, който е изготвил върху стар (неактуален) кадастрален и регулационен план;

5. Да осигури правоспособен и квалифициран персонал за изпълнение на работите, предмет на договора. Проектантите, които ще изготвят проектите по части: „Пожарна безопасност“, „Енергийна ефективност“ и „План за управление на строителните отпадъци“ следва да притежават освен удостоверение за пълна проектантска правоспособност (ППП) и удостоверение за ППП и удостоверение за завършен курс по съответната част;

6. Всички части на изготвения проект да бъдат подписани и подпечатани от проектант с пълна проектантска правоспособност (ППП) по съответната част, а по част „Конструктивна“ и от лице, вписано в регистъра на лицата, упражняващи технически контрол по част „Конструктивна“ /КТК/ на инвестиционните проекти;

7. Да има на разположение най-малко следната техника и оборудване за изпълнение на договора: тотална станция със съответната комплектровка към нея, лицензиран софтуер за обработка на данни от геодезически измервания, лицензиран софтуер за създаване и обработка на цифрови модели на градски и извънселищен кадастър, както и на специализирани кадастрални карти;

8. Да предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ изработените и съгласувани със съответните инстанции проекти в 4 (четири) напълно окомплектовани оригинални екземпляра на хартиен и един на електронен носител съгласно техническите изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ – Приложение № 2 към договора;



PPS 15-104



5/30

9. Да подписва и изпълнява документите за възлагане на изпълнението;
 10. Да съгласува изготвените проекти с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и със съответните инстанции;
 11. Да подготвя документ за възлагане на изпълнението от името на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ към посочен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ Консултант, съгласно предоставен му от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по реда на чл. 15, т. 6 образец, за възлагане на оценка на съответствието на инвестиционните проекти по чл.166 от ЗУТ, за всеки конкретен изработен от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ проект по настоящия договор. Да предостави така подготвения документ за възлагане на изпълнението на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за подпис;
 12. В срок от три работни дни след съгласуване на проектите със съответните инстанции, да предаде с приемо-предавателен протокол на посочения Консултант изготвените проекти за извършване на оценка на съответствието, ведно с подписания от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ документ за възлагане на изпълнението по т.11;
 13. Да отстранява за своя сметка и в срока, посочен в протоколите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/ или Консултанта констатираните пропуски и/ или недостатъци в извършените от него работи;
 14. Да поддържа валидна застрахователна полица по чл.171 от ЗУТ за дейността проектиране през целия срок на договора, а лицето притежаващо правоспособност, съгласно условията и реда на глава втора от ЗКИР за извършване на дейности по геодезия, каптография и кадастър, вписано в регистъра на правоспособните лица към АГКК да поддържа валидна застрахователна полица по чл.20, ал.3 от ЗКИР;
 15. Да информира незабавно писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако Консултантът откаже подписване на приемо-предавателен протокол по т. 12 и/ или документ за възлагане на изпълнението по т. 11 за извършване на оценка на съответствието на инвестиционен проект, предмет на настоящия договор;
 16. При промяна на посочените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в този договор адрес, телефон, факс и други координати за връзка да уведоми писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в тридневен срок от настъпване на промяната.
 17. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва изискванията на Споразумението за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд – Приложение № 4, неразделна част от този договор.
 18. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва приложените към договора Етични правила – Приложение № 5, като се задължава да ги сведе до знанието на своите служители и осигури/следи за изпълнението им.
 19. Предвид задълженията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в качеството му на лицензиант за дейността „разпределение на електрическа енергия“ за територията посочена в лицензията, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да третира конфиденциалната информация, предоставена му от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с оглед изпълнение предмета на договора, като поверена търговска тайна с най-строга конфиденциалност, да не съобщава тази информация на трети страни, доколкото друго не е предвидено от императивни норми на закона и да вземе всички необходими предпазни мерки, за да не могат неупълномощени лица да узнаят за нея;
 20. Независимо от по-горе споменатото, Конфиденциална информация може да бъде споделена с трети страни, при условие че споделянето е необходимо с оглед изпълнение на задълженията по договора, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема ангажимент да обвърже тези трети страни със задълженията относно конфиденциалността на информацията, произтичащи от настоящия договор.
- Чл. 12 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за законосъобразността, качеството, пълнотата и приложимостта на изработения от него проект.
- (2) С предаването на извършената дейност по първия проект ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ удостоверение, че настоящият договор е регистриран в „Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране (КИИП)“.
- Чл. 13 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:
1. Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ съдействие за изпълнение на работата;
 2. Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да разгледа изпълнената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ работа в срока по чл. 15, т. 3;
 3. Да получи уговореното възнаграждение при надлежно изпълнение на задълженията си по този договор;
 4. Да възразява по законоустановения ред, ако не е съгласен с констатациите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/ или КОНСУЛТАНТА.

Чл.14 (1) За извършване на дейностите по договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма да използва подизпълнител/и.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да възлага изпълнението на една или повече от работите, включени в предмета, на лица, които не са подизпълнители.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да замени подизпълнителя/ите по ал. 1 когато:

1. За подизпълнителя/ите е налице или възникне обстоятелство чл. 47, ал. 1 и ал. 5 от ЗОП;

2. Подизпълнителят/ите не отговарят на нормативно изискване за изпълнение на работите, включени в предмета на договора за подизпълнение;

3. Договорът за подизпълнение е прекратен по вина на подизпълнителя/ите, включително ако подизпълнителя/ите превъзлагат една или повече работи, включени в предмета на договора за подизпълнение.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да прекрати договор за подизпълнение, ако по време на изпълнението му възникне обстоятелство по чл. 47, ал. 1 и ал. 5 от ЗОП, както и ако подизпълнителя превъзлага една или повече работи, включени в предмета на договора за подизпълнение.

(5) В случаите по ал. 3 и ал. 4 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ сключва нов договор за подизпълнение или допълнително споразумение към договор за подизпълнение и изпраща оригинален екземпляр на възложителя в срок до три дни от датата на сключване заедно с доказателства за липса на обстоятелствата по чл. 47, ал. 1 и ал. 5 от ЗОП за подизпълнителя.

(6) Сключване на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение към договор за подизпълнение не освобождава ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от отговорността му за изпълнение на настоящия договор. Използване на подизпълнител/и не изменя задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора. Изпълнителя отговаря за действията на подизпълнителя/ите като за свои действия.

(7) Приложимите клаузи на договора са задължителни за изпълнение от подизпълнителя/ите.

VII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 15. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

1. Да окаже съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на възложената съгласно този договор работа;

2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не по-късно от 5 /пет/ дни след подписване на документа за възлагане на изпълнението всички налични при ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ документи, необходими за извършване на възложените работи, включително и за получаване на разрешение за строеж, когато в документа за възлагане на изпълнението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е възложено да предприеме необходимите действия за получаване на разрешение за строеж;

3. Да разгледа в 14 (четирнадесет) дневен срок след писмена покана от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ извършената от него дейност и да изготви протокол за приемане на работата му. Ако ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има забележки по отношение на представената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ работа, забележките се отразяват в протокола и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ определя в протокола срок за тяхното отстраняване;

4. Да уведоми писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не по-късно от 3 (три) дни от датата на съставяне на протокола по предходната алинея за резултатите, констатираните пропуски, съответните забележки към представената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ работа и сроковете за отстраняването им;

5. Да уведоми писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок до 3 (три) дни, считано от датата на подписване на първия документ за възлагане на изпълнението за лицето, което ще осъществява оценка на съответствието на инвестиционните проекти /Консултант/ по чл.166 от ЗУТ. Да информира ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за сроковете, в които Консултантът следва да изготви оценката на съответствието и да му предостави координатите на Консултанта за контакт;

6. В срок до 14 (четирнадесет) дни след подписване на настоящия договор да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ образец на документ за възлагане на изпълнението за извършване на оценка на съответствието;

7. Да подписва в срок от 5 (пет) дни от датата на представянето му подготвените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ документ за възлагане на изпълнението от името на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ към Консултанта за възлагане на оценка на съответствието за всеки проект;

8. Да уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок до 5 (пет) дни за получените от Консултанта доклади за оценка на съответствието за всеки проект;

9. Да уведоми писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок до 14 (четирнадесет) дни след подписване на настоящия договор за лицето от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, с което ще комуникира по отношение изпълнението на предмета на настоящия договор;

10. Да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ уговореното възнаграждение за приетата работа съобразно реда и условията на този договор.

Чл. 16 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да осъществява контрол по изпълнението на този договор, стига да не възпрепятства работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да не нарушава оперативната му самостоятелност.

(2) Указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако са в нарушение на закони, правила и нормативи или водят до съществено отклонение от заданието за проектиране.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право, без да е необходимо да иска изрично и отделно съгласие от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, да използва проекта като техническа спецификация в процедура за обществена поръчка за избор на изпълнител на строителството. Използването на проекта ще включва и право на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да осигури достъп на неограничен кръг трети лица до проекта в профила на купувача съгласно чл. 22б, ал. 2, т. 3 ЗОП във връзка с чл. 18, ал. 2, т. 10 Закона за авторското право и сродните му права (ЗАПСР). За правото по предходното изречение ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ отделно възнаграждение, освен уговореното по настоящия договор.

VIII. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ.

Чл. 17 (1) Освен в случаите на раздел IX на договора, ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не успее да изпълни всички или някоя от дейностите в сроковете и/или с качеството, определени в договора, респективно във документа за възлагане на изпълнението или констативен протокол, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, запазвайки правото си за други претенции по договора, удържа изчислената сума на неустойката от последващо дължимо плащане по договора и/или от гаранцията за изпълнение на договора.

(2) Неустойките ще се начисляват върху стойността, определена на база договорените количества в документа за възлагане на изпълнението и договорените единични цени за тях. Неустойките ще се дължат в срок до 10 /десет/ работни дни от датата на претендирането им от Възложителя.

(3) В случаите, когато посочените по-долу неустойки не покриват действителния размер на претърпените вреди и щети на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ действителния размер на претърпените от него вреди и щети след представянето на доказателствени документи. Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ откаже да плати на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ разликата до реалния размер на претърпените от него вреди, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да търси тази разлика по общия гражданско – правен ред пред компетентния български съд.

Чл. 18 (1) При забава в изпълнението на всички или някоя от дейностите по договор (или на дейностите по конкретен документ за възлагане на изпълнението) в сроковете и/или с качеството, определени в договора, Изпълнителят дължи неустойка за забава в размер на сума, възлизаща на 1 % на ден от общата стойност на договора (респ. от общата стойност на съответния документ за възлагане на изпълнението), за всеки от дните на забавата, до действителното им изпълнение, освен ако забавата се дължи на неизпълнение на задължение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, или забава или неизпълнение на задължение на Консултанта.

(2) Максималният размер на неустойката по ал.1 е 30 % от стойността на съответния документ за възлагане на изпълнението.

Чл. 19 При достигане на размер на неустойката 30 % от стойността на съответен документ за възлагане на изпълнението, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може едностранно да прекрати договора.

Чл. 20 Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ откаже да подпише и/или изпълни документ за възлагане на изпълнението, той дължи неустойка в размер на 50% от стойността му. Посочената неустойка се дължи и при непотвърждаване от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по реда и в срока посочени в чл. 2, ал. 2 по-горе получаването на документа за възлагане на изпълнението, изготвен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 21 При забава в плащането ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на законната лихва за забава (равна на основния лихвен процент, обявен от БНБ (ОЛП), плюс 10 %) начислена върху стойността на забавеното плащане за всеки ден забава, но не повече от 10 % от стойността на забавеното плащане.

Чл. 22 При некачествено извършване на някоя от работите по договора, освен задължението за отстраняване на недостатъците, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи и неустойка по чл. 18 в случай, че

отстраняването води до забава спрямо сроковете от съответния документ за възлагане на изпълнението.

Чл. 23 Ако недостатъците, констатирани при приемането на работите, не бъдат отстранени в посочените в протокола по чл.15, т.3 или в следващи констативни протоколи срокове, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да отстрани недостатъците за своя сметка, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи удвоения размер на разноските, направени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по отстраняването.

Чл. 24 (1) Всяка от страните носи имуществена отговорност за нанесени щети или пропуснати ползи, резултат на виновно, лошо, забавено или неизпълнено задължение по този Договор.

(2) В случай, че в резултат на неправилно извършени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ действия или бездействия, бъдат предявени към ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ финансови претенции или претенции за компенсации от трети лица, или бъдат наложени глоби и/или имуществени санкции на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи заплащането им в пълен размер и неустойка в размер на 20% от наложените глоби и/или имуществени санкции, удовлетворените претенции и/или компенсации.

Чл. 25 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да претендира за заплащане на обезщетение за нанесени вреди и пропуснати ползи в резултат на виновно неизпълнение или забавено изпълнение на задълженията по този Договор, надвишаващи размера на неустойката.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще дължи неустойка в размер на 25 % от стойността на конкретен документ за възлагане на изпълнението при прекратяване на договор при условията на чл. 31, ал.3 от настоящия договор.

Чл. 26 (1) В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е изпълнява задълженията си по чл.11, т.14 от настоящия договор за период по-голям от 15 дни от датата на установяването им, което се документира с констативен протокол, то той дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 25 % от стойността на оставащата неприета и невъзложена работа.

(2) В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни задължението си да изпрати на Възложителя оригинален екземпляр в срок до три дни от датата на сключване на договор за подизпълнение/допълнително споразумение към договор за подизпълнение по чл. 14 от настоящия договор, то той дължи неустойка в размер на 2 000 (две хиляди) лева.

(3) В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълнява задълженията си по чл.11, т.19 и т.20 от настоящия договор то той дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 25% от стойността на договора по чл.3.

(4) В случай, че неустойката по ал.(3) не покрива напълно щетите претърпени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от неизпълнението от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на задълженията му по чл. 11, т. 19 и чл. 11, т. 20, то ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да потърси правата си и да предяви претенции към ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ по съдебен ред.

IX. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл. 27 Непреодолима сила е непредвидено или непредотвратимо събитие от извънреден характер, независимо от волята на страните включващо, но не ограничаващо се до: природни бедствия, генерални стачки, локаут, безредици, война, революция или разпоредби на органи на държавната власт и управление.

Чл. 28 Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, уведомява писмено в пет дневен срок другата страна в какво се състои същата. При неизпълнение на това задължение се дължат неустойки, както при забавено изпълнение, както и при настъпилите от това вреди. В 14 дневен срок от началото на това събитие, същото следва да бъде потвърдено със съответните документи от БТПП.

Чл. 29 Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията и свързаните с тях насрещни задължения се спира за времето на непреодолимата сила. Съответните срокове за изпълнение се удължават с времето, през което е била налице непреодолимата сила.

Чл. 30 Ако непреодолимата сила трае повече от петнадесет дни, всяка от страните има право да прекрати договора с 10 дневно писмено предизвестие. В този случай неустойки не се дължат.

X. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 31 Действието на този договор се прекратява в следните случаи:

1. По взаимно писмено съгласие между страните;
2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЕЛЯТ може с 30-дневно писмено предизвестие да прекрати действието на договора. В този случай той е длъжен да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ стойността на извършените до момента работи, като отношенията се уреждат с подписване на двустранен споразумителен протокол;
3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати едностранно договора с 10-дневно писмено предизвестие, в следните случаи:
 - а) Когато Изпълнителят не изпълнява задълженията си по договора;
 - б) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ просрочи с повече от 30 дни предаването на работа по документ за възлагане на изпълнението и/ или не извърши работа по уговорения начин и с нужното качество. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ само стойността на тези работи, които са извършени качествено и могат да бъдат полезни. За претърпените вреди ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да инкасира суми от внесената гаранция за изпълнение, а ако вредите са в по-голям размер може да ги търси по общия гражданско правен ред;
 - в) При наличие на обстоятелствата, посочени в чл. 19.

Чл. 32 ВЪЗЛОЖИТЕЛЕЛЯТ може да прекрати договора без предизвестие в следните случаи:

1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ откаже да подпише документ за възлагане на изпълнението, изготвен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не заплати стойността на глобите, санкциите, обещанията и компенсациите, наложени или предявени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в резултат на неправилно извършени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ действия или бездействия при изпълнението на договора;
3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не заплати в срок предявена към него неустойка;
4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ без вина от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ просрочи изпълнението на повече от три документа за възлагане на изпълнението по един договор.

Чл. 33 При прекратяване на договора на основание, посочено в член 31, ал. 3 и чл.32 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи съответната неустойка по реда на Раздел VIII, като ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да приспадне съответните суми от начислените неустойки от последващо дължимо плащане и/или от гаранцията за изпълнение. В случай, че неустойките не могат да бъдат покрити от последващо дължимо плащане и/или от гаранцията за изпълнение, то ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да търси от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по съдебен път разликата до пълния размер на претърпените вреди и щети.

XI. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 34 Всички регистрирани спирания на изпълнението на работи по причина на: непреодолима сила или забрана за работа не по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, са основание за промяна срока по чл. 8 За целта се подписва двустранен констативен протокол от упълномощени лица, представители на двете страни.

Чл. 35 Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала и известна при или по повод изпълнението на този договор.

Чл. 36 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не поема никаква отговорност по отношение на каквито и да било трудови или синдикални спорове между ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от една страна и неговите работници или служители от друга страна, свързани с изпълнението на договора.

XII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 37 Всички спорове, възникнали във връзка с тълкуването, прекратяването, изпълнението или неизпълнението на настоящия договор, както и за всички въпроси неуредени в този договор се прилага българското гражданско и търговско право, като страните уреждат отношенията си чрез преговори, консултации и взаимноизгодни споразумения. Ако такива не бъдат постигнати, спорът ще бъде отнесен за окончателно и задължително за страните разрешение пред компетентният съд.

Чл. 38 Ако някоя от страните промени посочените в този договор адреси, без да уведоми другата страна, последната не отговаря за неполучени съобщения, призовки и други подобни.

Чл. 39 За целите на този договор:

1. „Конфиденциална информация“ означава категориите „Поверителна“ и „Фирмена“ информация, така както са определени в Програма с мерките за гарантиране на независимостта на дейността на Дружеството от другите дейности на вертикално интегрираното предприятие одобрена Решение на ДКЕВР № Р-086 от 24.07.2008 год., а именно:

а) „Поверителна“: Цялата информация, която не е посочена в категория Фирмена, нито в категория Публична, и която може да донесе полза на участник на пазара на електрическа енергия, срещу

другите участници в пазара; (напр. прогнозни часови диаграми на клиентите - търговци, привилегировани клиенти; данни за местата на присъединяване; данни за измервателните уреди; данни свързани с Интерфейса, осигуряващ обмена на информация между ЕРД и останалите лица и др.)

б) "Фирмена": жалби/рекламации на клиенти на разпределителното предприятия и техният начин на решаване; измерени стойности на крайното потребление на клиентите и измерени стойности на доставката на производителя; данни на клиентите за целите на фактурирането, както и данните защитени от Закона за защита на личните данни; планове за развитие на мрежата и модернизация на мрежата; финансова информация относно обезпечения към кредитори, условия на привличане на кредитен ресурс, разплащания с клиенти и т.н.

Чл. 40. (1) При преобразуване на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в съответствие със закондателството на държавата, в която е установен, настоящият договор остава в сила, ако са налице едновременно следните условия:

1. Правоприемникът сключи договор за продължаване на настоящия договор за изпълнение;
2. Договорът за продължаване не променя настоящия договор за изпълнение;
3. Правоприемникът отговаря на условията на чл. 43, ал. 7 изречение второ от ЗОП.

(2) Ако правоприемникът не отговаря на предходната ал. 1, т. 3, настоящият договор се прекратява по право, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, съответно правоприемникът дължи обезщетение по общия исков ред.

За неуредени с договора въпроси се прилагат действащите нормативни актове.

Чл. 41 Договорът влиза в сила от датата на подписването му.

Чл. 42 Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:

- Приложение № 1 – Стойностни сметки;
- Приложение № 2 – Технически изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
- Приложение № 3 – Техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
- Приложение № 4 – Споразумение за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд;
- Приложение № 5 – Етични правила

Договорът е съставен и подписан в два еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ИЗПЪЛНИТЕЛ: