

# ДОГОВОР

№ 15-01/2015 година

Днес, 16.01.2015 година, в град София между:

„ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ“ АД със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. Цар Симеон № 330, вписано в Търговски регистър при агенцията по вписванията с ЕИК 130277958, представлявано от Душан Рибан – Изпълнителен директор на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, от една страна, наричано за краткост „ВЪЗЛОЖИТЕЛ“

и

„БУЛ СТРОЙ ИНВЕСТ“ ЕООД – гр. София  
вписано в Търговски регистър при Агенцията по вписванията с ЕИК: 101 526 851  
седалище и адрес на управление: гр. София 1700, ж.к. „Витоша“, ул. „Професор Александър Балабанов“ № 2А, ап. 3-1  
адрес за кореспонденция: гр. София 1172, ж.к. „Дианабад“, ул. „Тинтява“ № 15-17,  
тел.: 02/962 87 00, факс: 02/962 71 91,  
e-mail: bsi\_ood@abv.bg

Разплащателна сметка:

банков код: STSA BGSF; банкова сметка: BG 30 STSA 9300 0021 6477 19;

банка: „Банка ДСК“ ЕАД,

представлявано от Красимира Накева – Управител, чрез пълномощника си Емил Живков Након, редовно упълномощен с пълномощно № 7117/09.07.2013 г., от друга страна, наречено за краткост „ИЗПЪЛНИТЕЛ“,

на основание чл. 101в, ал. 1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП), след проведен избор на изпълнител чрез публична покана с предмет: „Изграждане на площадки за съхраняване на оборотни и бракувани трансформатори за нуждите на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД“, реф. № РРС 14 – 061, и представена гаранция за изпълнение в размер на 13 167.00 /тринадесет хиляди сто шестдесет и седем/ лева, се сключи настоящият договор за следното:

## I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Член 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да изпълни при условията на настоящия договор строителни и монтажни ремонтни работи по изграждане на площадки за съхраняване на оборотни и бракувани трансформатори за нуждите на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД.

(2) Конкретните видове работи и единичните им цени са посочени в Приложение №1 – Стойностна сметка (СС), неразделна част от договора.

## II. СРОК НА ДОГОВОРА. СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Член 2. (1) Сроктът на настоящия договор е 2 (две) години с възможност за мълчаливо удължаване на този срок с още до 1 (една) година, ако никоя от страните не заяви писмено на другата страна, че не желае удължаването на срока на действие на договора поне 30 дни преди изтичане на първоначалния двугодишен период, или до достигане на общата стойност, за която е сключен, в зависимост от това кое събитие настъпи първо. Общият срок на договора не може да надвишава 3 (три) години. С изтичането на така определенния максимален срок на действие, договорът се прекратява автоматично, без която и да е от страните да дължи уведомление или предизвестие на другата страна. Сроктът започва да тече от датата на подписването му от двете страни.

(2) Сроктът за изпълнение на конкретно възложените строително-монтажни работи (СМР) се посочва в съответния възлагателен протокол. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да подпише възлагателния протокол в срок до 3 работни дни считано от датата на връчването му или от получаването му на факс.

(3) В случай, че по непредвидени обстоятелства се наложи спиране на строително-монтажните работи, се съставя двустранен протокол между упълномощените представители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като срокът за изпълнение на строително-монтажните работи се удължава с

времетраенето на периода, през който не е работено, без при това да се удължава срокът на договора.

### III. ВЪЗЛАГАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА

Член 3. (1) Изпълнението на договора ще се извършва на етапи, в зависимост от техническата готовност и необходимостта на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възлагане на изпълнението. Възможно е в процеса на работа да отпадне изпълнението на някои видове СМР или част от тях.

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага изпълнението на работите от предмета на настоящия договор чрез възлагателни протоколи.

(2) Възлагателният протокол съдържа минимум следната информация: обекта, вида и количеството на подлежащите за извършване строително-монтажни работи, срок за изпълнението им, цената на база единични цени от Приложение №1 и др.; Възлагателният протокол се подписва от упълномощени представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Член 4. (1) В процеса на изпълнение на работите по конкретен възлагателен протокол може да се наложи извършването на неупоменати в него видове и/или количества работи, които се явяват като непредвидени и/или допълнителни по смисъла на чл.76, ал.1 и чл.77, ал. 1.

(2) Изпълнението на допълнителни и/или непредвидени видове работи може да става само след изричното им допълнително писмено възлагане за изпълнение от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, чрез отделен възлагателен протокол, в който се описват видовете работи и количеството им, срокът за изпълнение и цените.

Член 5. Приемането на извършените работите се осъществява чрез двустранно подписан приемо-предавателен протокол между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Приемо-предавателният протокол съдържа минимум следната информация: № на договора, № и дата на възлагателния протокол, с който е възложена работата; срокът, за който работата е извършена и дали е спазен срокът, посочен във възлагателния протокол; работата, която е изпълнена и дали тя съответства по количество и качество на възложената; почистени ли са работните площадки и извозени ли са отпадъците; спазването на задълженията, посочени в чл.23 и изпълнението на изискванията посочени в Приложение № 3 и Приложение № 4 на договора; изпълнението на работи извън възложените с възлагателния протокол; наложени глоби и други щети за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ; констатирана неизвършена работа, спрямо възложената с възлагателния протокол и срокът за извършването ѝ и др.

Член 6. За окончателното приемането на работата ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ назначава приемателна комисия в петдневен срок от получаване на писмена покана от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Член 7. За приемане на работите се съставя Протокол (акт) за приемане на извършените работи, който се подписва от назначената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ приемателна комисия и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

### IV. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Член 8. (1) Общата стойност на договора е до достигане на **263 350,00** /словом: **двеста шестдесет и три хиляди триста и петдесет/ лева без ДДС**, в която стойност е включена и стойността на упоменатите в ал. 2 непредвидени строително-монтажни работи

(2) Стойността на непредвидените строително-монтажни работи работи не може да бъде повече от **34 350.00** /тридесет и четири хиляди триста и петдесет/ лева без ДДС

Цените са окончателни и няма да бъдат променяни по време на действие на договора.

Член 9. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ цена в размер на стойността на действително извършените и приети работи.

(2) Ако видовете строително-монтажни работи са включени в Приложение № 1 на настоящия договор, то същите се заплащат по единичните цени от него. Ако видовете строително-монтажни работи не са включени в Приложение № 1, то те се заплащат по писмено съгласуваните от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ анализни цени, изготвени при условията на чл. 76.

Член 10. Евантуални претенции от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за допълнително възнаграждение, основани на утежнени условия, временно строителство, превоз на работници и др., които биха

възникнали по време на изпълнение на работите, няма да се разглеждат допълнително и същите следва да са включени в единичните цени от Приложение № 1 от настоящия договор или в допълнително изготвените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и утвърдени писмено от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ анализи за формирането на единичните цени на непредвидените видове работи.

Член 11. Процедурите по съгласуването на работите, предмет на настоящия договор с компетентните органи по устройство на територията и/или други заинтересувани институции и организации, се извършват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в случай, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ писмено му е възложил това. Внесените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ такси се заплащат от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срещу представени фактури.

Член 12. Плащането се извършва след съставяне и подписване на двустранен протокол за приемането на съответният обект от приемателна комисия назначена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, по действително извършени и приети видове и количества работи, ако работите са изпълнени съгласно изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и съответните нормативни разпоредби, предоставени са сертификати за произход и декларация за съответствие за вложените в обекта материали, доставка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и протоколи за лабораторни изпитвания, с които се доказва съответствието с изискванията на нормативните документи, и представяне от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на фактура в оригинал.

Член 13. Срокът за заплащане на извършената работа е до 60 календарни дни от датата на фактура, издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на основание на двустранния Протокол за приемане на действително извършените видове и количества работи по чл. 12.

Член 14. Всички плащания по този договор се извършват по банков път по посочената банкова сметка в издадената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ фактура.

#### **V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ**

Член 15 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право на достъп до обекта/ите за установяване на количеството и качеството на всички видове ремонтни работи, употребяваните материали и др., както и да осъществява контрол през всички етапи на изпълнение.

(2) При предаване на работната площадка ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ:

а) съобщава писмено на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ имената на лицата, които ще упражняват инвеститорски контрол.

б) участва в съставянето и подписването на всички необходими актове, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството към ЗУТ.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ си запазва правото да извърши изпитвания за съответствие на стандартите, в обем по негова преценка на доставените за изпълнение на поръчката материали и елементи.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ си запазва правото да прави контролни измервания на факторите на работната среда, независимо, че изпълнителят ще предостави протоколи и сертификати при предаването на обекта. В случай, че се установи некачествено изпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, несъответствията се отстраняват изцяло за негова сметка.

Член 16. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да приема междинните етапи и цялостното завършване на обекта, а при констатиране на некачествено извършване на строително-монтажни работи да отложи или да откаже приемането им.

Член 17. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да определя срокове за отстраняване на констатирани при изпълнението на строително-монтажни работи отклонения от изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, Приложение № 4 на договора и съответните нормативни разпоредби.

Член 18. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да спира извършването на отделни видове работи, когато установи влагането на некачествени материали, некачествено изпълнение или отклонение от нормативните документи, посочени в чл. 23 на настоящия договор.

Член 19. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя преди започване на всеки обект по Възлагателен протокол списък на хората, които ще работят на обекта. Работниците на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ задължително следва да преминат инструктаж по безопасност на труда преди започване на обекта.

Член 20. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да допуска ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до работа при спазване на изискванията на Правилника за безопасност и здраве при изпълнение на СМР.

Член 21. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ доставя остан материалите, описани в Приложение № 3 на настоящия договор и всички останали материали, необходими за изпълнението на договора.



(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава при поискване от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ преди започване работа на обекта да съгласува и да предостави образци от всички предвидени за доставка материали.

(3) Транспортирането и доставката на материали до обекта е за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(4) При всяка доставка на материали ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя следните документи:

- Заводски партиден сертификат;
- Протокол от приемни изпитвания;
- сертификат за съответствие, съгласно „Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти“, приета с Постановление на МС №325/06.12.2006г.

Член 22. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получава цената за действително извършените от него работи при предвидените в договора срокове и условия, при положение, че е изпълнил всички свои задължения, произтичащи от настоящия договор.

Член 23. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава при изпълнение на предмета на настоящия договор да спазва стриктно изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, разпоредбите на Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и подзаконовите нормативни актове към него, Закона за здравословни и безопасни условия на труд и подзаконовите нормативни актове към него, както и всички останали закони, имащи отношение към изпълнението на договора, Правилник за изпълнение и приемане на строително-монтажни работи/ПМСР/, Наредба № 3 от 9 юни 2004 г. за устройство на електрическите уредби и електропроводни линии и Правилника за безопасност и здраве при работа в електрически уредби на електрически и топлофикационни централи и по електрически мрежи от 04.03.2005 г. и други, имащи отношение към предмета на договора.

(2) При изпълнение на строително-монтажните работи на обекта ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да съставя, подписва и представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички необходими протоколи съгласно Наредба № 3/31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да поддържа валидна застраховка за професионална отговорност по смисъла на чл. 171, ал.1 от Закона за устройство на територията през целия срок на договора.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да поддържа валидна регистрация в Централен професионален регистър на строителя (ЦПРС) към Камарата на строителите в България за първа група строежи, минимум 4-та категория съгласно чл. 5, ал. 6 от ПРВВЦПРС или пета група строежи, за поне една от следните дейности: 41.20 Строителство на жилищни и нежилищни сгради; 42.11 Строителство на автомагистрала, пътища и самолетни писти; 42.12 Строителство на подземни и надземни релсови пътища; 42.13 Строителство на мостове и тунели; 42.99 Строителство на други съоръжения, неклассифицирани другаде през целия срок на договора.

(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури строителни машини, техническо и друго оборудване, необходими за изпълнение на предмета на договора.

Член 24. При погрешно свързване на захранващите линии, в резултат на което са нанесени щети на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, то тези щети са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Член 25. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава след завършване на строителните и монтажните работи да почисти работните площадки и да извози отпадъците.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да съхранява, изнася и предава съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците и съответните подзаконовни актове всички отпадъци, които се образуват в резултат на извършваните от тях работи. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ документи от регламентирано дело, удостоверяващи количеството извозени строителни отпадъци. При непредставяне на документите съответното извозване на строителните отпадъци няма да бъде заплатено.

Член 26. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва изискванията на Споразумение за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, което е неразделна част от този договор – Приложение 5.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури и поддържа в исправност и в работен режим средствата си за комуникация, а при настъпване на промяна на номер на телефон, факс или др., да информира своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва приложените към договора Етични правила – Приложение 6, като се задължава да ги сведе до знанието на своите служители и осигури/следи за изпълнението им.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да организира за своя сметка необходимите обезопасителни и охранителни мероприятия при извършване на строително-монтажните работи.

Член 27. При възникване на специфични ситуации и условия, при които се налага да се използват специални и различни практики на изпълнение, както и всяко отклонение, което ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предлага, трябва да бъде представено писмено на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за одобрение преди да се пристъпи към изпълнение.

Член 28. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност съгласно раздел IX за всички работи, които не са извършени в съответствие с документите, посочени в чл. 23, като всичко извършено е за негова сметка.

Член 29. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен при констатиране на разлики в количеството и видовете на възложените и изпълнени работи да покани незабавно писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за съставяне на протокол.

Член 30. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да покани писмено поне три дни по-рано ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за съставяне на двустранен протокол за приемане на завършени работи, които подлежат на закриване и чието качество и количество не могат да бъдат установени по-късно. При неизпълнение на това задължение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размера, посочен в чл. 56, ал. 1.

Член 31. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да отстранява незабавно за своя сметка всички недостатъци, отразени в двустранния протокол за приемане, както и недостатъците, появили се в гаранционния срок, съгласно член 38.

Член 32. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да не допуска замърсяване на прилежащите улици, земи и околната среда с отпадъци, като при констатирани нарушения заплаща за своя сметка наложените санкции и глоби.

Член 33. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникване на работи, които не са включени в съответния възлагателен протокол, и да пристъпва към изпълнението им само след съгласуването им с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Член 34. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да предаде обекта в определения срок, годен за експлоатация.

Член 35. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ възможност за достъп до обекта и контрол през цялото време на извършване на работите, предмет на настоящия Договор.

Член 36. За извършване на дейностите по договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма да използва подизпълнители.

Член 37 (1) Предвид задълженията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в качеството му на лицензиант за дейността „разпределение на електрическа енергия“ за територията посочена в лицензията, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да третира конфиденциалната информация, предоставена му от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с оглед изпълнение предмета на договора, като поверена търговска тайна с най-строга конфиденциалност, да не съобщава тази информация на трети страни, доколкото друго не е предвидено от императивни норми на закона и да вземе всички необходими предпазни мерки, за да не могат неупълномощени лица да узнаят за нея.

(2) Независимо от по-горе споменатото, Конфиденциална информация може да бъде споделена с трети страни, при условие че споделянето е необходимо с оглед изпълнение на задълженията по договора, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема ангажимент да обвърже тези трети страни със задълженията относно конфиденциалността на информацията, произтичащи от настоящия договор.

## VI. ГАРАНЦИИ

Член 38. Гаранционният срок на извършените видове строителни и монтажни работи е 10 години. Гаранционният срок започва да тече, считано от датата на протокола за въвеждане на обекта в експлоатация.

Член 39. Ако в гаранционният срок се появят недостатъци ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, който е длъжен да ги отстрани за своя сметка във възможно най-кратък срок, не по-дълъг от 10 /десет/ работни дни.

Член 40. Рекламации за явни недостатъци на работата и/или на доставените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ материали могат да бъдат направени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в момента на приемането им, а за скрити недостатъци - при откриването им в гаранционния срок, съгласно член 38. При откриване на

недостатъци се подписва констативен протокол от двете страни. В случай на отказ от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да подпише констативен протокол, съответните обстоятелства се удостоверяват и протокола се подписва от независим експерт.

Член 41. (1) В рамките на гаранционния срок ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да отстранява констатираните с протокол недостатъци за своя сметка или заменя негодните, доставени от него материали с нови.

(2) Всички материали, доставка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, трябва да са придружени със сертификати за качество и декларация за съответствие.

Член 42. При поява на недостатъци, отстраняването им трябва да започне не по-късно от 48 часа след уведомяване на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Член 43. Гаранционният срок по чл. 38 се удължава с времето от уведомяването на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за наличието на дефект до отстраняването на дефекта.

Член 44 (1) Гаранцията за изпълнение, внесена при подписване на настоящия договор, се освобождава в срок 1 (една) година след датата на приемане работата по последния възложен обект от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при условие, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е отстранил всички дефекти, появили се през този период, освен ако гаранцията за изпълнение частично или изцяло не е инкасирана/задържана от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за покриване на неустойки.

(2). Гаранцията за изпълнение е платима на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ като компенсация за щети, или дължими неустойки произтичащи от неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора.

(3). От сумата на гаранцията ще бъдат инкасирани суми за начислени на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ санкции и неустойки.

(4). При всяко инкасиране на суми от гаранцията за изпълнение ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да уведоми ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ – да допълни размера на гаранцията за изпълнение до посочения в договора размер. Допълването се извършва в срок до 14 календарни дни след датата на уведомяване за инкасирането. В противен случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати договора.

(5). При прекратяване на договора по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ инкасира в своя полза гаранцията за изпълнение, като има право да претендира дължимите от Изпълнителя санкции и неустойки по съдебен ред.

## VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Член 45. Настоящият договор се прекратява с изтичане на срока, за който е сключен или при достигане общата стойност, посочена в чл. 8.

Член 46. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора с 10-дневно писмено предизвестие, отправено до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, когато последния не изпълнява задълженията по член 23 и Приложение № 3 и Приложение № 4.

Член 47. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора с тридесет дневно писмено предизвестие, отправено до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, когато последният без вина на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ просрочи с повече от 20 дни изпълнението на работите по даден възлагателен протокол. Прекратяването на договора на това основание, не освобождава ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от задължението да довърши възложените работи, като за всеки ден забава му се начислява неустойка по чл. 57. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не довърши работите, дължи неустойка в размера по чл. 56, ал. 1.

Член 48. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора без предизвестие, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ откаже да подпише възлагателен протокол, изготвен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка по чл. 56, ал. 1.

Член 49. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява договора без предизвестие, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ без вина от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ просрочи изпълнението на повече от три възлагателни протокола. Прекратяването на договора на това основание, не освобождава ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от задължението да довърши възложените работи, като за всеки ден забава му се начислява неустойка по чл. 57. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не довърши работите, дължи неустойка в размера по чл. 56, ал. 1.

Член 50. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява договора без предизвестие, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изплати в срок предявена към него неустойка и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да приспадне дължимите суми от гаранцията за изпълнение или от следващо дължимо плащане.



Член 51. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява договора без предизвестие, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не заплати стойността на глобите и санкциите, наложени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, вследствие на нанесени при извършване на работата повреди на елементите на техническата инфраструктура, както и стойността на щетите причинени на трети лица, и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да приспадне дължимите суми от гаранцията за изпълнение.

Член 52. При прекратяване на договора преди изтичане на срока му, страните подписват двустранен споразумителен протокол, с който уреждат взаимоотношенията си до момента на прекратяването или развалянето. Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ откаже да подпише протокола, то ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предприема едностранно действия съгласно този протокол и има право да прихване дължимите неустойки от последващи плащания, ако има такива и/или от гаранцията за изпълнение.

Член 53. При прекратяване на Договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ изплаща извършените до момента работи, както и направените във връзка с изпълнението разходи на базата на двустранно подписан протокол за уреждане на взаимоотношенията.

### VIII. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Член 54 /1/. В случай, че някоя от страните не изпълни задълженията си по този договор, поради непредвидено или непредотвратимо събитие от извънреден характер, по смисъла на Търговския закон, възникнало след сключването на договора, тя е длъжна в 2-дневен срок писмено да уведоми другата страна за това.

/2/ От времетраенето на срока за изпълнение по даден възлагателен протокол се изключват периодите, когато съществува обективна невъзможност за изпълнение на предвидените работи. Всички регистрирани спирания на работата не по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, удължават времетраенето на изпълнението по възлагателен протокол с дните на прекъсване на работата. Всички прекъсвания се установяват с констативен протокол, подписан от страните по настоящия договор.

Член 55 /1/. Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията и на свързаните с тях насрещни задължения се спира и срокът по даден възлагателен протокол се удължава с период, равен на периода на действие на непреодолимата сила.

/2/ Когато непреодолимата сила продължи повече от 30 /словом: тридесет/ дни, всяка от страните може да поиска договора да бъде прекратен.

### IX. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ – ОТГОВОРНОСТИ И НЕУСТОЙКИ.

Член 56 /1/ При отказ да подпише възлагателен протокол, изготвен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 25 % от стойността на възлагателния протокол. За отказ се счита неподписването му в сроковете по чл.2, ал.2.

/2/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 25 % от стойността на възлагателния протокол и в случай, че не започне да извършва работа по подписан възлагателен протокол в срок от 5 работни дни от датата на подписването му.

/3/ При некачествено изпълнение на работите по възлагателен протокол ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 10 % от стойността им плюс повторното им извършване за своя сметка.

Член 57. /1/ При забава в изпълнението на работите по възлагателен протокол, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 1 % от стойността на възлагателния протокол на ден, до окончателното изпълнение на възложените работи.

Член 58. В случай, че при съставянето на протокол за приемането на работите по даден възлагателен протокол, се установи че работите са изпълнени частично, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи извършване на констатираната за неизвършена работа за своя сметка без заплащане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в срок посочен в протокола за приемане и неустойка в размер на 10 % от стойността им.

Член 59. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ забави изпълнението на констатираната за неизвършена работа по предходния член спрямо сроковете, посочени в протокола за приемане; дължи неустойка в размер на 5 % от стойността на работите на ден, до окончателното им извършване.

Член 60. В случай, че в резултат на извършената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ работа и/или при и по повод извършването ѝ, бъдат наложени глоби и/или имуществени санкции на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ,

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи заплащането им в пълен размер и неустойка в размер на 10% от наложените глоби и/или имуществени санкции.

Член 61. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за изпълнение в съответствие с уговореното в този договор и приложенията към него, както и за всички щети, претърпени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в резултат на работата, която не е извършена в съответствие с изискванията на настоящия Договор.

Член 62. (1) При нанасяне щети на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, вследствие погрешно свързване захранващите линии или други действия по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, то ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да заплати стойността им и неустойка в размер на 25% върху стойността на тези щети.

(2) При нанасяне на всякакъв по вид щети върху имуществото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, то ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да заплати стойността им и неустойка в размер на 25% върху стойността на тези щети.

Член 63. При непочистване на работните площадки и неизвозване на отпадъците, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 10% от стойността на работите по възлагателния протокол, в който са включени работите, вследствие на които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е почистил работните площадки и не е извозил отпадъците.

Член 64. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема за своя сметка всички работи, които не са извършени в съответствие с Приложение № 3 и Приложение № 4 към този Договор и дължи неустойка в размер на стойността им на база единичните цени от Приложение № 1.

Член 65. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща за своя сметка всички глоби и санкции, наложени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в следствие на нанесени при извършване на работата повреди на водопроводите, каналите, електропроводните и телефонните съоръжения, когато същите са му били обозначени на чертежите или са му били посочени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или съгласувателните органи, като заплаща и стойността на възстановяването на повредите по разходооправдателни документи.

Член 66. (1) При изпълнение на работи, които не са били включени в съответен възлагателен протокол и/или не са му били възложени писмено от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема стойността им за своя сметка и дължи неустойка в размер на 10% от стойността им.

(2) При неизпълнение на задълженията си по чл. 23 от Договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 5% от стойността на договора.

Член 67. (1) Неустойките се дължат в срок от 10 / десет / работни дни от датата на претенцията.

(2) В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изплати неустойка в срока по ал.1, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да удовлетвори претенцията си от последващо дължимо плащане и/или от гаранцията за изпълнение.

Член 68. В случаите, когато посочените по-горе неустойки не покриват действителния размер на претърпените вреди от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, той може да търси от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по съдебен ред разликата до пълния размер на претърпените вреди и щети.

Член 69. При забава на плащане ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на законната лихва за забава, в размер основен лихвен процент обявен от БНБ плюс 10 % върху стойността на закъснялото плащане за периода на забавата, но не повече от 10% от стойността му.

## **X. ДРУГИ УСЛОВИЯ**

Член 70 (1) Всички съобщения и уведомления на страните по настоящият договор ще се извършват само в писмена форма, като условие за действителност. Тази форма ще се счита за спазена ако съобщението е изпратено по факс. Изпратените по факс съобщения или уведомления, се приемат за получени от отсрещната страна, ако са изпратени писмено на посочен от адресата номер на факс и е получено автоматично генерирано съобщение, потвърждаващо изпращането.

(2) Всички констатации по повод закъснения в изпълнението на възложена работа и/или некачествено извършена работа се отразяват в писмена форма, като условие за действителност.

Член 71. Страните решават всички спорове, възникнали между тях през времетраенето на договора по взаимно съгласие изразено в писмена форма.

Член 72. Всички спорове, породени от този договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване,



както и споровете за попълване празноти в него или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, за които не е постигнато съгласие по предходния член, ще бъдат разрешавани от компетентния съд на Република България, със седалище в гр. София, съобразно общия гражданско правен ред.

Член 73. Решение от компетентен съд или арбитър, или арбитражен съд или изменение на законодателството, което прави някое от условията на този договор невалидно, недействително или неизпълнимо, ще се отнася само до това условие и няма да прави целия договор или някакво друго условие от него невалиден, недействителен или неизпълним и всички други условия на договора ще останат в пълна сила и ефект.

Член 74. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за спазване на изискванията за безопасност на труда при изпълнение на поетите с настоящия договор ремонтни работи.

Член 75. Всички регистрирани спирания на изпълнението на строително монтажните работи по причина на:

а/ непреодолима сила;

б/ неблагоприятни атмосферни условия – температури под  $-5^{\circ}\text{C}$  и над  $40^{\circ}$ ;

в/ прекъсвания на подземни комуникации и съоръжения, не по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ са основание за изменение на сроковете по конкретни възлагателни протоколи, но не и по отношение сроковете за изпълнение и предаване на работите по договора.

Член 76. (1) За целите на този договор под „непредвидени работи“ следва да се разбират неупоменати в Приложение № 1 видове работи, за които в процеса на работата е установено по надлежния ред, че е необходимо да бъдат изпълнени.

(2) Ако в процеса на работа се наложи извършване на непредвидени в Приложение № 1 видове и количества работи, същите могат да се изпълняват само след писмено съгласуване и възлагане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Единична цена на всеки вид непредвидена работа подлежи на съгласуване с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(3) За формирането на единични цени на непредвидени работи се изготвят анализи на база ценообрезаващи показатели от Приложение № 2, неразделна част към този договор. Разходните норми за труд, механизация и материали са съгласно СЕК, като в конкретния анализ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ посочва съответният източник за определяне на разходни норми, и конкретния шифър, който е ползвал.

(5) На съгласуване с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ подлежи цената, вида и количеството на доставените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ материали, включени в анализите.

(6) Цената на материалите по ал. 5 не трябва да надвишава с повече от 10% цената, която се предлага от производителя или дистрибутора на съответния материал, като за доказване на това обстоятелство ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ копие на фактурата, с която е закупил съответния материал.

(7) На съгласуване с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ подлежи цената, вида и количеството на използваната от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ механизация, включена в анализите.

Чл. 77 (1) За целите на този договор под „допълнителни работи“ следва да се разбират неупоменати в конкретния възлагателен протокол количества работи, за които в процеса на работата е установено по надлежния ред, че е необходимо да бъдат изпълнени.

(2) Ако в процеса на работа се наложи извършване на допълнителни количества работи, същите могат да се изпълняват само след писмено съгласуване и възлагане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Член 78. За целите на този договор:

(1) „Конфиденциална информация“ означава категориите „Поверителна“ и „Фирмена“ информация, така както са определени в Програма с мерките за гарантиране на независимостта на дейността на Дружеството от другите дейности на вертикално интегрираното предприятие одобрена Решение на ДКЕВР № Р-086 от 24.07.2008 год., а именно:

(2) „Поверителна“: Цялата информация, която не е посочена в категория Фирмена, нито в категория Публична, и която може да донесе полза на участник на пазара на електрическа енергия, срещу другите участници в пазара; (напр. прогнозни часови диаграми на клиентите - търговци, привилегировани клиенти; данни за местата на присъединяване; данни за измервателните уреди; данни свързани с Интерфейса, осигуряващ обмена на информация между ЕРД и останалите лица и др.)

(3) "Фирмена": жалби/рекламации на клиенти на разпределителното предприятия и техният начин на решаване; измерени стойности на крайното потребление на клиентите и измерени стойности на доставката на производителя; данни на клиентите за целите на фактурирането, както и данните защитени от Закона за защита на личните данни; планове за развитие на мрежата и модернизация на мрежата; финансова информация относно обезпечения към кредитори, условия на привличане на кредитен ресурс, разплащания с клиенти и т.н.

За неуредени с договора въпроси се прилагат действащите нормативни актове.

Настоящият договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра по един за всяка една от страните и влиза в сила от датата на подписването му.

Приложения:

1. Приложение 1 – Стойностна сметка;
2. Приложение 2 – Ценообразуващи показатели;
3. Приложение 3 – Техническо предложение;
4. Приложение 4 – Изискванията на възложителя за изпълнение за поръчката;
5. Приложение 5 – Споразумение за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд;
6. Приложение 6 – Етични правила;
7. Приложение 7 – Списък с адреси на обектите, където ще се изградят бетонови площадки за съхраняване на оборотни и бракувани трансформатори.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: /



ИЗПЪЛНИТЕЛ: /

