

УСЛУГИ И ЦЕНИ

I. ИЗГРАЖДАНЕ НА СОТ

Изграждане на СОТ система на външно ел.табло

КОЛИЧЕСТВЕНА СТОЙНОСТНА СМЕТКА					
ТЕХНИКА, МАТЕРИАЛИ И ТРУД					
№	Наименование	Мярка	Количество	Ед.цена, лева без ДДС	Стойност, лева без ДДС
1	Кутия за премо-предавателно устройство	бр.	1.00	16,62	16,62
2	Акумулатор – 12V/ 7Ah	бр.	1.00	18,06	18,06
3	Захранващ блок – 12V(с възможност за заряд на акумулатор)	комплект	1.00	24,75	24,75
4	Магнитни сензори	бр	4.00	2,19	2,19
5	Кабел	м.	1.00	2,91	2,91
6	Други материали и консумативи необходими за монтажа	комплект	1.00	5,70	5,70
7	Монтаж	бр.	1.00	28,20	28,20
Обща стойност за изграждане на СОТ на 1 (един) брой електромерно табло					105,00

Изграждане на СОТсистема на трафопост

КОЛИЧЕСТВЕНА СТОЙНОСТНА СМЕТКА					
ТЕХНИКА, МАТЕРИАЛИ И ТРУД					
№	Наименование	Мярка	Количество	Ед.цена, лева без ДДС	Стойност, лева без ДДС
1	Кутия за премо-предавателно устройство	бр.	1.00	16,62	16,62
2	Акумулатор – 12V/ 7Ah	бр.	1.00	18,06	18,06
3	Централа	бр.	1.00	32,60	32,60
4	Клавиатура	бр.	1.00	47,98	47,98
5	Захранващ блок – 12V(с възможност за заряд на акумулатор)	комплект	1.00	24,75	24,75
6	Обемен датчик	бр	1.00	13,05	13,05
7	Магнитни сензори	бр	1.00	6,57	6,57
8	Кабел	м.	1.00	17,43	17,43
9	Двойнобронирана сирена	комплект	1.00	39,94	39,94
10	Акумулатор – 12V/ 1,3Ah	бр	1.00	7,55	7,55
11	Други материали и консумативи необходими за монтажа	комплект	1.00	10,00	10,00
12	Монтаж	бр.	1.00	55,45	55,45
Обща стойност за изграждане на СОТ на 1 (един) брой трафопост					580,00

II Охрана

Разходи за охрана със СОТ

КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА					
ТЕХНИКА, МАТЕРИАЛИ И ТРУД					
№	Наименование	Мярка	Количество	Единична цена, лева, без ДДС (лв)	Цена за охрана, за 1 месец за цялото количество, лева, без ДДС
1	Охрана със СОТ на ел. табла	Бр.	100	2,40	240,00
2	Охрана със СОТ на трафопост	Бр.	2	2,40	4,80
3	Месечна издръжка на 1 брой автопатрул	Бр.	1	9000,00	9000,00
4	Месечна поддръжка на патрулното МПС	Бр.	1	1000,00	1000,00
5	Месечна издръжка на 1 брой денонощен стационарен пост	Бр.	1	3750,00	3750,00
	ОБЩА СТОЙНОСТ			-	13994,80


Опция:

Цена за ползване на вишка:

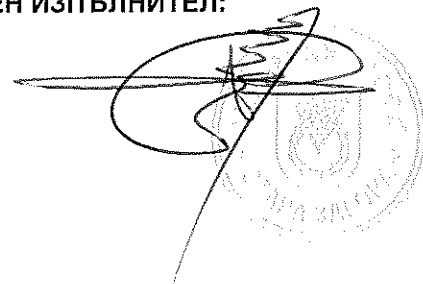
№	Наименование	Мярка	Цена в лв. без ДДС
1	Вишка	1 (един) час	38,00

Всички предложени цени са в лева без ДДС.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:



ПОТЕНЦИАЛЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:



ПРОЕКТ НА КОНКРЕТЕН ДОГОВОР

ДОГОВОР

№.....

Днес, _____. _____. 2016 година, в град София, България, между:

(1). „ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ“ АД, със седалище и адрес на управление: Република България, гр. София 1784, Столична община, район „Младост“, бул. „Цариградско шосе“ № 159, БенчМарк Бизнес Център, вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията с ЕИК: 130277958, ИН по ЗДДС: BG 130277958, представлявано от(упълномощено лице - име, длъжност, акт на който се основава представителната му власт) – Член на Управителния съвет на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, наричано за краткост в договора „ВЪЗЛОЖИТЕЛ“, от една страна,

и

(2), със седалище и адрес на управление: гр., ул., вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията с ЕИК:, представлявано от –, наричано за краткост в договора „ИЗПЪЛНИТЕЛ“, от друга страна,

в резултат на проведена процедура на вътрешен конкурентен избор по чл. 82 от ЗОП (обн. ДВ бр. 13/ 16.02.2016 г., в сила от 15.04.2016 г.), на основание § 19 от ПЗР на ЗОП (в сила от 15.04.2016 г.), за възлагане на обществена поръчка с реф. № PPS и предмет:, и сключено Рамково споразумение № .../... г., се сключи настоящият договор за следното:

1. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

- 1.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема и се задължава, при условията на договора, със свои сили и технически средства (ресурс) и на свой риск, срещу уговореното възнаграждение, да достави, монтира, тества и пусне в експлоатация сигнално-охранителна техника - СОТ (наричана по-долу “стока”), отговаряща на изискванията от Приложение 1, на ел. табла и трафопостове (наричани по-долу за краткост „енергийни обекти“), собственост, експлоатирани и поддържани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, находящи се на територията на..... (всички трафопостове, прилежащи мрежи и ел.табла на посочената територия ще се наричат по-долу за краткост „обект“). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ цялата доставена и монтирана техника и придобива собствеността върху нея по цени съгласно Приложение 2 към настоящия договор.
- 1.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема и се задължава, при условията на договора, със свои сили и технически средства (ресурс), и на свой риск, срещу уговореното възнаграждение, да извършва за срока на договора охрана с изградената сигнално-охранителна техника на обекта по т. 1.1 и на прилежащата електроразпределителна мрежа към този обект.
- 1.3. Доставка, монтажа, инсталирането, тестването и пускането в експлоатация на сигнално-охранителната техника (СОТ) на енергийни обекти се извършва на територията на, след изпратена от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по поща (чрез куриер), факс или друго техническо средство, разполагащо с техническа възможност за установяване на изпращането, писмена поръчка (заявка), в която се описват местоположението, количеството и вида на стоката, както и срокът за нейната доставка, монтаж, въвеждане в експлоатация и предаване. Доставка, монтажа, инсталирането, тестването и пускането в експлоатация на сигнално-охранителната техника, се удостоверява с двустранно подписан от страните приемо-предавателен протокол за всеки обект, в който задължително се посочва номера на договора и на поръчката и резултатите от направените тестове.
- 1.4. При необходимост да се извърши допълнителна доставка и монтаж на стока и или изпълнение на допълнителни услуги по т. 1.1 и т. 1.2. на ел. табла за електромери с дистанционно четене и трафопостове на територията на, за което

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е уведомен писмено, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ осигурява изпълнението на възложената доставка и/или услуги при условията и цените от настоящия договор.

1.5. В изпълнение на този договор и при възлагане от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извършва и физическа охрана на инфраструктурни (енергийни) обекти на територията на по цени от Приложение 2 към настоящия договор.

1.6. При интерес ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да добавя енергийни обекти за охрана (физическа охрана и охрана със СОТ) на територията на обекта на договора по т. 1.1 и да променя режима на охрана на тези енергийни обекти или общо в обекта на договора, както и може да изважда енергийни обекти от охрана при отпадане на интереса за това.

2. СРОКОВЕ

2.1. (1) Първоначалният (основен) срок на действие на договора е 24 месеца, считано от влизането му в сила.

(2) Договорът се удължава еднократно и автоматично с допълнителни 24 месеца, считано от изтичане на първоначалния (основен) срок на действие (посочен в предходната алинея), само ако някоя от страните не пусне писмено предизвестие за прекратяване до другата страна в срок до 3 месеца преди изтичането на първоначалния (основен) 24-месечен срок на действие.

(3) Максималният срок на договора не може да надвишава общо 48 месеца, считано от датата на влизането му в сила. Уговорената в предходната алинея възможност за удължаване е мълчалива, и за реализирането ѝ страните не е необходимо да се договарят допълнително и да сключват допълнително споразумение към този договор, като е достатъчно единствено някоя от страните да не предизвестят другата, в уговорения по-горе срок, че желае прекратяване на договора, с изтичането на първоначалния (основен) 24-месечен срок на действие.

2.2. Срокът за доставка, монтаж, инсталация, тестване и пускане в експлоатация на оборудването (СОТ) за един енергиен обект след изпращане на писмена поръчка от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ е до календарни дни.

2.3. (1) Гаранционният срок на доставената и монтирана стока (СОТ) е 18 месеца считано от датата на прехвърлянето на собствеността ѝ в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ съгласно т. 3.3 от договора.

(2) След изтичането на гаранционния срок на стоката по предходната алинея, подмяната и ремонтът ѝ ще се извършват за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

3. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

3.1. Единичните цени на стоката и услугите по РАЗДЕЛ 1 от настоящия договор, са посочени в Приложение 2.

3.2. Единичните цени по Приложение 2 са без ДДС и включват всички съпътстващи разходи: доставка, монтаж, инсталация, тестване, пускане на системата в експлоатация, охрана, вложени материали, труд, командировъчни, мита, такси, транспорт и всички други съпътстващи изпълнението на поръчката разходи. Единичните цени по Приложение 2 не подлежат на промяна за срока на действие на договора.

3.3. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща доставената, монтирана, тествана и пусната в експлоатация стока по т. 1.1. по единичните цени съгласно Приложение 2, в срок до 60 дни от датата на която страните са съставили и подписали двустранно приемо-предавателен протокол за изпълнената работа, в който са отразени резултати, съответстващи на изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от Приложение 1, описание на стоката и факта на фактическото и предаване и приемане, собствеността върху която се прехвърля на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и документите, посочени в т. 5.2.9. Собствеността и рискът от погиване на стоката преминават върху ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ считано от датата на подписване на приемо-предавателния протокол по тази алинея

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да издаде и представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ фактура за доставената, монтирана и въведена в експлоатация стока по т. 1.1 в срок до 5 дни от датата на съставяне и подписване на приемо-предавателния протокол по предходната алинея, но не по-късно от 5 дни, преди изтичане на срока за плащане на

стоката, съгласно ал.1. Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не представи фактура в този срок, срокът за плащане по ал.1 се удължава съответно със срока на забава за представяне на фактурата.

- 3.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща ежемесечно стойността на действително извършените услуги по т. 1.2. и т. 1.5. от договора по цени съгласно Приложение 2 срещу представяне на оригинална фактура и приемо-предавателен протокол за извършената работа, подписан от представители на двете страни. Плащането се извършва в срок до 60 календарни дни от датата на издадената и представена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на съответната фактура за дължимата сума.
- 3.5. В случай, че след 3-тия месец от поемане на обектите под охрана, считано от датата на подписване на приемо-предавателния протокол по т. 1.3, загубите на ел. енергия от охраняваните обекти са по-големи от 8%, което е удостоверено по следния начин: За всяка трансформаторна подстанция (ТП) 20/0,4 kV се монтират следните видове електромери: Балансов електромер 1 брой, отчитащ цялото количество електрическа енергия (kWh), постъпило (преминало) на страна НН (0,4 kV) на силовия трансформатор 20/0,4 kV в ТП и Търговски електромери, отчитащи количеството електрическа енергия (kWh), консумирана от абонатите, присъединени към мрежата НН (0,4 kV) на ТП. Разликата между количеството енергия постъпило (преминало) на страна НН (0,4 kV) на ТП (отчетено от регистрите на балансовия електромер kWh) и сумарното количество електрическа енергия, консумирана от всички абонати, присъединени към мрежата НН (0,4 kV) на ТП (отчетено от регистрите на търговските електромери kWh) представлява количеството електрическа енергия (kWh) на загубите за ТП: **Енергия по балансов електромер (kWh) - ∑ Енергия по търговските електромери (kWh) = Енергия за загуби (kWh)**. Процентът загуби за даден ТП се определя по следната формула: **(Енергия за загуби (kWh) / Енергия по балансов електромер (kWh)) * 100 = Процента загуби (%)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на действителната загуба на ел. енергия над 8%, по цени за краен снабдител за всеки месец.
- 3.6. След установяване на размера на неустойката по т. 3.5., сумата на неустойката се приспада от следващо по ред дължимо от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ плащане по предмета на настоящия договор или се инкасирана от гаранцията за добро изпълнение.
- 3.7. Максималната стойност на договора е лева без ДДС. Независимо от това дали срокът на договора по т. 2.1 е изтекъл, при достигане на максималната стойност по тази точка, договорът се прекратява автоматично, без която и да е от страните да дължи уведомление или предизвестие на другата страна

4. ГАРАНЦИИ

- 4.1. При подписване на този договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е внесъл/учредил в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ гаранция за изпълнение на договора, под формата на банкова гаранция / банков депозит / застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Гаранцията за изпълнение е платима на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ като компенсация за щети или дължими неустойки, произтичащи от забава или неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора.
- 4.2. Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на % върху прогнозната стойност на поръчката за период от 2 години определена на база окончателната оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
- 4.3. Сумата по предходната точка се внася по сметката на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или банковата гаранция съответно застраховката се предава в оригинал от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на поръчката преди сключване на настоящия договор.
- 4.4. От сумата на гаранцията ще бъдат инкасирани суми за начислени на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ санкции и неустойки във връзка с договора.
- 4.5. При всяко усвояване на суми от гаранцията за изпълнение ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да уведоми ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ – да допълни размера на гаранцията за изпълнение до посочения в договора размер. Допълването се извършва в срок до 14 календарни дни след датата на уведомяване за усвояването. В противен случай

- ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да развали договора, като уведоми писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
- 4.6. При прекратяване или разваляне на договора по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ усвоява като обезщетение в своя полза гаранцията за изпълнение в пълен размер, като има право да претендира от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ разликата до реалния размер на дължимите санкции и неустойки по общия съдебен ред, ако те надвишават размера на гаранцията.
 - 4.7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок до един месец след приключване на изпълнението на задълженията му по договора или след прекратяване на договора (в зависимост от това, кое от събитията ще настъпи първо по време), само ако изпълнението е надлежно и след приспадане от нейния размер на всички санкции и неустойки по предмета на договора, освен в случаите на усвояването ѝ поради неизпълнение или на друго основание предвидено в договора или закона в пълен размер.
 - 4.8. Банковите разходи по откриването и поддържането на гаранцията са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
 - 4.9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да инкасира суми от тази гаранция при забава или неизпълнение на договорените задължения от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като е длъжен да го уведоми писмено за това.
 - 4.10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихва за периода, през който паричната сума, внесена като гаранция за изпълнение законно е престояла у него. Ако гаранцията за изпълнение е под формата на депозит или застраховка ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ не дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ разноски по поддържането ѝ, включително лихва (ако такава се дължи) за срока през който гаранцията законно е в негово държане.

5. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

5.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

- 5.1.1. Да получава възнаграждение за извършените дейности по реда и при условията на този договор, както и цената на доставената, монтирана и въведена в експлоатация сигнално-охранителна техника при условията на т. 3.3 от договора.

5.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

- 5.2.1. Да осигури 24-часово обслужван телефон и факс, на които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ да може да подава информация за проблеми със сигнално-охранителната техника и/или сигнали за посегателства върху охраняваните обекти.
- 5.2.2. При подадена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ заявка за дефекти и повреди на сигнално-охранителната техника на посочения от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ факс (телефон), ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури пристигането на свои специалисти на мястото не по-късно от 24 часа.
- 5.2.3. При пристигането на мястото, посочено в съответната заявка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, представителите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ са длъжни незабавно да предприемат необходимите действия за установяване на проблема и ограничаване на последиците от него.
- 5.2.4. Представителите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ са длъжни да предложат на представителите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ незабавно след установяването на проблема решение на възникналия проблем и срок за отстраняването му.
- 5.2.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осъществи техническият преглед на място. Ако е необходим ремонт, извършването му зависи от спецификата на повредата и се определя при диагностицирането ѝ.
- 5.2.6. В случай на съгласие от страна на представителите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ се съставя констативен протокол със следното съдържание: описание на проблема, постигнато съгласие относно начина и срока за неговото отстраняване.
- 5.2.7. Да отстрани в най-кратък срок и за своя сметка всички проявени дефекти на стоката, по време на гаранционния срок.
- 5.2.8. Да достави, монтира, инсталира, тества и пусне в експлоатация договорената стока във вид, качество и технически показатели, отговарящи на изискванията от Приложение 1.

- 5.2.9.** Да окомплектова всеки вид елемент от стоката по т.1.1, доставена и монтирана в, , със следните документи:
- декларация за съответствие;
 - сертификати за произход и качество на стоките;
 - инструкции за експлоатация и поддръжка;
 - гаранционни карти.
- Документите трябва да са на български език.
- 5.2.10.** Да определи свой представител за предаването на стоката по т.1.1 и извършените услуги по т.1.2. и т.1.5. със съответните приемо-предавателни протоколи.
- 5.2.11.** Да изготви принципна технологична скица за разположението и връзките на техниката по т.1.1, която да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при приемането му и подписването на съответния приемо-предавателния протокол по т.1.3.
- 5.2.12.** (1) Всички дефекти в сигнално-охранителната техника, причинени от неправилно действие (експлоатация) на служители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ се отстраняват за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
(2) Всички недостатъци или дефекти в сигнално-охранителната техника, които не се дължат на вина на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или неправилна експлоатация, проявили се в гаранционния срок на стоката се отстраняват от и за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
- 5.2.13.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ преди да пристъпи към монтиране на нова сигнално-охранителна техника е длъжен да предприеме следните технически мерки.
- 5.2.13.1. Инспекция на всички ел. табла и врати на трафопостове и ел. мрежа, попадащи под охрана, за което предоставя констативен протокол на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
- 5.2.13.2. След изграждане да направи пълна ревизия на ел. таблата /с plombирани електромери преди и след завършване на проекта/, за което предоставя констативен протокол на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
- 5.2.14.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да участва като свидетел от страната на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в съответните производства пред компетентните държавни органи при възникнали инциденти и нарушения със заловени нарушители.
- 5.2.15.** Да изготви необходимата документация за правилното и законосъобразно изпълнение на задълженията от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Документацията влиза в сила, след утвърждаването ѝ от двете страни.
- 5.2.16.** Да изготви и представи за утвърждаване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ общ правилник за ежедневното взаимодействие между техническите екипи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и патрулните екипи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и оперативно работещите на територията на съответните обекти служители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и денонощен оперативен център – Мониторинг център на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
- 5.2.17.** Да изготвя, а при поискване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ предоставя на последния справки в .xml формат от денонощният мониторинг център на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, на седмична база за следене статуса на всеки обект (отваряне / затваряне / посещение; кой; кога; цел на отварянето; падане на 220V).
- 5.2.18.** Първоначално и периодично да извършва оглед на охраняваните обекти и при констатиране на условия и предпоставки за извършване на посегателства, нарушения и/или престъпления, да информира за това ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като предлага конкретни мерки за отстраняването им, които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ е длъжен да изпълни.
- 5.2.19.** Да поеме пълна имуществена отговорност при възникнали щети в охраняваните обекти в следствие на недобро изпълнение на договорните си задължения.
- 5.2.20.** При прекратяване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предаде цялата монтирана техника на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в изправност и с възможност да бъде използвана за работа на други честоти.
- 5.2.21.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава за срока на договора да поддържа валидна застраховка професионална отговорност.
- 5.2.22.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предоставя автовишка при изпълнението на предмета на договора, когато Възложителя няма тази възможност. Възложителят ще заплаща времето за работа на вишката по цените съгласно приложение 2.

- 5.2.23.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигурява денонощна реакция на получените сигнали от инсталираната СОТ с минимум 1 брой автопатрул с висока проходимост за възложения обект. Всеки автопатрул се състои от 2 бр. въоръжени охранители на смяна с необходимото техническо оборудване. Патрулите трябва да са оборудвани с GPS система за следене на маршрутите в реално време и да се използват изключително и само за охрана на обектите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпраща ежемесечни справки от инсталираната GPS система на Възложителя.
- 5.2.24.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да представи списък на техническия състав обслужващ обектите и отговарящ на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд, като прилага копия на удостоверенията за придобита квалификационна група по безопасност и здраве при работа с електрически уредби, в съответствие с „Правилник за безопасност и здраве при работа в електрически уредби на електрически и топлофикационни централи и по електрически мрежи“.
- 5.2.25.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да представи служебна бележка (или друг документ) удостоверяваща преминал инструктаж за работа с повдигателни съоръжения, съгласно „Наредбата за безопасна експлоатация и технически надзор на повдигателни съоръжения“.
- 5.2.26.** При заявяване от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да осигурява с налични сили и средства физическа охрана на мероприятия и обезпечаване на безпрепятствено изпълнение на служебните задължения на служителите на дружеството-възложител на територията на охранявания обект.
- 5.2.27.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури и поддържа за срока на договора охранители, наети на трудов договор, които ще бъдат ангажирани с охраната на обекта по предмета на договора, отговарящи на следните професионални и лични характеристики: да притежават опит в системата на МВР, МО или в охранителната дейност не по-малко от 3 (три) години и да не са навършили 63 (шестдесет и три) години. За доказване на изпълнението на това задължение, при поискване от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и по всяко време за срока на действие на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ един или повече от следните документи: трудов договор, трудова или служебна книжка, длъжностна характеристика или друг равностоен документ. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ откаже да предостави поисканите от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ документи или в случай, че се докаже, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е изпълнил това свое задължение по договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати същия при условията и по реда на т. 9.1, б. в/ по-долу.

6. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

6.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

- 6.1.1.** Да упълномощи свой представител/и за одобрение и приемане на стоката съгласно т. 1.3. и приемане на извършените дейности по т. 1.2. и т. 1.5. с приемо-предавателен протокол.
- 6.1.2.** Да осигури подходящи условия на служителите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за работа на обектите (помещения, осветление, отопление, маси, столове и други подобни, необходими за работата на охраната на обекти, охранявани с физическа охрана).
- 6.1.3.** Да уведомява незабавно ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при поява на повреда или неизправност в обектите.
- 6.1.4.** (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да изплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ договорената цена за извършените видове дейности, съгласно условията на този договор.
(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да заплати и придобие сигнално-охранителната техника при условията и по реда на т. 3.3.

6.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да предприеме следните организационни мерки:

- 6.2.1.** Да определи отговорно лице от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, което да е посредник между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, представляващо Дирекция „Експлоатация и поддържане“ и Дирекция „Мерене и управление на данни“ към предприятието на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с пълни правомощия за вземане на навременни решения,

- заявителски материали, реакция и управление на ресурсите на ранното звено на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при констатирани проблеми, кражби, липси, съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за отваряне на ел. съоръжения и други подобни дейности.
- 6.2.2.** Да отвори работно място тип Информационен център в административна сграда на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с компетентен служител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и необходимите комуникации за навременно и адекватно обслужване на абонати от рисковите квартали за приемане на жалби и сигнали, даване на справки и консултации.
- 6.2.3.** Да изготви брошури, стикери и листовки от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с номера на Кол Център-а на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и разпространението им с цел превантивна информираност на населението от съответните квартали, своевременно реагиране при възникване на аварии, сигнали от абонати и други подобни технически неуредици.
- 6.2.4.** Да определи длъжностно лице от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, което да изготвя справки в xls. формат и изпраща данните по имейл към оторизирано лице на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за процента на загубите по изводи от всички трафопостове на охраняваната територия по предмета на договора, първоначално на дневна база, а впоследствие на седмична база.
- 6.2.5.** Да изготви ясни и открити правила за живущите в охраняваната територия по предмета на договора относно заплащане при натрупани стари задължения, с цел намаляване на напрежението при продължителни и/или масови изключвания.
- 6.2.6.** Да изготви ясни правила и довеждането им до знанието на гражданите за присъединяване на нови абонати от съответната охранявана територия по предмета на договора към мрежата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
- 6.3.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да предприеме следните технически мерки:
- 6.3.1.** При необходимост да включи под охрана всички ел. табла, трафопостове, табла с балансови мерения и изводи от съответните трафопостове в района на съответния охраняван обект.
- 6.3.2.** При необходимост да изготви и приеме комплексна стандартизирана номерация на всички обекти под охрана – ел. табла, трафопостове и др.
- 6.4.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ представя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ списък с лицата, които имат право на ~~достъп до охраняваните обекти, с цел ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ да има възможност за контрол на пропускателния режим.~~
- 6.5.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ необходимата информация за осъществяване на охраната, както и своите изисквания по отношение на организацията, вътрешен ред, степен на сигурност и качество на изпълнението.
- 6.6.** Да отстранява констатирани предпоставки за извършването на посегателства, нарушения и/или престъпления, да поддържа в добро техническо състояние ел. табла и трафопостове, системите за заключване, да извърши необходимите действия по укрепване на обектите, с оглед нормалното функциониране и осигуряване на безопасност в работата на охраната и сигурността на обекта, съгласно нормативите на полицията и тези на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
- 6.7.** Да информира своевременно в писмен вид ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при всяка промяна на охраняваното имущество – местонахождение, вид, количество, време и т.н., както и за всички промени в обстановката на охранявания обект.
- 6.8.** В случай, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не изпълни която и да е от посочените организационни и технически мерки, отговорността за неустойките от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се сменя, с изключение на случаите, при които забавата или неизпълнението на задължения по договора, за които се дължи съответната неустойка са пряка и непосредствена последица от виновното поведение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или небрежност на последния и/или негови служители или привлечени от него лица.
- 6.9.** По време на срока на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ си запазва правото при необходимост да възлага доставка, монтаж, тестване и пускане в експлоатация на стока по т. 1.1 и/или изпълнение на услугата по т. 1.2. на допълнителен брой табла и трафопостове в обхвата на охраняваната територия по предмета на договора, съгласно цените и сроковете от настоящия договор. В този случай, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ писмено уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за възникването на тази необходимост, като се съставя и подписва протокол за срока и условията за монтиране на оборудването, прехвърлянето на собствеността му, и поставянето под охрана на съответните обекти.

7. НЕУСТОЙКИ

- 7.1. При забава за изпълнение на задълженията си по този договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ следните обезщетения (неустойки):
- 7.1.1. В случай на забава за изпълнение на задължението по т. 5.2.9 спрямо срока определен в заявката по т. 1.3, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 1% върху стойността на стоката, чиято доставка, монтаж и въвеждане в експлоатация е забавено, за всеки просрочен ден.
- 7.1.2. В случай на забава за изпълнение на задължението по т. 5.2.2, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 1% върху стойността на увредената стока, която следва да бъде ремонтирана или подменена за всеки просрочен ден.
- 7.1.3. В случай на забава за изпълнение на задължението по т. 5.2.7, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи: възстановяване в пълен размер на причинената вреда върху стоката или обекта на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, определена по пазарни цени, както и неустойка в размер на 10% върху цената за охрана на съответния обект за един месец.
- 7.1.4. В случай на забава за изпълнение на задълженията по т. 5.2.5, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 1% върху стойността на необходимия ремонт или разходи за отстраняване на проблема (определена по пазарни цени) за всеки просрочен ден.
- 7.1.5. При забава на което и да е друго срочно задължение, извън посочените в предходните точки, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 1% върху цената за доставка, монтаж и изграждане на системата за охрана на съответния обект за всеки просрочен ден.
- 7.2. При забава на плащане ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи обезщетение в размер на законната лихва за забава, начислена върху стойността на закъснялото плащане за периода на забавата.
- 7.3. При неизпълнение на задълженията си по този договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ следните обезщетения (неустойки):
- 7.3.1. При неизпълнение на задълженията си по т. 5.2.1, т. 5.2.3, т. 5.2.4, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ възстановяване в пълен размер на всички имуществени вреди за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, възникнали вследствие неизпълнението на тези задължения. Размерът на вредите, причинени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ се определя по пазарни цени.
- 7.3.2. При неизпълнение на задължението си по т. 5.2.9, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи да достави стока и оборудване, както и да ги монтира и изгради в съответствие с техническите изисквания по Приложение № 1 на мястото на некачествените, както и неустойка в размер на цената за доставка, монтиране и изграждане на качествена система за охрана на съответния обект.
- 7.3.3. При извършена кражба от обекти, достъпът в които е забранен за външни лица – специални складови помещения, ел. секции и др. подобни помещения и няма външни взломявания на врати и прозорци на същите, отговорността от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се сема.
- 7.3.4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност в следните случаи:
- 7.3.4.1. Охранителите, охраняващи обекта, изпаднат в безпомощно състояние не по своя вина, в резултат на което обектът е останал без охрана.
- 7.3.4.2. При стачки, масови протести или безредици в обекта или около него, групово нападение, при което нападателите, значително надвишават броя на охранителите, или наличие на вредоносно действие или бездействие на лице, имащо право да се разпорежда с имущество на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
- 7.3.4.3. При оказване на помощ на пострадали при природни бедствия или производствени аварии или предотвратяване на тежки престъпления срещу личността.
- 7.3.4.4. При щети вследствие на случайни събития „Непреодолима сила“ /извършени мигновено/ като пътнотранспортни произшествия, вандалски действия, пожари, наводнения, и др. подобни.
- 7.3.4.5. Освобождаването от отговорност в случаите на алинея първа, не освобождава ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от задължението да охранява обекта.
- 7.3.5. При едностранно прекратяване на договора от едната страна, извън основанията предвидени в раздел IX (девет) от настоящия договор, втората страна има право на неустойка в размер на едномесечно възнаграждение.

- 7.3.6. Рекламации по количествата на доставената сигнално-охранителна техника могат да се правят само в момента на подписване на приемо-предавателния протокол.
- 7.3.7. Рекламации относно качеството и скрити дефекти се правят в тридневен срок от тяхното откриване, но не по-късно от 12 /дванадесет/ месеца от датата на доставка
- 7.4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да плати неустойка при лошо изпълнение на възложената работа, когато това е отразено в съответния протокол по т. 1.3. В този случай трябва да отстрани дефектите, констатирани по време на тестовете, проведени при приемането на работата. Отстраняването на дефектите трябва да бъде извършено в срока по т. 2.2. В случай на забава, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи съответната неустойка по т. 7.1 от изтичането на срока по т. 2.2. до датата, на която се състави протокол по т. 1.3., в който са отразени резултати от тестовете, които отговарят на изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочени в Приложение 1.
- 7.5. Сумите за неустойки, се заплащат в срок до 30 (тридесет) календарни дни от датата на писмената претенция на изправната страна.
- 7.6. Ако в определения срок за плащане по чл. 7.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни задължението си, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прихване дължимата неустойка от следващо по ред плащане по договора или да задържи сумата от гаранцията за изпълнение на договора. В случай, че размерът на претенцията е такъв, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не може да се удовлетвори от гаранцията за изпълнение, то ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да удържи разликата до реалния размер на претенцията от следващи по ред дължими плащания на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или да претендира тази разлика по общия гражданско-правен ред.
- 7.7. При прекратяване на договора по т. 9.1, буква „б“, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право на неустойка в размер, равен на размера на гаранцията за изпълнение на договора, посочен в т. 4.2.
- 7.8. В случай, че не е уговорено друго, неустойките се начисляват върху стойността на закъснялото / неизпълнено задължение, без ДДС.
- 7.9. Неустойките по този договор могат да се кумулират.
- 7.10. За прекомерна забава за изпълнение на договорно задължение по смисъла на този договор се счита такава забава, която е продължила повече от 30 дни.
- 7.11. Страните се освобождават от отговорност по този договор при едновременно наличие на условията, уговорени в т. 8.
- 7.12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се освобождава от отговорност съгласно т. 6.8.
- 7.13. При неизпълнение на задълженията по т. 5.2.21. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща неустойка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в размер на заплатената сума по т. 3.3.

8. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

- 8.1. Непреодолима сила е непредвидено или непредотвратимо събитие от извънреден характер, независимо от волята на страните, включващо, но не ограничаващо се до: природни бедствия, генерални стачки, локаут, безредици, война, революция или разпоредби на органи на държавната власт и управление, вандалски действия, пътнотранспортни произшествия, пожари и други подобни.
- 8.2. Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, уведомява писмено в тридневен срок другата страна в какво се състои същата и предполагаемата ѝ продължителност. При неизпълнение на това задължение страната която се позовава на непреодолима сила не може да се освободи от отговорност по този договор. Непреодолимата сила се доказва от страна, която се позовава на нея.
- 8.3. Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията и свързаните с тях насрещни задължения се спира.
- 8.4. Ако непреодолимата сила трае повече от петнадесет дни, всяка от страните има право да прекрати договора съгласно т. 9.1., б. в). В този случай неустойки не се дължат.

9. ПРЕКРАТЯВАНЕ

- 9.1. Този договор може да бъде прекратен по следния начин:
а/ с 30-дневно писмено предизвестие отправено от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

б/ с 120-дневно писмено предизвестие отправено от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

в/ с уведомление до другата страна, в случаите на т. 5.2.27 и т. 8.4 по-горе.

- 9.2. Договорът може да бъде прекратен по взаимно писмено съгласие, след уреждане взаимоотношенията между страните към момента на прекратяването.
- 9.3. Договорът се прекратява и на основанията предвидени на съответните места в същия, както и в рамковото споразумение, ако основанията за прекратяване от рамковото споразумение не се съдържат конкретно описани в настоящия договор.
- 9.4. Договорът се разваля на основанията предвидени на съответните места в същия и в рамковото споразумение, като всяка от страните може да развали договора на общо основание и при условията и по реда на чл. 87 от ЗЗД.

10. РЕШАВАНЕ НА СПОРОВЕ

- 10.1. Всички спорове, възникнали във връзка с тълкуването и/или изпълнението на договора, се решават чрез преговори и постигане на взаимно изгодни договорености.
- 10.2. Всички спорове, породени от този договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване празноти в него или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, за които не е постигнато съгласие по реда на предходната точка, ще бъдат разрешавани по общия гражданскоправен ред, от компетентния съд в Република България със седалище в гр. София.
- 10.3. Отнасянето на спора за решаване от компетентния съд не ще се счита за причина за спирането на изпълнението на други задължения по настоящия договор, които нямат отношение към предмета на спора.
- 10.4. Решение от компетентен съд или изменение на законодателството, което прави някое от условията на този договор невалидно, недействително или неизпълнимо, ще се отнася само до това условие и няма да прави целия договор или някакво друго условие от него невалиден, недействителен или неизпълним и всички други условия на договора ще останат в пълна сила и ефект, така както са уговорени от страните. Страните поемат задължението да положат всички усилия, за да се договорят за заместващо условие на невалидното, недействителното или неизпълнимото условие с валидно, действително и изпълнимо условие, което най-близко отразява целта на невалидното, недействителното или неизпълнимото условие.

11. СЪОБЩЕНИЯ

- 11.1. Всички съобщения между страните са валидни, ако са направени в писмена форма и са подписани от страните. Писмената форма се счита спазена и при изпращане на съобщение или уведомление по факс или електронна поща, стига съответното техническо средство да може да установи получаването на съобщението/уведомлението от неговия адресат.
- 11.2. За дата на съобщението се смята:
 - датата на предаването – при ръчно предаване на съобщението;
 - датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;
 - датата на изпращането – при изпращане по факс или по е-мейл, сканирани с изходящ номер, подпис и печат.

12. ОБЩИ УСЛОВИЯ

- 12.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да прехвърля на трета страна правата и задълженията си по този договор, освен въз основа на изрично писмено съгласие от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ако са налице законовите предпоставки за това.
- 12.2. Настоящият договор влиза в сила от датата на неговото сключване (двустранно подписване от страните).
- 12.3. Изменения и допълнения към договора са допустими единствено в случаите, предвидени в приложимия ЗОП.

Приложения, представляващи неразделна част от договора:

Приложение 1 – Техническа спецификация и изисквания към оборудването.

Приложение 2 – Цени.

Приложение 3 – Удостоверение от Агенция по вписванията за производство по ликвидация и обявяване в несъстоятелност

Приложение 4 – Свидетелство/а за съдимост

Приложение 5 – Удостоверение за наличие или липса на задължения от НАП

Приложение 6 – Удостоверение за наличието или липсата на задължения на основание чл. 87, ал.6 от ДОПК от общината

Приложение 7 - Документ за внесена гаранция за изпълнение на договора / Банкова гаранция.

Настоящият договор е съставен в два еднакви оригинални екземпляра на български език – по един за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

ПРОЦЕДУРА ЗА СКЛЮЧВАНЕ НА КОНКРЕТЕН ДОГОВОР ВЪЗ ОСНОВА НА РАМКОВО СПОРАЗУМЕНИЕ

Възложителят провежда процедура по реда на чл. 82 от ЗОП (обн. Дв бр. 13/ 16.02.2016 г., в сила от 15.04.2016 г.) с определените за потенциални изпълнители по рамковото споразумение и сключват договор с изборения за изпълнител на съответния договор.

Възлагането на поръчката става при стриктно следване условията на рамковото споразумение, като договорите, сключвани въз основа на него, не могат да му противоречат, нито да изменят съществено условията му.

Раздел-1. Покана по чл. 82, ал. 4, т. 1 ЗОП (в сила от 15.04.2016 г.).

Писмената покана, която възложителят отправя до лицата по рамковото споразумение по реда на чл. 82, ал. (4), т. 1 от ЗОП съдържа:

- Обема на конкретната поръчка. На база обема на конкретната поръчка ще бъде определена максималната стойност на конкретния договор;
- Срока за изпълнение на конкретната поръчка;
- Указания на възложителя за изготвяне, представяне и подаване на офертите;
- Срок за получаване на офертите;
- Прогнозна стойност на поръчката;
- Срок на валидност на офертата;
- Размер на гаранцията за изпълнение на договора;
- Списък на необходимите документи, които потенциалните изпълнители следва да представят.

Към поканата ще бъдат приложени следните образци:

- a) Образец на оферта;
- b) Образец на Предлагана цена за изпълнение на обществената поръчка;
- c) Проект на договор;
- d) Образец на Декларации за лично състояние и съответствие с критериите за подбор.

Представените от участниците документи се изготвят съобразно указанията в настоящата документация и указанията в писмената покана на възложителя до потенциалните изпълнители.

Потенциалните изпълнители са длъжни да подават оферта в отговор на всяка покана на възложителя.

Раздел-2. Изисквания при изготвяне и представяне на офертите.

Потенциалните изпълнители по рамковото споразумение се задължават в офертите си, представени в процедурата по чл. 82 от ЗОП, да предлагат финансови условия (цени за физическа охрана, изграждане и охрана със СОТ) равни или по-ниски от предложените единични цени за изграждане и охрана със СОТ в ценовото си предложение в процедурата за сключване на рамково споразумение, които са неразделна част от него.

Ако поради промяна на икономическите и пазарните условия участникът поиска завишение на някоя от единичните цени, то той следва да представи на възложителя писмена мотивирана обосновка за исканото завишение с посочване на съответното завишение и начинът на неговото изчисление, както и причините, на които се основава то. След запознаване с мотивите за съответното завишение, страните ги обсъждат и може да договорят размер на завишението, съобразен с действителната промяна на икономическите и пазарните ценообразуващи фактори

(т.е. завишението, което се договаря, може да е до размера, произтичащ като пряка и непосредствена последица от изменението на икономическите и пазарни ценообразуващи фактори, обосновани от съответния участник), но не с повече от официалния индекс на инфлация, обявен от Националния статистически институт /НСИ/ на годишна база, спрямо базисните единични цени от рамковото споразумение. При условие, че страните не постигнат договореност относно предложено от изпълнител завишение на единични цени, спрямо базисните от рамковото споразумение, то възложителят няма да сключи договор за изпълнение с този изпълнител.

Офертите се изготвят в съответствие с рамковото споразумение и съдържат:

- a) Срок за изпълнение на поръчката;
- b) Предлагана цена

Раздел-3. Разглеждане, оценяване и класиране на офертите. Критерий за оценка.

Възложителят назначава комисия, която разглежда и класира офертите съгласно критерия, определен в рамковото споразумение и при спазване разпоредбите на ЗОП.

Назначената комисия проверява предложениите цени в офертите да не надвишават цените от рамковото споразумение на потенциалните изпълнители.

Възложителят ще определи изпълнител/и на конкретната обществена поръчка в резултат на сключените рамкови споразумения въз основа на оценка на офертите по критерий – „най – ниска цена“.

Показател за оценка е Цената за обект/и, който/които ще бъдат възложени по конкретен договор (FD), която цена ще се формира като сбор от:

- ✓ общата стойност за изграждане на СОТ система за прогнозния брой външни електромерни табла в съответния обект;
- ✓ общата стойност за изграждане на СОТ система за прогнозния брой трафопостове в съответния обект;
- ✓ стойността на разходите за охрана със СОТ за 1 месец на електромерните табла и трафопостове от съответния обект;
- ✓ стойността на разходите за поемане под физическа охрана за 1 месец на съответния обект (автопатрул + стационарен пост + издръжка на МПС) .

Класирането на офертите ще се извърши по възходящ ред на предложената Цена за обекта/тите, който/които ще бъде/бъдат възложен/и по конкретен договор. Потенциалният изпълнител предложил най-ниска цена ще бъде класиран на първо място, а потенциалният изпълнител предложил най-висока цена ще бъде класиран на последно място.

Раздел-4. Обявяване на решение за определяне на изпълнител. Прекратяване на процедурата.

Възложителят определя изпълнител с решение; или

Възложителят прекратява процедурата за възлагане на обществената поръчка по реда и при условията посочени в ЗОП.

Раздел-5. Сключване на конкретен договор въз основа на рамково споразумение.

Възложителят сключва конкретен договор за възлагане на обществена поръчка по реда на ЗОП с потенциалния изпълнител по рамковото споразумение, класиран от комисията на първо място и определен за изпълнител.

Договорът се сключва в съответствие с проекта на договор, приложен към поканата и постигнатите договорености, и включва задължително всички предложения от офертата на потенциалния изпълнител по рамковото споразумение, въз основа на която е определен за изпълнител, включително тези, които са неразделна част от рамковото споразумение.

Договорът се сключва при спазване разпоредбите на ЗОП.

Раздел-6. Документи, които се представят при подписване на конкретен договор въз основа на рамковото споразумение

При подписване на конкретен договор, след провеждане на процедура за възлагане на конкретна обществена поръчка, потенциален изпълнител определен за изпълнител, е длъжен да представи документите предвидени в ЗОП. В случай на промяна в нормативната уредба на ЗОП по време на действие на рамковото споразумение, списъкът на документи, които трябва да бъдат представени при подписване на конкретен договор ще бъде актуализиран в съответствие с промяната.

Раздел-7. Гаранция за изпълнение на договор при подписване на конкретен договор въз основа на рамковото споразумение

Гаранцията за изпълнение се представя от избрания потенциален изпълнител при сключване на всеки конкретен договор въз основа на рамково споразумение и е в размер, съответстващ на максимално възможния процент от прогнозната стойност на договора без ДДС, определен при спазване на разпоредбите на действащия ЗОП към момента на провеждане на конкретната процедура за изпълнение на обществена поръчка.

Възложителят определя размера на гаранцията за изпълнение на договора в поканата по чл. 82, ал. (4), т. 1 от ЗОП.

Гаранцията за изпълнение може да бъде представена в една от следните форми:

- **парична сума**, преведена по сметка на Възложителя:
„ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ” АД,
БАНКА: УНИКРЕДИТ БУЛБАНК АД,
SWIFT (BIC): UNCRBGSF
БАНКОВА СМЕТКА (IBAN) В ЛЕВА: BG43 UNCR 7630 1002 ERPV UL.

В платежния документ трябва да се впише: Гаранция за изпълнение по Рамково споразумение(посочва се № на рамковото споразумение) и проведена процедура с идентификационен № и предмет: (оригинал)

- банковата гаранция може да бъде изготвена по образец от Приложение 18 към настоящата документация, или по образец, утвърден от съответната банка, но задължително следва да имат поне следното минимално съдържание: размерът на гаранцията да е този, определен в настоящата документация; същата да е безусловна и неотменима и да дава възможност за упражняване при неизпълнение на задължения си, в съответствие с договорените условия; да е издадена в полза на Възложителя – „ЧЕЗ Разпределение България” АД; да е описано че гарантира изпълнението по Рамково споразумение № (посочва се № на рамковото споразумение) и проведена процедура с идентификационен № и предмет:

Ако текста на представената от определения за изпълнител гаранция не съдържа поне минималното съдържание от предходната точка, то Възложителят може да откаже да приеме гаранцията и/или да изиска нейната корекция. Участникът, определен за изпълнител, е длъжен да се съобрази с искането на Възложителя, в противен случай се счита, че не е представена изискуемата банкова гаранция за изпълнение.

- застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Когато участникът, избран за изпълнител е обединение, което не е юридическо лице, всеки от съдружниците в него може да е наредител по банковата гаранция, учредител на застраховката, съответно вносител на сумата по гаранцията.

Всички разходи по откриването на гаранциите са за сметка на Изпълнителя.

Условията и сроковете, свързани с гаранцията за изпълнение, се уреждат в договора за изпълнение на поръчката въз основа на сключеното рамково споразумение.

Раздел-8. Други указания

За въпроси, отнасящи се до провеждането на процедурата за сключване на конкретен договор, въз основа на рамковото споразумение по реда и условията на чл. 82 от ЗОП и подготовката на офертите от потенциалните изпълнители по рамковото споразумение, които не са посочени в настоящите указания, се прилага Закона за обществените поръчки и подзаконовите нормативни актове по прилагането му.

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

до: ЧЕЗ Разпределение България АД
от: „Кремък“ ЕООД, със седалище гр. Стара Загора
и адрес за кореспонденция гр. Стара Загора, ул. Новозагорско шосе №6
тел.: 042/690 459, факс: 042/690 469, e-mail: office@kremak.com, kremak@abv.bg.

1. При изпълнение предмета на обществената поръчка Ви предлагам следният начин на изпълнение:

Режим на работа – охрана със съществуващата СОТ система (към момента на обявяване на процедурата:

- Обект № 1 на територията на София област - гр. Ихтиман, с. Живково и с. Полянци - 332 бр. изградени външни ел. табла и 6 броя трафопостове.
Обект № 2 на територията на София област - гр. Самоков - 105 бр. изградени външни ел. табла и 1 брой трафопост.
Обект № 3 на територията на регион Благоевград - гр. Сандански, с. Микрево, с. Дамяница – 154 бр. изградени външни ел. табла и 4 броя трафопостове.
Обект № 4 на територията на област Кюстендил - гр. Дупница – 71 бр. изградени външни ел. табла и 2 броя трафопостове.
Обект № 5 на територията на област Кюстендил - гр. Кюстендил - комплекс „Изток“ – няма изградени външни ел. табла и трафопостове.
Обект № 6 на територията на област Перник - гр. Перник - махала „Жежка вода“, „Караманица“, Перник, „Топливо“, „Цалева круша“ – няма изградени външни ел. табла и трафопостове.
Обект № 7 на територията на град София - райони „Слатина“ и „Подуене“ – 280 бр. изградени външни ел. табла и 8 бр. трафопостове.
Обект № 8 на територията на град София - район „Красна поляна“ – 323 бр. изградени външни ел. табла и 16 бр. трафопостове.
Обект № 9 на територията на София област - гр. Ботевград – няма изградени външни ел. табла и трафопостове.
Обект № 10 на територията на област Монтана - гр. Лом - кв. „Замфировско шосе“, кв. „144“, кв. „179“, кв. „Младеново“, „Параклиса“, „Хумата“ – 98 бр. изградени външни ел. табла и 2 бр. трафопостове.
Обект № 11 на територията на област Видин - Боянова махала – няма изградени външни ел. табла и трафопостове.
Обект № 12 на територията на област Враца - гр. Бяла Слатина – няма изградени външни ел. табла и трафопостове.)

и физическа охрана с автопатрули с висока проходимост за реакция на получените алармени сигнали. При възлагане от страна на ЧЕЗ Разпределение България АД се извършва и физическа охрана на инфраструктурни (енергийни) обекти на територията на горепосочените обекти.

Дейността включва и изграждане на СОТ система на външни ел. табла и на трафопостове съгласно прогнозните количества:

- Обект № 3 на територията на регион Благоевград - гр. Сандански, с. Микрево, с. Дамяница – предвидена за изграждане СОТ на нови 523 бр. ел. табла и 3 бр. трафопостове.
Обект № 4 на територията на област Кюстендил - гр. Дупница – предвидена за изграждане СОТ на нови 271 бр. ел. табла и 4 бр. трафопостове.
Обект № 5 на територията на област Кюстендил - гр. Кюстендил - комплекс „Изток“ – предвидена за изграждане СОТ на нови 457 бр. ел. табла и 5 бр. трафопостове.
Обект № 6 на територията на област Перник - гр. Перник - махала „Жежка вода“, „Караманица“, Перник, „Топливо“, „Цалева круша“ – предвидена за изграждане СОТ на нови 506 бр. ел. табла и 10 бр. трафопостове.
Обект № 7 на територията на град София - райони „Слатина“ и „Подуене“ – предвидена за изграждане СОТ на нови 4 бр. трафопостове.

Обект № 8 на територията на град София - район „Красна поляна“ – предвидена за изграждане СОТ на нови 97 бр. ел. табла и 9 бр. трафопостове.

Обект № 9 на територията на София област - гр. Ботевград – предвидена за изграждане СОТ на нови 354 бр. ел. табла и 5 бр. трафопостове.

Обект № 10 на територията на област Монтана - гр. Лом - кв. „Замфировско шосе“, кв. „144“, кв. „179“, кв. „Младеново“, „Параклиса“, „Хумата“ – предвидена за изграждане СОТ на нови 656 бр. ел. табла и 15 бр. трафопостове.

Обект № 11 на територията на област Видин - Боянова махала – предвидена за изграждане СОТ на нови 203 бр. ел. табла и 5 бр. трафопостове.

Обект № 12 на територията на област Враца - гр. Бяла Слатина – предвидена за изграждане СОТ на нови 87 бр. ел. табла и 4 бр. трафопостове.

включително и поддръжка на техническата изправност и годност за ползване на съществуващата и новодоставената от КРЕМЪК ЕООД системи за СОТ охрана.

Монтираната в момента сигнално-охранителна техника в обектите, при задействие изпраща сигнал до основния мониторинг (диспечерски) център на КРЕМЪК ЕООД. Сигналът за всеки отделен обект се приема чрез специализиран софтуер и визуализира в реално време на компютърна конфигурация обслужвана от дежурен диспечер. Информацията за настъпили нерегламентирани събития се получава, архивира и документира, включително всички предприети действия и настъпили събития.

Дежурният диспечер приема, обработва и предава на автопатрулните екипи информация за всички алармени сигнали получени от СОТ. Автопатрулът реагира на получения сигнал подаден от системата за охрана със СОТ чрез дежурните диспечер като пристига на обекта, извършва оглед и установява евентуални нарушения и нередности. При нерегламентирано навлизане в обекта, констатиране на незаконно присъединяване към ел. мрежата, други методи за кражба на ел. енергия или повреждане на съоръжения, задържа евентуални нарушители и/или предава цялата информация за констатираното на органите на МВР и отговорния представител на ЧЕЗ Разпределение България АД.

Автопатрулът е оборудван с GPS система за следене на изминатия маршрут в реално време. Всеки автопатрул се състои от 2 (два) броя въоръжени охранители на смяна окомплектовани с необходимото техническо оборудване - белезници, усмирителни палки, електрошокова палка, акумулаторен прожектор, електрически фенерчета, усмирителна риза, мобилни радиостанции и др. Изпълнителят изготвя и изпраща на Възложителя справка от GPS системата за работата на автопатрула.

2. Приемаме срока на действие на рамковото споразумение да е 48 месеца.

Приемаме срока на действие на всеки конкретен договор да е 24 месеца с опция за неговото удължаване с още 24 месеца.

Декларираме, че в случай на необходимост и искане от страна на Възложителя при изпълнение на предмета на конкретен договор имаме възможност да осигурим ползването на вишка във връзка с изграждането на СОТ системите, за което в ценовото си предложение сме посочили цена за 1 (един) час.

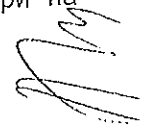
3. При сключване на конкретен договор и при изпълнение на неговия предмет:

1.1. ще доставим всички необходими съоръжения и материали отговарящи на БДС, придружени с гаранционни карти, сертификати за качество и декларация за съответствие за изграждане на СОТ;

1.2. ще осигурим гаранционно обслужване на СОТ.

Приемаме да осигурим предавателното устройство за всеки един обект, за наша сметка и същото остава наша собственост. Предавателните устройства ще поддържаме в техническа изправност и годност за използване при изпълнение предмета на договора. Техническият преглед на предавателните устройства ще включва: проверка на работоспособността, почистване, отстраняване на откритите при прегледите повреди, извършване на ремонт по необходимост спазвайки предписанията на производителите.

Приемаме при изпълнение предмета на конкретен договор, броят на охраняваните обекти (ел. табла / трафопостове) да се променя в резултата на изграждане на нови или закриване на стари на територията на обекта.



Декларирам че, при изпълнение на договора за всеки един възложен обект ще изготвим технологична скица, която ще бъде представена при приемане на обекта и подписване на приемо-предавателния протокол.

Приемаме, че в случай че след 3-тия месец от поемане на обекта под охрана за конкретен договор, загубите на ел. енергия от охранявания обект са по-големи от 8%, да дължим неустойка в размер на действителната загуба на ел. енергия над 8%, по цени за краен снабдител.

Неразделна част към настоящото предложение е План за охрана на примерен обект №1 - на територията на София област – гр. Ихтиман, с. Живково и с. Полянци, съгласно изискванията на чл. 24, ал. 2 от ЗЧОД.

Приложения:

Проект на План за охрана на обектите, съгласно изискванията на чл. 24, ал. 2 от ЗЧОД.
Декларация от участника, че разполага с изградена система за контрол (*оригинал*) – попълва се, подписва се и се подпечатва по приложения образец към настоящата документация (Приложение 13).

Декларация от участника, че разполага със система за получаване и регистриране на нерегламентирани събития (*оригинал*) – попълва се, подписва се и се подпечатва по приложения образец към настоящата документация (Приложение 14).

Декларация от участника, че разполага със система за документиране и архивиране на всички действия и събития (*оригинал*) – попълва се, подписва се и се подпечатва по приложения образец към настоящата документация (Приложение 15)

Дата 08.04.2016 година

Подпис

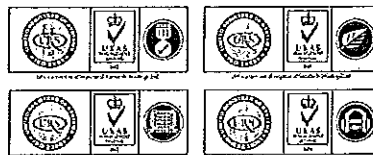
Име и Фамилия Христо Ангелов

Печат



КРЕМЪК ЕООД

6000 Стара Загора, "Новозагорско шосе" 6
Тел: +359 42 690 459, +359 888 753 944,
e-mail: office@kremak.com, www.kremak.com



ПРОЕКТ

ПЛАН за охрана

Обект № 1 на територията на София област - гр. Ихтиман, с. Живково и с. Полянци - 332 бр. изградени външни ел. табла и 6 броя трафопостове.

Общи положения:

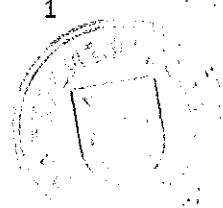
Планът за охрана е изготвен съгласно изискванията на чл.24, ал. 2 от Закона за частната охранителна дейност и разработен въз връзка с кандидатстване по открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:

„Денонощна физическа охрана и охрана със СОТ на електромерни табла, трафопостове и прилежащата електроразпределителна мрежа на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, с цел поддържане на загубите на ел. енергия в охраняваните обекти до 8% за отчетен период“ с идентификационен № PPS16-011, и е съобразен с всички изисквания на Закона за частната охранителна дейност.

I. Особености на охраняваните обекти

Спецификите на охранявания обект са определени на база на извършен оглед съвместно с представител на «ЧЕЗ Разпределение България» АД.

Режим на работа – охрана със съществуващата СОТ система на 332 броя изградени външни ел. табла и 6 броя трафопостове както и на прилежащата електроразпределителна мрежа на територията на гр. Ихтиман и физическа охрана с 1 брой автопатрул с висока проходимост за реакция на получените алармени сигнали.



1

4

При възлагане от страна на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, Изпълнителят се задължава да извършва и физическа охрана на инфраструктурни (енергийни) обекти - с по 1 денонощен пост с 1 охранител на смяна или общо 5 (пет) броя охранители за всеки пост. Тези обекти представляват административни /офис/ сгради с или без Центрове за обслужване на клиенти, складове и материално технически бази, специални складови помещения, ел. секции, работилници и прилежащите им паркинги и гаражи. Сградите се намират в райони с изградена инфраструктура и висока интензивност на движение на хора и моторни превозни средства /МПС/. Обектите са с регламентирано работно време, в тях се осъществява контролиран достъп и се регулира ползването на паркоместа към тях, ако има такива. За гр. Ихтиман такъв обект е административната сграда на ЧЕЗ, с прилежащ Център за обслужване на клиенти, склад, материално технически база и работилници и прилежащ паркинг.

1. Разположение и състояние на обекта.

Посоченият в обявлението общ брой на изградените в момента обекти със СОТ, се намират в кв.Изток гр.Ихтиман. Към момента няма изградени обекти за охрана в с. Живково и с. Полянци.

Разположение – охранявания обект е разположен в:

- югоизточната част на гр. Ихтиман, в кв. Изток и части от кв. Мъти вир и кв. Герена и заема площ от около 930 дка.
- Село Живково се намира на около 7 км. западно от гр. Ихтиман
- Село Полянци – на 9 км. западно от гр. Ихтиман

Население - предимно лица от ромски произход.

Инфраструктура - за гр. Ихтиман, пътищата и улиците са проходими. Висока интензивност на движение на лица и ППС. Съоръженията на «ЧЕЗ Разпределение България» АД са изградени.

За с. Живково и с. Полянци – трудно проходими пътища, на места с липсващо асфалтово покритие. Под охрана се очаква да бъдат възложени ел. табла в ромските махали на съответните населени места. Към момента не се охраняват.

Граници на кв. Изток, гр. Ихтиман:

- Изток - полски площи;
- Запад- градска част.
- Север -ул.Цар Освободител.
- Юг - полски площи.



2

5

Терен - равнинен.

2. Оценка на вида и степента на риска, вредни последствия в следствие на различни видове посегателства

Всички обекти в кв. Изток на гр. Ихтиман се охраняват и към момента и са с изградена и работеща СОТ система. Населението заплаща дължимите разходи за изразходвана ел. енергия. Има изграден Център за обслужване на клиенти, който също е под охрана.

Степен на риск – средна до ниска.

Видове рискове:

- умишлено счупване, увреждане /врати, капаци/ и кражби на елементи от обектите /антени, кабел от трафопостове и др./
- нерегламентирано прикачване към ел. мрежа с цел кражба на ел. енергия.
- манипулиране на измервателните уреди вътре в електромерните табла.
- увреждане и кражби на оборудване и имущество от административните (офис) сгради и помещения, Центрове за обслужване на клиенти, складове и материално технически бази, специални складови помещения, ел. секции, работилници и прилежащите им паркинги и гаражи.

Вредни последствия: преки финансови загуби за Възложителя - „ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ“ АД поема разходите по възстановяване на повреденото имущество и свързаните такива с неплащане на дължимите суми за потребена електрическа енергия от неизвестни и некоректните потребители (кражба на ел. енергия).

Основна цел - поддържане на загубите на ел. енергия в охраняваните обекти, в размер до 8%

3. Значение на обекта за Възложителя, икономиката/ областта/ страната.

Електроенергийната инфраструктура е от ключово значение не само за гражданите и нормалното функциониране на държавни и обществени заведения и институции, но и за развитието на бизнеса и икономиката и не на последно място - привличането на чуждестранни инвестиции. Нейното опазване от посегателства е ключово за сигурността на страната, а в конкретния случай и директно за удобството и спокойствието на гражданите на града.



Намалението на преките загуби на Възложителя оказва пряк положителен ефект чрез увеличение на възможностите за инвестиции в електроразпределителната мрежа, които са от ключово значение за развитието на местната и националната икономика .

Социален ефект – създаване на трайни навици сред предимно ромското население да заплащат потребената от тях ел. енергия, което от своя страна е стъпка в нормализиране на отношението на голяма част от обществото към малцинствата и тяхната неравнопоставеност.

II. Организация на охраната (постове, маршрути, смени, въоръжение, комуникации и указания за тактиката на действие при различни ситуации).

1. Постове

Автопатрул

Охраната се извършва с 1 брой основен автопатрул с висока проходимост (джип с 4x4 задвижване на колелата). Автопатрулът се използва само за охрана на изброените по-горе обекти (електромерни табла и трафопостове) на Възложителя и осигурява денонощна реакция на получените сигнали от инсталираната СОТ.

Автопатрулът е оборудван с GPS система за следене на маршрутите в реално време.

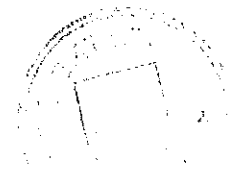
Всеки автопатрул се състои от 2 (два) броя въоръжени охранители на смяна, или общо 10 (десет) броя охранители с необходимото техническо оборудване за изпълнението на поетите ангажменти по охраната.

Денонощен пост

При възлагане от страна на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, Изпълнителят се задължава да извършва и физическа охрана на инфраструктурни (енергийни) обекти на територията на населеното място - с по 1 денонощен пост с 1 охранител на смяна или общо 5 (пет) броя охранители за всеки пост. Към момента с 1 денонощен пост се охранява Център за обслужване на клиенти (ЦОК) в гр. Ихтиман.

2. Време за охрана – денонощно – от 07:30 до 19:30 и от 19:30 до 07:30 ч.

3. Численост на охранителите



4

- По двама човека на смяна на автопатрул, с опит в охранителната дейност не по-малко от 3 години и ненавършили 63 години.
 - По един охранител на смяна на денонощен пост, с опит в охранителната дейност не по-малко от 3 години и ненавършили 63 години.
4. **Спомагателни средства** - белезници – 3 бр., усмирителни палки – 2 бр., електрошокова палка – 1бр., акумулаторен прожектор - голям - 2 бр., електрически фенерчета – 3 бр., бинокъл – 1бр.

В Приложение – снимки на използваните спомагателни средства

5. Маршрути

Автопатрулната охраната на обекта е подвижна, по нестандартни маршрути и в неповтарящо се време за патрулиране. Патрулът е базиран на входа на кв.Изток. За постоянна стоянка е определена двора на ПГ „Васил Левски“, а временна – в южната част на кв. Изток.

Основен маршрут на обхода – следва мрежа НН и границите на кв. изток на гр. Ихтиман, като периодично се извършва обход и на обекти в с. Живково и с. Полянци, ако такива бъдат възложени за охрана.

В Приложение - схема на охранявания обект и график на обходите в гр. Ихтиман

6. **Комуникации** - Мобилни радиостанция за охранителите – 3 бр., мобилен телефон – 3 бр. Поддържа се постоянна радиовръзка и мобилна връзка с дежурния оператор, Коменданта на охраната и съседни обекти на фирма „Кремък“ ЕООД.

7. Задачи изпълнявани от автопатрулните екипи

- а) постоянно патрулиране по определени маршрути в зоните за отговорност и визуално наблюдение на обектите.
- б) реагиране на сигнали подадени от системата за охрана със СОТ чрез дежурните диспечери – време за реакция до всеки отделен обект е между 5 минути и 15 минути, в зависимост от разположението на патрула и атмосферните условия.
- в) незабавно уведомяване на Възложителя при установяване на нарушения и нередности;
- г) осигуряване на охрана и съпровождане на служителите на ЧЕЗ при работа в квартала;
- д) участие в комисии за установяване на нарушения от страна на недобросъвестни клиенти;
- е) задържане на нарушители и предаване на органите на МВР.



8. Задачи изпълнявани от дежурните диспечери:

- а) контролират получаването на всички сигнали от обектите поставени под охрана със сигнално охранителна техника /СОТ/;
- б) приемат и предават на автопатрулните екипи всички алармени сигнали получени от /СОТ/;
- в) управляват и контролират действията на автопатрулните екипи при извършване на патрулна дейност и при реагиране на алармените сигнали;
- г) организират взаимодействието между "ЧЕЗ Разпределение България" АД и автопатрулните екипи ;
- д) докладват на органите на МВР при възникнали Происшествия;
- е) уведомяват "ЧЕЗ Разпределение България" АД за проблеми в охраняваните обекти –отпаднало захранване повече от шест часа, наличие на съмнителни сработвания на системата;
- ж) водят записи за събитията в дневника на дежурния оператор;
- з) получават и регистрират подробно цялата информация при настъпване на нерегламентирано събитие;
- и) при необходимост изготвят справки за събитията в охраняваните обекти.

9. Задачи изпълнявани от дежурния охранител на денонощния пост

- а) Явява се 15 мин. преди началото на регламентираното работно време в установеното униформено облекло, въоръжение и в състояние да изпълняват служебните си задължения.
- б) Запознава се с фактическата обстановка от сдаващия охранител.
- в) Съвместно със стария наряд извършва обход и оглед на поста.
- г) Проверява изправността на средствата за комуникация и връзка.
- д) Приема поста за охрана след подпис в дневника за приемане и сдаване на обекта.
- е) Контролира движението на хора , МПС и товара им в определения за охрана район
- ж) Влизането на хора и МПС в района на охрана се осъществява с пропуск.
- з) При излизане на МПС от района , постовия задължително извършва проверка.
- и) Изнасянето на материали, оборудване и отпадъци се извършва въз основа на материален пропуск, издаден от упълномощени длъжностни лица .

10. Указания за тактиката на действие при различни ситуации

а) Действията на охраната при нападение на обект

- і. взема мерки за възпиране на нападателите с предупреждения и изстрели във въздуха;



- ii. незабавно информира Отговорника /Коменданта/ или старшия охранител;
- iii. прикрива се зад укритие като не престава да контролира обстановката;
- iv. ако нападателите са няколко и близо до охранителя, той не предприема никакви действия, които могат да предизвикат крайни реакции на нападащите го;
- v. Комендантът на района незабавно организира блокиране на района с охранители от свободните смени;
- vi. ако охранителят овладее обстановката, той обезоръжава нападателите /нападателя/ и ги заставя да легнат на земята до пристигане на подкрепление от охранители;
- vii. Запазва местопроизшествието до пристигане на органите на МВР;
- viii. Оказва неотложна помощ на пострадали при нападението;
- ix. Информира с подробности Управителя на "Кремък" ЕООД и ръководството на обекта за хронологията на произшествието.

б) Действията на охраната при опит или извършване на терористичен акт:

- i. уведомява незабавно органите на МВР, РСПБЗН, ръководството на КРЕМЪК ЕООД, отговорното лице от "ЧЕЗ Разпределение България" АД;
- ii. с наличните сили и средства отцепва пострадалия район;
- iii. привежда в готовност почиващите смени и организира явяването им на обекта;
- iv. извършва прегрупиране на постове, като засилва охраната по периферията на обекта
- v. въвежда строг пропускателен режим с усилен постове;
- vi. подпомага евакуацията на граждани, работници и служители от застрашените места и участъци;
- vii. ръководи наличните сили до пристигане органите на МВР, след което изпълнява техните указания;
- viii. при необходимост с разрешение на Управителя на "Кремък" ЕООД усилва охраната с охранители и МПС от други обекти;

в) Действията на охраната при природни бедствия, аварии и катастрофи



- i. Приема се сигнала от дежурния охранител (АП);
- ii. Уведомяват се Коменданта, ръководството на "ЧЕЗ Разпределение България" АД и конкретния обект, дежурните по МВР и СПАБ
- iii. С наличните сили и средства се отцепва района на аварията;
- iv. Оказва се първа помощ на пострадалите и тяхното изнасяне от засегнатия район;
- v. При възникнали пожари и наводнения се участва в неутрализирането им;
- vi. Ограничава се достъпа до места, застрашени от запалване, срутване, наводнение или взривяване;
- vii. При необходимост с разрешение се привличат допълнителни охранители и МПС от съседни обекти на "Кремък" ЕООД.

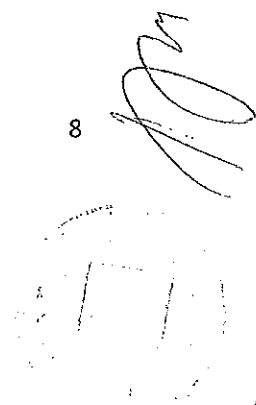
11. Ред за взаимодействие с органите на МВР.

За успешно изпълнение на договорните задължения по охрана "Кремък" ЕООД осъществява непрекъснато взаимодействие с органите на МВР. То се заключава в:

- контакти на Управителя на "Кремък" ЕООД и Комендантите на обекти с ръководството на ОД МВР-София и с районните и младши инспектори в Районно управление "Полиция" – Ихтиман;
- Участие на представители на МВР в различните форми на обучение на охранителите;
- Осъществяване на контрол на носенето на службата и съхранението на оръжието от служители на МВР; при констатиране на нередности и направени препоръки ръководството на фирмата незабавно взема мерки и докладва писмено в РПУ за обмен на информация за криминогенната обстановка по обектите.

III. Данни за оръжието

Охранителите ще имат на разположение служебен газов пистолет "ИЖ – 8 мм.". На практика приоритет следва да се даде на газовото оръжие поради спецификата на обекта и вида на охраната:



- гъсто населен градски район – наличие на много малолетни и постоянна опасността при евентуално използване да пострадат други (трети) лица.
- постоянно движещо се превозно средство, от което се осъществява охраната (забранено използване)
- опасността за внезапно нападение върху обектите или охранителите с огнестрелно оръжие или заплаха с такова е почти нулева.
- Почти 10 годишния опит на КРЕМЪК ЕООД в охраната на подобни обекти (рискови квартали), показва че газовото оръжие има достатъчен респектиращ и възпиращ ефект (обикновено гражданите не могат да го различат от огнестрелното такова и ефектът се постига).

При необходимост и изрично желание изявено от страна на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, КРЕМЪК ЕООД може да осигури ползването и на бойно оръжие. В този случай охранителите от автопатрулния екип и денонощния пост могат да бъдат въоръжени с по 1 бр. 9 мм. пистолет „Макаров“. За оръжието ще има издадено разрешение за съхранение, носене и употреба от съответната РУП на чиято територия се намира обекта.

№	Наименование (марка,серия,номер)	Мярка	Количество	Зачислено на
1.	П-т "Макаров"ИК-33 1612	Бр.	1	Хр. Ангелов
2.	П-т "Макаров"ИК 33 1364	Бр.	1	Хр. Ангелов
3.	П-т "Макаров"ИК 33 054	Бр.	1	Хр. Ангелов

IV. Данни за моторните превозни средства, използвани при осъществяване на охраната:

- Основен автопатрул (джип 4x4): 1 бр. Лада Нива - СТ 2381 АН
- Резервен автопатрул (джип 4x4): 1 бр. ВАЗ – СТ 1455 СМ

Предвидено е използването на 1 основен автопатрулен екип и 1 резервен автопатрулен екип за реагиране на алармени сигнали или засилване на охраната при необходимост. Тяхното местоположение е отразено на приложената към Плана за охрана схема. Всички моторни превозни средства са



високопроходими, с оглед пътните условия в охраняваните обекти и гаранция за възможност за действие при всякакви метеорологични условия.

V. Данни за монтиране на видеокамери – на обекта не се използват видеокамери.

VI. Правилник за пропускателния режим – в отделно Приложение към Плана за охрана

VII. Списък и график за работа на охранителите – Приложение към Плана за охрана.

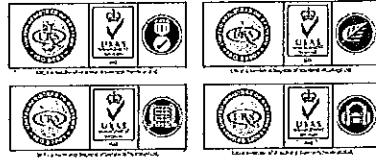
“Кремък” ЕООД

Управител:
/Хр. Ангелов/



КРЕМЪК ЕООД

6000 Стара Загора, "Новозагорско шосе" 6
Тел: +359 42 690 459, +359 888 753 944,
e-mail: office@kremak.com, www.kremak.com



ПРОЕКТ

УТВЪРЖДАВАМ:
Ръководител Направление „Сигурност“
„ЧЕЗ България“ ЕАД
Подпис: /...../

ПРАВИЛНИК

за пропускателния режим в обекти - електромерни табла и
трафопостове, собственост, експлоатирани и
поддържани от «ЧЕЗ Разпределение България» АД

Примерен Обект №1 на територията на София област – гр. Ихтиман, с.
Живково и с. Полянци

1. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящият правилник е изготвен на основание Закона за частната охранителна дейност (ЗЧОД) и в изпълнение на договор №..... за охрана между "ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ" АД, наричан Възложител и "Кремък" ЕООД, наричан Изпълнител.

2. Правилникът определя организацията на охранителната дейност с цел недопускане на неправомерно отваряне, посегателства и работа в съоръженията на "ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ" АД и по конкретно указва начина, по който служители на "ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ" АД се допускат в охраняваните обекти при изпълнение на служебните си задължения и как и какъв контрол се осъществява от охранителната фирма по отношение на външните лица.

3. Разпоредбите на настоящия правилник са задължителни за изпълнение от служителите на "ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ" АД, охранителният състав на "Кремък" ЕООД и всички външни фирми, работещи по съоръженията на "ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ" АД.

II. Организация на ПРОПУСКАТЕЛНИЯ РЕЖИМ в охраняваните обекти:

1. Характеристика на обекта

Съоръженията под охрана представляват метални или пластмасови табла с двойни врати, снабдени с ключалки и трафопостове. Захранващата мрежа е въздушна от усукан, изолиран проводник.

Най-уязвими места са електромерните табла и трафопостовите, намиращи се на труднопроходими и неосветени места.

2. КРЕМЪК ЕООД е изпълнител на физическа охрана (автопатрул) и охрана със сигнално-охранителна техника на електромерни табла и трафопостове, собственост на «ЧЕЗ Разпределение България» АД.
3. Монтираната сигнално-охранителна техника в обектите, при задействие изпраща сигнал до основния мониторинг център на КРЕМЪК ЕООД. Сигналят за всеки отделен обект се приема чрез специализиран софтуер и визуализира в реално време на компютърна конфигурация обслужвана от дежурен диспечер.

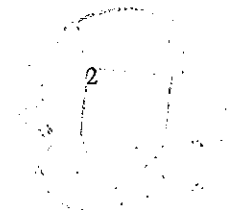
Дежурният диспечер приема и предава на автопатрулните екипи всички алармени сигнали получени от /СОТ/.

Автопатрулът реагира на получения сигнал подаден от системата за охрана със СОТ като пристига на обекта в рамките на от 5 до 15 минути, извършва оглед и установява евентуални нарушения и нередности. При нерегламентирано навлизане в обекта, констатиране на незаконно присъединяване към ел.мрежата, други методи за кражба на ел.енергия или повреждане на съоръжения, задържа евентуални нарушители и/или предава цялата информация за констатираното на органите на МВР и отговорния представител на ЧЕЗ Разпределение България АД.

4. Начин, по който служители на "ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ" АД се допускат в охраняваните обекти при изпълнение на служебните си задължения:

4.1. Работа по съоръженията за извършване на дейности по тях от служители на "ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ" АД се допуска, по предварително утвърден от отговорно лице на Възложителя списък, след заявка и уведомяване на дежурен оператор в диспечерски център (Мониторинг Център) на КРЕМЪК ЕООД на моб. тел.: 0886 380 866 и 0889 205 419.

4.2. След получаване на разрешение и осигуряване на охрана (автопатрул винаги придружава служителите на Възложителя при изпълнение на задълженията им) може да се започне работа. Де-



журния автопатрулен екип, при пристигането си на място има право/при необходимост/да поиска служителите на ЧЕЗ да се легитимират – проверка на служебните пропуски на работещите и проверка на багажа, товара и/или на МПС и съпроводителните им документи;

4.3. За всеки отворен обект, вида на извършваната дейност, както и за затварянето му служителят на "ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ" АД уведомява дежурния оператор в Мониторинг Център на КРЕМЪК ЕООД по средствата за комуникация – на моб. тел. тел.: 0886 380 866 и 0889 205 419.

4.4. След затваряне на обекта, служителят на "ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ" АД иска потвърждение от МЦ, че обектът е под охрана и тогава напуска района на обекта.

4.5. Забранено е самостоятелното влизане, отварянето на обекти и извършване на дейности по тях от служители на "ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ" АД без осигурена охрана и дадено разрешение от диспечерски център.

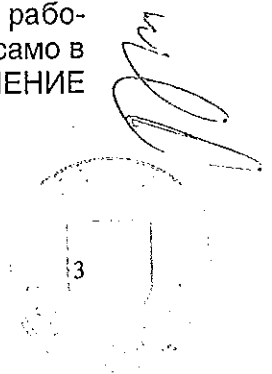
4.6. Забранено е на служителите от автопатрулната охрана самостоятелно да отварят обекти с цел включване на абонати с паднали предпазители или други дейности, нямащи пряко отношение към охранителната дейност.

4.7. Ремонтни дейности за отстраняване на неизправности по СОТ имат право да извършват само оторизираните за това лица от охранителната фирма в присъствието на служител за придружаване от "ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ" АД

4.8. При констатиране на незаконно включване към ел. мрежата, охранителната фирма уведомява незабавно длъжностните лица от "ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ" АД, които са длъжни да извършат проверка на сигнала съгласно условията на договора. При необходимост се уведомяват органите на МВР, като в такива случаи служителя на "ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ" АД съставя протокол по образец на "ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ" АД. Охранителите от "Кремък" се подписват като свидетели на констатираното нарушение, при необходимост.

5. Начин, по който външни лица се допускат в охраняваните обекти при изпълнение на служебните си задължения:

5.1. Служители на външни фирми, извършващи дейности по съоръженията на "ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ" АД, се допускат до работа след съгласуване с "ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ" АД и само в присъствието на придружаващ служител на "ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ" АД.



5.2. В случай на необходимост, се осигурява незабавен достъп до обектите на специализирани екипи на МВР, Спешна медицинска помощ, Противопожарна и аварийна безопасност и Гражданска защита.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ДЛЪЖНОСТНИТЕ ЛИЦА ПО ОСИГУРЯВАНЕ ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПРАВИЛНИКА.

1. Организацията и ръководството на охранителната дейност, както и поддържането в изправност на техническите системи за сигурност се осъществяват от фирма "Кремък" ЕООД.
 2. Функции по контрол на охранителната дейност имат право да осъществяват:
 - Ръководни служители на охранителната фирма.
 - Оторизирани длъжностни лица от "ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ" АД и ЧЕЗ „България“ ЕАД.
 - Контролни органи от МВР.
 3. Ръководителят на охраната поддържа връзка с упълномощени лица от "ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ" АД с цел обсъждане състоянието на охранителната дейност, пропускателния режим и предприемане на мерки за подобряването им.
 4. Отговорно лице на Възложителя определя реда за влизане в охраняваните със СОТ обекти и служителите, които имат достъп до тях.
-
5. Дежурният на смяна охранител е длъжен:
 - Да изисква от служителите и подизпълнителите, допуснати за работа в охранявания обект, да спазват установения пропускателен режим, съгласно настоящия Правилник.
 - Да бъде облечен в униформено облекло и да има отличителен знак за охрана.
 - При констатирани нарушения да докладва своевременно на Ръководителя на охраната.
 - Да бъде вежлив и внимателен към служителите, при изпълнение на служебните си задължения;
 - Да познава условията за безопасност в обекта и начините на действие при посегателства, бедствия, аварии, пожари и други екстремни ситуации.
 - При изпълнение на възложените му задължения може да употребява физическа сила, помощни средства и оръжие в случаите предвидени в чл. 34 от ЗЧОД.

IV. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ.

1. При установяване на нарушения, служителите по охраната информират оторизирани служители от "ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ" АД, който е длъжен да предприеме необходимите мерки .



18

2. При установяване на неизправности в работата на монтираните СОТ или допуснати грешки при използването на потребителските кодове, съответните служители на "ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ" АД се обаждат в охранителната фирма на телефони: 0886 380 866 и 0889 205 419 за предприемане на необходимите действия.

3. При констатирани нарушения на пропускателния и охранителния режим от страна на служители на "ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ" АД, както и от външни лица, Ръководителят на охраната своевременно и в писмена форма информира Ръководството на "ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ" АД чрез Ръководството на „КРЕМЪК“ ЕООД.

V. ПРОПУСКАТЕЛЕН РЕЖИМ НА ИНФРАСТРУКТУРНИ (ЕНЕРГИЙНИ) ОБЕКТИ

При възлагане от страна на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, Изпълнителят се задължава да извършва и физическа охрана на инфраструктурни (енергийни) обекти на територията на съответните населени места - с по 1 денонощен пост с 1 охранител на смяна или общо 5 (пет) броя охранители за всеки пост. Тези обекти представляват административни /офис/ сгради с или без Центрове за обслужване на клиенти, складове и материално технически бази, специални складови помещения, ел. секции, работилници и прилежащите им паркинги и гаражи. Сградите се намират в райони с изградена инфраструктура и висока интензивност на движение на хора и моторни превозни средства /МПС/. Обектите са с регламентирано работно време, в тях се осъществява контролиран достъп и се регулира ползването на паркоместа към тях, ако има такива.

Извършваният пропускателен режим следва да се съобрази с изискванията на Възложителя за конкретния обект и неговите специфични особености. Следните общи принципи са приложими в зависимост от двата основни вида обекти:

❖ Административни /офис/ сгради (АС) с или без Центрове за обслужване на клиенти (ЦОК)

1. Служителите на АС/ЦОК се пропускат през централния вход след регистрация със служебната карта.
2. Отварянето на АС/ЦОК се извършва 15 мин. преди началото на работното време с клиенти от дежурния касиер и дежурния охранител.
3. Затварянето на АС/ЦОК след края на работния ден се извършва от дежурния охранител в присъствието на дежурния касиер.
4. Забранено е самостоятелното отваряне и затваряне на АС/ЦОК както от охранителя, така и от касиера или други лица.
5. При кризисни случаи /нападение, пожар, природни бедствия/ се действа съгласно "План за действие в кризисни ситуации".
6. По време на работа на АС/ЦОК охранителят е длъжен да следи за спазване на реда. При възникване на конфликт между клиент и служител, охраната се намесва само при поискване от служителя.
7. Ако клиентът е употребил алкохол, или е видимо агресивен, с психични отклонения, въоръжен, охранителят взема незабавно мерки за извеждането му и уведомява Коменданта на охраната и охраните на МВР



18

8. Забранено е допускането на лица в АС/ЦОК с обемисти багажи, оръжии, фотоапарати и кинокамери, и извършване на снимки без разрешение на ръководителя на АС/ЦОК.
9. Багажът на посетителите подлежи на проверка при поискване от охраната.
10. При намиране на безстопанствен багаж, пакет, чанта и други съмнителни предмети се информира Коменданта на охраната и органите на МВР.
11. Вратите на служебните входове и касовите помещения трябва винаги да бъдат затворени.
12. Инкасовата дейност се извършва съгласно план-графика на инкасовата дейност.

❖ **Складове и материално технически бази, специални складови помещения, ел. секции, работилници и прилежащите им паркинги и гаражи.**

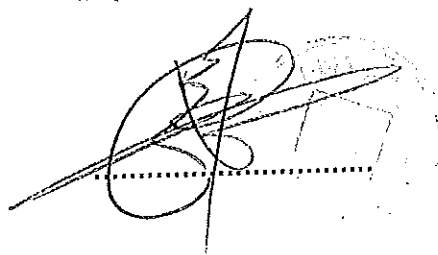
1. Работниците и служителите на дружеството се допускат в района на обекта след показване на служебна карта.
2. Ако работникът или служителят не носи служебна карта допускането му става след потвърждаване на неговата самоличност от прекия му ръководител.
3. Всички превозни средства, без изключения, подлежат на проверка.
4. Допускането на външни фирми се извършва след представяне на списък на работниците и МПС на фирмата, одобрен и подпечатан от ръководното лице от страна на ЧЕЗ.
5. Получаването на материали и имущество от външни фирми и изнасянето им се осъществява след представяне на копие от протокола за получените материали подписан и подпечатан с печата на дружеството. Охранителят е длъжен да свери съдържанието на товара с описаното по документ. При не съответствие, МПС се задържа до изясняване на случая.
6. Ако всичко е редовно, охранителят вписва датата и часа на изнасянето и се подписва, след което пропуска МПС – то.
7. Аварийните бригади се регистрират в началото на работния ден в дневника за влизащи и излизащи МПС, като при поискване от охраната, те са длъжни да предоставят автомобила и имуществото за проверка.
8. При природни бедствия и аварии аварийните екипи се пропускат безпрепятствено.
9. При констатиране на нерегламентирано изнасяне на части, материали и други, те се задържат от охраната, служебния пропуск на служителя се изнемва и се уведомява Коменданта на охраната. Изготвя се писмен доклад до Управителя на ЧЕЗ.
10. След края на работния ден охраната проверява изправността /заклучването/ на складовете, работилниците, гаражите, автомобилите на открито. Незаклучените материали, автомобили и горива се издават на охраната по опис.



11. Ако се констатира, че има незаклучени складове, помещения, работилници, гаражи, автомобили, същите се запечатват и се отбелязват в ДНЕВНИКА ЗА СДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ. Извиква се отговорникът на обекта за проверка и заключване, за което се изготвя писмен протокол.
12. За всички други случаи, неупоменати в този правилник се търси съдействието на Коменданта на охраната.

Съгласувано с:

Управител „Кремък“ ЕООД



/Хр.Ангелов/



7

20

Примерен списък и график
 за работа на охранителите заети с изпълнение на услугите по предмета на поръчката за месец 2016 год.
 „Денонощна физическа охрана и охрана със СОТ на електромерни табла, трафопостове и прилежащата електроразпределителна мрежа на „ЧЕЗ
 Разпределение България“ АД, с цел поддържане на зазубите на ел. енергия в охраняваните обекти до 8% за отчетен период“
 РЕФ. № РРС 16-011

Примерен обект №1 на територията на София област - гр. Ихтиман, с. Живково и с. Полянци

№	Име, презиме, фамилия	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.	28.	29.	30.			
		п	с	н	п	в	с	ч	п	с	н	п	в	с	ч	п	с	н	п	в	с	ч	п	с	н	п	в	с	ч	п	с			
	Автопатрул																																	
1	Асен Васков Данчов	Д	Н			Д	Н	Д	Н		Д	Н	Д	Н		Д	Н	Д	Н		Д	Н	Д	Н	Д	Н		Д	Н		Д	Н		
2	Цветан Петров Стойчев		Д	Н			Д	Н	Д	Н		Д	Н	Д	Н		Д	Н	Д	Н		Д	Н	Д	Н	Д	Н		Д	Н		Д	Н	
3	Петър Йорданов Иванов	Н		Д	Н		Д	Н	Д	Н		Д	Н	Д	Н		Д	Н	Д	Н		Д	Н	Д	Н	Д	Н		Д	Н		Д	Н	
4	Борис Ангелов Стоилов	О		О	О	О	О	О	О	О		О	О	О	О		О	О	О	О		О	О	О	О	О	О		О	О		О	О	
5	Кирил Живков Ангелов	Д	Н			Д	Н	Д	Н		Д	Н	Д	Н		Д	Н	Д	Н		Д	Н	Д	Н	Д	Н		Д	Н		Д	Н		
6	Иван Борисов Иванов			Н				Н			Д	Н	Д	Н		Д	Н	Д	Н		Д	Н	Д	Н	Д	Н		Д	Н		Д	Н		
7	Димитър Христов Апостолов			Д	Н			Д	Н		Д	Н	Д	Н		Д	Н	Д	Н		Д	Н	Д	Н	Д	Н		Д	Н		Д	Н		
8	Иван Димитров Иванов	Н		Д	Н		Д	Н	Д	Н		Д	Н	Д	Н		Д	Н	Д	Н		Д	Н	Д	Н	Д	Н		Д	Н		Д	Н	
9	Отчян Николов Димчов	Н		Д	Н		Д	Н	Д	Н		Д	Н	Д	Н		Д	Н	Д	Н		Д	Н	Д	Н	Д	Н		Д	Н		Д	Н	
10	Милко Мартинов Мартинов	Д	Н			Д	Н	Д	Н		Д	Н	Д	Н		Д	Н	Д	Н		Д	Н	Д	Н	Д	Н		Д	Н		Д	Н		
	Денонощен пост																																	
11	Методи Стефанов Методиев	Д	Н			Д	Н	Д	Н		Д	Н	Д	Н		Д	Н	Д	Н		Д	Н	Д	Н	Д	Н		Д	Н		Д	Н		
12	Янко Христов Радков		Д	Н			Д	Н	Д	Н		Д	Н	Д	Н		Д	Н	Д	Н		Д	Н	Д	Н	Д	Н		Д	Н		Д	Н	
13	Павел Иванов Павлов	Н		Д	Н		Д	Н	Д	Н		Д	Н	Д	Н		Д	Н	Д	Н		Д	Н	Д	Н	Д	Н		Д	Н		Д	Н	
14	Христо Станимиров Топев	О		О	О	О	О	О	О		О	О	О	О		О	О	О	О		О	О	О	О	О	О		О	О		О	О		
15	Павел Георгиев Коларов	Д	Н			Д	Н	Д	Н		Д	Н	Д	Н		Д	Н	Д	Н		Д	Н	Д	Н	Д	Н		Д	Н		Д	Н		

Легенда:
 12Д-Дневна смяна - 12 часа
 12Н-Нощна смяна - 12 часа
 О-Платен отпуск
 Въведено е сумирано изчисляване на работното време-на основание чл.142/2/ от Кодекса на труда;във връзка с чл.9/2/, чл.18/3/ от Наредбата за структурата и организацията на работната заплата.
 В края на отчетния период, който е на 1 месец се извършва сумирано изчисляване на работното време.
 График е изготвен съгласно Кодекса на труда и Наредбата за работното време, почивките и отпуските.

УТВЪРЖДАВАМ:
 УПРАВИТЕЛ НА "КРЕМЪК" ЕООД

АНГЕЛОВ
 ХРИСТО

ГРАФИК за обход

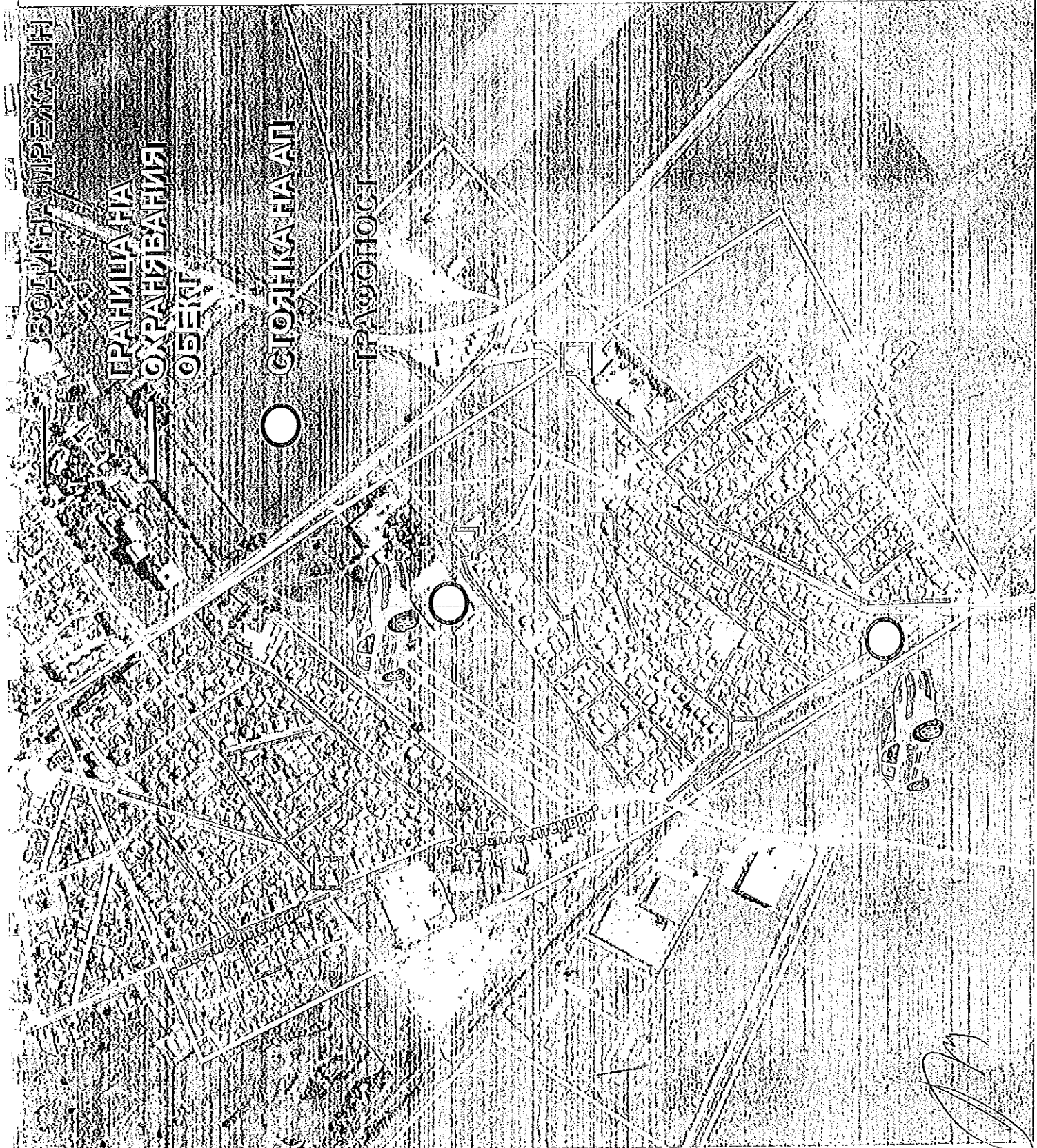
„Денонощна физическа охрана и охрана със СОТ на електромерни табла, трафопостове и прилежащата електроразпределителна мрежа на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, с цел поддържане на загубите на ел. енергия в охраняваните обекти до 8% за отчетен период“

РЕФ. № PPS 16-011

Примерен обект №1 на територията на София област - гр. Ихтиман, с. Живково и с. Полянци

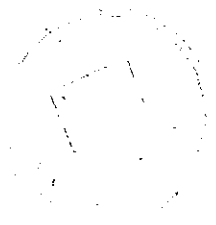
№	час	00.00 - 01.00	01.00 - 02.00	02.00 - 03.00	03.00 - 04.00	04.00 - 05.00	05.00 - 06.00	06.00 - 07.00	07.00 - 08.00	08.00 - 09.00	09.00 - 10.00	10.00 - 11.00	11.00 - 12.00	12.00 - 13.00	13.00 - 14.00	14.00 - 15.00	15.00 - 16.00	16.00 - 17.00	17.00 - 18.00	18.00 - 19.00	19.00 - 20.00	20.00 - 21.00	21.00 - 22.00	22.00 - 23.00	23.00 - 24.00	
Автопатрулен екип		▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲
Денонощен пост		▲						▲		▲		▲		▲		▲		▲		▲		▲		▲		▲

СТАРШИ СЪТРУДНИК ПО ОХРАНИТЕЛНАТА ДЕЙНОСТ:

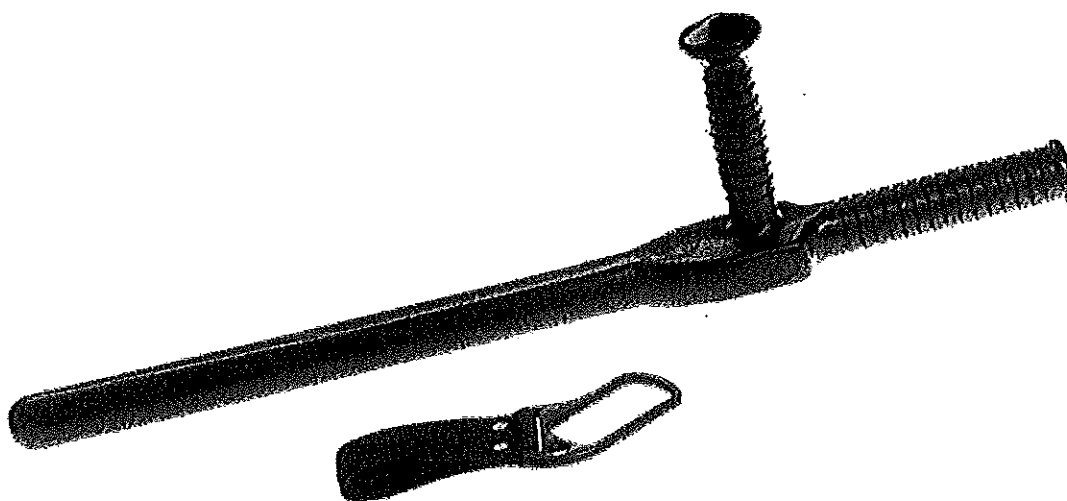


SS

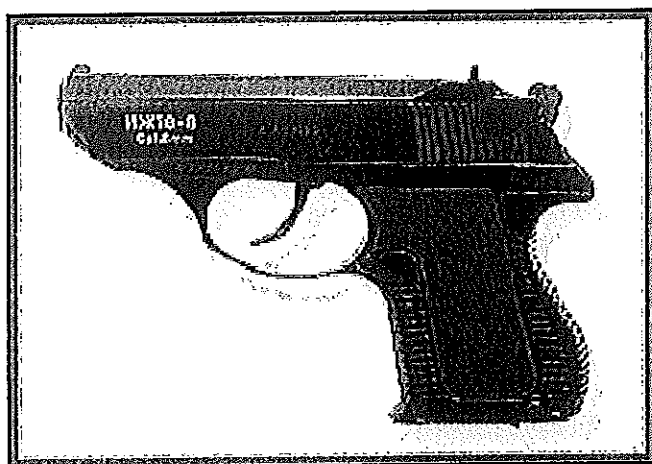
HR



Гумена палка



Газово оръжие – пистолет “ИЖ – 8 мм.”



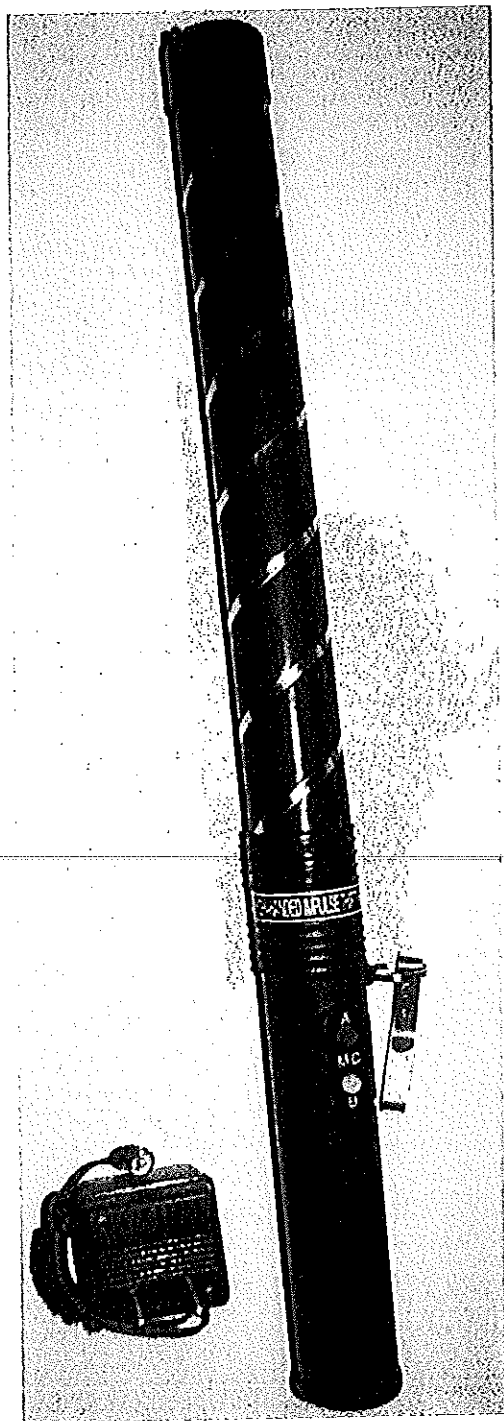
Handwritten signature

Handwritten signature



SV 750 000 Презареждаща се електрошокова палка

Устройство за самозащита, което блокира импулсите, които мозъка изпраща към двигателните мускули. Просто докосване на нападателя със зашеметяващата палка от 3-5 секунди ще го доведе до загуба на баланс и управление на двигателната система, объркване и дезориентация поставяща го на колене и неспособност за всякаква нататъшна агресивна дейност. Пълно възстановяване отнема от около 5 до 10 мин и няма поражения. 18 инча дълга и само 2 инча широка. На най-крайната част на палката има 2 игли с разстояние от 1-1¼ инча една от друга и вграден прожектор в предната част на палката.



Прост тест – Само при звука от активирането на електрошоковата палка във въздуха, в чести случаи е напълно достатъчно да спре или уплаши нападателя. По време на ярката пулсираща светлина минаваща между двете игли се чува специфичен електрически звук, при който всеки нападателят със здрав разум ще се спре. Ако видят и звукът не го спрат, то едно докосване от тази палка със сигурност ще успее.

В комплекта влиза:

- Електрошокова палка – 750 000 V, 0.500 mA
- Зареждащ адаптер – 1 брой

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Акумулаторни прожектори

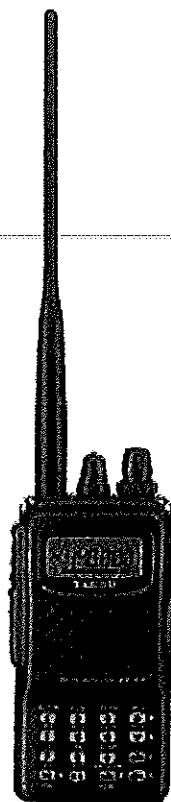


Метални белезници



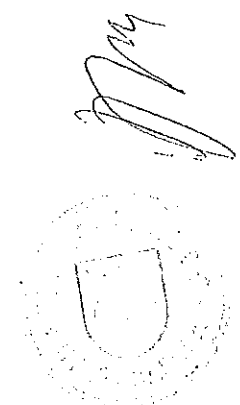
Преносима радиостанция

- Преносима радиостанция за тежък режим на работа
- 5W изходна мощност
- Двубандова: VHF и UHF
- AM приемане на самолетния банд
- Отговаря на военния стандарт MIL-STD 810
- Широколентов приемник
- Високоскоростно сканиране
- Аварийна автоматична идентификация (EAI)
- Двоен CTCSS пейджинг
- Над 1000 памети с 10 банки
- Разделени CTCSS/DCS и DCS самоенкодер
- Два програмируеми бутона на предния панел
- Моно банд и режим "само памети"



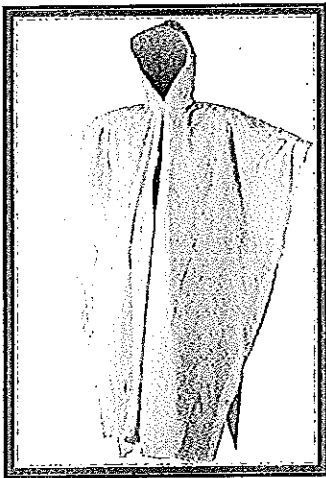
Handwritten signature

Handwritten signature



Handwritten initials

Дъждобрани



Ел. фенер



Униформи



Бинокъл



Handwritten signature

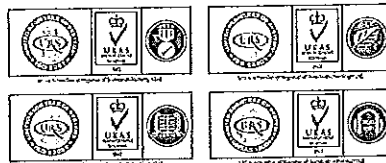
Handwritten signature

Handwritten signature
Handwritten number 28



КРЕМЪК ЕООД

6000 Стара Загора, "Новозагорско шосе" 6
Тел: +359 42 690 459, +359 888 753 944,
e-mail: office@kremak.com, www.kremak.com



ПРОЕКТ

УТВЪРЖДАВАМ:
Ръководител Направление „Сигурност“
„ЧЕЗ България“ ЕАД
Подпис: /...../

ИНСТРУКЦИЯ

Инструкция на автопатрулните реагиращи екипи и описание на организацията на управление им от Дежурен оперативен център

Настоящата инструкция се издава на основание Методически указания за работа на автопатрулните реагиращи екипи в изпълнение на договор №..... за извършването на „Денонощна физическа охрана и охрана със СОТ на електромерни табла, трафопостове и прилежащата електроразпределителна мрежа на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, с цел поддържане на загубите на ел. енергия в охраняваните обекти до 8% за отчетен период“, идентификационен № PPS16-011 – Примерен Обект №1 на територията на София област – гр. Ихтиман, с. Живково и с. Полянци и регламентираната тактика на действие на автопатрулните екипи в различни типови ситуации.

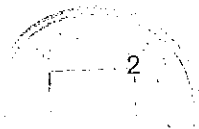
I. Основни задачи на реагиращия екип.

1. Недопускане на неправомерно отваряне, посегателства и нерегламентирана работа в съоръженията на „ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ“ АД.
2. Ограничаване до минимум вредоносните последици от противоправно проникване в охраняван обект.
3. Постоянство и системност в изучаване местоположението на обектите, уязвимите места, маршрути и подходи към тях.

II. Действие на автопатрула при получаване на алармен сигнал от охраняван обект.

След получаване на съобщение за сигнал „АЛАРМА“ от мониторинг центъра и разпореждане на дежурния диспечер се действа по следния начин:

1. Старшият на автопатрула докладва, че е приел сигнала, потвърждава получения сигнал и № на обекта. При необходимост изисква от Мониторинг центъра допълнителна информация относно обекта и получения сигнал.
2. Старшият на автопатрула избира оптималния маршрут на движение и се придвижва се по най-краткия и безопасен маршрут в рамките на от 5 до 15 мин.
3. По преценка на старшия на автопатрула, при приближаване на алармиралия обект могат да се изключат фаровете на автомобила или други негови осветителни сигнализаци и прибори.
4. При пристигане и приближаване на обекта се намалява звуковото ниво на средствата за комуникация или звукова сигнализация.
5. Съобразно времевия отрязък от денонощието, заобикалящата среда, климатичните условия, особеностите на терена и др. се предприемат мерки за оптимално спиране и евентуална маскировка на патрулния автомобил.
6. При подхождане, вниманието на охранителите се насочва към обстановката в района на обекта като: отдалечаващи се автомобили, лица с подозрително поведение, паркиран автомобил с работещ двигател, липса на улично осветление, неестествен шум по средствата за комуникации и др.
7. При пристигане в обекта старшият на автопатрула докладва в Мониторинг центъра, блокира обекта и прави проверка на уязвимите за проникване места, без да бърза да извършва претърсване.
8. При необходимост старшият на автопатрула иска от Мониторинг центъра изпращане на допълнителни сили за блокиране и претърсване на обекта.
9. Ако от Мониторинг центъра не разпоредят друго, старши на всички сили, участващи в блокирането и претърсването е старшия на АП обслужващ обекта.
10. Ако при първоначалния оглед на уязвимите за влизане места, няма следи от насилие и взлом, старшият на наряда повторно оглежда патрона, катинарите, бравите и други заключващи устройства, проверява затварянето и целостта на врати, прозорци, капаци и др. потенциални места



за проникване. Ако отново не се намерят следи от взлом докладва в Мониторинг центъра и изпълнява дадените му указания.
С цел проверка на осъществено вече и замаскирано проникване, АП се оттегля на разстояние, от където може да извърши скрито наблюдение на охранявания обект в продължение на 10-15 минути.

11. Ако след извършения оглед е невъзможно поемането му под охрана /поради технически или други причини/, екипът остава на място до настъпване светлата част на денонощието.
12. При установяване на проникване в охраняван обект и след пристигане на отговорника на обекта се попълва двустранен констативен протокол по образец.
13. Всички действия свързани с получаване на сигнал, реакция и пристигане на обект, извършен оглед, претърсване, констатации, задържане на лица, оттегляне от обект и др. се извършват след задължително съгласуване с Мониторинг център.
14. След получаване на инструкции от дежурния оператор, дежурния автопатрулен екип действа съгласно следният ред за взаимодействие между Възложителя и Изпълнителя при констатирани нарушения, злонамерени увреждания на ел. таблата, ТП и нерегламентирани прикачвания към мрежа НН.

14.1 . При умишлено счупване /взломяване / на обекта /врати, кутии/ вследствие на което обекта не може да бъде затворен, обезопасен и поставен под охрана от СОТ дежурният екип:

- изчаква указанията на дежурния оператор;
- осигурява непрекъсната физическа охрана на обекта и същевременно проверява съседните обекти за нарушения;
- започва оглед на съседните улици, дворове за наличие на евентуални свидетели и събиране на информация до пристигането на Коменданта /техника/, след което изпълнява техните разпореждания.
- уведомява незабавно отговорното длъжностно лице от "ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ" АД.

14.2. При констатиране на увреждания /кражби/ на елементи от обектите /антени и др./ дежурния екип:

- докладва на дежурния оператор състоянието и № на обекта;
- извършва пълен оглед на обекта и района с цел ако липсващия елемент се намери да бъде съхранен, както и събиране на възможна информация;
- взема мерки за обезопасяване на обекта срещу проникване на вода /влага/;
- осигурява физическа охрана на обекта до отстраняване на щетата.



- уведомява незабавно отговорното длъжностно лице от "ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ" АД.

14.3. При проверка на обекти по указание на дежурния оператор:

- потвърждава № на обекта за проверка;
- до 5 мин. дежурния автопатрул се изнася до указания обект;
- извършва оглед и проверка здравината на закрепването на антената, затварянето на вратите и здравината на скобите;
- ако обектите са повече от един проверяват се най-напред обектите с конусни антени, а след това обектите с кабелни антени.
- уведомява незабавно отговорното длъжностно лице от "ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ" АД.

14.4. Ред на действие на автопатрула при констатиране на нерегламентирано прикачване към ел. мрежа със съмнения за кражба на ел. енергия:

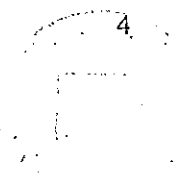
- докладва на дежурния оператор мястото и какво е констатирал;
- уведомява незабавно длъжностните лица от "ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ" АД, които са длъжни да извършат проверка на сигнала съгласно условията на договора.
- При необходимост се уведомяват органите на МВР, като в такива случаи служителя на "ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ" АД съставя протокол по образец на "ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ" АД. Охранителите от "Кремък" се подписват като свидетели на констатираното нарушение, при необходимост.

15. Ако дежурния автопатрулен екип придружава екип от служители на "ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ" АД при изпълнение на техните служебни задължения или при пристигането на място, от което е подаден алармен сигнал, на обекта работят служители на ЧЕЗ, охранителят има право/при необходимост/да поиска служителите на ЧЕЗ да се легитимират – проверка на служебните пропуски на работещите и проверка на багажа, товара и/или на МПС и съпроводителните им документи;

16. Забранено е на служителите от автопатрулната охрана самостоятелно да отварят обекти с цел включване на абонати с паднали предпазители или други дейности, нямащи пряко отношение към охранителната дейност.

17. Ред на действие при авария на дежурния патрулен автомобил:

- а. докладва на дежурния оператор точното място на аварията, състоянието на автомобила и от какво се нуждае /резервна част, инструменти, извличане и т.н./;
- б. осигурява непрекъсната физическа охрана на автомобила до идването на резервния автомобил;
- в. ако през това време получи сигнал „Аларма“ от деж. оператор за нарушение на обект, шофьорът остава при автомобила, а старшият



охранител се изнася пеша до задействания обект и извършва описаните по-горе действия.

- d. шофьорът взема всички възможни мерки за отстраняване на аварията, а ако това е невъзможно след пристигане на резервния автомобил, аварираният такъв се транспортира до местостоянката, а дежурството продължава с резервния автомобил.

III. Действие на автопатрула при сигнал за саботаж и алармен бутон.

- ❖ При сигнал „САБОТАЖ“ автопатрула действа аналогично на дадените указания за сигнал „АЛАРМА“.
- ❖ „Алармен бутон“ или още „Паник бутон“ е техническо средство, чрез което се задейства алармена система за изпращане на алармено съобщение в случаи на въоръжено нападение или терористичен акт, взломна кражба, вандализъм, заплаха за здравето и живота на този, който го използва или възникнала друга конфликтна ситуация.

При сигнал от алармен бутон за нападение /паник бутон – ПБ/ в обект, оборудван със СОТ, автопатрулът действа като при получен сигнал „АЛАРМА“, като:

1. Насочва се по оптималния маршрут, като по преценка на старшия при приближаване на обекта се изключват осветителните и други сигнализации на автомобила.
2. ~~Подходването от служителите се извършва, като се стремят да бъдат незабележими и да получат максимално количество информация за обстановката в обекта и около него /целта е да се избегне опасност от нападение на въоръжени лица и да бъдат изненадани евентуалните нападатели на обекта/.~~
3. След пристигане на обекта, старшият на автопатрула установява причините за задействане на ПБ и в случай на действително нападение преценява необходимостта от присъствие на допълнителни сили, прилагане на физическа сила, помощни средства и др. Докладва на Мониторинг центъра за действителната обстановка.
4. След влизането и преценка на обстановката се вземат мерки за блокиране на входа /от служител на автопатрула или чрез заключване на вратата/, като блокираният вход води наблюдение на цялостната обстановка и осигурява безопасността на другия член на екипа. При невъзможност за овладяване на обстановката и при необходимост се иска съдействие от друг екип или от органите на МВР.
5. При сигнал от ПБ от обекти с висока степен на риск и застрашеност, както и такива разполагащи с два входа или изхода, задължително се изпращат за реакция по два автопатрулни екипа, заемащи позиции на двата подстъпа, от където извършват действия по оглед на обекта, изучаване на обстановката и предприемане на по-нататъшни действия. След установяване причините за причините за сигнала от ПБ /наблюдение на обекта, разговор с охраната, управител или друг

5

- служител/, се докладва на Мониторинг центъра и се изпълняват неговите разпореждания за по-нататъшни действия.
6. При установяване и наличие на данни за въоръжено нападение или вземане на заложенници се иска съдействие от МВР.

ЗАБЕЛЕЖКА: При задействие на Паник бутон в обекти с висока степен на риск, се забранява самостоятелно влизане на охранителя в обекта! При проверка на сигнала охранителите задължително подържат визуална връзка един с друг!

IV. Действие на автопатрула при кризисни ситуации.

При установяване данни за кризи и кризисни ситуации /вземане на заложенници, пожар, природни бедствия и др./ в охранявания обект:


1. При пожар:

- Чрез Мониторинг центъра се уведомява незабавно Възложителя по договора;
- Прекратява се достъпа на други лица до обекта;
- По възможност предприема мерки за изключване ел. захранването на обекта и ограничаване газоснабдяването, ако същият е газифициран;
- Организира извеждането на всички лица намиращи се в обекта;
- По възможност организира и извършва задържането на причинителя на пожара до идване на органите на МВР.
- По възможност предприема мерки по ограничаване щетите от пожара.
- След пристигането на органите на Противопожарната безопасност и МВР, стриктно изпълняват техните разпореждания.

2. Вземане на заложенници, въоръжено нападение, грабеж или друго тежко престъпление:

- Уведомяват Мониторинг центъра за оперативната обстановка;
- Не предприемат мерки по освобождаване на заложенниците или водене на преговори с похитителите;
- Не оказват съпротива и изпълняват исканията на нападателите, с цел недопускане нараняване или лишаване от живот на лицата, намиращи се в обекта;
- В случай на вземане на заложенник или използване на лице като жив щит, осигуряват свободна зона, коридор и изход за оттегляне на нападателите;
- Действат съобразно обстановката до пристигане служители на МВР, след което изпълняват техните разпореждания;
- Вземат мерки за ограничаване достъпа на други лица до обекта;

3. При установяване на оставени без надзор в обекта пакети, куфари, чанти или други обемисти и съмнителни вещи, незабавно изолират



достъпа на други лица до тях и организират безопасното им извеждане от рисковата зона.

V. Действие на автопатрула при задържане на нарушител и предаването му на органите на МВР.

1. При наличие на достатъчно данни за присъствие на външни лица в охранявания обект, след получен сигнал „АЛАРМА“, охранителите вземат мерки за осигуряване на личната си безопасност /привеждане в готовност за използване на зачисленото им оръжие и помощни средства/, уведомяват по средствата за комуникация Мониторинг центъра, а при необходимост търсят съдействие от РУП по местонахождение на обекта – тел. 166 или 112.
2. При опит за бягство на извършителя, част от наряда и допълнителните сили го преследват, а останалите блокират и наблюдават обекта.
3. Изготвените протоколи /констативен и протокол за задържано лице/ се предават на началник автопатрулна дейност или негов заместник. Протоколите се изготвят в два екземпляра, като екземпляр от констативния се предава на собственика или отговорника на обекта, а екземпляр от този за задържано лице – на полицейския орган.

ТАКТИЧЕСКИ УКАЗАНИЯ ЗА ЗАДЪРЖАНЕ НА ЛИЦА

При осъществяване на ежедневната си дейност по охрана на обектите има голяма вероятност дежурните екипи да попаднат в ситуация на физически конфликт, който при определени условия би могъл да прерасне и във въоръжен. Дали служителя ще приложи сила при неутрализирането на нарушителя зависи главно от характера на последния, но от особена важност е и как той възприема дежурния служител.

Нарушителите, с които екипът се сблъсква се разделят основно на три групи :

- **НЕСЪПРОТИВЛЯВАЩИ СЕ** – това са сговорчиви хора, които се подчиняват веднага на командата подадена от екипа. Ако се наложи да им се поставят белезници, това става от свободна позиция в изправено положение;
- **КОЛЕБАЕЩИ СЕ** – това са хора, които не са решили как да се държат с охранителите в конкретната ситуация. Те са пасивно несговорчиви, понеже имат съмнения, че екипа не ги превъзхожда силово. Те се колебаят, движат се бавно, оглеждат се за евентуален изход за бягство, карат екипа да повтаря командите, сякаш не са чули или пък задават много въпроси.

По този начин те се стремят да спечелят време, за да решат какво да правят. В случая вероятно ще се наложи до известна степен употреба на сила. Може да се размине само с извиване на китките и поставяне на белезници.

- **СЪПРОТИВЛЯВАЩИ СЕ** – това са хора, които са активно несговорчиви. Те се опитват да избягат или оказват съпротива – удрят, обиждат, когато

7.

служителят се опитва да установи контрол над тях. Целта на служителя от дежурния екип не е да влиза в двубой с тях, а колкото се може по бързо и да им бъдат поставени белезниците.

Позите, които заемат охранителите при рискови ситуации обикновено приканват към насилие. Това са леко разтворените крака, това са скръстените на гърдите ръце или пък взирането в очите от близо. Подобни пози са изпълнени с арогантност, предизвикателство и агресивност. Нормално е реакцията на ответната страна да бъде същата. Нарушаването на т.нар. лично пространство /т.е. разстоянието, при което пръстите на опънатата ви ръка могат да докоснат човека срещу вас/, предизвикват често активна съпротива и вкарват екипа в нежелани ситуации.

Затова е необходимо това разстояние да не се нарушава, а да се спазва т.н. „празно пространство за реакция“ – зоната, в която служителят е извън обхвата на ръцете на нарушителя. Ако той реши да нападне служителят има възможност да оцени това и да реагира адекватно.

НЕОБХОДИМО Е ДА СЕ ЗНАЕ: НИКОГА НЕ РАЗЧИТАЙТЕ САМО НА УСТНИ КОМАНДИ, АКО НАРУШИТЕЛЯТ Е ВЪОРЪЖЕН, НЕЗАВИСИМО ДАЛИ Е ХЛАДНО ИЛИ ОГНЕСТРЕЛНО ОРЪЖИЕ. АКО РЪЦЕТЕ МУ СА В ДЖОБОВЕТЕ ИЛИ ДЪРЖИ ОРЪЖИЕ ВИНАГИ СТОЙТЕ ЗАД ПРИКРИТИЕ.

Разстоянието и провеждането на диалог в подобна ситуация не са задължителни. ~~НЕ ИЗЛИЗАЙТЕ ЗАД ПРИКРИТИЕТО, АКО РЪЦЕТЕ НЕ СА ЧИСТИ~~, т.е. ако има в тях предмет, който би могъл да се използва като оръжие.

В подобна ситуация охранителите трябва да изчакат пристигането на подкрепление, ако имат и най-малко съмнение, че е възможно да се стигне до нараняване на член от екипа.

Всички тези съображения се променят, когато дежурните имат работа с хора в следните категории:

- пияни, дрогирани или душевно болни - почти невъзможно е хора в подобно състояние да бъдат контролирани, поради това, че възможностите им за комуникация са силно нарушени.

НЕОБХОДИМО Е ДА СЕ ЗНАЕ – ХОРА В ТАКОВА СЪСТОЯНИЕ СА НЕПРЕДСКАЗУЕМИ. Не е възможно да се предвиди тяхната реакция, в който и да е момент.

- Пияните най-често са хора „Съпротивляващи“ се, в някои случаи могат и да се колебаят. Колкото по-бързо екипа установи контрол върху тях, толкова по-добре. При най-малката проява на агресивност охранителят трябва да отстъпи или да блокира веднага проявата на поведение от подобен тип.
- Дрогираните /лица под наркотично въздействие/ обикновено не оказват физическа съпротива. Това важи за хората, които са поели хероин,

марихуана и др. потискащи субстанции. Но тези, които са взели кокаин, амфетамин, метаамфетамин, оказват невероятна съпротива, агресивност и враждебност. При тях устните команди не вършат работа и се налага действително прилагане на сила за да се наложи контрол над тях.

НЕОБХОДИМО Е ДА СЕ ЗНАЕ, ЧЕ НЯКОИ ВИДОВЕ НАРКОТИЦИ УВЕЛИЧАВАТ ФИЗИЧЕСКАТА СИЛА. Понеже в реална ситуация екипа няма как да знае с какво се е дрогирал нарушителя е необходимо да действа особено внимателно с ясното съзнание, че е много вероятно да се наложи употребата на оръжие.

- Душевно болните също са непредсказуеми и към тях е много вероятно да се наложи употребата на сила за неутрализирането им.

ВАЖНО:
ЗАКОНЪТ ЗА ЧАСТНАТА ОХРАНИТЕЛНА ДЕЙНОСТ ДОПУСКА УПОТРЕБАТА НА ФИЗИЧЕСКА СИЛА И ПОМОЩНИ СРЕДСТВА, ЗА ЗАДЪРЖАНЕ НА НАРУШИТЕЛ, САМО В СЛУЧАЙ ЧЕ СЪЩИЯТ ОКАЗВА СЪПРОТИВА И ОХРАНИТЕЛИТЕ НЕ МОГАТ ПО ДРУГ НАЧИН ДА ИЗПЪЛНЯТ ЗАДЪЛЖЕНИЯТА СИ.

ИЗПОЛЗВАНЕТО НА ФИЗИЧЕСКА СИЛА СЕ СЪОБРАЗЯВА С КОНКРЕТНАТА ОБСТАНОВКА, ХАРАКТЕРА НА НАРУШЕНИЕТО И ЛИЧНОСТТА НА ИЗВЪРШИТЕЛЯ.

ЗАБРАНЯВА СЕ ИЗПОЛЗВАНЕТО НА ФИЗИЧЕСКА СИЛА СРЕЩУ МАЛОЛЕТНИ ЛИЦА И БРЕМЕННИ ЖЕНИ ОСВЕН В СЛУЧАИТЕ НА ПРЯКА И НЕПОСРЕДСТВЕНА ЗАПЛАХА ЗА ЗДРАВЕТО И ЖИВОТА НА ОХРАНИТЕЛИТЕ.

VI. Организацията на управление на автопатрулните реагиращи екипи от Дежурен оперативен център

За правилно описание на действащата организация по управление на автопатрулните реагиращи екипи е необходимо да се посочат основните задължения на дежурния оператор в Дежурния оперативен център (Диспечерски център или още Мониторинг център).

Задължения на дежурните оператори от Дежурен оперативен център /ДОЦ/ КРЕМЪК ЕООД:

1. Дежурния оператор по всяко време на дежурството трябва да е наясно с изправността на връзката с "ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ" АД на телефон **0889205419**, актуалната информация за имената на оторизираните служители на "ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ" АД и техните телефони, съгласно предварително предоставен списък от "ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ" АД.
2. При получаване на писмена информация за отпадане или допълване на служители на "ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ" АД с техните имена и



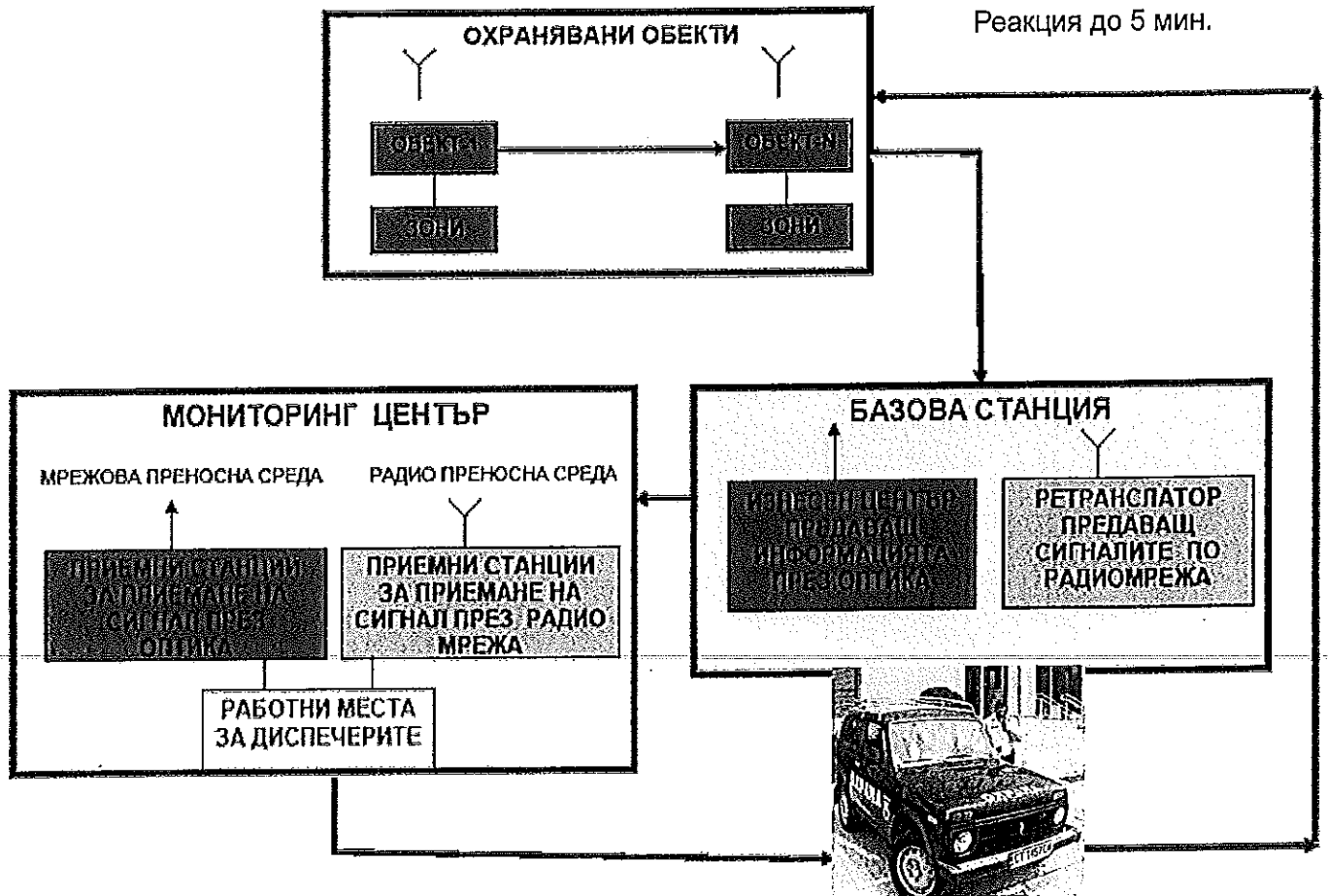
- телефони от списъка, ръководител ДЦ извършва актуализация и уведомява срещу подпис дежурните оператори от ДЦ.
3. При получаване на обаждане от служител на "ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ" АД за работа по предварителна заявка или аварийна работа, дежурния оператор извършва проверка на името, фамилията и номера на телефона и ако няма разминаване, връща обаждането и дава разрешение за работа.
 4. Дежурния оператор не разрешава напускането на обекта от служител на "ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ" АД докато не се увери, че обектът е под охрана. В случай, че охранителната система не поема под охрана обекта, по преценка на оператора, на служителя на "ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ" АД се разрешава да затвори обекта в моментното състояние на системата за охрана, след което незабавно уведомява техниците по поддръжка от "Кремък" ЕООД за отстраняване на неизправностите по охранителната система. До отстраняване на неизправностите, чрез коменданта на автопатрулния екип възлага обекта за физическа охрана от автопатрула.
 5. При получаване на сигнал за неправомерно отваряне от охраняван обект, дежурният оператор незабавно избира автопатрулния екип на телефон: 088....., или на телефон: 088....., указва четирицифрения номер на обекта, улица и №, иска потвърждение от патрула за поставената задача и следи за нейното изпълнение по карта с GPS.
 6. При получаване на сигнал от дежурните патрули за констатирани незаконни присъединявания по мрежата, повредени съоръжения, необезопасени проводници и други произшествия, свързани с проблеми по опазването на съоръженията или застрашаващи човешки живот, дежурния оператор иска съдействие от "ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ" АД, като уведомява Call Centre на "ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ" АД на телефон: 070010010.
 7. Уведомява Коменданта на охраната на телефон : 088.....
 8. При поискване от страна на автопатрулния екип или служител на "ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ" АД уведомява полицията на телефон 112, като указва адресът: кв." гр....., улица....., №..... или на РПУ на телефон:
 9. При приключване на смяната дежурния оператор изготвя доклад за обстановката и събитията по време на смяната и докладва на Коменданта и ръководител на ДОЦ съгласно действащата инструкция.

Съгласувано с:
Управител „Кремък“ ЕООД

.....
/Хр.Ангелов/



Схема на техническа охрана при предаване на сигналите с радио трансмитер

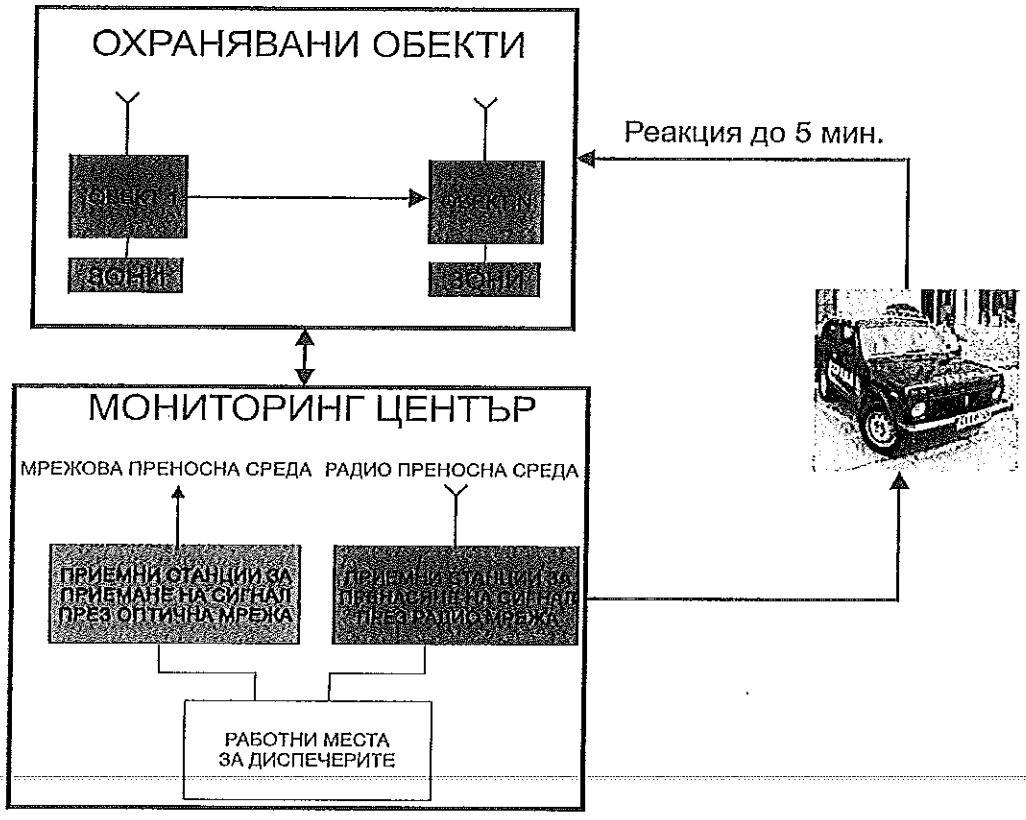


[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Схема на техническа охрана при предаване на сигналите с GPRS комуникатор



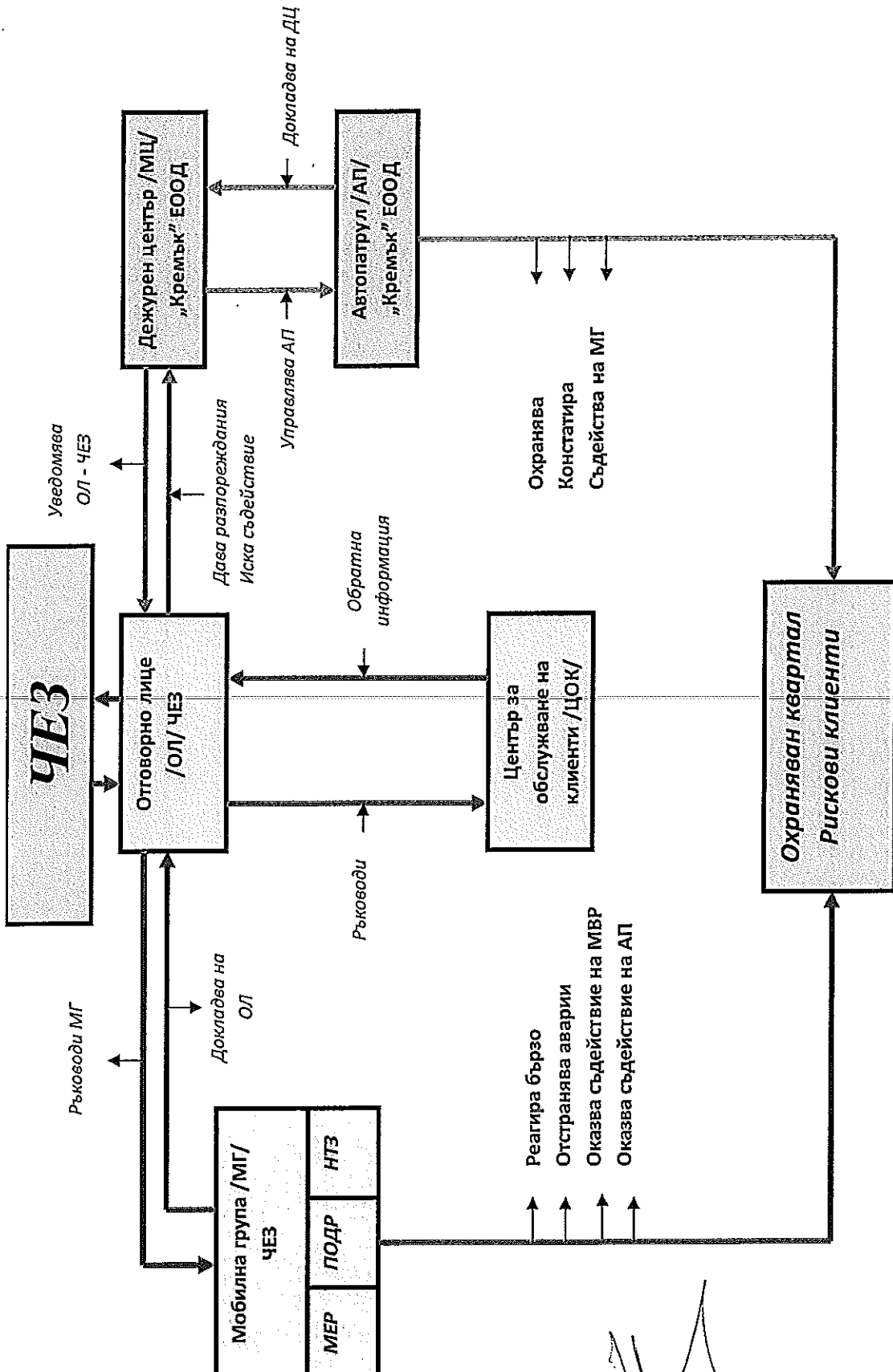
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



[Handwritten signature]

Схема - Взаимодействие



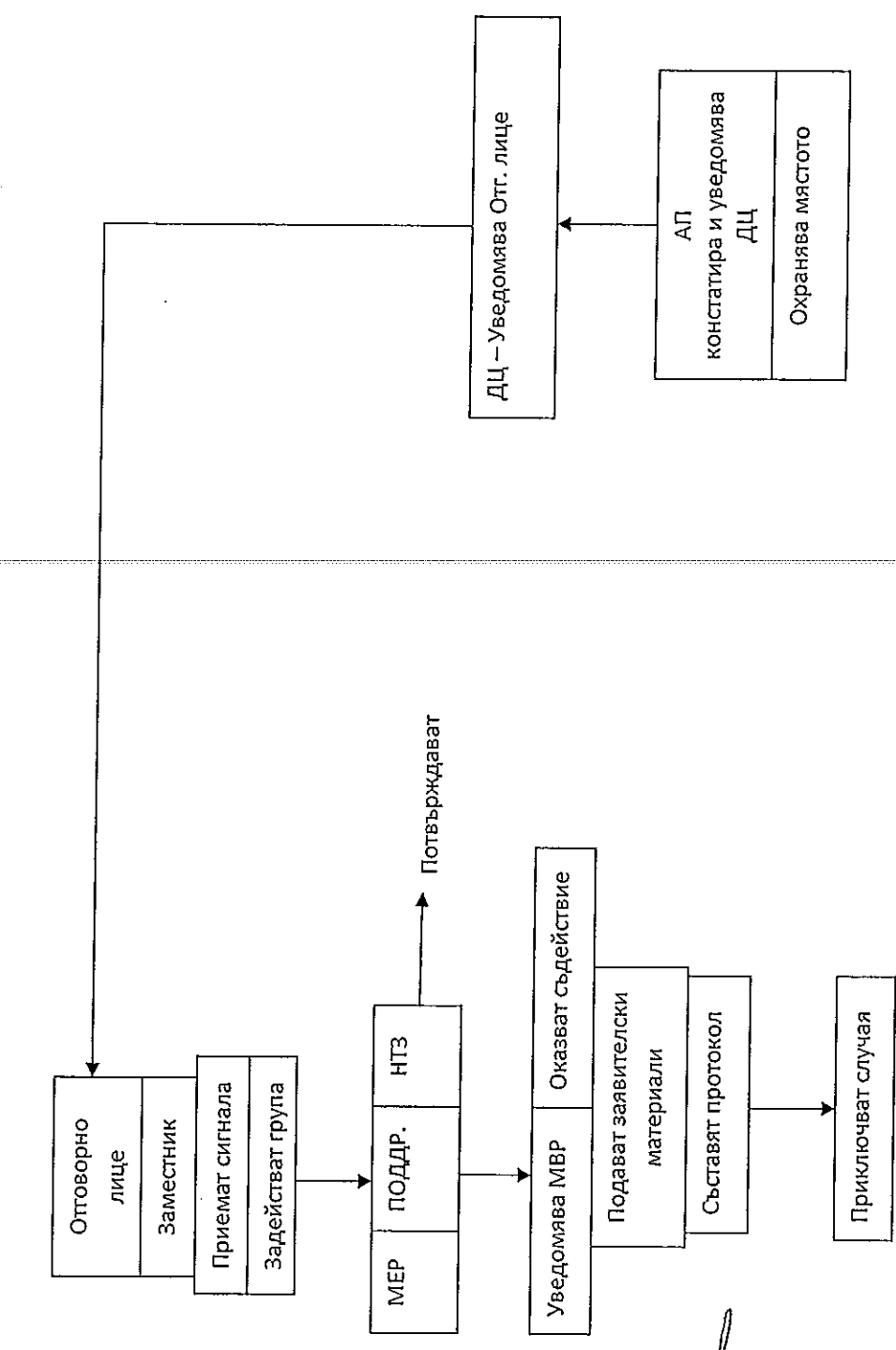
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



Схема за реда за взаимодействие между Възложителя и Изпълнителя при констатирано нарушение – злонамерени увреждания на ел.таблата, ТП и нерегламентирани прикачвания към мрежа НН



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

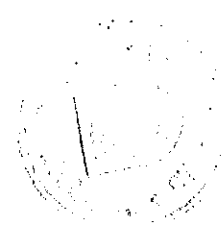
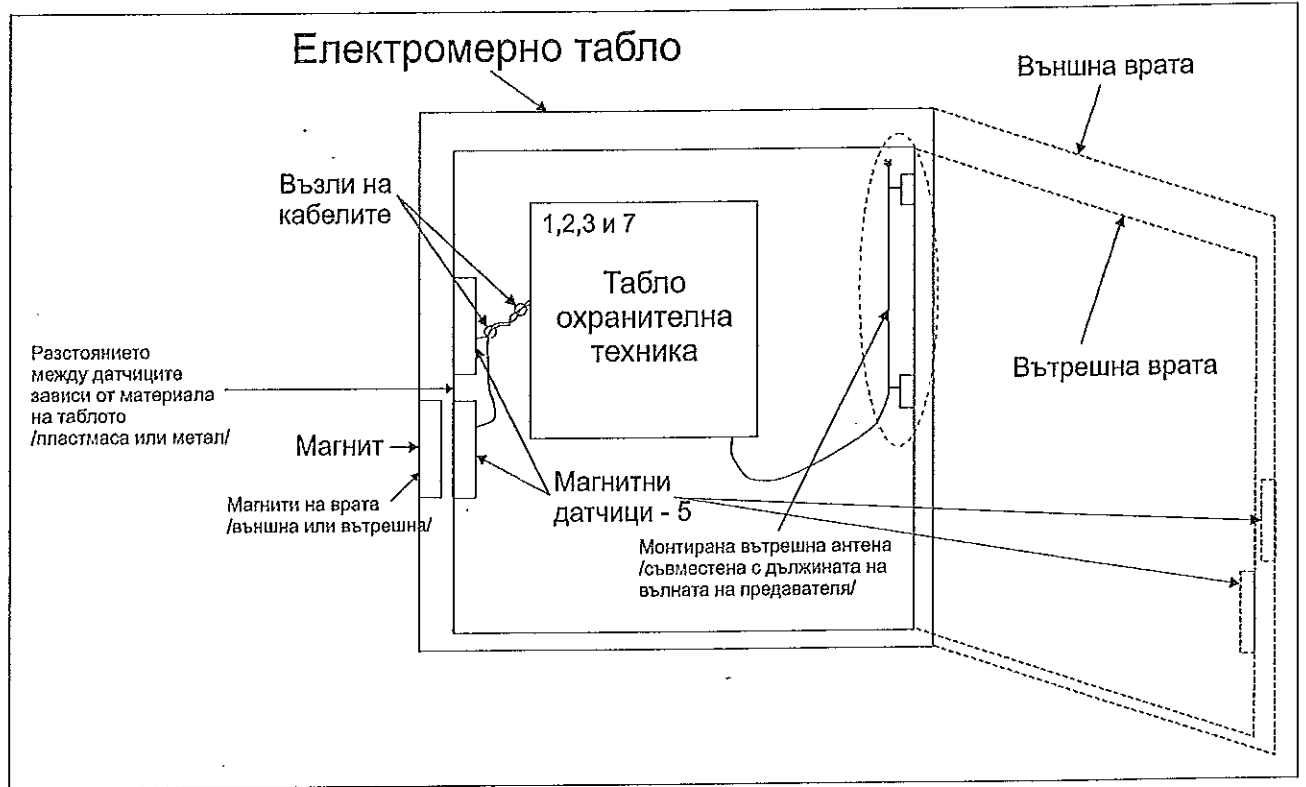
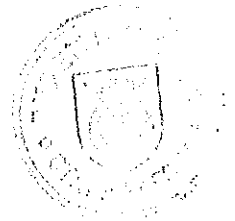


Схема за разположение на елементите от СОТ в електромерно табло



Означение на елементите на СОТ

1- Кутия за приемо-предавателно устройство
2 – Акумулатор 12V
3 - Захранващ блок 12V(с възможност за заряд на акумулатор)
5 - Магнитни сензори
7 - Комуникатор

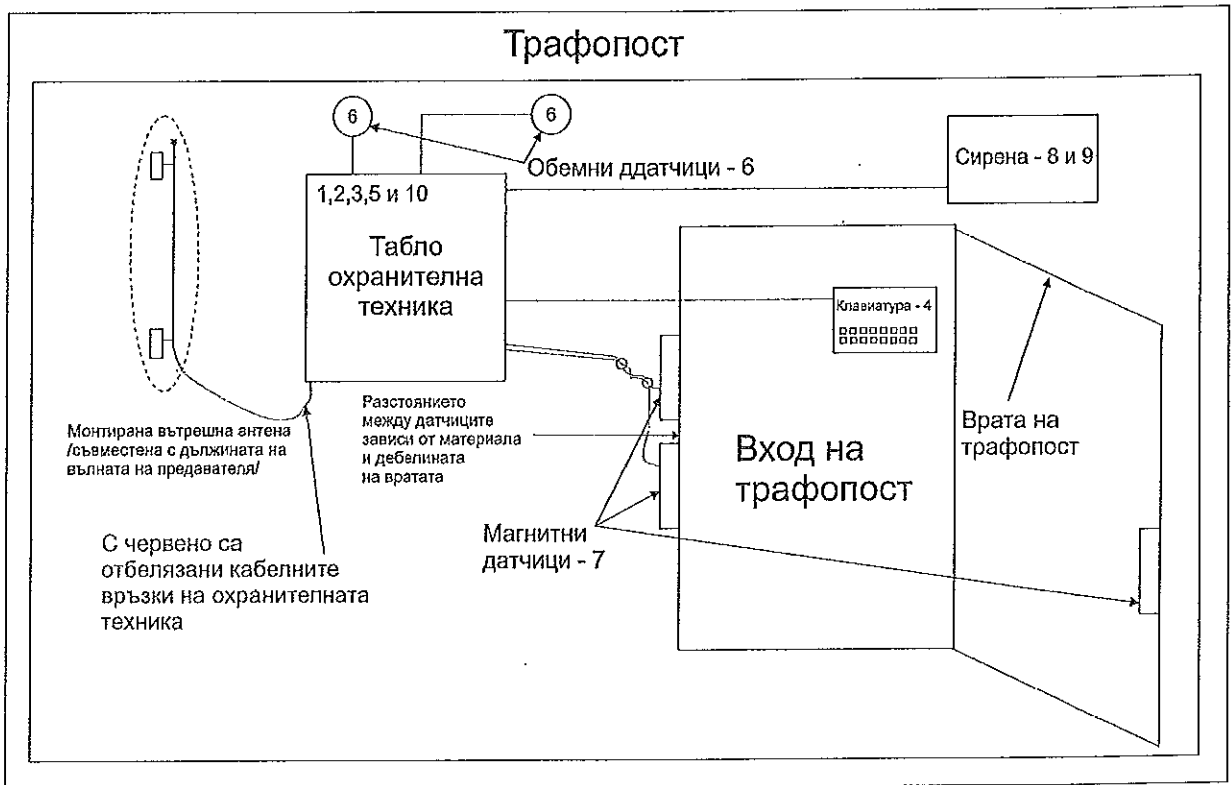


[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Схема за разположение на елементите от СОТ в трафопост



Означение на елементите на СОТ

1 - Кутия за приемо-предавателно устройство
2 - Акумулатор – 12V
3 - Централа
4 - Клавиатура
5 - Захранващ блок – 12V(с възможност за заряд на акумулатор)
6 - Обемен датчик
7 - Магнитни сензори
8 - Двойнобронирани сирена
9 - Акумулатор – 12V/ 1,3Ah
10 - Комуникатор

[Handwritten signature]

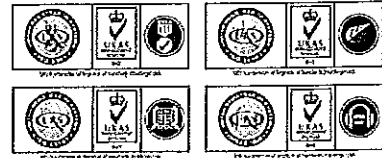
[Handwritten signature]





КРЕМЪК ЕООД

6000 Стара Загора, "Новозагорско шосе" 6
Тел: +359 42 690 459, +359 888 753 944,
e-mail: office@kremak.com, www.kremak.com



ОПИСАНИЕ НА ТЕХНИЧЕСКА СИСТЕМА ЗА ОХРАНА НА ЕЛЕКТРОМЕРНИ ТАБЛА И ТРАФОПОСТОВЕ

Използваната от **КРЕМЪК ЕООД** техническа система за охрана на електромерни табла и трафопостове, дава възможност за 100% осигуряване на информация към Мониторинг Център за всички отваряния на вратите в обектите, осигуряване на защита на честотния спектър (комуникационната преносна среда), в която работи системата и защита на самата монтирана сигнално-охранителна техника и оборудване в обектите.

1. За какво служи – предотвратяване на незаконни присъединявания към енергийни обекти собственост на електроразпределителните дружества, с цел кражба на електрическа енергия и предотвратяване на нежелани манипулации върху техническото оборудване на същите:

- да се установи дали са извършени или има опити за манипулиране на измервателно устройство;
- кой е извършил подобни действия - лица с право на достъп или без право на достъп;
- дали има опити за неконтролиран достъп до съоръжение с много на брой измервателни устройства в тях;
- дали има опити за несанкционирано присъединяване към преносната мрежа или други неправомерни действия от страна на трети лица;
- контрол на извършваните по план ремонтни и профилактични процедури върху измервателните устройства и съоръжения от служители на ЧЕЗ.

2. Идея – Системата е създадена така че да има най-малко възможности за външна намеса от лица, които са служители на електроразпределителните фирми, външни лица, които са преки потребители или лица наети от същите с цел саботиране на техническото оборудване в тези обекти. Тя е пригодена да регистрира



всички отваряния на врати в тези обекти и да праща информацията до диспечерски център.

3. **Опит** – КРЕМЪК ЕООД има дългогодишен опит и множество разработки в областта на сигнално-охранителна техника и конкретно охраната на ***рискови квартали**. Към момента имаме изградени и работещи подобни системи на територията на 1/3 от площта на страната, включваща градовете Пловдив, Стара Загора, Сливен, Ямбол, Бургас, Кърджали, Казанлък, Хасково, Нова Загора, Асеновград; Пазарджик, Айтос, Карнобат, Пазарджик, Слънчев бряг, Поморие, Харманли, Свиленград, Димитровград и редица други села и квартали.

* **рисков квартал** – квартал с големи загуби на електрическа енергия от кражби в електромерни табла или електропреносна мрежа

4. **Какво представлява** - Системата представлява сигнално охранително оборудване монтирано в защитена кутия (секюрити бокс) вътре в електромерното табло/трафопоста. Работата на системата е защитена от отпадане на електрическото захранване за 5-6 дни посредством вътрешен акумулатор. Защитена е и от опит за външна манипулация на датчиците на вратите на електрическото табло. Защитена антена монтирана вътре в таблото. Вградена защита от опит за заглушаване на сигнала.

4.1 Състои от стандартен охранителен радио предавател/трансмисер/ и/или GPRS модул, захранващ блок, акумулатор, антена и няколко на брой магнитни датчици.

4.2 Модификациите разработени до момента са на базата на нестандартно комбиниране на датчици вътре в таблото и изграждане на антенна система, която работи в екстремални условия за експлоатация.

5. **Предимства** – системата регистрира всякакви опити за неправомерна външна намеса:

- Опит за заглушаване на сигнала.
- Опит за манипулиране на датчиците с магнит отвън.
- Опит за манипулиране на датчиците с байпас отвътре.
- Опит за неправомерно отваряне на врати.
- Опит за байпас на кабелите вътре в таблото.
- Опит за прекъсване на кабелите вътре в таблото.

5.1 **Технически решения** – Ползват се специално разработени за целта комуникационни устройства, а схемата на свързване и начина на монтаж



са приложени на базата на дългогодишния опит на фирмата и са уникални.

5.2 Комбиниране на технологии – Комбинирани са всички до сега познати технологии в охранителната сфера. На базата на тези технологии и опита на нашия екип от инженери е разработена обща и уникална технология за обезопасяване и охрана на тези обекти.

6. Приемо-предавателно устройство

Съгласно изискванията на Възложителя «ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ» АД приемо-предавателното устройство за всеки обект със сигнално-охранителна техника се осигурява от и за сметка на Изпълнителя.

Предлаганата от КРЕМЪК система за техническа охрана на електромерни табла и трафопостове може да се изпълни с два вида приемо-предавателни устройства:

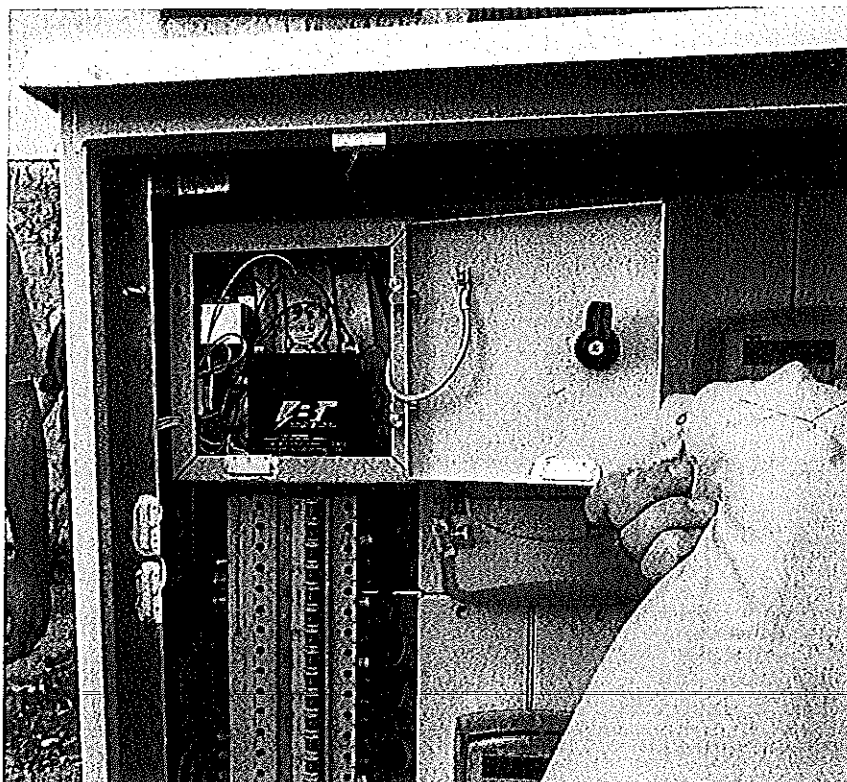
- предавател по радио честота (какъвто се използва в гр. Ихтиман)
- и/или
- GPRS предавател ползващ преносната среда на мобилните оператори в България.

Съществува възможност да се използват и двата вида предаватели едновременно, като по този начин максимално се затруднява възможността да се заглуши предавания сигнал от крайния обект. Ако единият бъде заглушен другия предава данните. Ако и двата бъдат заглушени GPRS предавателя пази буфер със събитията и го изпраща веднага щом възстанови връзката с основния Мониторинг център. В конкретния случай предвиждаме да използваме само по 1 вид комуникационно устройство за всеки квартал.

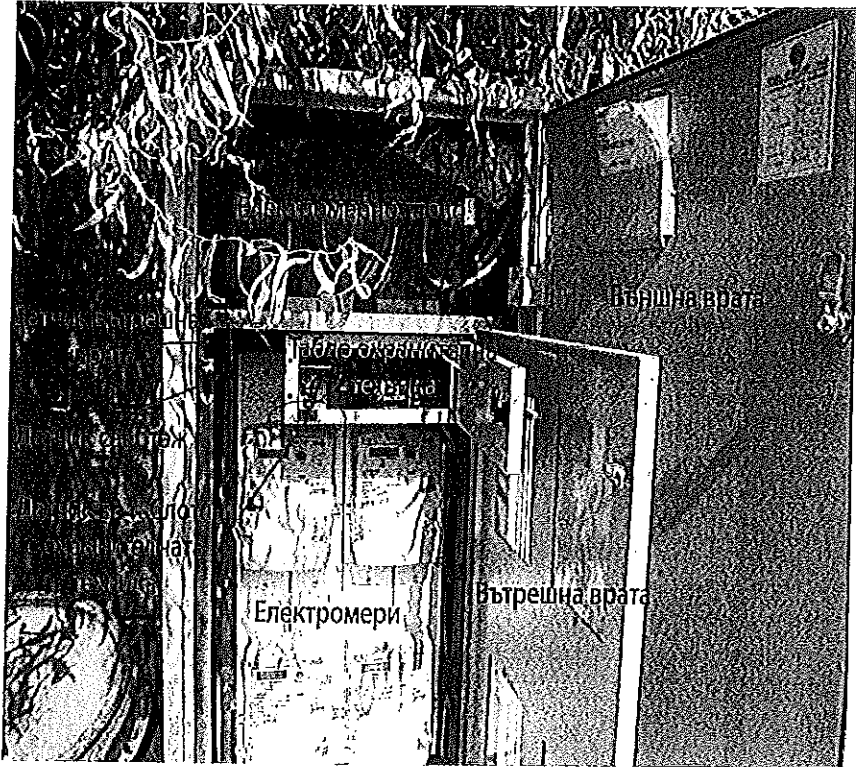
- Връзката с радио трансмитер е еднопосочна и там през определен интервал от време се изпраща и получава сигнал – TEST от устройството.
- Връзката с GPRS предавателя е двупосочна и там се следи през 10 секунди дали устройството е на линия. Антените и на двете устройства са вътре в електромерното табло с цел да няма възможност да бъдат повредени.

Всички допълнителни модули са монтирани в отделна кутия (секюрити бокс) , която се намира вътре в електромерното табло и е затворена. В нея са разположени и захранващия блок и акумулаторна батерия.

Идеята на тази системата е предотврати и най-малката възможност за външна намеса от лица, които са служители на електроразпределителните фирми, външни лица, които са преки потребители или лица наети от същите с цел саботиране на техническото оборудване в тези обекти. Всички отваряния на електромерното табло се регистрират в Мониторинг Центъра (МЦ) на КРЕМЪК ЕООД. На самата кутия (секюрити бокс) също има поставен тампер и е пригодена да регистрира всички отваряния на врати и да подаде сигнал в МЦ, в случай че има опит за саботиране на таблото.



Изображение 1



Изображение 2

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

ОПИСАНИЕ НА СИСТЕМАТА ЗА НАДЕЖДНО ПРЕДАВАНЕ НА ДАННИТЕ ОТ СОТ В РЕАЛНО ВРЕМЕ ДО ДЕЖУРЕН ОПЕРАТИВЕН ЦЕНТЪР (МОНИТОРИНГ ЦЕНТЪР) НА КРЕМЪК ЕООД



ЦЕЛ: гарантиране в максимална степен преноса на данните от СОТ в реално време до МЦ (ДОЦ), включително при отпадане на ел. захранването продължително време.

Мониторинг център (наричан още Дежурен оперативен център /ДОЦ/) се състои от три основни направления:

- Направление за сигнално охранителна техника (СОТ)
- Направление за видеонаблюдение (ВН)
- Направление за контрол и управление на патрулите

Направлението за СОТ се състои от един основен център в гр. Стара Загора за приемане на СОТ-сигнали дублирани през два вида преносна среда чрез подчинени на него изнесени центрове и ретранслатори в различни населени места. МЦ разполага и с два спомагателни оперативни центрове в гр. Пловдив и гр. Пазарджик. Цялата информация от тях постъпва в



основния МЦ в Стара Загора. МЦ има обособени по четири секции за работа, като във всяка секция могат едновременно да работят по един или няколко дежурни оператора. Бройката се определя от ръководителя на центъра в зависимост от натоварването на секцията. Всяка секция е снабдена с компютърни конфигурации с нужния софтуер и подходящи за целта компютърни LCD монитори с голям размер за по удобно и лесно наблюдение.

Тези компютри са свързани в локална мрежа към сървъри които приемат сигналите от изнесените центрове и обектите обработват ги, записват получените сигнали и ги конвертират в база данни със специализиран софтуер.

Всеки един обект съдържа в себе си информация за местоположение, собственост, вид и характерните за него сигнално охранителни зони. Във всеки един обект има монтирана COT-техника която комуникира с оперативния център посредством кодиран радио сигнал, GPRS или мрежова среда/LAN, ADSL и подобни/ или комбинирани такива.

Обектите снабдени с комуникатори от типа GPRS или мрежов се свързват директно с ДОЦ.

Обекти снабдени с радиопредаватели, предават кодираната информация си по радио сигнал и в зависимост дали е в обхвата на основния център се приема или директно в него, или се приема от ретранслатор, които по изградено радио трасе се изпраща в основния център. С цели по-висока защита на предаваната информация, сигналът от обектите се приема и от т.нар. изнесен център и се праща по мрежова преносна среда, която го доставя до определения сървър. Така информацията е дублирана по два отделни канала - независими един от друг. Всеки изнесен център съдържа в себе си двата варианта / радио преносна среда и мрежова преносна среда/.

Предимството на тези центрове е че са автономни и няма намеса на човешки фактор. Теоретично те могат да бъдат неограничен брой, но на практика се ограничават до техническите параметри на преносната среда и ползваната техника.

~~В зависимост от ситуацията се ползват и изнесени центрове само с трасе за радио сигнал ако мястото не позволява изграждане на мрежа. На такива места се ползват дуплексни честоти за предаване на данни като предаването на получения сигнал от обекта се извършва веднага с цел минимални закъснения до достигане до основния център.~~

За преносна среда по мрежа може да се ползват различни видове доставка като например - оптични трасета, мобилни преносни мрежи, ADSL, DSL, WIMAX, 3G, LAN доставка и др. Частта от изнесения център която предава информацията по този начин се състои от приемна станция която приема обектите преобразува ги като пази във себе си буфер за определен брой събитиия и ги праща към компютър. Този компютър ги записва в база данни и ги изпраща без закъснение към основния сървър през преносната мрежа. Така закъсненията на сигнала са под 1 секунда в зависимост от преносната среда.

Цялата система е гъвкава и с много голямо бързина на работата, което е най-важното изискване за тази сфера на работа. Има възможност за покриване на най-различни райони и населени места. Теоретично може да се покрие цялата страна. Много голямо предимство е че тази система динамично може да се разширява без да се засягат преди това изградени центрове.

В момента в МЦ се приемат повече от повече от 12 000 обекта като техническата възможност е да достигнат до над 100 000.

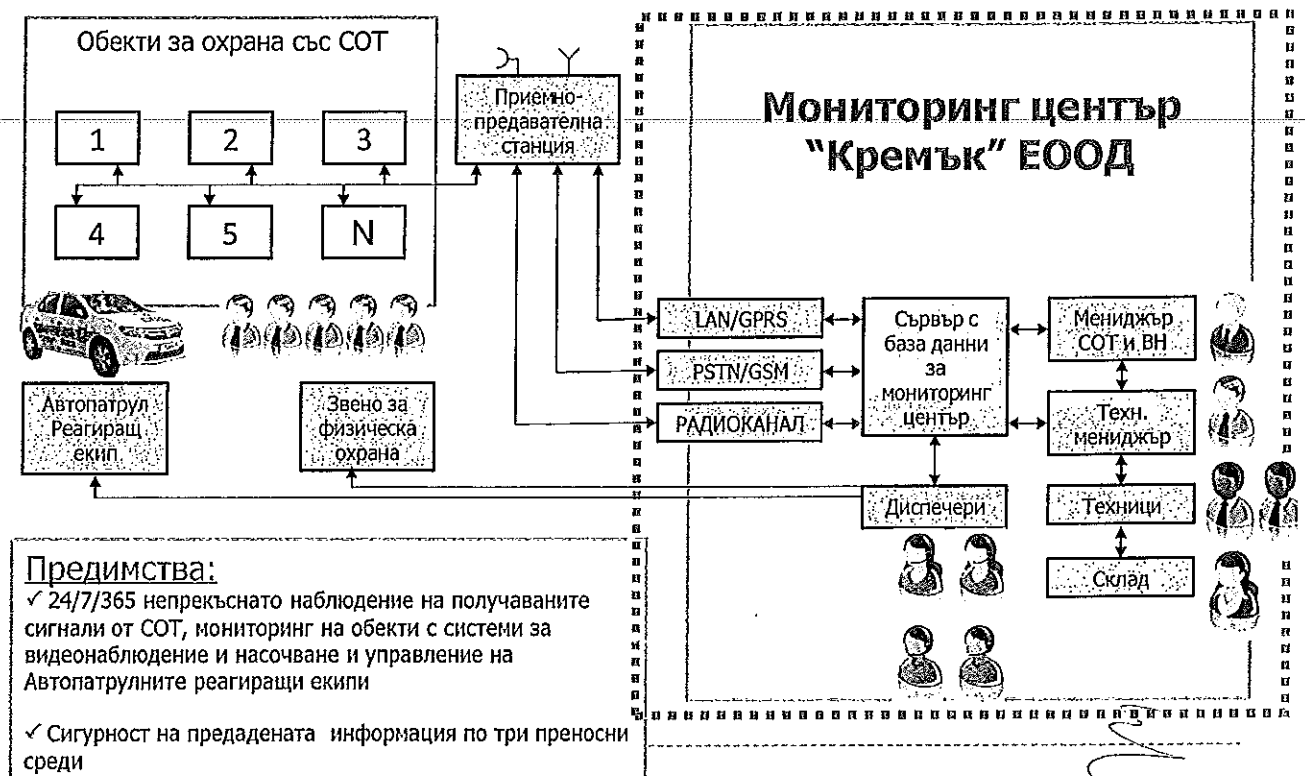


ФУНКЦИОНАЛНИ ВЪЗМОЖНОСТИ

- ✓ приемане на сигнали по различни канали за пренос на информация
- ✓ дублиране на получаваните на сигнали през различни канали – GPRS, GSM, LAN, радио
- ✓ защита (криптиране) на сигналите
- ✓ пълна информация за състоянието на охраняваният обект
- ✓ дистанционно управление на охранителната система (дупосочна връзка с обекта)
- ✓ пълен дистанционен достъп до инженерното меню и постоянно следене за наличие на комуникация

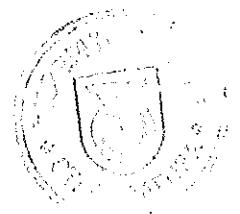
Схема 1

СХЕМА ЗА ПРЕНАСЯНЕ НА СИГНАЛИТЕ И МОНИТОРИНГ В МОНИТОРИНГ ЦЕНТЪР КРЕМЪК



[Handwritten signature]

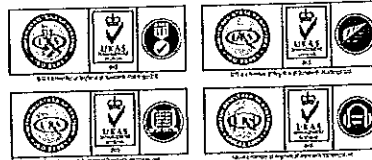
[Handwritten signature]





КРЕМЪК ЕООД

6000 Стара Загора, "Новозагорско шосе" 6
Тел: +359 42 690 459, +359 888 753 944,
e-mail: office@kremak.com, www.kremak.com



Предложени допълнителни иновативни технически решения имащи пряко отношение и спомагащи за поддържане на загубите на ел. енергия в охраняваните обекти до 8 %

КРЕМЪК ЕООД започва дейността си по изграждане и охрана със СОТ системи на електромерни табла и трафопостове в квартали с големи загуби на електрическа енергия (рискови квартали) през 2005г.

Дейността по охрана на подобни обекти е строго специфична. Разработката и внедряването на подобна СОТ система се съобразява със следните условия:

- Цената за вложеното оборудване трябва да е достатъчно ниска, за да е икономически оправдана.
- Системата трябва да е максимално надеждна - да не дава възможност или свежда до минимум възможността за заглушаване или манипулация.
- Да бъде лесна за обслужване.
- Да може да работи безотказно в диапазона - 30 до + 60 градуса.
- Да може да предава сигнали, когато е монтирана в електромерни табла, които често са метални и заземени (което затруднява изпращането на сигналите).
- Да няма монтирани елементи извън електрическото табло примерно датчици и антени.
- Да бъде предпазена от достъп на неоторизирани лица до охранителната техника.

В случая предлаганата от КРЕМЪК ЕООД система е наречена „Система за непрекъснат мониторинг и контрол на електро-енергийни съоръжения, за измерване на величини“ - изобретение на специалистите на фирма КРЕМЪК ЕООД, гр. Стара Загора разработено и Заявено като изобретение с № 111249/03.07.2012г. в Патентното ведомство на Република България. Разработването и защитаването на подобна система само по себе си е

1

53

иновативно решение, което има пряко отношение по основната цел на тази обществена поръчка – свеждане на загубите на ел. енергия от охраняваните обекти до 8%.

Разработената от нас система реално се използва на територията на градовете Пловдив, Стара Загора, Сливен, Ямбол, Бургас, Кърджали, Казанлък, Хасково, Нова Загора, Асеновград, Пазарджик, Айтос, Карнобат и редица села и квартали.

Постигнатият резултат е категоричен - загубите на ел. енергия от охраняваните обекти са под 6%.

Инженерите на КРЕМЪК ЕООД работят непрестанно в посока подобрене на съществуващата система и разширение на нейните предимства. Чрез комбиниране на всички познати нови технологии в охранителната сфера и на база на натрупания опит на нашия екип от инженери се разработва **допълнителни иновативни технически решения, в две направления:**

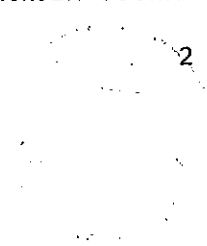
- Подобряване на сигурността при преноса на данни от охранявания обекти до Дежурния оперативен център
- Разработване на система за сигнализация при неправомерен достъп до въздушната електропреносна мрежа.

1. Подобряване на сигурността при преноса на данни от охранявания обекти до Дежурния оперативен център

Текущо състояние при ползването на радио предавател или GPRS комуникатор от стар вид:

- Еднопосочен сигнал от предавателя към Мониторинговия център – системата е уязвима за заглушаване и няма обратна връзка от самия обект;
- Сегашната технология използва междинни звена (базова станция и репитер), което е свързано с използването на много на брой радио честоти, част от които задължително се дублират с национални - това оскъпява системата и затруднява нейната поддръжка и разширение в нови региони;
- Тромава процедура по регистриране на отваряния на ел. табла и ТП – провеждат се няколко телефонни разговора, поради което се губи време и е възможно да се допуснат грешки.

Решение за най-рисковите обекти на «ЧЕЗ Разпределение България» АД - GPRS предавател от най-ново поколение, ползващ преносната среда на мобилните оператори в България (за използване в някои по-рискови обекти



след извършване на охранителен анализ – при необходимост от дублиране на използваните предаватели за обекта в гр. Ихтиман, с. Живково и с. Полянци, който притежава следните възможности:

- двупосочна комуникация - манипулацията на подобна система е сведена до нула, тъй като двупосочната връзка на тази система гарантира преноса на данни и получаването на всеки един сигнал;
- енергонезависима памет и часовник за събитията - записва конкретния час на възникване на събитието на обекта и часът на приемането му от оператор на „Кремък“ ЕООД;
- цялостна система за контрол и следене на охраняваните обекти, включително разработена логика за откриване на повреди;
- гарантира приемането на всеки един сигнал и събитие от обекта - дори и при опит за заглушаване на ефира или оставане на устройството без захранване;
- Осигурена е защита против:
 - Опит за манипулиране на датчиците с магнит отвън
 - Опит за манипулиране на датчиците с байпас отвътре
 - Опит за неправомерно отваряне на врати
 - Опит за байпас на кабелите вътре в таблото
 - Опит за прекъсване на кабелите вътре в таблото
 - Нерегламентиран външен достъп до табла монтирани на стълбове (задейства се при опит за катерене по стълба)
- системата може да бъде разширявана за неограничен брой обекти, без това да я оскъпява – не се налага изграждането на нови ретранслатори, вземането на нови честоти и поддръжката на същите, както и препрограмиране на устройствата и настройката им към всяка нова система;
- премахва се нуждата от физическо посещение до обекта за настройка и обновяване на крайните устройствата за охрана;
- GPRS устройството има изводи за командване на външни устройства. Това дава възможност за пълно използване на GPRS технологията - дежурният оператор дава команди за определени функции като отваряне на врати, задействане на магнитни брави, камери и други;
- това би намерило приложение за охрана на отделни обекти на компрометирани клиенти, контролиране на служители и др.

55

2. Разработване на система за сигнализация при неправомерен достъп до въздушната електропреносна мрежа. Състои се от следните две направления:

2.1. контрол на достъпа до въздушната мрежа по ел. стълбовете

2.2. контрол на самата въздушна електропреносна мрежа от места със затруднен или невъзможен достъп на автопатрула

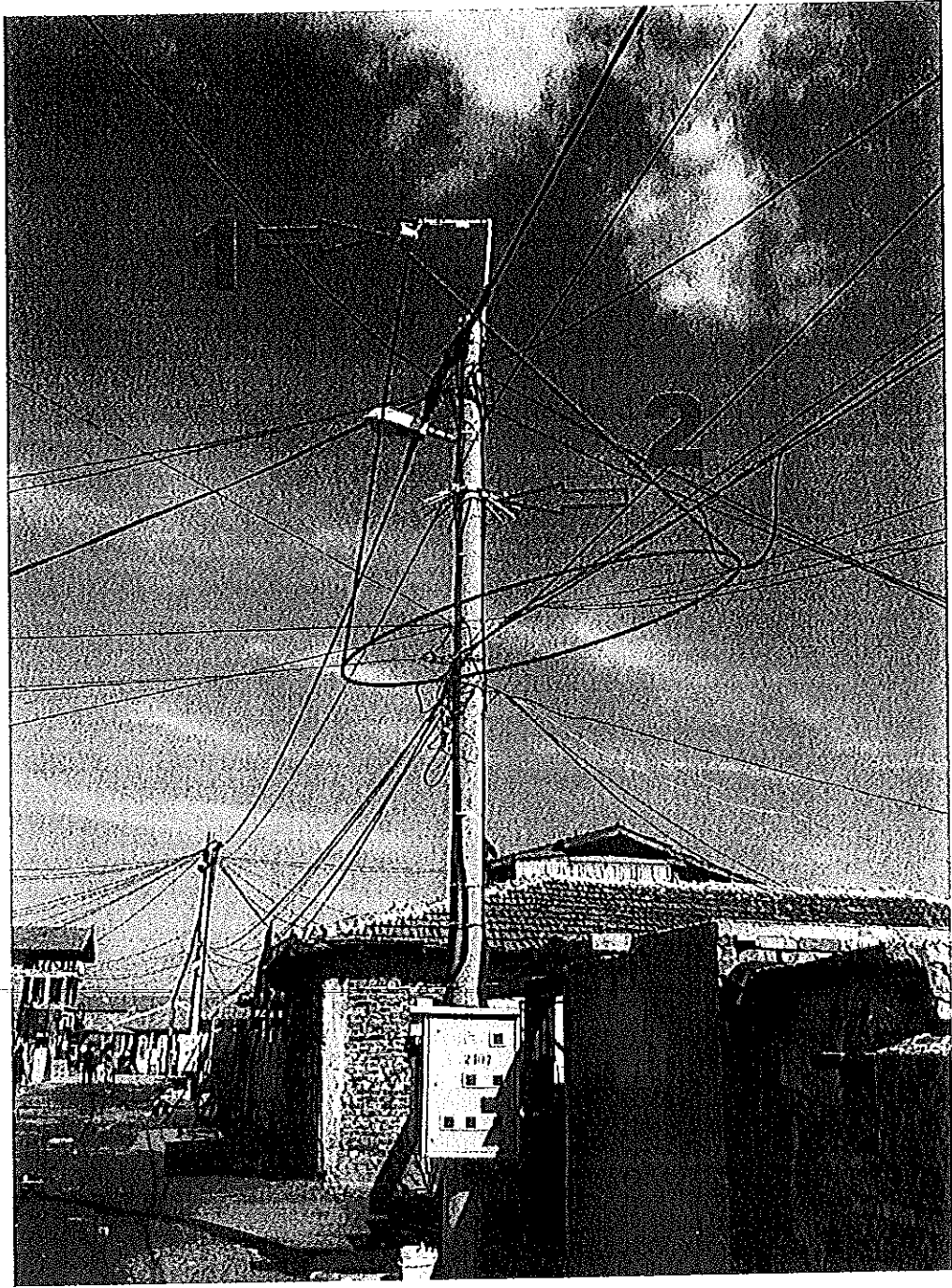
2.1 Система за контрол на достъпа до въздушната мрежа по ел. стълбовете

Състои се от 2 части - комбинация от електронна и механична част:

2.1.1. Електронна част - датчик който засича движение, топлина и сеизмичност:

- възможност за коригиране на чувствителността за отсяване на паразитни и фалшиви сигнали /птици, дъжд, сняг и преминаващи обекти под зоната за наблюдение/;
- обхвата съобразен с височината на поставяне и околния терен.





Gas

AK

A handwritten signature or scribble, possibly a name, written in dark ink.

2.1.2 Механична част – затруднява качването на самия стълб.



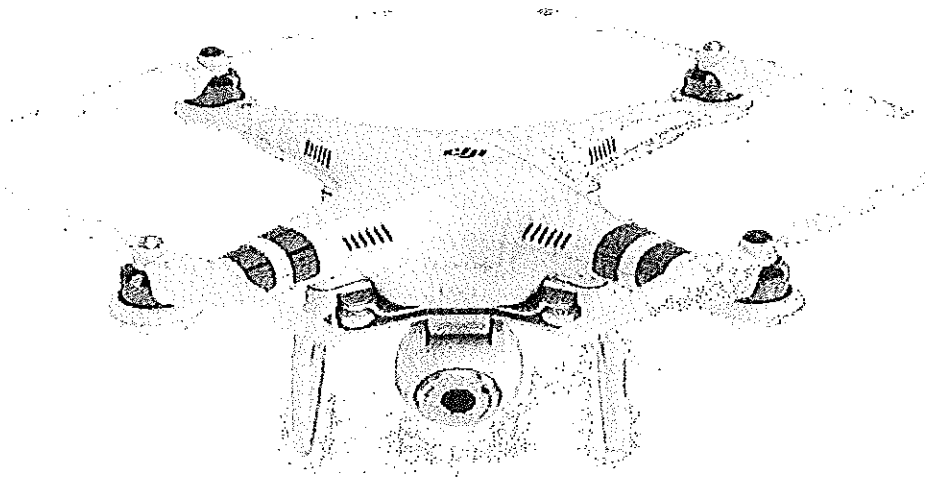
Handwritten signature

Handwritten signature



Handwritten signature

2.2. Контрол на самата въздушна електропреносна мрежа от места със затруднен или невъзможен достъп на автопатрула.



Снимка - Квадрокоптер Phantom 2 Vision

КРЕМЪК ЕООД разполага с последен модел квадрокоптер на фирмата **DJI Innovations** – световен лидер в производството на малки летателни апарати. Подобни апарати имат различни приложения - търсене на изчезнали лица, проверка за незаконни изкопни работи или незаконна сеч, контрол на трафика, наблюдение на горски пожари, въздушни снимки и др.

За нуждите на дейността по охрана имуществото на «ЧЕЗ Разпределение България» АД, предвиждаме да използваме **Phantom 2 Vision** за следните основни дейности :

2.2.1. Наблюдение на въздушната ел. мрежа за незаконни прикачвания, до места без директен достъп на автопатрула. Съществуват обекти достъпът до които е невъзможен поради липсата на път или същия е в

много лошо състояние за преминаване на автопатрул. В определение случай достъпът е затруднен и от незаконни постройки и сгради.

2.2.2. Първоначална визуална проверка на поставени на голяма височина ел. табла или мачтови трафопостове, без да се налага изчакване идването на вишка.

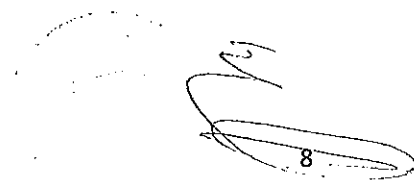
2.2.3. Скрито наблюдение на рисков обект – при съмнение че върху същия ще се извърши опит за манипулация (обхвата на летателния апарат е повече от 300м).

Ползите от използването на този летателен апарат са:

- ✓ спестява време за извършване на оглед на района/ обекта – височината на наблюдение от 300 метра дава много добра видимост на охранителя, а високото качество на предавания видеосигнал допълнително увеличава неговата ефикасност.
- ✓ Бързина - скоростта на придвижване е около 50 км/ч.
- ✓ Възможност за оглед на места без достъп или силно затруднен достъп
- ✓ Повишава нивото на сигурност и дава възможност за архивиране на събитията и техния последваща анализ.

Технически характеристики:

- ◆ Квадрокоптер Phantom 2 Vision, предоставя възможността за заснемане на Full HD видео и 14 Мрх снимки от високо. Изцяло готов комплект с включена в него камера.
- ◆ Wi-Fi безжичната връзка е с увеличено разстояние до 300 метра.
- ◆ Изобразява телеметрията на полетните параметри в реално време. Снабден е с интелигентен GPS базиран автопилот, интегрирана HD камера и IOS или Android апликация за пълен контрол.
- ◆ Phantom 2 Vision има удължено полетно време от 20-25 минути.
- ◆ Автопилотът позволява да бъдат избирани различни режими на летене, включително и режим за безопасност с автоматично връщане в точката на излитане. При изгубване на сигнала Phantom 2 Vision се връща сам в изходната точка.



ЛЕТЯЩО УСТРОЙСТВО	Батерия	PHANTOM 2 VISION тегло	точност на зависване	Максимална скорост на ъгъл на завъртане
	5200mAh LiPo	1160g	Vertical:0.8m; Horizontal: 2.5m	200°/s
	максимален наклон	Максимална скорост на издигане и спускане	Максимална скорост на хоризонтален полет	Дължина по диагонал
	35°	6m/s	15m/s (Not Recommended)	350mm
	Обхват на наклона на стойката			
	0°-60°			
ДИСТАНЦИОННО	Работна честота	Разстояние на свръзката	чувствително ст на приемника	мощност на дистанционното
	5.728GHz- 5.8GHz	CE: 300m	-93dBm	CE: 25mw
	работно напрежение и ток	Батерии		
	80 mA@6V	4 AA батерии		
КАМЕРА	резолюция	ъгъл на виждане	Сензор	Функции
	14 Megapixels	140 ° / 120° / 90 °	1/2.3	<ul style="list-style-type: none"> Поддържа multi-capture, continuous

				capture and timed capture <ul style="list-style-type: none"> • Поддържа HD Recording (1080/p30 or 1080/60i) • поддържани формати RAW и JPEG
WI-FI РАЗШИРИТЕЛ	Работна честота	Разстояние на свързка/пряка видимост/	Мощност на предавателя	Консумирана мощност
	2412-2462MHz	300m	<=17dBm	1.5W
DJI VISION ПРИЛОЖЕНИЯ НА МОБИЛНИ УСТРОЙСТВА	Системни изисквания към мобилните устройства	Поддържани модели мобилни устройства		
	iOS version 6.1 or above/ Android system version 4.0 или по-нови версии	Препоръчителни: iPhones, PAD, Samsung Galaxy S3, S4, Note2, Note3 или телефони с подобни конфигурации		



ДЕКЛАРАЦИЯ

за изградена система за контрол

Долуподписаният/ната/ Христо Стоянов Ангелов, в качеството ми на представляващ Кремък ЕООД, участника в открита процедура за сключване на рамково споразумение с предмет: „Денонощна физическа охрана и охрана със СОТ на електромерни табла, трафопостове и прилежащата електроразпределителна мрежа на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, с цел поддържане на загубите на ел. енергия в охраняваните обекти до 8% за отчетен период“ идентификационен № PPS16-011

Декларирам, че разполагам с изградена система за контрол. (Участникът прави кратко описание на системата за контрол)

В "Кремък" ЕООД е въведена система от мерки за контрол на охранителите при изпълнение на охранителната дейност, която има за цел спазване от охранителния състав, на всички изисквания на Закона за частната охранителна дейност (ЗЧОД), Закона за оръжията, боеприпасите, взривните вещества и пиротехническите изделия (ЗОВВВПИ), наредбите, правилниците, регламентиращи охранителната дейност и изискванията на възложителите по договори за охрана.

Системата включва:

I. Административни мерки:

1. Текущ контрол по изпълнението на дейностите - Осъществява се от ръководители на охранителната дейност от различни нива, както следва:

- Коменданти на обекти – ежемесечно две проверки на обект /пост/, една от които задължително нощем;
- Отговорник на обект – ежемесечно три проверки на всеки обект /пост/, една от които задължително нощем;
- Началник на смяна – две на смяна за всеки обект /пост/, една от които през нощта;

2. Оперативен контрол – Осъществява се от ръководството на фирмата.

- Планов контрол – веднъж годишно на всеки обект /пост/, включва проверка цялостната дейност по ЗЧОД и ЗОВВВПИ на обекти /постове/ и завършва с охранително обследване на обекта.
- Контролни проверки – Извършват се внезапно от ръководството на фирмата на обекти с регистрирани нарушения в охранителната дейност.

Графиците за контролните проверки се изготвят от заместник управителя на фирмата и се утвърждават от управителя.

II. Технически средства на обходите.

1. Система за контрол на обходите - Основната цел на Системата за контрол на обходите е да осигури и гарантира контрол върху изпълнението на обход по определен маршрут в даден обект от физическата охрана на обекта. Системата повишава бдителността и ангажираността на охранителния персонал и на преките му задължения.

- Системата за контрол на обхода се използва от коменданта /отговорника/ на обекта за проверки /отчети/ за изпълнението на задълженията от охранителите ежедневно/.
- В "Кремък" ЕООД има въведени няколко типа устройства за контрол на обходите:
 - Локални – отчета на обходите се извършва на място на обекта от отговорните лица;
 - Централизиранни – отчета на обходите се извършва в Мониторинг център -Стара Загора и се архивира в системата за мониторинг.



В зависимост от спецификата на обекта, броя на устройствата за отчета на обходите може да бъде различен, но не по-малко от два – за начална и крайна точка на обхода.

Използването на техническа система за контрол на обходите е едно от основните средства за наблюдение дейността на охранителния състав и повишаване качеството на охранителната дейност.

При осъществяване на дейността по охраната на обектите при извършване на проверки на всеки обект задължително се проверяват :

- графика за работа на охранителите и присъствения дневник ;
- графика за обходите и регистрациите в системите за контрол на обходите ;
- състоянието на свръзката между обектите;
- външния вид на охранителите;
- състоянието на оръжието и помощните средства.
- воденето на документацията на всеки пост и документите по пропускателния режим на хора и МПС.

Всички резултати от извършените проверки се вписват в дневник и се докладват в офиса на фирмата.

Проверките извършени от органите на МВР и Възложителя по договора за охрана и констатациите от тях се вписват в дневник или в протокол за извършена проверка. За резултатите от извършените проверки отговорника за обекта докладва в централния офис на Кремък ЕООД. За направени предписания от органите на МВР и възложителя се докладва писмено след отстраняване на направените предписания в сроковете определени от ЗЧОД и договора с Възложителя.

Автопатрулните автомобили на КРЕМЪК са обозначени с опознавателни знаци и са оборудвани с радиостанции и GPS устройства за проследяване и контрол на маршрутите.

Дата 08.04.2016 година

Подпис

Име и Фамилия Христо Ангелов

Печат

ДЕКЛАРАЦИЯ

за изградена система за получаване и регистриране на нерегламентирани събития

Долуподписаният/ната/ Христо Стоянов Ангелов, в качеството ми на представляващ Кремък ЕООД, участника в процедура за сключване на рамково споразумение с предмет: „Денонощна физическа охрана и охрана със СОТ на електромерни табла, трафопостове и прилежащата електроразпределителна мрежа на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, с цел поддържане на загубите на ел. енергия в охраняваните обекти до 8% за отчетен период“.

идентификационен № PPS16-011

Декларирам, че разполагам с изградена система за получаване и регистриране на информация при настъпване на нерегламентирани събития

(Участникът прави кратко описание на системата за получаване и регистриране на нерегламентирани събития)

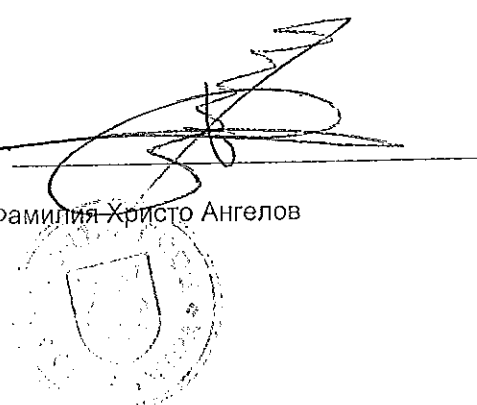
1. Кремък ЕООД има изграден собствен Диспечерски оперативен център (Мониторинг център), позволяващ автономна работа от независимо захранване, което дава възможност за независима 24-часова работа, в който се получават и регистрират всички алармени сигнали от изградените сигнално-охранителни системи в реално време. Използвания софтуерен продукт позволява съхранение и архивиране на всички алармени (нерегламентирани) събития в обектите.
2. Кремък ЕООД има изградена система за получаване и регистриране на информация при настъпване на нерегламентирани събития.
3. Кремък ЕООД разполага с изградена система за 24-часова дистанционна охрана чрез системи за видеонаблюдение на отдалечените обекти.
4. Има въведена техническа система за контрол на обходите чрез GPS на автопатрулните екипи и на охранителите от физическата охрана.

Дата 08.04.2016 година

Подпис

Име и Фамилия Христо Ангелов

Печат



Приложение 15. Декларация от участника, че разполага със система за документиране и архивиране на всички действия и събития

Поставя се в плик № 2

ОБРАЗЕЦ!

ДЕКЛАРАЦИЯ

за изградена система за документиране и архивиране на всички действия и събития

Долуподписаният/ната/ Христо Стоянов Ангелов, в качеството ми на представляващ Кремък ЕООД, участник в открита процедура за сключване на рамково споразумение с предмет: „Денонощна физическа охрана и охрана със СОТ на електромерни табла, трафопостове и прилежащата електроразпределителна мрежа на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, с цел поддържане на загубите на ел. енергия в охраняваните обекти до 8% за отчетен период“ идентификационен № PPS16-011

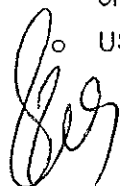
Декларирам, че разполагам с изградена система за документиране и архивиране на всички действия и събития

(Участникът прави кратко описание на системата за документиране и архивиране на всички действия и събития)

Компютърен комплекс – състои се от няколко компютъра/сервъра, с инсталиран мониторинг софтуер, който има за цел:

- ~~○ да приема информация от охраняваните обекти през PSTN, LAN, RADIO, GSM, GPRS;~~
- ~~○ архивира събитията в единна база данни (БД);~~
- ~~○ визуализира чрез мониторинг програма;~~
- ~~○ възможност за включване на няколко типа приемни станции;~~
- ~~○ WEB клиентски интерфейс.~~

- ✓ Компютър с операционна система Windows XP/7 за инсталиране на мониторинг софтуер – EGuard, WEB Hunter:
 - приемна станция на сигнали по телефонна линия/GSM BSQG (ContactID);
 - приемане на сигнали чрез телефонна линия(PSTN);
 - осъществяване на двупосочна комуникация – мониторинг станция --> контролен панел;
 - поддържа цялата таблица със сигнали на Ademco Contact ID;
 - приемна станция по радиоканал LRR8000 – FSK/FFSK;
 - приема сигнали през радиоканал KEL 780;
 - работа като Stand-Alone устройство, както и възможност за изграждане на мрежа;
 - възможност за работа на няколко честоти;
 - основно и резервно захранване;
 - FSK за трансмитери – 300 bps, FFSK for bi-directional Service protocol with repeaters – 1200 or 2400 bps;
 - USB/RS232 port за връзка с компютър;



- компютър с операционна система MS Server 2003 за инсталиране на софтуерен EGuard(сървър);
 - Възможност за приема на сигнали през LAN – TCP/IP комуникация (SIA Format Protocol Level 2);
 - приемане на сигнали чрез UDP или TCP/IP;
 - кодиране на съобщението (128 bit, AES encryption);
 - следене за наличие на LAN връзка между охранявания обект и мониторинг станцията;
 - Възможност за приемане на сигнали през GPRS;
 - висока скорост на предаване на съобщения;
 - Телефонна линия – PSTN;
-
- ✓ Изградена мрежа Ethernet/Internet.
 - ✓ Основно и резервно захранване – UPS.

Дата 08.04.2016 година

Подпис

Име и Фамилия Христо Ангелов

Печат

