

№ 17 - 152 / 19.04.2017г.

**ДОГОВОР**  
№ 17-03-72 / 19.04.2017г.

**за предоставяне на ВиК услуги  
на потребители по чл. 3, т. 2 и т. 3 от Общите условия  
за предоставяне на ВиК услуги на потребителите**

Днес, 19.04.2017 г., на основание чл. 4 от Общите условия за предоставяне на ВиК услуги на потребителите от "ВОДОСНАБДЯВАНЕ и КАНАЛИЗАЦИЯ" ЕООД-Благоевград, и в съответствие с Наредба № 4 от 14.09.2004 г. за условията и реда за присъединяване на потребителите и за ползване на водоснабдителните и канализационните системи /обн. В ДВ, бр. 12 от 12.12.2014г./, наричани по – нататък за краткост „Наредбата” и „Общите условия”, и на основание чл. 65, ал. 2 от ППЗОП, и във връзка с Решение за откриване на процедура № 17-004-1/26.01.2017г. на представляващия „ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ” АД, на основание чл. 182, ал. 1, във връзка с чл. 79, ал. 1, т. 3, б. „а” от ЗОП, между:

**„ВОДОСНАБДЯВАНЕ и КАНАЛИЗАЦИЯ” ЕООД** - Благоевград, със седалище и адрес на управление: град Благоевград, ул. „Антон Чехов” № 3, вписано в Търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК: 811047831, представлявано от инж. Росица Николова Димитрова – Управител, тел.: 073/884170, факс: 073/884178, e-mail: [vjk\\_bl@avala.bg](mailto:vjk_bl@avala.bg), наричано по-долу за краткост **ОПЕРАТОР**, от една страна

и

от друга страна,

**„ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ” АД**, със седалище и адрес на управление: град София 1784, бул. „Цариградско шосе” № 159, БенчМарк Бизнес Център, ЕИК 130277958, наричано за краткост **ПОТРЕБИТЕЛ**, от друга страна,  
се сключи настоящия договор, за следното:

## **I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА**

Чл. 1. Договорът определя реда и условията за ползване на водоснабдителни и канализационни системи, както и взаимоотношенията между ОПЕРАТОРА и ПОТРЕБИТЕЛЯ, във връзка с предоставяне на ВиК услуги.

Чл. 2 Предмет на договора са предоставяне от ОПЕРАТОРА на ПОТРЕБИТЕЛЯ - собственик/ползвател на обекти:

1. Административна сграда, находяща се в гр. Благоевград, ул. „Промишлена” № 1;

2. ТЦ Благоевград, в гр. Благоевград, ул. Св. Св. „Кирил и Методий” № 6;

3. Складова база Грамада, гр. Благоевград, кв. Грамада;

4. Миньорски пункт, в гр. Симитли, кв. 49;

5. Административна сграда, находяща се в гр. Разлог, ул. „Георги Бенковски”;

6. Възлова станция Якоруда, гр. Якоруда, кв. 53;

7. Миньорски пункт Белица, гр. Белица, кв. 23;

8. Складова база, гр. Гоце Делчев, м. Заемджиков чифлик;

9. Административна сграда, находяща се в гр. Гоце Делчев, ул. „Христо Ботев” № 3;

10. Възлова станция, с. Сатовча,

на следните видове ВиК услуги: доставка на питейна вода, отвеждане и пречистване на отпадъчни води.

Чл. 3. Измерването на изразходваната вода и отведените отпадни води се извършва чрез средства за търговско измерване /водомери/, одобрени по реда на Закона за измерванията, монтирани както следва:

1. Административна сграда, находяща се в гр. Благоевград, ул. „Промишлена” № 1, с 1 брой, 30 м<sup>3</sup> водомер;
2. ТЦ Благоевград, в гр. Благоевград, ул. Св. Св. Кирил и Методий” № 6, с 1 брой, 5 м<sup>3</sup> водомер;
3. Складова база Грамада, гр. Благоевград, кв. Грамада, с 1 брой 10 м<sup>3</sup> водомер;
4. Миньорски пункт, в гр. Симитли, кв. 49, с 1 брой 5 м<sup>3</sup> водомер;
5. Административна сграда, находяща се в гр. Разлог, ул. „Георги Бенковски”, с 2броя водомери – 1бр. – 10 м<sup>3</sup> и 1 бр. 20 м<sup>3</sup>;
6. Възлова станция Якоруда, гр. Якоруда, кв. 53, с 1 брой 10 м<sup>3</sup> водомер;
7. Миньорски пункт Белица, гр. Белица, кв. 23, с 1 брой 5 м<sup>3</sup> водомер;
8. Складова база, гр. Гоце Делчев, м. Заемджиков чифлик, с 1 брой 5 м<sup>3</sup> водомер;
9. Административна сграда, находяща се в гр. Гоце Делчев, ул. „Христо Ботев” № 3, с 1 брой 5 м<sup>3</sup> водомер;
10. Възлова станция, с. Сатовча, 1 брой 5 м<sup>3</sup> водомер.

Чл. 4. /1/ Границите на собственост на ВиК съоръженията, са както следва:

/2/ От уличния водопровод до общия водомер, водопроводното отклонение се експлоатира и поддържа от и за сметка на ОПЕРАТОРА. Водомерната шахта /при наличие на такава/, сградната водопроводна инсталация и/или вътрешната водопроводна мрежа след водомера на сградното отклонение са собственост на ПОТРЕБИТЕЛЯ. Те се експлоатират и поддържат от и за негова сметка.

/3/ От уличната канализация до първа /главна/ ревизионна шахта във водоснабдявания обект, канализационното отклонение се експлоатира и поддържа от и за сметка на ОПЕРАТОРА. След първа ревизионна шахта, сградната канализационна инсталация и/или вътрешната канализационна мрежа са собственост на ПОТРЕБИТЕЛЯ и се експлоатират и поддържат от и за негова сметка.

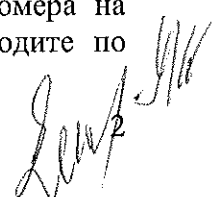
Чл. 5. Предоставянето на ВиК услугите, предмет на този договор се осъществява при следния режим на водоподаване: непрекъснато.

## II. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ОПЕРАТОРА

Чл. 6. Да представя на ПОТРЕБИТЕЛЯ описаните в чл. 2 ВиК услуги, в съответствие с условията на настоящия договор, „Общите условия” и действащата нормативна уредба.

Чл. 7. Да поддържа изградената ВиК система, включително водомерните възли на водопроводните отклонения, в съответствие с техническите и санитарните изисквания и с изискванията за опазване на околната среда и безопасност при работа.

Чл. 8. При установяване на повреда, необходимост от извършване на периодични проверки на индивидуалните водомери на ПОТРЕБИТЕЛЯ съгласно Закона за измервания, както и при друга основателна причина, да прави предписание за отстраняване на повредата, като определя срока за това. В тези случаи упълномощеният, представител на ОПЕРАТОРА, демонтира пломбата на холендъра, което се отразява в картата. В случаите на подмяна на водомера се съставя констативен протокол /акт за монтаж и демонтаж/ с данни за фабричните номера, номера на пломбата на холендъра, показанието и състоянието на водомерите. Разходите по



демонтажа, ремонта, последващата проверка и монтажа, както и по извършване на периодичните проверки са за сметка на ПОТРЕБИТЕЛЯ.

Чл. 9. Да пази поверителността на личните данни на ПОТРЕБИТЕЛЯ и да осигури тяхното администриране съгласно изискванията на закона.

### III. ПРАВА НА ОПЕРАТОРА

Чл. 10. Легитимните длъжностни лица на ОПЕРАТОРА имат право на свободен и безопасен достъп за извършване на отчети на водомера на сградното отклонение и на индивидуалните водомери ползвани от ПОТРЕБИТЕЛЯ.

Чл. 11. Да получава в срок дължимите от ПОТРЕБИТЕЛЯ суми за предоставяне на ВиК услугата съгласно „Общите условия“.

Чл. 12. Да спира изцяло или частично доставянето на вода и/или отвеждането на отпадъчни води при условията на Глава пета от Общите условия и в съответствие с изискванията на действащото законодателство.

Чл. 13. Свободно, безопасно и без разноски да преминава през имота с цел проверка на състоянието и експлоатацията на вътрешните мрежи и водопроводните и канализационни инсталации на ПОТРЕБИТЕЛЯ, за извършване на проверка и контрол на водомерите и за вземане на проби. Представителите на ОПЕРАТОРА могат да влизат и преминават през имота на ПОТРЕБИТЕЛЯ след като се легитимират с лична или служебна карта.

Чл. 14. Да подменя по своя инициатива водомера на водопроводното отклонение с ново, с по – добри технически характеристики в присъствието на упълномощен представител на ПОТРЕБИТЕЛЯ, като за целта се съставя констативен протокол /акт за монтаж и демонтаж/ с данни за фабричните номера, номера на пломбата на холендъра, показанието и състоянието на водомера.

Чл. 15. Да преустанови временно предоставянето на договорените ВиК услуги, при незаплащане от страна на ПОТРЕБИТЕЛЯ на дължимата сума, след осъществяване на процедурата по чл. 38 от Общите условия.

Чл. 16. Да предприеме действия по принудително изпълнение при отказ на ПОТРЕБИТЕЛЯ да заплати дължимата сума, по реда на ГПК и други относими нормативни актове.



### IV. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПОТРЕБИТЕЛЯ

Чл. 17. Да ползва предоставените от ОПЕРАТОРА ВиК услуги само чрез описаните в чл. 3 от договора водопроводно и канализационно отклонение, чрез които собствения му/ползван имот е присъединен към ВиК системата, при спазване изискванията на настоящия договор, Общите условия и действащата нормативна уредба.

Чл. 18. Да заплаща ползваните ВиК услуги в срок, по ред и начин определени в Общите условия.

Чл. 19. Да изпълнява направените предписания от ОПЕРАТОРА за реконструкция на водомерния възел или подмяна на индивидуалния водомер съобразно техническите изисквания за монтажа му.

Чл. 20. Да не създава и да не допуска свързване на водопроводи за питейна вода с водопроводи за условно чиста вода или с водопроводи за хранване с вода от неконтролирани от ОПЕРАТОРА водоизточници.

 3 

Чл. 21. Да не премахва сгради, без предварително да са изключени водопроводните им отклонения от ОПЕРАТОРА, за сметка на извършителя /собственика на строежа/.

Чл. 22. Да не свързва помпи за директно водочерпене от водопроводната система, сградната водопроводна инсталация и/или вътрешната водопроводна мрежа извън условията, определени с нормативните технически изисквания и без съгласието на ОПЕРАТОРА.

Чл. 23. Да извършва за своя сметка периодична проверка на индивидуалните водомери в сроковете, определени по Закона за измерванията.

Чл. 24. В случаите на извършване на строително-монтажни работи и други дейности да спазват изискванията на чл. 46 от Наредбата.

## У. ПРАВА НА ПОТРЕБИТЕЛЯ

Чл. 25. Да получава и ползва предоставените от ОПЕРАТОРА ВиК услуги, предмет на договора, освен в случаите на непредвидено или непреодолимо събитие от извънреден характер, което включва, но не се ограничава със следното: противоправни увреждания и посегателства върху водопроводните и/или канализационните мрежи и съоръжения, както и при извършване на планови и аварийни ремонти, прекъсване на водоподаването и/или отвеждането на отпадъчни води съгласно Общите условия.

Чл. 26. Да възрази писмено срещу определената дължима сума за използвани ВиК услуги по реда на чл. 32 от Общите условия.

## УІ. ЦЕНА НА ПРЕДОСТАВЕНИТЕ ВиК УСЛУГИ

Чл. 27. /1/ ПОТРЕБИТЕЛЯТ заплаща стойността на предоставените му ВиК услуги съгласно действащите при ОПЕРАТОРА цени, утвърдени от Комсия по енергийно и водно регулиране или друг регулаторен орган, съгласно действащото законодателство. Към датата на сключване на договора, цената за 1 куб.м. доставена, отведена и пречистена вода за отделните обекти предмет на настоящия договор са както следва:

- За Административна сграда, находяща се в гр. Благоевград, ул. „Промишлена” № 1, цената на 1 куб.м. доставена, отведена и пречистена вода е **1,39 лв. без ДДС**;

- За ТЦ Благоевград, в гр. Благоевград, ул. Св. Св. Кирил и Методий” № 6, цената на 1 куб.м. доставена, отведена и пречистена вода е **1,39 лв. без ДДС**;

- За Складова база Грамада, гр. Благоевград, кв. Грамада, цената на 1 куб.м. доставена, отведена и пречистена вода е **1,39 лв. без ДДС**;


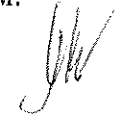
- За Миньорски пункт, в гр. Симитли, кв. 49, цената на 1 куб.м. доставена, и отведена вода е **1,15 лв. без ДДС**;

- За Административна сграда, находяща се в гр. Разлог, ул. „Георги Бенковски”, цената на 1 куб.м. доставена, отведена и пречистена вода е **1,18 лв. без ДДС**;

- За Възлова станция Якоруда, гр. Якоруда, кв. 53, цената на 1 куб.м. доставена и отведена вода е **0,94 лв. без ДДС**;

- За Миньорски пункт Белица, гр. Белица, кв. 23, цената на 1 куб.м. доставена и отведена вода е **0,94 лв. без ДДС**;

- За Складова база, гр. Гоце Делчев, м. Заемджиков чифлик, цената на 1 куб.м. доставена вода е **1,02 лв. без ДДС**;

   
4

- За Административна сграда, находяща се в гр. Гоце Делчев, ул. „Христо Ботев” № 3, цената на 1 куб.м. доставена и отведена вода е **1,15 лв. без ДДС**;

- За Възлова станция, с. Сатовча, цената на 1 куб.м. доставена и отведена вода е **1,15 лв. без ДДС**.

/2/ При промяна на цените на предоставяните от „Водоснабдяване и канализация” ЕООД – Благоевград ВиК услуги ОПЕРАТОРА има право едностранно да промени цената на услугата, предмет на договора без за това да е необходимо подписването на анекс към него.

/3/ Сроковете, реда и начина на заплащане от ПОТРЕБИТЕЛЯ стойността на предоставените му ВиК услуги са регламентирани в Общите условия.

## **VII. СРОК, УСЛОВИЯ И РЕД ЗА ИЗМЕНЯНЕ, ДОПЪЛВАНЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

Чл. 28. Настоящия договор влиза в сила от датата на подписването му.

Чл. 29. Настоящия договор се сключва за срок от 5 /пет/ години.

Чл. 30. Изменения и допълнения в договора могат да се правят след постигане на писмено споразумение между страните, което става неразделна част от него.

Чл. 31. Настоящия договор се прекратява:

-по взаимно съгласие на страните изразено писмено;

-по искане на ПОТРЕБИТЕЛЯ с едномесечно писмено предизвестие.

Чл. 32. Във всички случаи на прекратяване на договора двете страни подписват двустранен протокол, отчитащ изпълнението на договора до момента на неговото прекратяване и уреждат финансовите си взаимоотношения в съответствие с Общите условия и разпоредбите на действащата нормативна уредба.

## **VIII. ПРИЛОЖИМОСТ НА ОБЩИТЕ УСЛОВИЯ**

Чл. 33 ПОТРЕБИТЕЛЯТ заявява:

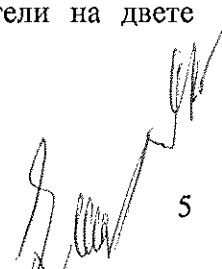
-че са му предадени и е запознат с Общите условия за предоставяне на ВиК услуги на потребителите от „Водоснабдяване и канализация” ЕООД – Благоевград, одобрени с Решение № ОУ-09/11.08.2014г. на ДКЕВР;

-че приема тези Общи условия за предоставяне на ВиК услуги на потребителите от „Водоснабдяване и канализация” ЕООД – Благоевград.

## **X. ДРУГИ УСЛОВИЯ**

Чл. 34. ПОТРЕБИТЕЛЯТ е длъжен по време на валидността на този договор, незабавно да уведоми ОПЕРАТОРА за всички настъпили промени по неговата фирмена и БУЛИСТАТ регистрация, които се отнасят, но не се ограничават до: наименование на дружеството, седалище и адреси за кореспонденция, номера на банкови сметки и др. обстоятелства, от съществено значение за изпълнение на задълженията по този договор.

Чл. 35 /1/ Всички предизвестия и уведомления по този договор следва да бъдат правени в писмена форма, подписани от упълномощени представители на двете страни.



12/ Срокът на предизвестията и уведомленията започва да тече от момента на получаването им от ПОТРЕБИТЕЛЯ при спазване на условията по чл. 66 от Общите условия.

Чл. 36. ПОТРЕБИТЕЛЯТ предоставя доброволно на ОПЕРАТОРА необходимите лични и други данни и се съгласява същите да бъдат събирани и обработвани, съгласно разпоредбите на ЗЗЛД и останалото действащо законодателство, за целите на предоставяне на услугите, предмет на този договор. ПОТРЕБИТЕЛЯТ се съгласява посочените данни да бъдат предоставяни от ОПЕРАТОРА на трети лица – администратори или оператори на лични данни по смисъла на ЗЗЛД с цел събиране на вземания, дължими по този договор, както и в други случаи когато е необходимо реализиране на законните интереси на ОПЕРАТОРА.

Чл. 37. Всички спорове по изпълнението на този договор се уреждат доброволно между страните, като в случаи че не бъде постигнато споразумение спорът се отнася до компетентния съд.

Чл. 38. За неуредените в договора и в Общите условия случаи се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

Чл. 39. При последваща промяна в законодателната уредба за ползване на водоснабдителните и канализационните системи, включително изменение и допълнение на действащите Общи условия по реда на ЗРВКУ, разпоредбите на настоящия договор, които следва да бъдат осъществени се считат заместени по право от нормативните такива и действието на договора продължава, съгласно новите изменение, без да е необходимо сключването на допълнителен анекс.

Чл. 40. Страните се задължават да спазват принципа на конфиденциалност по отношение на всякакъв вид информация, станали им известна във връзка със сключването и изпълнението на настоящия договор.

Чл. 41. Неразделна част от настоящия догово са Общите условия за предоставяне на ВиК услуги на потребителите от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Благоевград, одобрени с Решение № ОУ-09/11.08.2014г. на ДКЕВР.

Чл. 42. С подрписването на настоящия договор ПОТРЕБИТЕЛЯТ декларира, че е запознат с действащите цени на ОПЕРАТОРА за предоставяне на ВиК услугите, както и че е запознат с разпоредбите на Общите условия.

Чл. 43. ПОТРЕБИТЕЛЯТ определя следните лица отговарящи по координатията за изпълнението на договора от негова страна за времето на действие на договора:

1. За обект Административна сграда, находяща се в гр. Благоевград, ул. „Промислена“ № 1 - *Андрей Швамов - GSM 0888 799 230*.....;

2. За обект ТЦ Благоевград, в гр. Благоевград, ул. Св. Кирил и Методий“ № 6 - *Андрей Швамов - GSM 0888 799 230*.....;

3. За обект Складова база, Грамада, гр. Благоевград, кв. Грамада - *Андрей Швамов - GSM 0888 799 230*.....;

4. За обект Миньорски пункт, в гр. Симитли, кв. 49 - *Андрей Швамов - GSM 0888 799 230*.....;

5. За обект Административна сграда, находяща се в гр. Разлог, ул. „Георги Бенковски“ - *Андрей Швамов - GSM 0888 799 230*.....;

6. За обект Възлова станция Якоруда, гр. Якоруда, кв. 53 - *Андрей Швамов - GSM 0888 799 230*.....;

7. За обект Миньорски пункт Белица, гр. Белица, кв. 23 - *Андрей Швамов - GSM 0888 799 230*.....;

8. За обект Складова база, гр. Гоце Делчев, м. Заемджиков чифлик - *Андрей Швамов - GSM 0888 799 230*.....;

*Андрей Швамов*  
6

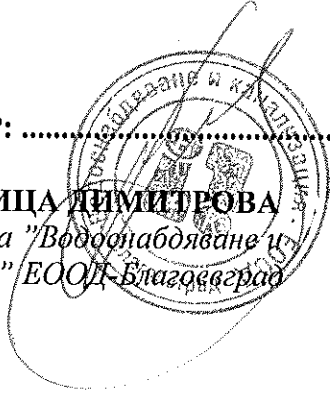
9. За обект Административна сграда, находяща се в гр. Гоце Делчев, ул. „Христо Ботев“ № 3 - Ловек Шварев - GSM 0888499230.....;

10. За обект Възлова станция, с. Сатовча - Ловек Шварев - GSM 0888499230.....;

Настоящият договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните.

**ОПЕРАТОР:** .....

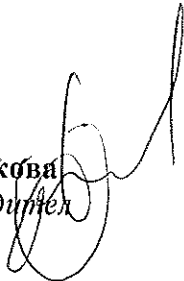
**ИНЖ. РОСИЦА ДИМИТРОВА**  
Управител на "Водоснабдяване и  
Канализация" ЕООД - Благоевград



**ПОТРЕБИТЕЛ:** .....



**Съгласувал:** Десислава Донкова  
Главен счетоводител



**Изготвил:** Илияна Тодорова  
Гл. юристконсулт

*Илияна Тодорова*  
7