

## ДОГОВОР

№ 16-477 15.04 година

Днес 15.04.2016 година, в град София, Република България, между страните:

„ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ“ АД, със седалище и адрес на управление: гр. София, Столична община, район „Младост“, бул. Цариградско шосе № 159, БенчМарк Бизнес Център, вписано в Търговски регистър при Агенцията по вписванията с ЕИК 130277958, представлявано г-н Петър Холаковски - Главен директор политики и стратегически планове, наричано за краткост „ВЪЗЛОЖИТЕЛ“, от една страна,

и

„БИЛДИНГ КЪМПАНИ 2009“ ЕООД

седалище и адрес на управление: гр. София 1592, ж.к. Дружба 2, бл. 281, вх. Б, ет.5, ап.3, адрес за кореспонденция: гр. София 1592, ж.к. Дружба 2, бл. 281, вх. Б, ет.5, ап.3, тел.0876060888, факс: 02/9655030, e-mail: [bilding2009@abv.bg](mailto:bilding2009@abv.bg), вписано в Търговски регистър при Агенцията по вписванията с ЕИК: 200982828, представлявано от Десислава Цветкова - Управител, наричан за краткост: „ИЗПЪЛНИТЕЛ“, от друга страна,

на основание чл. 41 във връзка с чл. 103, ал. 2, т. 10 от ЗОП (обн. ДВ бр. 28/ 06.04.2004 г., отм. ДВ бр. 13/16.02.2016 в сила до 15.04.2016 г.) и проведена процедура на договаряне без обявление реф. № РРС 16-043, въз основа на сключено рамково споразумение № 16-178/09.03.2016 г., се сключи настоящият договор за следното:

### РАЗДЕЛ I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

**Член 1.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема и се задължава да извърши при условията на настоящия договор ремонтни работи по АС част и хидроизолация на трафопостове на територията обслужвана от „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, направление София област и Плевен за **Обособена позиция № 5** – „Ремонтни работи по АС част и хидроизолация на трафопостове на територията обслужвана от „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, Направление София област и Плевен” – регион „Благоевград“.

**Член 2.** Конкретните видове и количества работи, се определят с количествено - стойностната сметка (КСС), съгласно Приложение № 1 от настоящия договор.

**Член 3.** За изпълнението на предмета на настоящия Договор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ при необходимост представя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ работни проекти или скици.

**Член 4.** Процедурите по съгласуването на работите, предмет на настоящия договор с компетентните органи по устройство на територията и/или други заинтересувани институции и организации, се извършват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от името и за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. За целта и при необходимост ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ му издава и предоставя съответните пълномощни.

### РАЗДЕЛ II. СРОКОВЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА.

**Член 5.** /1/ Срокът на настоящия договор е **30 (тридесет) месеца**, считано от датата на подписването му от двете страни или до достигане на стойност **159 790.39** /сто петдесет и девет хиляди седемстотин деветдесет и 0.39/ лв. без ДДС, в зависимост от това, кое от събитията ще настъпи първо по време.

/2/ Срокът за изпълнение на всеки всеки документ за възлагане на изпълнението/възлагателен протокол по предмета на договора се определя в самия документ за възлагане на изпълнението/възлагателен протокол и започва да тече от датата на подписването му.

/3/ Останалите срокове са съгласно рамковото споразумение, неразделна част от настоящия договор.

### РАЗДЕЛ III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

**Член 6.** /1/ При своевременно и надлежно осъществяване предмета на настоящия договор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ цена в размер на стойността на действително извършените и приети работи по единичните цени, съгласно КСС - Приложение № 1 от настоящия договор и чл. 6, ал. 1 от Рамковото споразумение, но общо за предмета на Договора не повече от **159 790.39** /сто петдесет и девет хиляди седемстотин деветдесет и 0.39/ лв. без ДДС, както следва:

1. До **152 181.32** лв. без ДДС за видове и количества работи, включени в настоящата количествено стойностната сметка /КСС/ – Приложение № 1, неразделна част от договора. Заплащането на приетите

по тази точка видове и количества работи ще се извършва по съответните им единични цени от КСС - Приложение №1 от настоящия договор;

2. До **7 609.07** лв. без ДДС за непредвидени в настоящата КСС видове работи, представляващи 5% от стойността на КСС от Приложение № 1 от настоящия договор. Заплащането на приетите по тази точка видове работи ще се извършва по един от следните начини:

2.1. по съответните им базисни единични цени от Приложение № 1 на Рамковото споразумение, ако видовете работи са включени в него;

или

2.2. по единичните цени, определени по реда на ал. 3 по-долу, във връзка с чл.6, ал.3 от Рамковото споразумение, ако видовете работи не са включени в Приложение № 1 на Рамковото споразумение.

/2/ Заплащането на непредвидени работи се извършва след писменото им съгласуване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като общата им стойност не може да надхвърля 5% от стойността на СМР по количествено-стойностната сметка посочена в чл. 6, ал. 1, т. 1 по-горе.

/3/ За формирането на единични цени на непредвидени видове работи по т. 2.2 се изготвят анализи на база ценообразуващи показатели от Приложение № 2 и цени на машиносмените от Приложение № 3, неразделна част към този договор. Разходните норми за труд, механизация и материали са съгласно източника, посочен в Приложение № 2 към този договор, като в конкретния анализ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ посочва съответния източник за определяне на разходни норми, и конкретния шифър, който е ползвал. Така образуваната единична цена на всеки вид непредвидена работа подлежи на предварително съгласуване с Възложителя.

На предварително съгласуване с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ подлежат цената, видът и количеството на доставените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ материали, необходими за извършване на непредвидените работи, включени в анализите.

Цената на материалите, които са доставка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, не трябва да надвишава с повече от 10% цената, която се предлага от производителя или дистрибутора на съответния материал, като за целта ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ копие на фактурата, с която е закупил съответния материал.

**Член 7.** Плащанията по договора се извършват след представяне на:

- протокол за приемане на действително извършените и приети работи, удостоверяващ, че работите са изпълнени съгласно изискванията на проекта и съответните нормативни разпоредби;
- сертификати и декларация за съответствие за вложените в обекта материали, доставка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
- протоколи за изпитвания на извършените СРР, с които се доказва съответствието с изискванията на нормативните документи;
- оригинална фактура, издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
- в случаите по чл. 47, ал. 4 от рамковото споразумение, доказателства, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е заплатил на подизпълнителите всички действително извършени и приети работи;
- всички необходими документи съгласно действащото законодателство за приемане и експлоатация на обекта.

**Член 8.** /1/ Срокът за заплащане на извършената и приета работа по всеки подписан приемателен протокол е до 60 (шестдесет) календарни дни от датата на получаването от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на всички необходими документи по чл.7.

/2/ Всички плащания по договора ще се извършват в български лева (или тяхната равностойност в евро, ако в Република България, като официално средство за разплащане по време на действие на договора бъде въведена общата европейска валута), по банков път по посочената банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в издадената от него и предоставена на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ фактура за дължимо плащане по договора.

#### **РАЗДЕЛ IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ**

**Член 9.** /1/ Ако в процеса на работа по настоящия договор се наложи извършване на непредвидени в количествената сметка видове работи, същите могат да се изпълняват само след писменото им възлагане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и след предварителното съгласуване от негова страна на изготвените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по реда на чл. 6, ал. 3 по-горе анализни цени в случаите по чл. 6, ал. 1, т. 2.2.

/2/ Упълномощено лице от страна на Изпълнителя за отговорник (координатор) по безопасността по отношение изпълнението на настоящия договор, е Румен Николов тел. 0876856798.

/3/ Всички останали права и задължения на страните по договора са съгласно Раздел IV от сключеното рамково споразумение.

## РАЗДЕЛ V. ГАРАНЦИИ И ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

**Член 10.** Гаранционният срок на извършените работи и на материалите, както и условията по отстраняване на недостатъци в рамките на гаранционните срокове са определени в сключеното между страните рамково споразумение.

**Член 11. /1/** Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 7 609.07 лв. и е представена под формата на *депозит*.

**/2/** В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е представил гаранцията за изпълнение под формата на банкова гаранция, то банковите разходи по обслужването ѝ са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Член 12.** Гаранцията за изпълнение на договора е платима на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ като компенсация за щети, или дължими неустойки или други обезщетения, произтичащи от неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора.

**Член 13. /1/** Гаранцията за изпълнение на договора се освобождава, както следва:

1. След изтичане на 1 (една) година от датата на сключване на договора се освобождава процент от сумата на гаранцията по чл. 11, ал. 1 от договора, съответстващ на дела в проценти от стойността по чл. 6, ал. 1, т. 1 на изпълнената и приета част от работата през първата година, при условие, че договорът не е прекратен поради изтичане на срока му по чл. 5, ал. 1 условие второ, а именно достигане на стойността по чл. 5, ал. 1 и при условие, че сумата на начислената неустойка не превишава сумата, която ще се освободи.

2. След изтичане на 2 (две) години от датата на сключване на договора се освобождава процент от сумата на гаранцията по чл. 11, ал. 1 от договора, съответстващ на дела в проценти от стойността по чл. 6, ал. 1, т. 1 на изпълнената и приета част от работата през втората година, при условие, че договорът не е прекратен поради изтичане на срока му по чл. 5, ал. 1 условие второ, а именно достигане на стойността по чл. 5, ал. 1 и при условие, че сумата на начислената неустойка не превишава сумата, която ще се освободи.

3. Останалата част от сумата по чл. 11, ал. 1 от договора в срок до един месец след изтичане на срока му, при условие, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е изпълнил всички възложени работи и свои задължения по договора, отстранил е всички дефекти, появили се през времетраенето на договора, освен ако гаранцията за изпълнение частично или изцяло не е усвоена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за покриване на неустойки.

**/2/** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихва за периода, през който средствата законно са престояли у него.

**Член 14. /1/** От сумата на гаранцията за изпълнение на договора могат да бъдат усвоени суми за начислени на Изпълнителя санкции и неустойки. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвоява изцяло или част от гаранцията за изпълнение при възникване на задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за плащане на неустойки по договора, както и при прекратяване на договора от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ поради неизпълнение на договорените задължения от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**/2/** По отношение на условията и реда за усвояване на суми от гаранцията за изпълнение и предпоставките за това, съответно приложение намира чл. 42, ал. 4 и ал. 5 от Рамковото споразумение.

**Член 15.** При прекратяване на договора по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ усвоява в своя полза гаранцията за изпълнение в пълен размер, като има право да претендира разликата между дължимите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и прихванати от стойността на гаранцията за изпълнение санкции и неустойки и реалния размер на претърпените вреди по общия съдебен ред пред компетентния български съд.

## РАЗДЕЛ VI. ВЪЗЛАГАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА

**Член 16.** Възлагането на изпълнението на предмета на настоящия договор може да се извършва еднократно или на етапи в зависимост от нуждите и готовността на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, с един или повече документи за възлагане на изпълнението/възлагателни протоколи по предмета на договора. По отношение на реда за възлагане с документ за възлагане на изпълнението/възлагателен протокол и съдържанието на документите за възлагане на изпълнението/възлагателните протоколи се прилагат съответно относимите уговорки от Рамковото споразумение.

**Член 17.** Приемането на възложените по настоящия договор работи се извършва по ред и начин, уговорени в Рамковото споразумение.

## РАЗДЕЛ VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

**Член 18.** Настоящият договор се прекратява с изтичане на срока или с достигане на максималната сума, за която е сключен, автоматично, без да е необходимо уведомление или предизвестие на която и да е от страните, или по взаимно писмено съгласие на страните.

**Член 19.** Настоящият договор се прекратява освен на основанията по предходния член и при условията, уговорени в Рамковото споразумение, по указаният там ред и начин.

### РАЗДЕЛ VIII. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

**Член 20.** При наличие на непреодолима сила по смисъла на чл. 306 от Търговския закон се прилагат съответно разпоредбите на сключеното между страните Рамково споразумение и действащото законодателство.

### РАЗДЕЛ IX. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ – ОТГОВОРНОСТИ И НЕУСТОЙКИ.

**Член 21.** Относно отговорностите и неустойките по настоящия договор се прилагат разпоредбите на сключеното между страните Рамково споразумение.

### РАЗДЕЛ X. ДРУГИ УСЛОВИЯ

**Член 22.** За целите на настоящия договор под „непредвидени видове работи“ следва да се разбират неупоменати в количествено стойностната сметка – Приложение № 1 от договора видове и количества строително монтажни работи, за които в процеса на работата е установено по надлежен начин от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, че е необходимо да бъдат изпълнени.

**Член 23.** Всички съобщения и уведомления на страните по настоящият договор ще се извършват само в писмена форма, като условие за действителност. Тази форма ще се счита за спазена ако съобщението е изпратено по факс и е получено автоматично генерирано съобщение, потвърждаващо изпращането, или е изпратено с препоръчана поща с обратна разписка.

**Член 24.** За неуредени с настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на сключеното между страните Рамково споразумение, а при празнота и в него - действащите нормативни актове в Република България.

**Член 25.** При противоречие на текстове и условия по настоящия договор и сключеното между страните Рамково споразумение, валидни са тези в настоящия договор.

**Член 26.** Настоящият договор влиза в сила от датата на неговото двустранно подписване от страните.

Приложения:

Приложение № 1 – Количествено-стойностна сметка;

Приложение № 2 - Ценообразуващи показатели /за непредвидени видове работи/;

Приложение № 3 - Списък на машини, оборудване и ценоразпис на машиносмените /за непредвидени видове работи/;

Приложение № 4 – Споразумение за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд;

Приложение № 5 - Рамково споразумение.

Настоящият договор се състави в два еднакви оригинални екземпляра на български език – по един за всяка от страните, които след като се запознаха със съдържанието му и го приеха, го подписаха, както следва:

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:.....

ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....

Юридически  
№ 16-043 (5)  
Д. Митрова

КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА

**Обособена позиция № 5** – „Ремонтни работи по АС част и хидроизолация на трафопостове на територията обслужвана от „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, Направление София област и Плевен” – регион “Благоевград“.

№	Вид строително ремонтна работа	Мярка	Количество	Ед. Цена /лв. без ДДС/	Обща Цена /лв. без ДДС/
<b>I. АС част на сграда на ТП</b>					
1	<b>Изкопни работи за фундаменти:</b>	м <sup>3</sup>	10	3.38	33.80
	1. Направа на ръчен изкоп				
	2.Зариване				
	3.Трамбоване				
	4.Почистване на площадката				
	5.Натоварване, транспорт и разтоварване на строителни отпадъци и земни маси				
2	<b>Разбиване на съществуваща бетонова настилка с дебелина до 15 см.</b>	м <sup>2</sup>	100	3.38	338.00
	1.Разбиване бетонова настилка.				
	2.Почистване на площадката				
	3. Натоварване, транспорт и разтоварване на строителни отпадъци и земни маси				
3	<b>Разваляне на тухлена зидария с вароциментов разтвор</b>	м <sup>3</sup>	10	3.38	33.80
	1.Разваляне на компрометирана тухлена зидария				
	2. Почистване на площадката.				
	3. Натоварване, транспорт и разтоварване на строителни отпадъци и земни маси				
4	<b>Доставка и направа на кофраж за стоманобетонени плочи и греди, пояси, фусове и др. включително материалите</b>	м <sup>2</sup>	10	2.90	29.00
	1. Доставка и монтаж на кофражен комплект.				
	2.Доставка и монтаж на укрепващи елементи.				
	3.Декофриране.				
5	<b>Доставка, изработка и монтаж на армировка – обикновена и средна сложност от 6 до 12 мм от А1 и А2</b>	кг	500	0.20	100.00
6	<b>Доставка, изработка и монтаж на армировка – обикновена и средна сложност от 14 до 50 мм от А1 и А2</b>	кг	300	0.29	87.00
7	<b>Доставка и полагане на бетон клас В15 за армирана бетонова настилка, включително материалите</b>	м <sup>3</sup>	60	4.93	295.80
	1.Доставка и полагане бетон В-15 върху предварително положени стоманени мрежи или армировка.				
	2.Представяне сертификат за качество на бетона.				
8	<b>Доставка и полагане на бетон клас В20 за плочи,греди, пояси, шурцове, включително материалите</b>	м <sup>3</sup>	10	6.76	67.60

№	Вид строително ремонтна работа	Мярка	Количество	Ед. Цена /лв. без ДДС/	Обща Цена /лв. без ДДС/
	1. Доставка и полагане бетон В-20 върху предварително положени стоманени мрежи или армировка. 2. Представяне сертификат за качество на бетона.				
9	<b>Доставка и полагане на бетон клас В10 за фундаменти, включително материалите</b>	м <sup>3</sup>	10	4.83	48.30
	1. Доставка и полагане бетон В-10 върху предварително положена армировка 2. Представяне сертификат за качество на бетона.				
10	<b>Разкъртване и възстановяване на тротоарни и базалтови плочи - нови, включително материалите.</b>	м <sup>2</sup>	100	2.90	290.00
	1. Рязане ако е необходимо между плочите. 2. Разкъртване на плочите. 3. Доставка и полагане на пясък. 4. Трамбоване на пясъчната подложка. 5. Доставка и полагане на земно влажен бетон под плочите върху пясъчна подложка. 6. Доставка и полагане на 100% нови плочи. 7. Заливане на фугите с циментов разтвор. 8. Натоварване, транспорт и разтоварване на строителни отпадъци и земни маси				
11	<b>Разкъртване и възстановяване на тротоарни и базалтови плочи – стари 50%, включително материалите.</b>	м <sup>2</sup>	100	2.90	290.00
	1. Рязане ако е необходимо между плочите. 2. Разкъртване на плочите. 3. Доставка и полагане на пясък. 4. Трамбоване на пясъчната подложка. 5. Доставка и полагане на земно влажен бетон под плочите върху пясъчна подложка. 6. Доставка и полагане на 50% нови и полагане на 50% от старите плочи 7. Заливане на фугите с циментов разтвор. 8. Натоварване, транспорт и разтоварване на строителни отпадъци и земни маси				
12	<b>Направа на тухлена зидария с тухли с дебелина 12,5 см на вароциментов разтвор, включително доставка на необходимите материали.</b>	м <sup>3</sup>	10	3.86	38.60
	1. Доставка на тухли с дебелина 12,5см. и вароциментов разтвор. 2. Направа на зидария. 3. Почистване на площадката. 4. Натоварване, транспорт и разтоварване на строителни отпадъци и земни маси				
13	<b>Очукване на варова мазилка</b>	м <sup>2</sup>	100	10.62	1062.00
	1. Сваляне на компрометираната мазилка. 2. Почистване на площадката. 3. Натоварване, транспорт и разтоварване на строителни отпадъци и земни маси				

№	Вид строително ремонтна работа	Мярка	Количество	Ед. Цена /лв. без ДДС/	Обща Цена /лв. без ДДС/
14	Изкърпване на вароциментова мазилка по тухлени стени, включително доставка на необходимите материали.	м <sup>2</sup>	100	28.96	2896.00
	1. Почистване и подготовка на основата.				
	2. Доставка и полагане на мазилката.				
	3. Почистване на площадката.				
	4. Натоварване, транспорт и разтоварване на строителни отпадъци и земни маси				
15	Направа на вътрешна вароциментова мазилка по стени и тавани, включително доставка на необходимите материали.	м <sup>2</sup>	50	0.77	38.50
	1. Почистване и подготовка на основата.				
	2. Доставка и полагане на мазилката.				
	3. Почистване на площадката.				
	4. Натоварване, транспорт и разтоварване на строителни отпадъци и земни маси				
16	Направа на варова шпакловка по стени и тавани, включително доставка на необходимите материали	м <sup>2</sup>	50	0.97	48.50
	1. Почистване и подготовка на основата.				
	2. Доставка и извършване на шпакловката.				
	3. Почистване на площадката.				
	4. Натоварване, транспорт и разтоварване на строителни отпадъци и земни маси				
17	Изкърпване на външна пръскана мазилка с циментов разтвор по стени, включително оцветен фасаген и доставка на необходимите материали.	м <sup>2</sup>	200	1.93	386.00
	1. Почистване и подготовка на основата.				
	2. Доставка и полагане на мазилката с включена доставка на оцветен фасаген				
	3. Почистване на площадката.				
	4. Натоварване, транспорт и разтоварване на строителни отпадъци и земни маси				
18	Направа на външна пръскана мазилка с циментов разтвор по стени, включително оцветен фасаген и доставка на необходимите материали	м <sup>2</sup>	900	31.85	28665.00
	1. Почистване и подготовка на основата.				
	2. Доставка и полагане на мазилката с включена доставка на оцветен фасаген				
	3. Почистване на площадката.				
	4. Натоварване, транспорт и разтоварване на строителни отпадъци и земни маси				
19	Направа на пердашена циментова замазка с дебелина 5 см. по подове, включително доставка на необходимите материали	м <sup>2</sup>	30	7.72	231.60
	1. Почистване и подготовка на основата.				
	2. Доставка и полагане на замазката.				
	3. Почистване на площадката.				
	4. Натоварване, транспорт и разтоварване на строителни отпадъци и земни маси				

№	Вид строително ремонтна работа	Мярка	Количество	Ед. Цена /лв. без ДДС/	Обща Цена /лв. без ДДС/
20	Направа на пердашена циментова замазка с дебелина 5 см по покриви, включително доставка на необходимите материали	м <sup>2</sup>	500	12.55	6275.00
	1. Почистване и подготовка на основата.				
	2. Доставка и полагане на замазката.				
	3. Почистване на площадката.				
	4. Натоварване, транспорт и разтоварване на строителни отпадъци и земни маси				
21	Двукратно боядисване с латекс по шпакловани стени и тавани, включително доставка на необходимите материали	м <sup>2</sup>	500	0.20	100.00
	1. Почистване и подготовка на основата, в т.ч. доставка на дълбокопроникващ грунд и грундиране				
	2. Доставка на бояджийски разтвори-латекс и полагането им в два слоя.				
22	Боядисване с фасаген – външно по шпакловани стени или пръскана мазилка, включително доставка на необходимите материали	м <sup>2</sup>	1000	0.10	100.00
	1. Почистване и подготовка на основата, в т.ч. доставка на дълбокопроникващ грунд и грундиране				
	2. Доставка на бояджийски разтвори-фасаген и полагането им в два слоя.				
23	Изстъргване на блажна боя по метални повърхности	м <sup>2</sup>	150	0.97	145.50
	1. Почистване и подготовка на основата.				
	2. Премахване на блажна боя.				
24	Грундиране на метални повърхности, включително доставка на необходимите материали	м <sup>2</sup>	150	1.93	289.50
	1. Почистване и подготовка на основата.				
	2. Доставка на грунд и грундиране в два слоя.				
25	Боядисване с блажна боя по метални повърхности, тръби, ламарини конструкции, двукратно, включително доставка на необходимите материали	м <sup>2</sup>	150	1.93	289.50
	1. Почистване и подготовка на основата.				
	2. Доставка на блажна боя и боядисване в два слоя.				
26	Напасване на метални врати	бр	20	0.97	19.40
	1. Прогонка на вратите				
	2. Ако е необходим ремонт на пантите, бравите, подмяна на прогнили метални части.				
27	Направа на дребна метална конструкция, врати за ТП, предпазна мрежа, включително доставка на необходимите материали	кг	300	0.29	87.00
	1. Доставка и монтаж на винкели, ламаринени листове и предпазна мрежа.				
28	Ремонт осветителна инсталация в ТП, включително доставка на необходимите материали	бр	20	1.93	38.60
	Доставка и монтаж на ключ за ел.осветление - влагозащитен- 1 бр.				
	Доставка и монтаж на осветителни тела - влагозащитени за монтаж на стена - 2 бр.				
	Доставка и монтаж по стени на кабел СВТ 2x1,5 мм <sup>2</sup>				



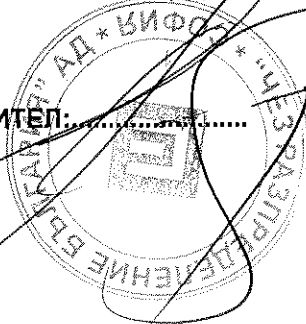
№	Вид строително ремонтна работа	Мярка	Количество	Ед. Цена /лв. без ДДС/	Обща Цена /лв. без ДДС/
	до 15 м.				
29	Направа на гипсова шпакловка по стени и тавани, включително доставка на необходимите материали	м <sup>2</sup>	50	0.97	48.50
	1. Почистване и подготовка на основата.				
	2. Доставка и извършване на шпакловката.				
	3. Почистване на площадката.				
	4. Натоварване, транспорт и разтоварване на строителни отпадъци и земни маси				
<b>II. Хидроизолация на ТП с воалит</b>					
30	Демонтаж стара хидроизолация, почистване и подготовка на основата	м <sup>2</sup>	1500	2.90	4350.00
	1. Демонтаж стара хидроизолация.				
	2. Почистване и подсушаване на основата.				
	3. Натоварване, транспорт и разтоварване на строителни отпадъци и земни маси				
31	Частично изкърпване на хидроизолация, с воалит без посипка, с доставка на материалите.	м <sup>2</sup>	200	0.25	50.00
	1. Почистване и подготовка на основата.				
	2. Доставка и полагане на битумен грунд				
	3. Доставка и полагане на воалит.				
32	Полагане на хидроизолация без посипка 4,5кг./м <sup>2</sup> , с доставка на материалите	м <sup>2</sup>	1500	32.82	49230.00
	1. Почистване и изсушаване на подготвената основа.				
	2. Доставка и полагане на битумен грунд				
	3. Доставка и полагане на хидроизолационен пласт без посипка, със застъпване.				
33	Полагане на хидроизолация с посипка 4,5кг./м <sup>2</sup> , с доставка на материалите.	м <sup>2</sup>	1500	33.79	50685.00
	1. Почистване и изсушаване на подготвения хидроизолационен пласт без посипка.				
	2. Доставка и полагане на хидроизолационен пласт с посипка, със застъпване.				
34	Демонтаж водосточни тръби	м	80	0.97	77.60
35	Демонтаж улици.	м	200	0.97	194.00
36	Демонтаж водосточно казанче	бр	14	0.97	13.58
37	Демонтаж барбакан	бр	60	0.97	58.20
38	Демонтаж обшивка от ламарина	м <sup>2</sup>	200	9.65	1930.00
39	Ремонт водосточни тръби	м	70	0.97	67.90
	1. Възстановяване частично повреден водосток (разместени тръби, с механични повреди и др.)				
40	Доставка и монтаж на водосточни тръби	м	80	12.55	1004.00
41	Доставка и монтаж на улици	м	200	6.90	1380.00
42	Доставка и монтаж на водосточни казанчета от поцинкована ламарина	бр	14	19.31	270.34
43	Доставка и монтаж на барбакан	бр	120	0.20	24.00
44	Доставка и изкърпване с 50% нова поцинкована ЛТ-ламарина с дебелина 0,8 мм , включително	м <sup>2</sup>	200	0.20	40.00

№	Вид строително ремонтна работа	Мярка	Количество	Ед. Цена /лв. без ДДС/	Обща Цена /лв. без ДДС/
	доставка на необходимите материали				
	1. Възстановяване частично повредена ламаринена обшивка (разместени ламарини, с механични повреди и др.)				
45	Боядисване борд със сребърен феролит, включително доставка на необходимите материали	м <sup>2</sup>	200	0.10	20.00
	1. Подготовка на ламаринените обшивки, в т.ч. почистване от ръжда.				
	2. Доставка и полагане на боя (сребърен феролит) в два слоя.				
46	Събиране, спускане и обратно връщане на речен филц на покрив	м <sup>3</sup>	70	0.20	14.00
<b>III. Хидроизолация на ТП, чрез направа на стоманена конструкция с покритие от гофрирана поцинкована ламарина върху съществуваща стоманобетонна плоча.</b>					
47	Доставка и направа на 50-60 кг. стоманена покривна конструкция с обшивка от стоманена поцинкована ЛТ-ламарина с дебелина - 0,8мм	м <sup>2</sup>	400	0.20	80.00
	1. Доставка и направа на стоманената конструкция - столици от стоманени профили: - по хоризонталната част - 40/40/2 мм - по наклонената част - 30/30/2 мм				
	2. Анкеризиране на стоманената конструкция към ст.бетонната носеща плоча - всяка вертикална подпора да се закрепва към: - стоманобетонни греди и пояси - със стоманени дюбели М12мм с дължина 160мм - стоманобетонни плочи - с преминаващи през плочата стоманени болтове М16мм с дължина около 250мм, захванати от долната страна с планка, шайба и гайка.				
	3. Доставка и монтаж на ЛТ-ламарината върху стоманената конструкция със самонарезни болтове с хидроизолиращ уплътнител				
48	Доставка и направа на обшивка на било със стоманена поцинкована гладка ламарина с дебелина - 0.6мм с хоризонтално застъпване по двата ската, по 35см.	м <sup>2</sup>	50	2.96	148.00
	1. Доставка и монтаж на стоманена поцинкована гладка ламарина върху стоманената конструкция със самонарезни болтове с хидроизолиращ уплътнител				
49	Доставка и направа на обшивка на стоманена конструкция по калкан със стоманена поцинкована ЛТ-ламарина с дебелина 0,8 мм	м <sup>2</sup>	80	0.53	42.40
	1. Доставка и монтаж на ЛТ-ламарината върху стоманената конструкция със самонарезни болтове с хидроизолиращ уплътнител				
50	Доставка и грундиране на стоманена конструкция, двукратно	м <sup>2</sup>	120	0.38	45.60
51	Боядисване двукратно със сребърен феролит на стоманена конструкция	м <sup>2</sup>	120	0.38	45.60
52	Направа на заземления на стоманена конструкция на ТП	бр.	5	3.86	19.30
	1. Доставка и монтаж на поцинкован заземителен кол 1500/3000 мм				

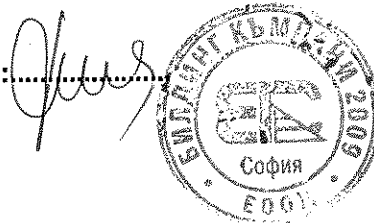
№	Вид строително ремонтна работа	Мярка	Количество	Ед. Цена /лв. без ДДС/	Обща Цена /лв. без ДДС/
	2. Доставка и монтаж на поцинкована заземителна шина с размери 40x4 мм и дължина на шината 6м. с присъединяване (заваряване) към стоманената конструкция и заземителния кол и боядисване с черна боя				
53	Измерване на заземления с предоставяне на протокол	бр.	5	3.86	19.30
1.Обща стойност на КСС в лева без ДДС					152 181.32
2. Непредвидени видове работи, представляващи 5% от общата стойност на КСС					7 609.07
Обща стойност в лева без ДДС (1+2)					159 790.39

Предложените единични цени включват всички разходи за труд, механизация, доставка на всички материали, необходими за изпълнение на строително ремонтните работи, допълнителни разходи върху труд и механизация, доставно складови разходи, печалба и др.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:.....



ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....



**ЦЕНООБРАЗУВАЩИ ПОКАЗАТЕЛИ**

за формиране на единичните цени на непредвидени видове работи за:

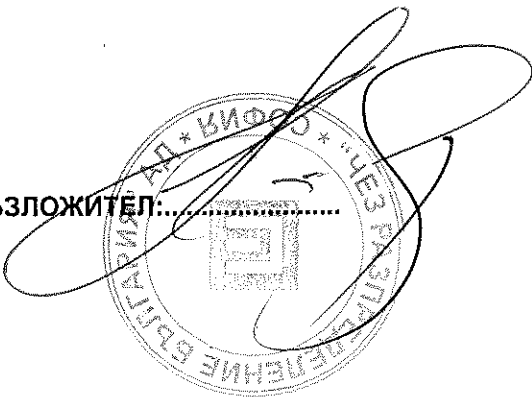
„Ремонтни работи по АС част и хидроизолация на трафопостове на територията обслужвана от „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, направление София област и Плевен – по рамково споразумение след проведена процедура на договаряне с обявление с реф. № РРС 15 – 046”, реф. № РРС 16-043,

**Обособена позиция № 5** – „Ремонтни работи по АС част и хидроизолация на трафопостове на територията обслужвана от „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, Направление София област и Плевен” – регион “Благоевград“.

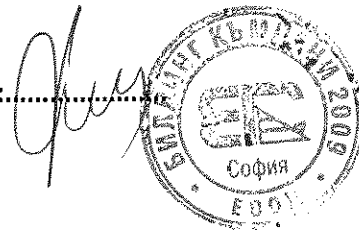
- средна часова ставка – 3,80 лв./ч/час;
- допълнителни разходи за труд – 80 %;
- допълнителни разходи за транспорт и механизация – 4 %;
- доставно-складови разходи за материали, доставяни от изпълнителя - 4 %;
- печалба – 8%;
- коефициенти за специфични условия на работа: -
- други по преценка на участника: -

Разходните норми за труд, механизация и материали са съгласно УСН, СЕК и др..

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:.....



ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....



**СПИСЪК**

на

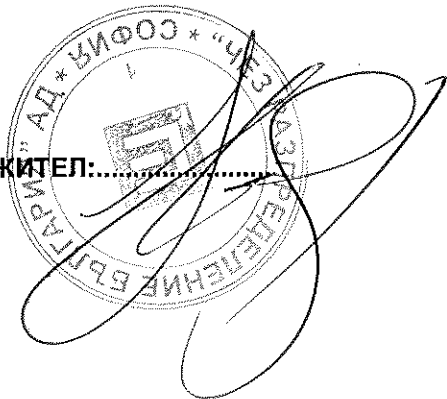
машини, оборудване и ценоразпис на машиносмените за формиране на единични цени на непредвидени видове работи за:

„Ремонтни работи по АС част и хидроизолация на трафопостове на територията обслужвана от „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, направление София област и Плевен – по рамково споразумение след проведена процедура на договаряне с обявление с реф. № РРС 15 – 046”, реф. № РРС 16-043,

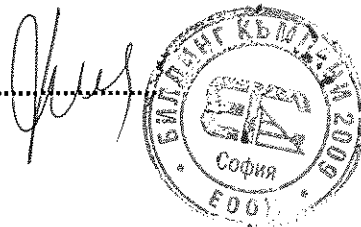
**Обособена позиция № 5** – „Ремонтни работи по АС част и хидроизолация на трафопостове на територията обслужвана от „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, Направление София област и Плевен” – регион “Благоевград“.

№ по ред	Наименование на машината или оборудването	Стойност на машиносмяна – лв. без ДДС
1	Булдозер	150,00
2	Вишка	60,00
3	Багер	180,00
4	Товарен автомобил Камаз	60,00
5	Компресор INGERSOLL RANDT 751	25,00

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:.....



ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....



**СПОРАЗУМЕНИЕ**  
за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд

Днес 25.07 2016 година, в гр. София, България, се подписа настоящото споразумение, неразделна част от договор № 16-444 25 07 2016 година към рамково споразумение № 16-178/09.03.2016 г. между:

„ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ” АД, представлявано г-н Петър Холаковски - Главен директор политики и стратегически планове, наричано за краткост “Възложител”

и

„БИЛДИНГ КЪМПАНИ 2009” ЕООД, представлявано от Десислава Цветкова – Управител, наричано за краткост “Изпълнител”, за задълженията на страните и координиране на мерките за осигуряване на безопасността на труда при изпълнение на строително-монтажни работи.

**I. Общи положения:**

1. Настоящото споразумение се подписва на основание:

1.1. Закона за здравословни и безопасни условия на труд” (обн. Д.в. бр.124/1997 г.; с последващите изменения и допълнения), (по-нататък ЗЗБУТ).

1.2. Правилника за безопасност и здраве при работа в електрически уредби на електрически и топлофикационни централи и по електрически мрежи, издаден от министъра на енергетиката и енергийните ресурси (обн. Д.В. бр.34/2004 г., с последващите изменения и допълнения), (по-нататък ПБЗРЕУЕТЦЕМ).

1.3. Наредба № 2 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, издадена от министъра на труда и социалната политика и министъра на регионалното развитие и благоустройството (обн.Д.В. бр. 37/2004 г., с последващите изменения и допълнения)

2. Със споразумението се уреждат взаимоотношенията между Възложителя и Изпълнителя при осигуряване на условия за здравословен и безопасен труд при извършване на работите, предмет на договора.

**II. Права и задължения на страните:**

3. Длъжностните лица на Възложителя и на Изпълнителя, които ръководят и управляват трудовите процеси, носят персонална отговорност за осигуряване здравословни и безопасни условия на труд в ръководените от тях работи и дейности. Те са длъжни незабавно да се информират взаимно за всички потенциални опасности и вредности.

4. Възложителят се задължава чрез свой квалифициран персонал да осъществява всички необходими организационни и технически мероприятия, осигуряващи безопасното изпълнение на поетите от Изпълнителя задължения – предмет на договора.

5. Възложителят се задължава да инструктира персонала на Изпълнителя според изискванията на Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд.

5.1. Възложителят се задължава да предостави на персонала на Изпълнителя всички вътрешнофирмени инструкции за безопасност при работи, приложими за изпълнение на дейностите, предмет на договора.

5.2. Персоналът на Изпълнителя се задължава да спазва изискванията на приложимите нормативни документи за безопасното изпълнение на задълженията, предмет на договора.

6. Възложителят има право чрез упълномощени свои лица да извършва проверки по време на работа на персонала на изпълнителя и при констатирани нарушения да предприема ограничителни действия съобразно цитираните нормативни документи в т.1 на настоящото споразумение.

7. Отдел „Управление на качеството” на Възложителя е упълномощен да извършва контролна дейност по спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд. Неговите разпореждания са задължителни за персонала на Изпълнителя.

8. Изпълнителят се задължава, при провеждането на началния инструктаж да представи „Оценка на риска” с оценен риск за извършващите дейности по настоящия договор, съгласно чл. 6 от Наредба №5/11.05.1999г.

9. Изпълнителят се задължава да осигури квалифициран персонал за изпълнението на работите, предмет на договора.

9.1. При провеждане на началния инструктаж от упълномощени от Възложителя лица Изпълнителят представя поименен списък с квалификационните групи на своя персонал, който ще работи в обектите на територията на Възложителя.

В списъка трябва да бъдат определени лицата от персонала на Изпълнителя, които могат да бъдат отговорни ръководители и изпълнители на работа в електрическите уредби и съоръжения на Възложителя.

9.2. Изпълнителят е отговорен за провеждането на обучение и изпити за квалификационна група по техника на безопасност на персонала, работещ на територията на Възложителя.

9.3. Персоналът на изпълнителя е длъжен да носи винаги в себе си удостоверенията за придобита квалификационна група по безопасност.

9.4. При извършване на дейности, за които се изисква допълнителна квалификация съгласно приложимите нормативни документи, Изпълнителят е длъжен да представи на Възложителя и документи за съответната правоспособност на своя персонал.

В случаите, когато при извършване на работите, предмет на договора, не се изисква правоспособност за работа в ел. уредби и съоръжения и притежаване на квалификационна група по смисъла на ПБЗРЕУЕТЦЕМ, изискванията по т. 9.1, т. 9.2 и т. 9.3 не се прилагат.

10. Изпълнителят се задължава да осигури на своя персонал всички необходими лични предпазни средства и инструменти за безопасно и качествено извършване на дейностите, предмет на договора.

11. При извършване на работи в действащи електрически уредби, електропроводни линии и съоръжения, собственост на Възложителя, отговорност за изпълнението на организационно-техническите мероприятия по ПБЗРЕУЕТЦЕМ носи персоналът на Възложителя, а за безопасността при извършване на работи изпълнителят на работата, от персонала на Изпълнителя.

12. Изпълнителят има право да откаже извършването на определена работа, ако са налице съмнения относно осигуряване от Възложителя на условия за безопасност и опазване на живота и здравето на хората.

Той незабавно уведомява отдел „Управление на качеството“ на Възложителя за възникналата ситуация.

13. Персоналът на Изпълнителя при изпълнение на всички работи е длъжен:

а) да спазва инструкциите на производителите за монтаж и експлоатация на електрически машини, съоръжения и изделия и да не се допускат отклонения от изискванията на ПБЗРЕУЕТЦЕМ;

б) да отстранява незабавно възникналите в процеса на работите неизправности в електрическите съоръжения, които могат да предизвикат искрене, късо съединение, нагряване на изолацията на кабелите и проводниците над допустимите норми и др.

в) при необходимост от извършване на огневи работи на обекта да спазва строго изискванията за пожарна и аварийна безопасност.

14. В случаите на възникнали инциденти и трудови злополуки с лица от персонала на Изпълнителя, ръководителят на групата уведомява както своето ръководство, така и отдел „Управление на качеството“ на Възложителя.

### III. Други условия:

15. Длъжностните лица, упълномощени от Възложителя, при констатиране на нарушения на правилата по безопасността на труда от страна на персонала на Изпълнителя, са задължени:

- да дават разпоредения или предписания за отстраняване на нарушенията;

- да отстраняват отделни членове или група, като спират работата, ако извършените нарушения налагат това;

- да дават на Изпълнителя писмени предложения за налагане на санкции на лица, извършили нарушения.

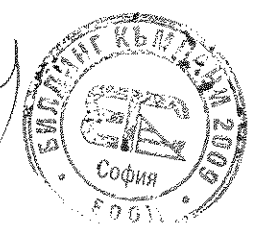
16. Загубите, причинени от влошаване качеството и удължаване сроковете на извършваните работи поради отстраняване на отделни лица или спиране работата на групи за допуснати нарушения на изискванията на ПБЗРЕУЕТЦЕМ и на инструкциите за безопасност при работа, на противопожарните строително - технически норми и опазване на околната среда, са за сметка на Изпълнителя.

17. Всички щети нанесени на Възложителя и на неговите клиенти, възникнали по вина на Изпълнителя вследствие неправомерно прекъсване на снабдяването на потребителите с електрическа енергия, влизане и преминаване на служители на Изпълнителя през имот на потребител и извършване на дейности в него, погрешно свързване на токови линии и др., са за сметка на Изпълнителя.

18. Упълномощено лице от Изпълнителя за отговорник (координатор) по безопасността е Румен Николов тел. 0876856798.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ИЗПЪЛНИТЕЛ:



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*