

ДОГОВОР

№ 15-210 / 9.10. 2015 година

Днес, 09.10. 2015 година, в град София между:

(1) „ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ“ АД

със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. "Цариградско шосе" № 159, вписано в Търговски регистър при Агенцията по вписванията с ЕИК 130277958

Банкова сметка:

банков код: UNCRBGSF; банкова сметка: BG43 UNCR 7630 1002 ERPB UL;

банка: Уникредит Булбанк

представявано от Душан Рибан – член на УС на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД наричано за краткост **„ВЪЗЛОЖИТЕЛ“**

и

(2) „ЕКСПЕРТИНВЕСТ“ АД

със седалище и адрес на управление: гр. Видин, ул. "Осман Пазвантоглу" № 2А,

адрес за кореспонденция: гр. Видин, ул. "Бдин" № 4,

тел: 094/600 599, факс: 094/600 599, e-mail: expertinvest@dir.bg

вписано в Търговски регистър при Агенцията по вписванията с ЕИК 105580298,

Разплащателна сметка:

банков код: UBBS BGSF; банкова сметка: BG42 UBBS 8002 1074 3059 30;

банка: ОББ АД – клон Видин

представявано от Мирослава Илиева Лозанова – Изпълнителен директор, чрез пълномощника си

Пени Красиминова Монова,

наричано за краткост **„ИЗПЪЛНИТЕЛ“**

на основание чл. 41, ал. 1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) и в резултат на проведена открита процедура за възлагане на обществена поръчка с реф. PPS 15-040 и предмет: „Избор на консултант за оценяване съответствието на инвестиционни проекти със съществените изисквания към строежите, упражняване на строителен надзор, геодезическо заснемане и изготвяне на технически паспорт съгласно чл. 176а от ЗУТ, на енергийни обекти на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД на територията на области: Плевен, Ловеч, Враца, Монтана и Видин“, поръчка № 01467-2015-0022 в Регистъра на обществени поръчки към АОП, обособена позиция 3 - Регион „Монтана - Видин“ - територията на Монтанска и Видинска област, и след представяне на гаранция за изпълнение в размер на 4 000 (четири хиляди) лева, се сключи настоящият договор за следното:

1. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да извърши:

- оценяване на съответствието на инвестиционни проекти със съществените изисквания към строежите и процедуриране издаване на разрешение за строеж;
- упражняване на строителен надзор при изпълнение на строително – монтажни работи на енергийни обекти на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД в съответствие с изискванията на Закона за устройство на територията и подзаконовите нормативни актове; съставяне на всички актове по време на строителството; организиране на приемателна комисия и всички процедури до получаване на Разрешение за ползване/Удостоверение за въвеждане в експлоатация;
- изготвяне на технически паспорт съгласно чл. 176а от Закона за устройство на територията;
- геодезическо заснемане и вписване в службата по кадастъра с издаване на удостоверение в съответствие с изискванията на Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР);
- разработване на геодезическо заснемане във втори вариант съгласно „Приложение към процедура за реализация на присъединяване на потребители и производители към електроразпределителната мрежа (ЕРМ) на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, №139/2012, Правила и изисквания за изготвяне на геодезическа част на екзекутивна документация /геодезическо заснемане/ на енергийни обекти“ на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД;
- всички дейности посочени в Приложение № 1 и № 2, както и всички организационни и административни дейности свързани с изпълнението им, оформяне и окомплектоване на строителните книжа с всички реквизити съгласно законовата уредба,

за обекти на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на територията на Регион „Монтана - Видин“ - територията на Монтанска и Видинска област.

1.2. Изпълнението на предмета на настоящия договор се възлага в зависимост от техническата готовност и необходимост на Възложителя.

1.3. Възлагането на конкретните видове услуги се осъществява с възлагателни протоколи, подписани от двете страни. Възложителят съставя възлагателен протокол, съгласно т. 4.3 от настоящия договор, в който се посочва съответният/е обект/и, конкретните дейности от Приложение № 1 към настоящия договор, които ще се възложат на Изпълнителя, сроковете за изпълнението им, документацията за съответния обект/и, която се предоставя на Изпълнителя и др.

1.4. Услугите се извършват в съответствие с Техническите изисквания, посочени в Приложение № 2, неразделна част от договора и при спазване на нормативните изисквания.

2. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

2.1. При осъществяване предмета на договора Възложителят заплаща на Изпълнителя стойността на действително извършените и приети дейности по възлагателни протоколи по цени от Приложение № 1 от настоящия договор, в които са включени всички разходи на Изпълнителя, но общо за предмета на Договора не повече от 80 000 (осемдесет хиляди) лв. без ДДС.

2.2. Остойносттаването на извършените дейности се извършва по единични цени, посочени в Приложение № 1, които не подлежат на промяна за срока на действие на договора.

2.3. Единичните цени по предходната алинея, включват всички преки и непреки разходи на изпълнителя свързани с изпълнението на предмета на поръчката, включително транспортни и организационни, свързани с огледи, проучвателни работи, както и административни дейности свързани с оформяне и окомплектоване на строителните книжа с всички реквизити съгласно законовата уредба, и др.

2.4. Разходите на Изпълнителя за организиране и осигуряване на всички условия за нормалното провеждане на Държавната приемателна комисия (ДПК), включително транспортиране до обекта на всички членове на ДПК са включени в единичните цени на видовете дейности от Приложение № 1.

2.5. Плащанията се извършват след съставяне и подписване на двустранен протокол за приемане на действително извършените дейности по всеки възлагателен протокол, ако дейностите по съответния възлагателен протокол са изпълнени съгласно техническите изисквания на Възложителя и съответните нормативни разпоредби и след представяне от страна на Изпълнителя на фактура.

2.6. Срокът за заплащане на извършената работа по всеки възлагателен протокол е до 60 (шестдесет) календарни дни от датата на получаването от Възложителя на фактура, издадена от Изпълнителя въз основа на двустранно подписан протокол, изготвен по т. 4.4. и т. 4.5. за приемане на действително извършените работи по възлагателен протокол. В случаите по т. 4.5. на настоящия договор Възложителят извършва плащането след като получи от Изпълнителя доказателства, че е заплатил на подизпълнителя/ите всички действително извършени и приети работи.

2.7. Възложителят заплаща таксите, свързани с изпълнение предмета на договора, за съгласуване и одобряване пред всички контролни и съгласувателни инстанции, в срок от 30 (тридесет) дни след предоставяне от страна на Изпълнителя на фактура или разходооправдателен документ, издаден на името на Възложителя, удостоверяващ извършено от Изпълнителя плащане в полза на Възложителя.

2.8. Всички плащания по този договор се извършват по банков път по посочената банкова сметка в издадената от Изпълнителя фактура.

2.9. Възложителят има право да приспада дължимата от Изпълнителя неустойка по настоящия договор от следващото дължимо плащане.

3. СРОК НА ДОГОВОРА. СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

3.1. Срокът на настоящия договор е 18 (осемнадесет) месеца, считано от датата на подписването му от двете страни или до достигане на общата стойност на извършваните услуги от 80 000 (осемдесет хиляди) лв. без ДДС, в зависимост от това, кое събитие настъпи първо.

3.2. Сроковете за изпълнение по всеки възлагателен протокол се посочват в съответния протокол в зависимост от възложеното и са както следва:

3.2.1. Срок за изготвяне на комплексен доклад за оценка на съответствие на инвестиционен проект със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142 от ЗУТ – до 2 (два) работни дни след

предоставяне на проектна документация от Възложителя или от посочено от него лице съгласно т. 5.7.

3.2.2. Сроковете за изготвяне на всички Актове и протоколи по време на строителството са съгласно ЗУТ и Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството (Обн., ДВ бр. 72 от 15.08.2003г., с последващи изменения и допълнения). Акт 15 се изготвя в срок до 10 (десет) работни дни след уведомяване от страна на Изпълнителя на строително-монтажните работи за завършване на обекта.

3.2.3. Срок за изготвяне на окончателен доклад – до 5 (пет) работни дни след подписване на Акт 15 от Наредба № 3/2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

3.2.4. Срок за изготвяне на технически паспорт - до 10 (десет) работни дни след подписване на Акт 15 от Наредба № 3/2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

3.2.5. Срокът за извършване на геодезическо заснемане и предоставяне на Възложителя на двата варианта на електронен и хартиен носител е до 10 (десет) работни дни след изграждане на ел. съоръженията от изпълнителя на СМР. Вписването в службата по кадастъра с издаване на удостоверение на основание чл. 58, ал. 3 и ал. 5 от Наредба № 3 за съдържанието, създаването и поддържането на кадастрална карта и кадастралните регистри се извършва след положително становище от отдел "Техническа документация на мрежи" на Възложителя за въвеждане в ГИС.

3.2.6. Срокът за всички останали дейности от Приложение № 1 от настоящия договор се определя от Възложителя в съответния възлагателен протокол.

3.3. Срокът по всеки възлагателен протокол започва да тече от датата на подписването му, освен ако не е уговорено друго. Срокът не тече през времето, когато Проектантът по искане на Изпълнителя отстранява пропуски и несъответствия в проектите, представени за оценка на съответствието.

3.4. Срокът за изпълнение на работите по конкретен възлагателен протокол може да бъде удължен в случай, че по непредвидени обстоятелства се наложи спиране на извършваната работа, което се удостоверява със съставяне и подписване на двустранен протокол между упълномощените представители на Възложителя и Изпълнителя. Срокът за изпълнение на работите по възлагателния протокол може да се удължи с времетраенето на периода, през който не е работено поради посочените в предходното изречение обстоятелства, без при това да се удължава срока на договора.

3.5. Изпълнителят е длъжен в срок до 5 (пет) работни дни след влиза в сила на Разрешение за строеж на съответният обект, да го получи от съответната администрация и предаде на Възложителя.

3.6. Изпълнителят е длъжен в срок до 5 (пет) работни дни след издаване на Разрешение за ползване/Удостоверение за въвеждане в експлоатация на съответният обект да го получи от съответната администрация и предаде на Възложителя.

4. ВЪЗЛАГАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА

4.1. Изпълнението на предмета на настоящия договор се възлага, в зависимост от техническата готовност и необходимост на Възложителя.

4.2. Възлагането на конкретните видове услуги, предмет на договора, се осъществява с възлагателни протоколи, подписани от представители на двете страни.

4.3. Възложителят съставя възлагателен протокол, в който се посочват съответният обект (група обекти), конкретните видове дейности от Приложение № 1 към настоящия договор, които ще се възложат на Изпълнителя, сроковете за изпълнението им, документацията за съответния обект/и, която се предоставя на Изпълнителя, както и друга информация, която Възложителят представя на Изпълнителя, в случай че е налична и необходима за изпълнението на работите по възлагателния протокол.

4.4. Приемането на изпълнените конкретни видове дейности по всеки възлагателен протокол се осъществява с приемателен протокол, подписан между Изпълнителя и Възложителя.

4.5. Протоколът по т. 4.4. се подписва и от подизпълнителя, ако във възлагателния протокол по т. 4.2. са включени работи, за изпълнението на които Изпълнителят е сключил договор за подизпълнение съгласно т. 6.24. от договора.

4.6. Точка 4.5. не се прилага ако Изпълнителят представи на възложителя доказателства, че договорът за подизпълнение е прекратен, или работата или част от нея не е възложена на подизпълнителя.

4.7. Подписването на протокола по т. 4.4 без забележки, е основание за плащане по реда на т. 2.5 и 2.6.

5. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

5.1. Възложителят има право във всеки момент от изпълнението на договора да извършва проверки и да изисква пълна информация относно хода на изпълнение на услугите, предмет на договора.

5.2. Възложителят има право да търси имуществена отговорност за претърпени вреди и пропуснати ползи, настъпили вследствие виновно действие или бездействие на Изпълнителя при изпълнение на задълженията по този Договор, надвишаващи размера на неустойката.

5.2.1. Възложителят има право да усвои неустойките по този договор от гаранцията за изпълнение или от последващо дължимо плащане.

5.3. Възложителят се задължава да съдейства на Изпълнителя при осъществяване на задълженията му във връзка с изпълнението на договора, а именно:

5.3.1. да предоставя на Изпълнителя пълен комплект проекти за обекта, съобразно нормативните изисквания;

5.3.2. да предоставя на Изпълнителя поименен списък с точен адрес и телефон на проектантите по отделните части на проекта;

5.3.3. да предостави на Изпълнителя договорите и допълнителните споразумения към тях с фирмата, която ще изпълнява строителството.

5.4. Възложителят поема разходите за съгласуване и одобряване на изискуемите, съгласно действащото законодателство и свързани с изпълнението на предмета на настоящия договор документи пред всички контролни и съгласувателни инстанции.

5.5. Възложителят е длъжен да заплаща на Изпълнителя договореното възнаграждение в срокове и при условията определени с настоящия договор.

5.6. Възложителят е длъжен да подписва строителните книжа и документи съгласно Наредба № 3/2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и при условията на ЗУТ.

5.7. Възложителят е длъжен да информира Изпълнителя за проектантите, на които е възложил да предават директно на Изпълнителя, чрез приемно – предавателни протоколи, изработените от тях проекти за извършване на оценка на съответствието, ведно с възлагателен протокол, подписан от Възложителя.

5.8. Възложителят в срок от 10 (десет) дни след подписване на договора предоставя списък на длъжностните лица на възложителя, които ще осъществяват контакти с Изпълнителя по изпълнението на договора.

5.9. Възложителят има право да върне разработеното от Изпълнителя геодезическо заснемане, в случай че не отговаря на изискванията на „Приложение към процедура за реализация на присъединяване на потребители и производители към ЕРМ на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, №139/2012, „Правила и изисквания за изготвяне на геодезическа част на ексекутивна документация /геодезическо заснемане/ на енергийни обекти“ на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД и да изиска от Изпълнителя преработването му. Възложителят писмено уведомява Изпълнителя, посочва всички несъответствия, забележки, корекции и определя срока, в който те да бъдат отразени.

6. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

6.1. Изпълнителят се задължава да извърши от името и в полза на Възложителя, в съответствие с т. 1.1 и с дейностите от Приложение № 1, и в съответствие с Приложение № 2 от настоящия договор, оценяване на съответствието на инвестиционни проекти със съществените изисквания към строежите и процедиране издаване на разрешение за строеж, упражняване на строителен надзор и съставяне на всички актове по време на строителството и процедиране получаване на Разрешение за ползване/Удостоверение за въвеждане в експлоатация/, изготвяне на технически паспорт съгласно чл. 176а от Закона за устройство на територията, геодезическо заснемане и вписване в службата по кадастъра с издаване на удостоверение на основание ЗКИР, разработване на геодезическо заснемане във втори вариант съгласно „Правила и изисквания за изготвяне на геодезическа част на ексекутивна документация /геодезическо заснемане/ на енергийни обекти“ на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД посочени в Приложение №2, както и всички организационни и административни дейности свързани с изпълнението им, оформяне и окомплектоване на строителните книжа с всички реквизити съгласно законовата уредба.

6.2. Изпълнителят се задължава да съставя и подписва всички необходими документи съгласно изискванията на законовите разпоредби, включително Наредба 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството (обн. ДВ. бр.72 от 15 Август 2003г. с последващите изменения и допълнения) и при условията на ЗУТ, с които нормативно се освидетелства изпълнението на СМР, с оглед отговорността му по окончателното документизиране на завършения строеж.

6.3. Изпълнителят се задължава да подписва възлагателните протоколи и да изработва възложеното му от Възложителя в договорения срок.

6.4. Изпълнителят се задължава да извършва дейностите така, че да отговарят на действащите нормативни изисквания.

6.5. Изпълнителят се задължава при изпълнение на предмета на договора да спазва разпоредбите на Закона за устройство на територията, Наредба № 8 за правила и норми за разполагане на технически проводи и съоръжения в населени места, Наредба № 16 за сервитутите на енергийните обекти, Наредба № РД-07/8 от 20 декември 2008 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа, Наредба №14 от 15.06.2005г. за технически правила и нормативи за проектиране, изграждане и ползване на обектите и съоръженията за производство, преобразуване, пренос и разпределение на електрическа енергия, Наредба № 3/21.07.2004 г. за основните положения за проектиране на конструкциите на строежите и за въздействията върху тях, Наредбата № 4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти; Наредба № 5/28.12.2006 за техническите паспорти на строежите в съответствие с чл. 176а от ЗУТ, Наредба № 13-1971 от 29 октомври 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар, нормативната уредба за опазване на околната среда и водите, както и другите нормативи действащи в тази област, правилниците по техническа безопасност и охрана на труда, Наредба № 3/2004г. за устройството на електрическите уредби и електропроводни линии /НУЕУЕЛ/ и Наредба №2 от 22.03.2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни и др. нормативни документи, имащи отношение към предмета на договора, както и „Приложение към процедура за реализация на присъединяване на потребители и производители към ЕРМ на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, №139/2012, „Правила и изисквания за изготвяне на геодезическа част на екзекутивна документация /геодезическо заснемане/ на енергийни обекти“ на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД.

6.6. Изпълнителят отговаря за законосъобразността, качеството, пълнотата и приложимостта на извършваните от него работи.

6.7. Изпълнителят се задължава при изпълнение на задълженията си по извършване на оценка на съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите:

6.7.1. Да приема с приемно – предавателен протокол, подписва и изпълнява представените от лицата, посочени в т. 5.7, възлагателни протоколи, подписани от Възложителя, придружаващи предадените му от тях проекти.

6.7.2. Да върне на Възложителя подписания по реда на т.6.7.1 втори екземпляр на възлагателния протокол в срок от 3 (три) дни от датата на приемно – предавателния протокол по предходната точка.

6.7.3. Да не приема проекти, които не са придружени с възлагателни протоколи, подписани от Възложителя, както и да не приема проекти ведно с възлагателните протоколи по тях без приемно – предавателен протокол.

6.8. Изпълнителят се задължава да изисква от Проектанта да отстранява допуснатите пропуски и несъответствия в проектите, представени на Изпълнителя за оценяване на съответствието, като за целта Изпълнителят уведомява писмено Проектанта – чрез протоколи или писма, като в тях поставя срок за отстраняване на недостатъците.

6.9. Изпълнителят има право:

- Да изисква от Възложителя необходимото съдействие за изпълнение на работата;
- Да изисква от Възложителя приемане на работата в срок;
- Да изисква от Възложителя уговореното възнаграждение.

6.10. Всички санкции, наложени на Възложителя от общински или държавни органи, които са причинени от неизпълнение на задълженията на Изпълнителя и са във връзка с възложената работа са за сметка на Изпълнителя.

6.11. Изпълнителят е длъжен сам и за своя сметка да внесе от името на Възложителя в съответните общини, Регионални дирекции за национален строителен контрол (РДНСК), Агенцията по геодезия, картография и кадастър (АГКК) и контролни органи изготвените от него документи.

При необходимост на заплащане на такси, свързани с изпълнението на предмета на договора, Изпълнителят е длъжен да ги заплати и да получи за тях фактура и други разходооправдателни документи на името на Възложителя.

6.12. Изпълнителят се задължава да осигури квалифициран персонал за изпълнение на работите, предмет на договора, като за срока на договора се задължава да разполага с минимум 1 (едно) лице, правоспособно да извършва дейности по част „Геодезия“, вписано в регистъра на правоспособните лица към Агенцията по геодезия, картография и кадастър и в регистъра на КИИП на лицата, притежаващи удостоверение за Пълна проектанска правоспособност (ППП) по част „Геодезия“, 2 (две) лица правоспособни да извършват дейности по част „Електрическа“, притежаващи пълна проектанска

правоспособност по част „Електрическа“ и вписани в регистъра на Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране (КИИП) и 1 (едно) лице упражняващо технически контрол по част „Конструктивна“, вписано в регистъра на КИИП на лицата, упражняващи Технически контрол по част „Конструктивна“ на инвестиционните проекти, както и съответния персонал, ангажиран с изпълнение на административни и организационни дейности.

6.13. Изпълнителят се задължава да осигурява на обекта/обектите постоянно присъствие на лицата, упражняващи строителен надзор по съответните специалности, за времето, през което се изпълняват съответните строително-монтажни работи.

6.14. Изпълнителят се задължава да контролира качеството на вложените строителни продукти, като изисква от строителя декларации за съответствие, сертификати и протоколи от контролните изпитания на вложените в строежа материали и съоръжения и съответствието им с нормите на безопасност.

6.15. Изпълнителят по време на изпълнение на строителните работи е длъжен да не допуска повреди или разрушаване на инженерната инфраструктура в и извън границите на обекта, при осъществяване на действия по изпълнение на договора. В случай, че по своя вина Изпълнителят причини щети, то възстановяването им е за негова сметка.

6.16. Изпълнителят е длъжен да поддържа валидна застраховка за професионална отговорност за вреди, причинени на Възложителя или други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията им, съгласно чл. 171 от ЗУТ през целия срок на договора. В случай че възложителят констатира неизпълнение на задължението за сключване и поддържане на застраховката, той може да спре всички плащания, които дължи.

6.17. Изпълнителят е длъжен да поддържа през целия срок на действие на договора лиценз/удостоверение за упражняване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ.

6.18. Изпълнителят е длъжен да спазва Споразумението за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, което е неразделна част от този договор – Приложение № 4 към този договор.

6.19. Изпълнителят е длъжен да спазва приложените към договора Етични правила – Приложение № 5, като се задължава да ги сведе до знанието на своите служители и осигури/следи за изпълнението им.

6.20. Изпълнителят се задължава при изпълнение на задълженията си:

6.20.1. Да разработи възложеното му геодезическо заснемане съгласно нормативните изисквания и във втори вариант съгласно изискванията на „Приложение към процедура за реализация на присъединяване на потребители и производители към ЕРМ на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, №139/2012, „Правила и изисквания за изготвяне на геодезическа част на екзекутивна документация /геодезическо заснемане/ на енергийни обекти“ на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД и в съответствие с представените му от възложителя образци, неразделна част от правилата.

6.20.2. Да предаде с протокол на Възложителя разработката по предходната точка на хартиен носител – подписан и подпечатан, както и на CD или DVD.

6.20.3. Да предостави, от името на Възложителя, в службата по геодезия, картография и кадастър за издаване на удостоверение съгласно ЗКИР и Наредба № 3 за съдържанието, създаването и поддържането на кадастрална карта и кадастралните регистри след положително становище от отдел „Техническа документация на мрежи“ на Възложителя.

6.21. Изпълнителят се задължава да преработи за своя сметка възложеното геодезическо заснемане във втори вариант при наличие на обстоятелства по т. 5.9., както и да отстранява незабавно за своя сметка всички недостатъци, отразени в протокола за приемане.

6.22. Изпълнителят комплектова цялата необходима документация по време на строителния процес – актове, протоколи, изпитвания и измервания, сертификати за вложени материали, декларации за съответствие и др. и информирани на Възложителя за липсващи документи, както и съдействие за тяхното набавяне.

6.23. Ако изпълнителят е изпълнил част от работата и понататъшното изпълнение на задачата се окаже невъзможно поради причини, за които Изпълнителят и/или Възложителят не отговарят, Изпълнителят има право да получи възнаграждение в размер само за изработената част от задачата, съгласно съставения и подписан за това от упълномощени представители на страните по договора констативен протокол за обема на изпълнената работа и дължимите суми за нея.

6.24. За извършване на работите по договора Изпълнителят няма да използва подизпълнители (съгласно приложената в офертата декларация).

6.24.1. Изпълнителят е длъжен в срок до 14 (четирнадесет) дни, считано от датата на сключване на настоящия договор да сключи договор/и за подизпълнение с посочният/е подизпълнител/и.

6.24.2. Изпълнителят е длъжен в срок до 3 (три) дни от датата на сключване на договора/ите за подизпълнение да представи оригинален екземпляр на Възложителя.

6.24.3. Изпълнителят няма право да възлага изпълнението на една или повече от работите, включени в предмета, на лица, които не са подизпълнители.

6.24.4. Изпълнителят има право да замени подизпълнителя/ите по т. 6.24. когато:

1. За подизпълнителя/ите е налице или възникне обстоятелство чл. 47, ал. 1 и ал. 5 от ЗОП;

2. Подизпълнителят/ите не отговаря/т на нормативно изискване за изпълнение на работите, включени в предмета на договора за подизпълнение;

3. Договорът за подизпълнение е прекратен по вина на подизпълнителя/ите, включително ако подизпълнителя/ите превъзлагат една или повече работи, включени в предмета на договора за подизпълнение.

6.24.5. Изпълнителят е длъжен да прекрати договор за подизпълнение, ако по време на изпълнението му възникне обстоятелство по чл. 47, ал. 1 и ал. 5 от ЗОП, както и ако подизпълнителя превъзлага една или повече работи, включени в предмета на договора за подизпълнение.

6.24.6. В случаите по т. 6.24.4 и т. 6.24.5 Изпълнителят сключва нов договор за подизпълнение или допълнително споразумение към договор за подизпълнение и изпраща оригинален екземпляр на възложителя в срок до 3 (три) дни от датата на сключване заедно с доказателства за липса на обстоятелствата по чл. 47, ал. 1 и ал. 5 от ЗОП за подизпълнителя.

6.24.7. Сключване на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение към договор за подизпълнение не освобождава Изпълнителя от отговорността му за изпълнение на настоящия договор. Използване на подизпълнител/и не изменя задълженията на Изпълнителя по договора. Изпълнителят отговаря за действията на подизпълнителя/ите като за свои действия.

6.24.8 Приложимите клаузи на договора са задължителни за изпълнение от подизпълнителя/ите.

6.25. Предвид задълженията на Възложителя, в качеството му на лицензиант за дейността „разпределение на електрическа енергия“ за територията посочена в лицензията, Изпълнителят се задължава да третира конфиденциалната информация, предоставена му от Възложителя с оглед изпълнение предмета на договора, като поверена търговска тайна с най-строга конфиденциалност, да не съобщава тази информация на трети страни, доколкото друго не е предвидено от императивни норми на закона и да вземе всички необходими предпазни мерки, за да не могат неупълномощени лица да узнаят за нея.

6.26. Независимо от по-горе споменатото, Конфиденциална информация може да бъде споделена с трети страни, при условие че споделянето е необходимо с оглед изпълнение на задълженията по договора, като Изпълнителят поема ангажимент да обвърже тези трети страни със задълженията относно конфиденциалността на информацията, произтичащи от настоящия договор.

7. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ

7.1. При отказ на Изпълнителя да подпише и/или изпълни възлагателен протокол за даден обект/обекти, същият дължи неустойка в размер на 50% от стойността на възлагателния протокол.

7.2. При забава в изпълнението на всички или някоя от дейностите по възлагателен протокол в сроковете и/или с качеството, определени в договора, Изпълнителят дължи неустойката за забава в размер на сума, възлизаща на 1,5% на ден върху стойността на просрочените и/или неизвършени дейности за периода на забава, до действителното изпълнение.

7.3. При достигане размер на неустойката по т.7.2. от 10 000 (десет хиляди) лв. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може едностранно да прекрати договора съгласно т. 10.4. по-долу.

7.4. При некачествено извършване на някоя от работите по договора, освен задължението за отстраняване на недостатъците, Изпълнителят дължи и неустойка по т.7.2. в случай, че отстраняването им води до забава.

7.5. Ако недостатъците, констатирани при приемането на работите или по време на гаранционните срокове по т. 9.1., не бъдат отстранени в договорените срокове, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да отстрани недостатъците за своя сметка, като Изпълнителят дължи удвоения размер на разностите, направени от Възложителя по отстраняването.

7.6. Изпълнителят се задължава да заплати неустойка на Възложителя в размер на 5 % от стойността на договора, в следните случаи:

1. Ако Възложителят и/или Държавната приемателна комисия /ДПК/ и/или ДНСК установи несъответствие на изпълнен строеж със съставените актове и протоколи по време на строителството и/или съставения окончателен доклад;

2. Ако в съставения окончателен доклад, актове и протоколи по време на строителството не са отразени:

а) работи, изпълнени в нарушение на правилата за изпълнение на строително-монтажните работи;

б) неизвършени или незавършени работи;

в) липсата на документи, удостоверяващи съответствието на вложените строителни продукти със съществените изисквания към строежите.

3. При прекратяване на лиценза/удостоверението на Изпълнителя, когато такъв е необходим за изпълнение на дейностите по този договор;

4. При неизпълнение на задължението на Изпълнителя за подновяване и/или поддържане на професионалната застраховка по т.6.16.

5. При всяко установяване на неизпълнение на задълженията на Изпълнителя по т. 6.12. от настоящия договор.

7.7. В случай, че Изпълнителят не е изпълнил задълженията си по т. 6.25. и т. 6.26. от настоящия договор, то той дължи на Възложителя неустойка в размер на 15 000 (петнадесет хиляди) лева.

7.8. В случай, че неустойката по т. 7.7. не покрива напълно щетите претърпени от Възложителя в резултат на неизпълнението от страна на Изпълнителя на задълженията му по т. 6.25. и т. 6.26., то Възложителят може да потърси правата си и да предяви претенции към Изпълнителя по съдебен ред.

7.9. В случай, че Изпълнителят не изпълни задължението си да изпрати на Възложителя оригинален екземпляр в срок до 3 (три) дни от датата на сключване на договор за подизпълнение/допълнително споразумение към договор за подизпълнение по т. 6.24. от настоящия договор, то той дължи неустойка в размер на 2 000 (две хиляди) лева.

7.10.1. Възложителят уведомява писмено Изпълнителя за стойността на начислената неустойка и определя срок от 10 (десет) работни дни, в който съответната сума да бъде внесена по сметка на Възложителя.

7.10.2 В случай, че Изпълнителят, в определения от Възложителя срок, не заплати съответната стойност на начислената неустойка, Възложителят има право да прихване стойността на неустойката от гаранцията за изпълнение или от сумата за плащане.

7.10.3. В случаите по т. 7.10.2, когато гаранцията за изпълнение не покрива размера на неустойките, Възложителят ще намали сумата за плащане, дължима на Изпълнителя, със стойността на разликата.

7.10.4. В случаите, когато посочените неустойки не покриват напълно щетите, претърпени от Възложителя, от неизпълнението от страна на Изпълнителя на задълженията му по настоящия договор, Възложителят може да търси от Изпълнителя по съдебен ред разликата до пълния размер на претърпените вреди и щети.

7.11. При забава в плащането Възложителят дължи неустойка в размер на законната лихва за забава (равна на основния лихвен процент, обявен от БНБ, (ОЛП) плюс 10 %) върху стойността на забавеното плащане за всеки пълен ден забава, но не повече от 10 % от стойността на забавеното плащане.

7.12. Страните по този договор се освобождават от отговорност за забава или неизпълнение на свои договорни задължения само ако забавата или неизпълнението се дължат на непреодолима сила, посочена в раздел 8 от настоящия договор, и страната, която се позовава на непреодолимата сила, е уведомила писмено другата страна в срока по т. 8.1.

8. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

8.1. В случай, че някоя от страните не изпълни задълженията си по настоящия договор поради непредвидено или непредотвратимо събитие от извънреден характер по смисъла на чл. 306 от Търговския закон, възникнало след сключването на договора, тя ще бъде длъжна в 3-дневен срок писмено да уведоми другата страна за това. Ако страната, която се позовава на непреодолимата сила не уведоми другата страна в уговорения по-горе срок, то тя не се освобождава от своята договорна отговорност.

8.2. От времетраенето на срока за изпълнение по даден възлагателен протокол се изключват периодите, когато съществува обективна невъзможност за изпълнение на предвидените работи. Всички регистрирани спирания на работата не по вина на Изпълнителя, ще удължават

времетраенето на изпълнението по възлагателен протокол с дните на прекъсване на работата. Всички прекъсвания се установяват с констативен протокол, подписан от страните по договора.

8.3. Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията и на свързаните с тях насрещни задължения ще се спира и срокът по даден възлагателен протокол ще се удължава с период, равен на периода на действие на непреодолимата сила.

8.4. Когато непреодолимата сила продължи повече от 30 / тридесет/ дни, всяка от страните ще може да поиска договора да бъде прекратен. В този случай неустойки не се дължат.

9. ГАРАНЦИИ

9.1. Изпълнителят отговаря за нанесени щети на Възложителя и трети лица, произтичащи от проявили се пропуски и грешки допуснати при извършване на възложените му дейности. Отговорността на Изпълнителя по предходното изречение може да бъде ангажирана до изтичане на последния гаранционен срок по договора за строителство на съответния обект, но не по-малко от 8 (осем) години.

9.2. При сключване на договора Изпълнителят представя гаранция за изпълнение на договора в размер на 5 (пет) % от стойността на договора по т. 2.1. в размер на 4 000 (четири хиляди) лева. Сумата се внася по сметката на Възложителя или банковата гаранция се предава в оригинал от Изпълнителя на поръчката преди сключване на настоящия договор.

9.3. Гаранцията за изпълнение служи за удовлетворяване на претенциите на Възложителя, като той, запазвайки правото си за други претенции по договора, удържа изчислената сума на неустойката от последващо дължимо плащане по договора и/ или от гаранцията за изпълнение на договора.

9.4. Гаранцията за изпълнение на договора се освобождава, както следва:

1. След изтичане на 1 (една) година от датата на сключване на договора се освобождава процент от сумата на гаранцията по т. 9.2. от договора, съответстващ на дела в проценти от стойността по т. 2.1. на изпълнената и приета част от работата през първата година, при условие, че договорът не е прекратен поради изтичане на срока му по т. 3.1. предложение второ, а именно достигане на стойността по т. 2.1 и при условие, че сумата на начислената неустойка не превишава сумата, която ще се освободи.

2. Останалата част от сумата по т. 9.2. от договора се освобождава в срок до 2 (два) месеца след изтичане на срока му, при условие, че Изпълнителят е изпълнил всички възложени работи и свои задължения по договора, освен ако от гаранцията за изпълнение частично или изцяло не са усвоени суми по ред и начин, описани в настоящия договор.

9.5. Банковите разходи по откриването на гаранцията са за сметка на Изпълнителя.

9.6. Възложителят не дължи лихва в периода, през който средствата законно са престояли у него.

9.7. От сумата на гаранцията за изпълнение на договора могат да бъдат усвоени суми за начислени на Изпълнителя санкции и неустойки. Възложителят има право да усвоява изцяло или част от гаранцията за изпълнение при възникване на задължение на Изпълнителя за плащане на неустойки по договора, както и при прекратяване на договора от страна на Възложителя поради неизпълнение на договорените задължения от страна на Изпълнителя.

9.7. При прекратяване на договора по вина на Изпълнителя, Възложителят усвоява в своя полза гаранцията за изпълнение, като има право да претендира дължимите от Изпълнителя санкции и неустойки по съдебен ред.

10. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

10.1. Действието на този договор се прекратява в следните случаи:

(1) С изтичане срока на договора или при достигане на общата стойност по т. 3.1.

(2) При прекратяване или спиране на лиценза/удостоверението на Изпълнителя, когато такъв е необходим за изпълнение на дейностите по този договор.

(3) По взаимно писмено съгласие между страните.

(4) Възложителят може с 30-дневно писмено предизвестие да прекрати действието на договора. В този случай той е длъжен да заплати на Изпълнителя стойността на извършените до момента работи, като отношенията се уреждат с подписване на двустранен споразумителен протокол.

10.2. Възложителят може да прекрати едностранно договора с 10-дневно писмено предизвестие, в случай, че Изпълнителят просрочи с повече от 30 дни предаването на работа по възлагателен протокол и/или не извърши работа по уговорения начин и с нужното качество. В този случай Възложителят заплаща на Изпълнителя само стойността на тези работи, които са извършени качествено и могат да бъдат полезни. За претърпените вреди Възложителят може да инкасира суми

от внесената гаранция за изпълнение, а ако вредите са в по-голям размер може да ги търси по общия гражданско правен ред.

10.3. Възложителят може да прекрати договора едностранно, без предизвестие, при втори отказ на Изпълнителя да подпише и/или изпълни възлагателен протокол.

10.4. Възложителят може да прекрати договора едностранно при наличие на обстоятелствата, посочени в 7.3 по-горе.

11. ДРУГИ УСЛОВИЯ

11.1. Всички съобщения и уведомления на страните по настоящият договор ще се извършват само в писмена форма, като условие за действителност. Тази форма ще се счита за спазена, ако съобщението е изпратено по факс или на адреса за кореспонденция, доколкото съществува техническа възможност за установяване на момента на получаване на съобщението/уведомлението.

Изпълнителят се задължава при промяна на посочените от него в този договор адрес, телефон, факс и други координати за връзка да уведоми писмено Възложителя в тридневен срок от настъпване на промяната.

11.2. Всички регистрирани спирания на изпълнението на работи по причина на непреодолима сила или забрана за работа не по вина на Изпълнителя, са основание за промяна сроковете по договора. За целта се подписва двустранен констативен протокол от упълномощени лица, представители на двете страни.

11.3. Възложителят не поема отговорност по отношение на каквито и да било трудови или синдикални спорове между Изпълнителя от една страна и неговите работници или служители от друга страна, свързани с изпълнението на договора.

11.4. Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна и/или за трета страна, станала и известна при или по повод изпълнението на този договор.

11.5. За целите на този договор „Конфиденциална информация“ означава категориите „Поверителна“ и „Фирмена“ информация, така както са определени в Програма с мерките за гарантиране на независимостта на дейността на Дружеството от другите дейности на вертикално интегрираното предприятие одобрена Решение на ДКЕВР № Р-086 от 24.07.2008 год., а именно:

11.5.1. „Поверителна“: Цялата информация, която не е посочена в категория „Фирмена“, нито в категория „Публична“, и която може да донесе полза на участник на пазара на електрическа енергия, срещу другите участници в пазара; (напр. Прогнозни часови диаграми на клиентите – търговци, привилегировани клиенти; данни за местата на присъединяване; данни за измервателните уреди; данни свързани с Интерфейса, осигуряващ обмена на информация между ЕРД и останалите лица и др.)

11.5.2. „Фирмена“: жалби/рекламации на клиенти на разпределителното предприятия и техният начин на решаване; измерени стойности на крайното потребление на клиентите и измерени стойности на доставката на производителя; данни на клиентите за целите на фактурирането, както и данните защитени от Закона за защита на личните данни; планове за развитие на мрежата и модернизация на мрежата; финансова информация относно обезпечения към кредитори, условия на привличане на кредитен ресурс, разплащания с клиенти и т.н.

11.6. При преобразуване на Изпълнителя в съответствие със закондателството на държавата, в която е установен, настоящият договор остава в сила, ако са налице едновременно следните условия:

1. Правоприемникът сключи договор за продължаване на настоящия договор за изпълнение;
2. Договорът за продължаване не променя настоящия договор за изпълнение;
3. Правоприемникът отговаря на условията на чл. 43, ал. 7 изречение второ от ЗОП.
4. Ако правоприемникът не отговаря на предходната т. 3, настоящия договор се прекратява по право, като Изпълнителят, съответно правоприемникът дължи обезщетение по общия исков ред.

11.7. Всички спорове, възникнали във връзка с тълкуването, прекратяването, изпълнението или неизпълнението на настоящият договор, както и за всички въпроси неуредени в този договор се прилага българското гражданско и търговско право, като страните уреждат отношенията си чрез преговори, консултации и взаимноизгодни споразумения. Ако такива не бъдат постигнати, спорът ще бъде отнесен за окончателно и задължително за страните разрешение пред компетентният съд със седалище в гр. София.

11.8. Ако някоя от страните промени посочените в този договор адреси, без да уведоми другата страна, последната не отговаря за не получени съобщения, призовки и други подобни.

11.9. За неуредени с договора въпроси се прилагат действащите нормативни актове.

Настоящият договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра - по един за всяка една от страните и влиза в сила от датата на подписването му.

Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:

1. Приложение № 1 – Стойностна сметка;
2. Приложение № 2 – Технически изисквания за изпълнение на поръчката;
3. Приложение № 3 – Техническо предложение на Изпълнителя;
4. Приложение № 4 – Споразумение за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд;
5. Приложение № 5 – Етични правила.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:



ИЗПЪЛНИТЕЛ:

