

ДОГОВОР

№ 18-088/16.03.2018 година

Днес, 15.03. година, в град София, Република България между:

„ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ“ АД, със седалище и адрес на управление: Република България, гр. София 1784, Столична община, район „Младост“, бул. „Цариградско шосе“ № 159, БенчМарк Бизнес Център, вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията с ЕИК 130277958, представлявано от Милко Лобочуров Станчев – Член на УС наричано за краткост „ВЪЗЛОЖИТЕЛ“, от една страна

и

„АСФ СЪРВИС“ ЕООД, със седалище, адрес на управление и адрес за кореспонденция: гр. Перник - 2300, ул. „Пирин“ № 12А, тел. 076 688900 факс: 076 688942, email: service.ltd@asf.bg, вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията с ЕИК 113593021, представлявано от Бойко Емилов Бориславов – управител, чрез пълномощника Красимир Йорданов,

наричано за краткост „ИЗПЪЛНИТЕЛ“, от друга страна,

на основание чл. 112 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) и в резултат на проведена открита процедура за възлагане на обществена поръчка с референтен № РРС 17 – 124 и предмет: Извършване на строителни и монтажни ремонтни работи по сграден фонд и прилежащите му инсталации, наети или собственост на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, поръчка № 01467-2017-0099, и след представяне на гаранция за изпълнение в размер на 60 000 лева, се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Член 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема и се задължава да изпълнява при условията на настоящия договор строителни и монтажни ремонтни работи по сграден фонд и прилежащите му инсталации, наети или собственост на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД“ в гр.София и региони София Област, Перник, Кюстендил, Благоевград, Плевен, Ловеч, Враца, Монтана, Видин.

(2) Конкретните видове работи и единичните им цени са посочени в Приложение № 1 – Стойностна сметка (СС), неразделна част от договора.

(3) Работите по предмета на договора се извършват в съответствие с Техническите спецификации и изисквания, посочени в Приложение № 2, неразделна част от договора и при спазване на Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и подзаконовата нормативна уредба към него, правилниците по Техническа безопасност /ТБ/, Охрана на труда /ОТ/, Правила за изпълнение и приемане на строително монтажни работи /ПИПСМР/; Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи; Наредба № РД-07/8 от 20 декември 2008 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа; Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали; Наредба №13-1971 от 29 октомври 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар и др., имащи отношение към предмета на договора.

II. СРОК НА ДОГОВОРА. СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Член 2. Срокът на настоящия договор е **3 (три) години**, считано от датата на подписването му от двете страни или до достигане на стойност от 2 000 000 /два милиона/ лв. без ДДС в зависимост от това, кое събитие настъпи първо.

Член 3. (1) Срокът за изпълнение на конкретно възложени текущи ремонтни работи се посочва в съответния документ за възлагане на изпълнението и започва да тече от датата на подписването му.

(2) Срокът за започване на работа по отстраняване на аварийни ремонтни работи е до 6 (шест) часа, считано от получаване на писмено уведомление, изпратено от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на посочените в договора факс и/или електронен адрес на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Срокът за извършване на аварийните

ремонтни работи се посочва в уведомителното писмо, започва да тече от автоматично генерирания час на получаване на писмото и не може да е по-дълъг от 24 часа.

Член 4. Срокът за изпълнение на работите по конкретен документ за възлагане на изпълнението и/или писмено уведомление може да бъде удължен в случай, че по непредвидени обстоятелства се наложи спиране на извършваната работа, което се удостоверява със съставяне и подписване на двустранен протокол между упълномощените представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Срокът за изпълнение на работите по документа за възлагане на изпълнението и/или писмено уведомление може да се удължи с времетраенето на периода, през който не е работено поради посочените в предходното изречение обстоятелства, без при това да се удължава срока на договора.

III. ВЪЗЛАГАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА

Член 5. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага изпълнението на работите от предмета на настоящия договор по един от следните начини:

1. за текущи ремонтни работи - чрез един или повече документи за възлагане на изпълнението, в зависимост от техническата готовност на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

2. за аварийни ремонтни работи - чрез писмено уведомление, изпратено на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на посочените в настоящия договор факс и/или електронен адрес;

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ съставя документ/и за възлагане, съдържащ/и най-малко следната информация: номер на договора, номер на документа за възлагане и дата на възлагане, видовете работи/доставки и количеството им, срокът за изпълнение, който следва да е съобразен с вида, количеството и обема на възлаганата работа, общата стойност на възложените работи, определена на база единичните цени от стойностната сметка, Приложение № 1 към настоящия договор и/или формирани по реда на чл. 9 и друга информация, необходима за изпълнение на видовете работи. Документът за възлагане се подписва от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по реда на ал. 3 по-долу.

(3) Документът за възлагане се подписва от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или се изпраща подписан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на факс или електронен адрес на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, посочени в настоящия договор. Документът за възлагане, изпратен по факс или електронен адрес на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, се счита за редовно връчен, ако е получено автоматично генерирано съобщение, потвърждаващо изпращането, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в срок до три работни дни да го потвърди като го върне подписан по същия ред.

(4) Писменото уведомление за възлагане на аварийни ремонтни работи, изпратено от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ съдържа минимум следната информация: номер на договора, номер и дата на писменото уведомление, точният адрес на обекта, вида на аварийните ремонтни работи, срока за изпълнение, лице за контакт и др. Писменото уведомление за възлагане на аварийни ремонтни работи се изпраща по факс или електронен адрес на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и се счита за редовно връчено, ако е получено автоматично генерирано съобщение, потвърждаващо изпращането му.

(5) Изпълнението на каквито и да било непредвидени видове и количества работи, както и на допълнителни количества работи е възможно само след получаване на писмено одобрение от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за необходимостта от извършването им. Възлагането на изпълнението на работите по предходното изречение се осъществява с отделен документ за възлагане на изпълнението.

Член 6. (1) Приемането на извършените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ работи по всеки документ за възлагане и/или писмено уведомление се осъществява чрез двустранно подписан приемо-предавателен протокол за действително извършените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и приети от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ видове и количества работи. Приемо-предавателния протокол се подписва от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В зависимост от това дали възложените и изпълнени работи са били текущи или аварийни, приемо-предавателният протокол съдържа минимум следната информация:

1. За текущи работи: № на договора, № и дата на документа за възлагане; срокът, за който работата е извършена и дали е спазен срокът, посочен документа за възлагане; работата, която е изпълнена и дали тя съответства по количество и качество на възложената; почистени ли са работните площадки и извозени ли са отпадъците; при изпълнението дали са спазени изискванията, посочени в чл. 1, ал. 3, Приложение № 2 и Приложение № 3 на договора; изпълнението на работи извън възложените с документа за възлагане; наложени глоби и други щети за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ; констатирана неизвършена работа, спрямо възложената с документа за възлагане и срокът за извършването ѝ, а в случаите по чл. 39, ал. 1 по-долу, се посочват видовете и стойността на извършените от подизпълнителите работи (ако има такива) и др.

2. За аварийни ремонтни работи: № на договора, № и дата на писменото уведомление, с което е възложена работата; срокът, за който работата е извършена и дали е спазен срокът за започване

работа по аварийните ремонтни работи, посочен в чл. 3, ал. 2; работата, която е изпълнена, количеството и качеството на вложените материали; почистени ли са работните площадки и извозени ли са отпадъците; при изпълнението дали са спазени изискванията, посочени в чл. 1, ал. 3, Приложение № 2 и Приложение № 3 на договора; наложени глоби и други щети за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, а в случаите по чл. 39, ал. 1 по-долу, се посочват видовете и стойността на извършените от подизпълнителите работи (ако има такива) и др.

(2) Към протокола по ал. 1 се прилагат следните документи:

- изготвена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ количествено – стойностна сметка на хартиен и електронен носител;
- сертификати и декларация за съответствие на вложените в обекта материали, доставка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
- протоколи за изпитвания на извършените СМР, с които се доказва съответствието с изискванията на нормативните документи при изискващите ги работи;
- специализирани измервания и тестове, гаранционни карти, гаранционни условия, паспорти и инструкции за експлоатация при изискващите ги работи;
- приемо-предавателен протокол за предаване от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на демонтираните при изпълнение на съответните СМР материали и електрически съоръжения, които са негова собственост (в случай на налични такива);
- документ от регламентирано депо, удостоверяващ количеството извозени строителни отпадъци
- всички необходими документи съгласно действащото законодателство за приемане и експлоатация на обекта.

Член 7. (1) В случай, че в протокола по чл. 6 са посочени констатирани пропуски и/или недостатъци на изпълнението, то ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да започне и да приключи работата по отстраняването им в срока, посочен в протокола.

(2) Отстраняването на констатираните пропуски и/или недостатъци се документира с подписване на нов протокол между ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

IV. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Член 8. (1) При надлежното изпълнение на предмета на настоящия договор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ цена в размер на стойността на действително извършените и приети видове и количества работи по единичните цени от Приложение № 1 и/или формирани по реда на чл.9, но общо за срока на договора не повече от 2 000 000 (два милиона) лева без ДДС, в това число:

1. До 500 000.00 лева без ДДС за непредвидени видове работи;
2. До 600 000.00 лева без ДДС за аварийни ремонтни работи.

(2) Цените са окончателни и не подлежат на промяна за срока на действие на договора.

(3) Посочените единични цени за изпълнение на съответните видове работи от Стойностната сметка, Приложение № 1 към договора, включват всички разходи, необходими за изпълнение на съответния вид работа, включително всички необходими материали за изпълнение на съответната работа, както и транспортни и организационни разходи по доставянето на необходимите материали до мястото на изпълнение на поръчката, извозването на демонтираните материали и почистване на строителната площадка и други.

(4) Коефициентът на оскъпяване при извършване на аварийни ремонтни работи е 1.05.

Член 9. Заплащането на извършените и приети видове и количества работи се осъществява в 60 /шестдесет/ дневен срок по банков път, по сметка посочена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, въз основа на издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ фактура, придружена с двустранно подписан между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ приемо предавателен протокол, изготвен при съблюдаване на изискванията на чл.6, за действително извършени и приети видове и количества работи, както следва:

1. Ако видовете работи са за текущи ремонтни работи и са включени в Приложение № 1, то същите се заплащат по единичните цени от него;
2. Ако видовете работи са за текущи ремонтни работи и не са включени в Приложение № 1 (непредвидени работи по смисъла на чл. 84, ал.1), то те се заплащат по писмено съгласуваните от възложителя анализни цени, изготвени при условията на т. 5;
3. Ако видовете работи са за аварийни ремонтни работи и са включени в Приложение № 1, то същите се заплащат по единичните цени от него, умножени с посочения в чл. 8, ал. 4 коефициент на оскъпяване при извършване на аварийни ремонтни работи;

4. Ако видовете работи са за аварийни ремонтни работи и не са включени в Приложение № 1 (непредвидени работи по смисъла на чл. 84, ал.1), то те се заплащат по писмено съгласуваните от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ анализни цени, изготвени при условията на т. 5 и умножени с посочения в чл. 8, ал.4 коефициент на оскъпяване при извършване на аварийни ремонтни работи;

5. Непредвидените видове работи по т. 2 и т. 4 по-горе се заплащат по предварително изготвени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и одобрени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ анализи на съответните единични цени. Анализите се изготвят на база следните ценообразуващи показатели: средна часова ставка – 4,20 лв./ч/час; допълнителни разходи за труд – 50 %; допълнителни разходи за транспорт и механизация – 3 %; доставно-складови разходи за материали, доставяни от изпълнителя – 3 %; печалба – 8 %; и цени на машиносмените: ел.къртач – 55,00 лв. без ДДС, ръчна трамбовка – 85,00 лв. без ДДС, валяк – 450,00 лв. без ДДС, комбиниран багер (изкопни и насипи) – 280,00 лв. без ДДС, комбиниран багер с хидрочук (разкъртване на бетон) - 350 лв. без ДДС, перфоратор – 55,00 лв. без ДДС, товарен камион – 320 лв. без ДДС, фугорез за асфалт – 150,00 лв. без ДДС. Разходните норми за труд, механизация и материали са съгласно УСН, като в конкретния анализ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ посочва съответният източник за определяне на разходни норми, и конкретния шифър, който е ползвал (ако е приложимо).

На съгласуване с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ подлежи цената, вида и количеството на доставените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ материали, включени в анализите.

Цената на материалите не трябва да надвишава с повече от 10% цената, която се предлага от производителя или дистрибутора на съответния материал, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ копие на фактурата, с която е закупил съответния материал.

6. Допълнителни количества работи по даден документ за възлагане се заплащат по единичните цени, посочени в него за съответния вид работа.

Член 10. Евентуални претенции от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за допълнително възнаграждение, основани на утежнени условия, временно строителство, превоз на работници и др., които биха възникнали по време на изпълнение на работите, няма да се разглеждат допълнително и същите следва да са включени в единичните цени от Приложение № 1 от настоящия договор или в допълнително изготвените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и утвърдени писмено от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ анализи за формирането на единичните цени на непредвидените видове работи.

Член 11. Процедурите по съгласуването на работите, предмет на настоящия договор с компетентните органи по устройство на територията и/или други институции и организации, се извършват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в случай, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ писмено му е възложил това. Внесените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ такси се заплащат от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срещу представени фактури, придружени от съответния документ за възлагане. За целта и при необходимост ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ му издава и предоставя съответните пълномощни.

Член 12. (1) Когато частта от договора, която се изпълнява от подизпълнител, може да бъде предадена като отделен обект на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя.

(2) Разплащанията по ал. 1 се осъществяват въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ чрез ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, който е длъжен да го предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 15-дневен срок от получаването му.

(3) Към искането по ал. 2 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже плащане по ал. 1, когато искането за плащане е оспорено по реда на ал. 3, до момента на отстраняване на причината за отказа.

(5) Алинея 1 не се прилага в случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ доказателства, че договорът за подизпълнение е прекратен, или работата не е възложена на подизпълнителя.

Член 13. Всички плащания по договора ще се извършват в български лева (или тяхната равностойност в евро, ако в Република България, като официално средство за разплащане по време на действие на договора бъде въведена общата европейска валута), по банков път по посочената банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в издадената от него и предоставена на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ фактура за дължимо плащане по договора.

Член 14. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да приспада дължимата от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ неустойка по настоящия договор от следващо дължимо плащане.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да претендира за заплащане на обезщетение за нанесени вреди и пропуснати ползи в резултат на виновно действие или бездействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при изпълнение на задълженията по този Договор, надвишаващи размера на неустойката/ите.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Член 15. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава, в срок до 10 (десет) дни след подписване на договора, писмено да уведоми ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за длъжностното/ите лице/а, което/които ще осъществяват контакти с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по време на изпълнение на договора и/или ще осъществяват инвеститорски контрол;

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предава на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ наличната при ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ информация (отнасяща се към изпълнение на възложените работи) за всеки един конкретно възложен обект ведно с документа за възлагане на изпълнението и/или писменото уведомление.

Член 16. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да допуска ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до работа при спазване на изискванията на Закона за здравословни и безопасни условия на труд и подзаконовите нормативни актове към него, Закона за енергетиката, Правилника за безопасност и здраве при работа в електрически уредби на електрически и топлофикационни централи и по електрически мрежи, Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и подзаконовите нормативни актове към него, както и всички останали закони, имащи отношение към изпълнението на договора.

Член 17. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ участва в съставянето и подписването на всички необходими актове, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството към ЗУТ.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право на достъп до обекта/ите за установяване на количеството и качеството на всички видове ремонтни работи, употребяваните материали и др., както и да осъществява контрол през всички етапи на изпълнение, да извършва проверки и да изисква пълна информация относно хода на изпълнение на работата, предмет на договора.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ си запазва правото да извърши изпитвания за съответствие на стандартите, в обем по негова преценка, на доставените за изпълнение на поръчката материали и елементи.

Член 18. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да приема междинни етапи и/или цялостното завършване на обект, а при констатиране на некачествено извършване на ремонтните работи да отложи или да откаже приемането им.

Член 19. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да определя срокове за отстраняване на констатирани при изпълнението на ремонтните работи отклонения от изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, Приложение № 2 на договора и съответните нормативни разпоредби.

Член 20. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да спира извършването на отделни видове работи, когато установи влагането на некачествени материали, некачествено изпълнение или отклонение от техническите спецификации и изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и нормативните документи (в това число проекти, скици, ако има такива).

Член 21. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури и поддържа в изправност и в работен режим средствата си за комуникация, а при настъпване на промяна на номер на телефон, факс или др., да информира своевременно Възложителя.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя списък на хората, които ще работят на конкретен обект и техническия ръководител за съответния обект, както следва:

- в срок до два дни преди започване на работа по конкретното възлагане, както и подробен календарен план-график за изпълнение на строително-монтажните работи на възложения обект, съобразен със срока за изпълнение, посочен в документа за възлагане;

- в срок до два часа, преди започване на същински действия по отстраняване на аварийната ситуация.

(3) Работниците на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ задължително следва да преминат инструктаж по безопасност на труда преди започване работа на обекта.

Член 22. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ доставя всички материали, необходими за изпълнението на договора.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да доставя и използва при изпълнението на възложените му работи материали само след писмено одобрение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава при поискване от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ преди започване работа на всеки обект да съгласува и да предостави образци от предвидени за доставка материали, посочени му от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(4) Транспортирането и доставката на материали до обекта е за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, включено е в единичните цени и не се заплаща допълнително.

(5) При всяка доставка на материали ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя следните документи:

- Заводски партиден сертификат;
- Протокол от приемни изпитвания;
- Сертификат за съответствие, съгласно Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България.

Член 23. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получава цената за действително извършените от него работи при предвидените в договора срокове и условия, при положение, че е изпълнил всички свои задължения, произтичащи от настоящия договор.

Член 24. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава при изпълнение на предмета на настоящия договор да спазва стриктно изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и разпоредбите на нормативните документи, посочени в чл. 1, ал. 3.

(2) При изпълнение на строително монтажните работи на обекта, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да съставя, подписва и представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички необходими протоколи съгласно Наредба № 3/31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и неговите подизпълнители /ако при изпълнението на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ използва подизпълнители/, са длъжни да спазват всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право съгласно Приложение № 10 от ЗОП.

Член 25. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да поддържа валидна застраховка за професионална отговорност за вреди, причинени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията му, съгласно чл. 171 от ЗУТ през целия срок на договора. В случай че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ констатира неизпълнение на задължението за сключване и поддържане на застраховката, той може да спре всички плащания, които дължи.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да поддържа валидна регистрация в Централен професионален регистър на строителя (ЦПРС) към Камарата на строителите в България първа група, съгласно чл. 5, ал. 1, т. 1 от ПРВВЦПРС, строежи минимум четвърта и пета категория, съгласно чл. 5, ал. 4 от ПРВВЦПРС през целия срок на договора. В случай че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ констатира неизпълнение на задължението за поддържане на регистрацията в ЦПРС, той може да спре всички плащания, които дължи.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен при изпълнение предмета на договора да има на разположение:

1. най-малко **2 (две)** технически правоспособни лица, съгласно чл.163а от ЗУТ;

2. най-малко **8 (осем)** лица със завършено строително образование или обучение в професионално направление строителство, съгласно „Списък на професиите за професионално образование и обучение“ (утвърден със Заповед № РД 09-1035/29.07.2016 г. и Заповед № РД 09-1984/12.12.2016 г.) към Закона за професионалното образование и обучение (ЗПОО), с придобита специалност, както следва:

- 1 (едно) лице – вътрешни облицовки и настилки и/или външни облицовки и настилки;
- 1 (едно) лице – бояджийски работи;
- 1 (едно) лице – сухо строителство;
- 1 (едно) лице – мазилки и шпакловки;
- 4 (четири) лица с поне една от изброените специалности, както следва:
 - стоманобетонени конструкции или
 - кофражи или
 - армировка и бетон или
 - зидария или
 - изолации в строителството или
 - вътрешни ВиК или
 - външни ВиК мрежи.

3. най-малко **5 (пет)** лица, електроспециалисти, притежаващи квалификационна група, съгласно Правилник за безопасност и здраве при работа в електрически уредби на електрически и топлофикационни централи и по електрически мрежи (ПБЗРЕУЕТЦЕМ) или Правилник за безопасност и здраве при работа по електрообзавеждането с напрежение до 1000V, от които: 1 (едно) лице да притежава V група; 1 (едно) лице да притежава поне IV група; 1 (едно) лице да притежават поне III група; 2 (две) лица да притежават поне II група.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури непрекъснато техническо ръководство за всеки възложен обект по време на изпълнение на настоящият договор. При смяна на някое от технически правоспособните лица съгласно чл.163а от ЗУТ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведоми своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури строителни машини, техническо и друго оборудване, необходими за изпълнение на предмета на договора.

Член 26. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен сам да си осигури необходимите му складови и хигиенно битови помещения. В случай, че ще се използва помещение от обекта, е необходимо да бъде подписан протокол между ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в който се описва наличното състояние и срокът, в който трябва да бъде освободено.

Член 27. (1) В случай, че при изпълнение предмета на настоящия договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е извършил действия, в резултат на които са нанесени щети на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на трети лица, то щетите са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) В случай, че при изпълнение предмета на настоящия договор се наложи демонтиране на съоръжения и материали, които са собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, то ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да ги предаде в посочена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ складова база, срещу приемо-предавателен протокол, като транспортните разходи до складовата база и разходите за товаро-разтоварни дейности (ако има такива) на демонтираните материали са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Член 28. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава след завършване на строителните и монтажните работи да почисти работните площадки и да извози отпадъците.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да съхранява, изнася и предава всички отпадъци, които се образуват в резултат на извършваните от тях работи на определените, съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците и съответните подзаконови актове, места.

Член 29. (1) Съгласно чл. 18 от Закона за здравословни и безопасни условия на труд (ЗЗБУТ) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва клаузите за координиране на мерките за безопасност на труда, посочени в чл.87 на настоящия договор, както и да обезпечи и осигури спазването им от своите служители, подизпълнители или др. лица, които ще бъдат ангажирани с изпълнение на дейности по предмета на поръчката. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за спазване на изискванията за безопасност на труда и пожарната безопасност при изпълнение на поетите с настоящия договор работи, включително когато тяхното изпълнение е задължение за неговите работници или служители, натоварени с изпълнението, или подизпълнители.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва приложените към договора Етични правила – Приложение № 4, като се задължава да ги сведе до знанието на своите служители и осигури/следи за изпълнението им. Етичните правила се подписват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ едновременно с подписването на този договор, като с подписването им ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се съгласява с тях и се задължава да ги спазва при изпълнение на дейностите по предмета на договора, както и да обезпечи спазването им от своите работници или служители или подизпълнители, ангажирани с изпълнението на поръчката по предмета на договора.

Член 30. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да организира за своя сметка необходимите обезопасителни и охранителни мероприятия при извършване на строително-монтажните работи.

(2) При възникване на специфични ситуации и условия, при които се налага да се използват специални и различни практики на изпълнение, както и всяко отклонение, което ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предлага, трябва да бъде представено писмено на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за одобрение преди да се пристъпи към изпълнение.

Член 31. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълни възложените му с настоящия договор работи съгласно техническите спецификации и изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ - Приложение № 2 към този Договор, предоставени проекти, схеми и чертежи (в случай, че са предоставени) и съгласно Предложението за изпълнение на поръчката на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ - Приложение № 3 към този Договор.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност за правилното изпълнение на възложените работи през срока на изпълнение на договора, както и риска от погиването или повреждането на материали и/или на техника, механизация и оборудване, настъпили в резултат на случайното събитие или виновни действия на трети лица.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност съгласно раздел VII за всички изпълнени работи, които не са извършени в съответствие с изискванията, посочени в чл. 1, ал. 3 и Приложение № 2 към договора, като всичко извършено е за негова сметка.

Член 32. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен при констатиране на разлики в количеството и видовете на възложените и изпълнени работи да покани незабавно писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за съставяне на протокол.

Член 33. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да покани писмено поне три дни по-рано ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за съставяне на двустранен протокол за приемане на завършени работи, които подлежат на закриване и чието качество и количество не могат да бъдат установени по-късно. При неизпълнение на това задължение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размера, посочен в чл. 54.

Член 34. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да отстранява, за своя сметка всички недостатъци отразени в двустранния протокол за приемане, както и недостатъците появили се в гаранционните срокове, посочени в чл. 41.

Член 35. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да не допуска замърсяване на прилежащите улици, земи и околната среда с отпадъци, като при констатирани нарушения заплаща за своя сметка наложените санкции и глоби.

Член 36. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникване на работи, които не са посочени в конкретния документ за възлагане на изпълнението и да пристъпва към изпълнението им само след възлагането им от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, което е предмет на отделен документ за възлагане на изпълнението. Всички работи, извършени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, които не са посочени в даден документ за възлагане на изпълнението, са за негова сметка и не подлежат на заплащане от страна от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Член 37. (1) След окончателното завършване на обект по съответен документ за възлагане на изпълнението и/или писмено уведомление, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя на лицето упражняващо инвеститорски контрол, протокол за установяване завършването и за заплащане на видовете работи за обекта на хартиен и електронен носител. Към протокола се прилага количествено стойностна сметка, оформена по позициите от Приложение № 1- Стойностна сметка към настоящия договор.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да предава обектите по всеки един от документите за възлагане на изпълнението и/или писмено уведомление в определения срок, годни за експлоатация.

(3) Всички вещи, предоставени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на договора, остават собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като риска от тяхното погиване или повреждане е за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от момента на предаването им до тяхното приемане. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност и дължи обезщетение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за щети, причинени на имотите и вещите, собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(4) След приемането на възложените дейности без забележки, рискът от погиване или повреждане на обекта, причинено от случайно събитие или виновно действия на трети лица преминава върху ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Член 38. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ възможност за достъп до обекта и контрол през цялото време на извършване на работите, предмет на настоящия Договор.

Член 39. (1) За извършване на работите по договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ НЯМА ДА ИЗПОЛЗВА подизпълнител/и.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен в срок до 14 дни, считано от датата на сключване на настоящия договор да сключи договор/и за подизпълнение с подизпълнител/ите, посочени в ал.1.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен в срок до три дни от датата на сключване на договора/ите за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител да изпрати копие на договора или на допълнителното споразумение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и ал. 11 от ЗОП.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да възлага изпълнението на една или повече от работите, включени в предмета, на лица, които не са подизпълнители. Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да замени или да включи подизпълнител/и по време на изпълнение на договора по изключение, когато възникне необходимост, ако са изпълнени едновременно следните условия:

- за новия подизпълнител не са налице основанията за отстраняване в процедурата;

- новият подизпълнител отговаря на критериите за подбор, на които е отговарял предишният подизпълнител, включително по отношение на дела и вида на дейностите, които ще изпълнява, коригирани съобразно изпълнените до момента дейности.

(6) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да прекрати договор за подизпълнение, ако подизпълнителя превъзлага една или повече работи, включени в предмета на договора за подизпълнение.

(7) В случаите по ал. 5 и ал. 6 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ сключва нов договор за подизпълнение или допълнително споразумение към договор за подизпълнение и изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок до **три дни** от датата на сключване, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на Възложителя всички документи за подизпълнителя/ите, които доказват изпълнението на условията по чл. 66, ал. 11 от ЗОП.

(8) Сключване на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение към договор за подизпълнение не освобождава изпълнителя от отговорността му за изпълнение на настоящия договор. Използване на подизпълнител/и не изменя задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора. ИЗПЪЛНИТЕЛЯ отговаря за действията на подизпълнителя/ите като за свои действия.

(9) Приложимите клаузи на договора, съответно на приложенията към него, са задължителни за изпълнение от подизпълнителя/ите.

Член 40. (1) Предвид задълженията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в качеството му на лицензиант за дейността „разпределение на електрическа енергия“ за територията посочена в лицензията, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да третира конфиденциалната информация, предоставена му от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с оглед изпълнение предмета на договора, като поверена търговска тайна с най-строга конфиденциалност, да не съобщава тази информация на трети страни, доколкото друго не е предвидено от императивни норми на закона и да вземе всички необходими предпазни мерки, за да не могат неупълномощени лица да узнаят за нея. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да обезпечи опазването на конфиденциалната информация по настоящото споразумение и/или конкретен договор въз основа на него и от своите подизпълнители (когато е наел такива), като при разпространяване или допускане на разпространението на такава информация от подизпълнител/и, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) Независимо от по-горе споменатото, Конфиденциална информация може да бъде споделена с трети страни, при условие че споделянето е необходимо с оглед изпълнение на задълженията по договора, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема ангажимент да обвърже тези трети страни със задълженията относно конфиденциалността на информацията, произтичащи от настоящия договор.

VI. ГАРАНЦИИ И КАЧЕСТВО

Член 41. (1) Гаранционните срокове на извършените видове работи са както следва:

1. за всички видове новоизпълнени строителни конструкции на сгради и съоръжения, включително и за земната основа под тях – 10 /десет/ години;

2. за възстановени строителни конструкции на сгради и съоръжения, претърпели аварии – 8 /осем/ години;

3. за хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения - 5 /пет/ години;

4. за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.), както и за вътрешни инсталации на сгради, с изключение на работите по т. 1, 2 и 3 - 5 /пет/ години.

(2) Гаранционният срок започва да тече, считано от датата на подписване на съответния приемо предавателния протокол по чл. 6.

Член 42. (1) Рекламации за явни недостатъци (дефекти) на работата и/или на доставените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ материали могат да бъдат направени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в момента на приемането им, а за скрити недостатъци - при откриването им, но не по-късно от две години след изтичане на срока на договора. При откриване на недостатъци (дефекти) се подписва констативен протокол от двете страни. В случай на отказ от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да подпише констативен протокол, съответните обстоятелства се удостоверяват и протокола се подписва от независим експерт.

(2) При откриване на недостатъци (дефекти) се подписва констативен протокол от двете страни. В случай на отказ от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да подпише констативен протокол, съответните обстоятелства се удостоверяват от независим експерт, който подписва констативния протокол.

Член 43. (1) Ако в гаранционните срокове се появят недостатъци (дефекти), ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, който е длъжен да ги отстрани за своя сметка в срока, указан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в писмото.

Стефан Димитров
Корк Димитров
02.03.2018г.

(2) В рамките на гаранционните срокове ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да отстранява констатираните с протокол недостатъци (дефекти) за своя сметка или да заменя негодните, доставени от него материали с нови.

(3) Всички материали, заменящи негодните, трябва да са придружени със сертификати за качество и декларация за съответствие.

Член 44. При поява на недостатъци (дефекти) в гаранционните срокове, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ започва работа по отстраняването им не по-късно от 1 /един/ работен ден, считано от дата на писменото уведомление по чл. 43, ал.1, изпратено от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Член 45. Гаранционните срокове по чл. 41 се удължават с времето от уведомяването на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за наличието на дефект до отстраняването на дефекта.

Член 46. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя гаранция за изпълнение на договора под формата на **застраховка**, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя, в размер на 3 (три) % от стойността по чл. 8, ал. 1 на договора, т.е. 60 000 лева.

(2) Сумата по предходната алинея се внася по сметката на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, а банковата гаранция или застраховката се предава в оригинал от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ преди сключване на настоящия договор.

(3) Гаранцията за изпълнение на договора е платима на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ като компенсация за щети, или дължими неустойки или други обезщетения произтичащи от неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора.

Член 47. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на части, след постъпило писмено искане от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в **60-дневен срок** от настъпване на съответното обстоятелство за освобождаването, както следва:

а) След изтичане на всеки **1-годишен период** от влизане в сила на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава процент от стойността на гаранцията за изпълнение, посочена в чл. 46, ал. 1, в размер съответстващ на процента на изпълнение на договора за съответния едногодишния период, при условие че до изтичането на този срок ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не е отправял писмени претенции към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за забавено или некачествено изпълнение или ако такива са били предявени те са отстранени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, или ако ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се е удовлетворил от гаранцията за тях, гаранцията е била възстановена до пълния и размер, като, ако гаранцията не е била възстановена до уговорения размер, подлежащия на връщане процент от гаранцията се прихваща от сумата, с която гаранцията е трябвало да бъде попълнена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до размера на по-малката от тях.

б) Остатъкът от стойността на гаранцията за изпълнение се освобождава след прекратяването на договора, поради изтичане на неговия срок или прекратяването му на друго основание, при условие, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е изпълнил всички възложени работи и свои задължения по договора, отстранил е всички дефекти, появили се през времетраенето на договора, освен ако гаранцията за изпълнение частично или изцяло не е усвоена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за покриване на неустойки.

(2) Всички гаранции, които са предоставени в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ се освобождават в срок до **60 дни**, след постъпване на писмено искане от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, което се подава след изтичане на минимално определения срок на съответната гаранция за изпълнение, определен в предходните алинеи на този член. Искания за връщане на гаранцията за изпълнение преди изтичане на тези срокове няма да се уважават от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не поиска връщането на съответната гаранция за изпълнение, при настъпване на условията за това, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да върне всички гаранции, предоставени в негова полза по силата на този договор, в срок до **60 дни** след прекратяване на действието на договора, независимо от основанията за това и до размера на разликата, след удовлетворяване на всички имуществени претенции произтичащи от неустойки, забава или неизпълнение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ако такива са налице.

(3) В случай, че гаранцията за изпълнение е представена под формата на банкова гаранция или застраховка, към писменото искане по ал. 1 по-горе ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е необходимо да представи нова банкова гаранция (за съответната стойност след освобождаването на съответната част съгласно ал. 1 по-горе), нова застраховка или доказателство за внесена съответната остатъчна сума от гаранцията за изпълнение по сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за невърната/неосвободена гаранция за изпълнение, ако в **60-дневния срок** по ал. 2 надлежно е уведомил ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, че представената от него по реда на предходната ал. 3 редуцирана гаранция за изпълнение не е достатъчна като размер на покритието на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и му укаже съответната остатъчна сума, която следва да бъде покрита от гаранцията след освобождаването на съответната част съгласно ал. 1 по-горе.

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихва в периода, през който паричната сума, внесена като гаранция за изпълнение законно е престояла у него. Разходите по откриването и поддържането на гаранцията са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Член 48. (1) От сумата на гаранцията за изпълнение на договора могат да бъдат усвоени суми за начислени на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ санкции и неустойки. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвоява изцяло или част от гаранцията за изпълнение при възникване на задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за плащане на неустойки по договора, както и при прекратяване на договора от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ поради неизпълнение на договорените задължения от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) При всяко инкасиране на суми от гаранцията за изпълнение ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да уведоми ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ – да допълни размера на гаранцията за изпълнение до посочения в договора размер. Допълването се извършва в срок до 14 календарни дни след датата на уведомяване за инкасирането. В противен случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати договора.

Член 49. При прекратяване на договора по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ усвоява в своя полза гаранцията за изпълнение, като има право да претендира дължимите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ санкции и неустойки по съдебен ред.

VII. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ – ОТГОВОРНОСТИ И НЕУСТОЙКИ

Член 50. (1) Освен в случаите на Раздел IX и чл. 4 на договора, ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не успее да изпълни всички или някоя от възложените му работи в сроковете и/или с качеството, определени в договора дължи неустойка по реда на настоящия раздел;

(2) Неустойките се дължат от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок до 10 /словом: десет/ работни дни от датата на изпращане на писмено уведомление от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за дължимите неустойки.

(3) В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, в определения от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок, не заплати съответната стойност на начислената неустойка, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прихване стойността на неустойката от гаранцията за изпълнение или от последващо дължимо плащане по договора.

(4) В случаите по алинея 3, когато гаранцията за изпълнение не покрива размера на неустойките, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще намали сумата за плащане, дължима на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, със стойността на разликата.

(5) В случаите, когато посочените неустойки не покриват напълно щетите, претърпени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, от неизпълнението от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на задълженията му по настоящия договор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да търси от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по съдебен ред разликата до пълния размер на претърпените вреди и щети.

Член 51. За извършване на видове и количества работи/доставки, които не са предварително одобрени и възложени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по реда на настоящия договор, освен, че не дължи заплащането им, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право на неустойка в размер на 10% от максималната стойност по чл.8, ал.1 на договора.

Член 52. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 25 % от максималната стойност на договора по чл. 8, ал.1 в следните случаи:

- при отказ да подпише документ за възлагане, изготвен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. За отказ се счита неподписването на документа в сроковете по чл. 5, ал. 3, изречение второ;
- ако не започне да извършва работа по подписан документ за възлагане на текущи работи в срок от 5 /пет/ работни дни от датата на подписването му;
- ако не започне да извършва работа по изпратено писмено уведомление за възлагане на аварийни работи в срок от 6 /шест/ часа от получаването му.
- при прекратяване на договора при условията на чл. 68 и/или чл.69.

Член 53. При забава в изпълнението на работите по конкретен документ за възлагане на изпълнението и/или писмено уведомление, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще дължи неустойка в размер на 1% от максималната стойност на договора по чл. 8 за всеки ден забава, до окончателното изпълнение на възложените работи.

Член 54. При неизпълнение на задължението си по чл. 33, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще дължи повторното извършване на съответните работи и неустойка в размер на 5% от максималната стойност на договора.

Член 55. (1) В случай, че при съставянето на протокол за приемането на работите по даден документ за възлагане и/или писмено уведомление, се установят пропуски и/или недостатъци на изпълнението (работите са изпълнени частично, непълно или некачествено), ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще дължи:

Стефан Стефанов
Юрич. консулт. Младков
02.03.018.

Дел

[Signature]
11 / 56

- извършване (респ. коригиране) на констатираната като неизвършена или некачествено извършена работа в срок, посочен в протокола за приемане;
- неустойка по чл. 53 за периода от края на договорения срок за изпълнение до датата, на която се констатира, че работите са извършени напълно и некачественото изпълнение е коригирано.
- допълнителна неустойка в случаите на чл. 55, ал. 2.

(2) В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ забави изпълнението на констатираната за неизвършена или некачествено извършена работа по предходната алинея спрямо сроковете, посочени в протокола за приемане, същият дължи допълнителна неустойка в размер на 0,1% от максималната стойност на договора за всеки изминал ден забава, до окончателното им извършване.

Член 56. (1) В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ просрочи срока за започване на работа по писмено уведомление за извършване на аварийни ремонтни работи, то той дължи неустойка в размер на 0,2 % от максималната стойност на договора за всеки започнат час закъснение.

(2) При забава в изпълнението на аварийните ремонтни работи, възложени чрез писмено уведомление, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0,25 % от максималната стойност на договора на ден, до окончателното изпълнение на възложените работи.

Член 57. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще дължи неустойка в размер на **2000 лв.** в случай, че не изпълни някое от задълженията си по чл. 25, по чл. 39, ал. 2 и/или чл. 39, ал. 3 от настоящият договор за всеки конкретен случай на неизпълнение.

Член 58. В случай, че в резултат на неправилно извършени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ действия или бездействия, бъдат предявени към ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ финансови претенции или претенции за компенсации от трети лица, или бъдат наложени глоби и/или имуществени санкции на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи заплащането им в пълен размер и неустойка в размер на 20% от наложените глоби и/или имуществени санкции, удовлетворените претенции и/или компенсации.

Член 59. (1) В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е изпълнил задълженията си по чл. 40 от настоящия договор, то той дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 25% от максималната стойност на договора по чл. 8, ал. 1.

(2) В случай, че неустойката по ал. 1 на настоящият член не покрива напълно щетите претърпени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от неизпълнението от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на задълженията му по чл. 40, то ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да потърси правата си и да предяви претенции към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по съдебен ред.

Член 60. При нанасяне щети на потребителите и/или на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, вследствие погрешно свързване захранващите линии или други действия по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, то ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще заплати стойността им на потребителите (директно или опосредствано чрез Възложителя), както и ще дължи неустойка на Възложителя в размер на 25% върху стойността на тези щети.

Член 61. При неизпълнение на задължението за предаване в посочените от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ складове на материалите и съоръженията, които са собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще дължи неустойка в троен размер на пазарната им оценка.

Член 62. (1) При неизпълнение на задълженията по чл. 22, ал. 2, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще дължи неустойка в размер на 5 % от максималната стойност на договора по чл. 8, ал. 1.

(2) При неизпълнение на някое от задълженията си, посочени в чл. 28, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще дължи неустойка в размер на 10% от максималната стойност на договора по чл. 8, ал. 1.

Член 63. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема за своя сметка всички работи, които не са извършени в съответствие с изискванията и условията по договора и дължи неустойка в размер на стойността им на база договорените единичните цени.

Член 64. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща за своя сметка всички глоби и санкции, наложени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в следствие на нанесени при извършване на работата повреди на водопроводите, каналите, електропроводните и телефонните съоръжения, когато същите са му били обозначени на чертежите или са му били посочени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или от съгласувателните органи, като заплаща и стойността на възстановяването на повредите по разходооправдателни документи.

Член 65. При забава на плащане ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи обезщетение в размер на законната лихва за забава (равна на основния лихвен процент обявен от БНБ (ОЛП) плюс 10 %), начислена върху стойността на закъснялото плащане за периода на забавата, като стойността на обезщетението не може да бъде повече от 10% от стойността на забавеното плащане.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Член 66. Настоящият договор се прекратява с изтичане на срока, за който е сключен или при достигане максималната стойност на договора, посочена в чл. 8, ал. 1, или по взаимно писмено съгласие на страните.

Член 67. Всяка от страните може да прекрати договора с едностранно 30-дневно писмено предизвестие, отправено до срещната страна при възникване на пречки от обективен характер, включително и поради наличието на непреодолима сила по смисъла на Търговския закон, продължила повече от тридесет дни, които правят невъзможно изпълнението на договора.

Член 68. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора с 10-дневно писмено предизвестие, отправено до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, когато последния не изпълнява задълженията по чл. 1, ал. 3 и Приложение № 3 и Приложение № 4.

Член 69. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора с 30-дневно писмено предизвестие, отправено до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, когато последният без вина на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ просрочи с повече от 20 дни изпълнението на работите по даден документ за възлагане на изпълнението. Прекратяването на договора на това основание, не освобождава ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от задължението да довърши възложените работи, като за всеки ден забава му се начислява неустойка по чл. 53. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не довърши работите, дължи неустойка в размера по чл. 52.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора без предизвестие, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ откаже да подпише документ за възлагане, изготвен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка по чл. 52.

Член 70. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора без предизвестие при достигане размер на претендираните неустойки равен на 30% от максималната стойност на договора.

Член 71. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява договора без предизвестие, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ без вина от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ просрочи изпълнението на повече от три документа за възлагане. Прекратяването на договора на това основание не освобождава ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от задължението да довърши възложените работи, като за всеки ден забава му се начислява неустойка по чл. 53. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не довърши работите, дължи неустойка в размера по чл. 52.

Член 72. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява договора без предизвестие, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изплати в срок предявена към него неустойка и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да приспадне дължимите суми от гаранцията за изпълнение или от следващо дължимо плащане.

Член 73. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява договора без предизвестие, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не заплати стойността на глобите и санкциите, наложени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, вследствие на нанесени при извършване на работата повреди на елементите на техническата инфраструктура, както и стойността на щетите причинени на трети лица, и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да приспадне дължимите суми от гаранцията за изпълнение.

Член 74. При прекратяване на договора преди изтичане на срока му, страните подписват двустранен споразумителен протокол, с който уреждат взаимоотношенията си до момента на прекратяването или развалянето. Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ откаже да подпише протокола, то ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предприема едностранно действия съгласно този протокол и има право да прихване дължимите неустойки от последващи плащания, ако има такива и/или от гаранцията за изпълнение.

Член 75. При прекратяване на Договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ изплаща извършените до момента работи, както и направените във връзка с изпълнението разходи на базата на двустранно подписан протокол за уреждане на взаимоотношенията.

IX. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Член 76. (1) В случай, че някоя от страните не изпълни задълженията си по този договор, поради непредвидено или непредотвратимо събитие от извънреден характер по смисъла на Търговския закон, възникнало след сключването на договора, тя е длъжна в 2-дневен срок писмено да уведоми другата страна за това.

(2) От времетраенето на срока за изпълнение по даден документ за възлагане и/или писмено уведомление се изключват периодите, когато съществува обективна невъзможност за изпълнение на предвидените работи. Всички регистрирани спирания на работата не по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, удължават времетраенето на изпълнението по документ за възлагане и/или писмено уведомление с дните на прекъсване на работата. Всички прекъсвания се установяват с констативен протокол, подписан от страните по настоящия договор.

Член 77. (1) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията и на свързаните с тях насрещни задължения се спира и срокът по даден документ за възлагане и/или писмено уведомление се удължава с период, равен на периода на действие на непреодолимата сила.

(2) Когато непреодолимата сила продължи повече от 30 /словом: тридесет/ дни, всяка от страните може да поиска договора да бъде прекратен.

Х. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Член 78. (1) Всички съобщения и уведомления на страните по настоящият договор ще се извършват само в писмена форма, като условие за действителност. Тази форма ще се счита за спазена ако съобщението е изпратено по факс и/или електронен адрес. Изпратените съобщения или уведомления, се приемат за получени от отсрещната страна, ако са изпратени писмено на посочен от адресата номер на факс и/или електронен адрес и е получено автоматично генерирано съобщение, потвърждаващо изпращането.

(2) Всички констатации по повод закъснения в изпълнението на възложена работа и/или некачествено извършена работа се отразяват в писмена форма, като условие за действителност.

Член 79. Страните решават всички спорове, възникнали между тях през времетраенето на договора по взаимно съгласие изразено в писмена форма.

Член 80. Всички спорове, породени от този договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване празноти в него или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, за които не е постигнато съгласие по предходния член, ще бъдат разрешавани от компетентния съд на Република България, със седалище в гр. София, съобразно общия гражданско-правен ред.

Член 81. Решение от компетентен съд или арбитър, или арбитражен съд или изменение на законодателството, което прави някое от условията на този договор невалидно, недействително или неизпълнимо, ще се отнася само до това условие и няма да прави целия договор или някакво друго условие от него невалиден, недействителен или неизпълним и всички други условия на договора ще останат в пълна сила и ефект.

Член 82. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за спазване на изискванията за безопасност на труда при изпълнение на поетите с настоящия договор ремонтни работи.

Член 83. Всички регистрирани спирания на изпълнението на строително монтажните работи по причина на:

а/ непреодолима сила;

б/ неблагоприятни атмосферни условия – температури под -5°C и над 40°;

в/ прекъсвания на подземни комуникации и съоръжения, не по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ са основание за изменение на сроковете по конкретен документ за възлагане и/или писмено уведомление, но не и по отношение сроковете за изпълнение и предаване на работите по договора.

Член 84. (1) За целите на този договор под „непредвидени работи“ следва да се разбират неупоменати в стойностна сметка, Приложение № 1 към настоящия договор, видове работи, за които в процеса на работата е установено по надлежния ред, че е необходимо да бъдат изпълнени.

(2) За целите на този договор под „допълнителни работи“ следва да се разбират неупоменати в конкретен документ за възлагане количества работи, за които в процеса на работата е установено по надлежния ред, че е необходимо да бъдат изпълнени.

(3) Ако в процеса на работа се наложи извършване на непредвидени и/или допълнителни работи, същите могат да се изпълняват само след писменото им съгласуване и възлагане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Член 85. (1) За целите на този договор под „аварийни ремонтни работи“ следва да се разбират неотложни работи, появили се в резултат на внезапна повреда, която следва да бъде отстранена във възможно най-кратки срокове, за да може съответния обект да функционира нормално и за които срокът за започване на работа от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по отстраняване на аварията е до 6 (шест) часа, считано от получаване на писмено уведомление от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на посочения в настоящия договор от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ факс и/или електронен адрес.

(2) За целите на този договор под „текущи ремонтни работи“ следва да се разбират всички видове работи, които не са „аварийни ремонтни работи“ по смисъла на ал.1.

Член 86. За целите на този договор:

Стефан Стефанов
Йорк Йорк / Мисирев
02.03.2018г

Иван

Иван

(1) „Конфиденциална информация“ означава категориите „Поверителна“ и „Фирмена“ информация, така както са определени в Програма с мерките за гарантиране на независимостта на дейността на Дружеството от другите дейности на вертикално интегрираното предприятие одобрена Решение на ДКЕВР № Р-086 от 24.07.2008 год., а именно:

(2) „Поверителна“: Цялата информация, която не е посочена в категория Фирмена, нито в категория Публична, и която може да донесе полза на участник на пазара на електрическа енергия, срещу другите участници в пазара; (напр. прогнозни часови диаграми на клиентите - търговци, привилегирани клиенти; данни за местата на присъединяване; данни за измервателните уреди; данни свързани с Интерфейса, осигуряващ обмена на информация между ЕРД и останалите лица и др.)

(3) „Фирмена“: жалби/рекламации на клиенти на разпределителното предприятия и техният начин на решаване; измерени стойности на крайното потребление на клиентите и измерени стойности на доставката на производителя; данни на клиентите за целите на фактурирането, както и данните защитени от Закона за защита на личните данни; планове за развитие на мрежата и модернизация на мрежата; финансова информация относно обезпечения към кредитори, условия на привличане на кредитен ресурс, разплащания с клиенти и т.н.

Член 87. Задължения на страните за координиране на мерките за осигуряване на безопасността на труда при изпълнение на строително-монтажни работи.

87.1. Длъжностните лица на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, които ръководят и управляват трудовите процеси, носят персонална отговорност за осигуряване здравословни и безопасни условия на труд в ръководените от тях работи и дейности. Те са длъжни незабавно да се информират взаимно за всички потенциални опасности и вредности.

87.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава чрез свой квалифициран персонал да осъществява всички необходими организационни и технически мероприятия, осигуряващи безопасното изпълнение на поетите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ задължения – предмет на договора.

87.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да инструктира персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ според изискванията на Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, издадена от Министерството на труда и социалната политика.

87.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да предостави на персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всички вътрешнофирмени инструкции за безопасност при работи, приложими за изпълнение на дейностите, предмет на договора.

87.5. Персоналът на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се задължава да спазва изискванията на приложимите нормативни документи за безопасното изпълнение на задълженията, предмет на договора.

87.6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право чрез упълномощени свои лица да извършва проверки по време на работа на персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и при констатирани нарушения да предприема ограничителни действия съобразно нормативните документи.

87.7. Отдел „Управление на качеството“ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ е упълномощен да извършва контролна дейност по спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд. Неговите разпореждания са задължителни за персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

87.8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава, при провеждането на началният инструктаж да представи „Оценка на риска“ с оценен риск за извършващите дейности по настоящия договор, съгласно чл. 6 от Наредба № 5/ 11.05.1999 г. за реда, начина и периодичността на извършване на оценка на риска, издадена от Министерството на труда и социалната политика и Министерството на здравеопазването.

87.9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури квалифициран персонал за изпълнението на работите, предмет на договора.

87.9.1. При провеждане на началния инструктаж от упълномощени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ лица ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя поименен списък с квалификационните групи на своя персонал, който ще работи в обектите на територията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В списъка трябва да бъдат определени лицата от персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, които могат да бъдат отговорни ръководители и изпълнители на работа в електрическите уредби и съоръжения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

87.9.2. Изпълнителят е отговорен за провеждането на обучение и изпити за квалификационна група по техника на безопасност на персонала, работещ на територията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

87.9.3. Персоналът на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е длъжен да носи винаги в себе си удостоверенията за придобита квалификационна група по безопасност.

87.10. При извършване на дейности, за които се изисква допълнителна квалификация съгласно приложимите нормативни документи, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и документи за съответната правоспособност на своя персонал. В случаите, когато при извършване на работите, предмет на договора, не се изисква правоспособност за

работа в ел. уредби и съоръжения и притежаване на квалификационна група по смисъла на ПБЗРЕУЕТЦЕМ, изискванията по т.87.9.1, 87.9.2 и 87.9.3 не се прилагат.

87.11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури на своя персонал всички необходими лични предпазни средства и инструменти за безопасно и качествено извършване на дейностите, предмет на договора.

87.12. При извършване на работи в действащи електрически уредби, електропроводни линии и съоръжения, собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, отговорност за изпълнението на организационно-техническите мероприятия по ПБЗРЕУЕТЦЕМ носи персоналот на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, а за безопасността при извършване на работи - изпълнителят на работата от персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

87.13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да откаже извършването на определена работа, ако са налице съмнения относно осигуряване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на условия за безопасност и опазване на живота и здравето на хората. Той незабавно уведомява отдел „Управление на качеството“ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникналата ситуация.

87.14. Персоналот на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при изпълнение на всички работи е длъжен:

а) да спазва инструкциите на производителите за монтаж и експлоатация на електрически машини, съоръжения и изделия и да не се допускат отклонения от изискванията на ПБЗРЕУЕТЦЕМ;

б) да отстранява незабавно възникналите в процеса на работите неизправности в електрическите съоръжения, които могат да предизвикат искрене, късо съединение, нагряване на изолацията на кабелите и проводниците над допустимите норми и др.;

в) при необходимост от извършване на огневи работи на обекта да спазва строго изискванията за пожарна и аварийна безопасност.

87.15. В случаите на възникнали инциденти и трудови злополуки с лица от персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ръководителят на групата уведомява както своето ръководство, така и отдел „Управление на качеството“ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

87.16. Длъжностните лица, упълномощени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при констатиране на нарушения на правилата по безопасността на труда от страна на персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, са задължени:

- да дават разпореждания или предписания за отстраняване на нарушенията;

- да отстраняват отделни членове или група, като спират работата, ако извършените нарушения налагат това;

- да дават на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмени предложения за налагане на санкции на лица, извършили нарушения.

87.17. Загубите, причинени от влошаване качеството и удължаване сроковете на извършваните работи поради отстраняване на отделни лица или спиране работата на групи за допуснати нарушения на изискванията на ПБЗРЕУЕТЦЕМ и на инструкциите за безопасност при работа, на противопожарните строително - технически норми и опазване на околната среда, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

87.18. Всички щети, нанесени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на неговите клиенти, възникнали по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ вследствие неправомерно прекъсване на снабдяването на потребителите с електрическа енергия, влизане и преминаване на служители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ през имот на потребител и извършване на дейности в него, погрешно свързване на токови линии и др., са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

87.19. Упълномощено лице от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за отговорник (координатор) по безопасността е Веселин Младенов, тел. 076/688900; GSM 0886922900.

Член 88. Задължения на страните и координиране на мерките за спазване на законовите изисквания в областта на опазването на околната среда при изпълнение на дейности, които се извършват на лицензионната територия на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД – включително зони от мрежата „Натура“ 2000.

1. При изпълнение предмета на настоящия договор, страните по договора се задължават да спазват:

1.1. Закона за опазване на околната среда (Обн. ДВ. бр.91 от 25 Септември 2002г.);

1.2. Закона за управление на отпадъците (Обн. ДВ. бр.53 от 13 Юли 2012г.);

1.3. Закона за биологичното разнообразие (Обн. ДВ. бр.77 от 9 Август 2002г.);

1.4. Закона за защитените територии (Обн. ДВ. бр.133 от 11 Ноември 1998г.).

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

2.1. Изцяло да спазва законовите и подзаконовите нормативни документи в областта на околната среда, опазването на биологичното разнообразие и управлението на отпадъците.

2.2. Да не допуска замърсяване на компонентите на околната среда.

2.3. Да не допуска увреждане на биологичното разнообразие.

2.4. В случай на замърсяване на околната среда да организира неговото отстраняване изцяло за своя сметка.

2.5. При допускане на замърсяване на компонентите на околната среда ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен в еднодневен срок да уведоми представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

2.6. Да минимизира негативното влияние върху околната среда, предизвикано от своята дейност.

2.7. Да управлява генерираните отпадъци от своята дейност съобразно законовите изисквания и подзаконовите нормативни документи.

2.8. Да опазва биологичното разнообразие на територията, на която се извършват конкретните дейности.

3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всички вътрешнофирмени процедури, инструкции и методики относно опазването на околната среда, биологичното разнообразие и управлението на отпадъците, приложими при изпълнение на дейностите, предмет на договора.

4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право чрез упълномощени свои лица да извършва планирани и непланирани проверки на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по време изпълнението на възложените дейности. При констатирани нарушения ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да предпише дейности с цел изпълнение на нормативните изисквания.

5. Сектор „Екология и пожарна безопасност“ (по-нататък за краткост „ЕиПБ“) е упълномощеното звено от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да извършва контролна дейност по спазване на изискванията относно опазването на околната среда, биологичното разнообразие и управлението на отпадъците. Неговите разпореждания са задължителни за персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

6. При констатиране на нарушения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по спазване на изискванията относно опазването на околната среда, биологичното разнообразие и управлението на отпадъците, служителите на сектор „ЕиПБ“ са задължени да предписват мерки за отстраняване на нарушенията, както и да следят за изпълнение на дадените предписания.

7. Загубите, причинени от забавяне на изпълнението на дейностите по договора, поради отстраняването на нарушенията и изпълнение на предписаните мерки по т. 5 и т. 6, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Член 89. За неуредени с договора въпроси се прилагат действащото законодателство в Република България.

Настоящият договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра по един за всяка една от страните и влиза в сила от датата на неговото двустранно подписване от страните.

Приложения:

Приложение № 1 – Стойностна сметка

Приложение № 2 - Технически спецификации и изисквания на Възложителя

Приложение № 3 – Предложение за изпълнение на поръчката на Изпълнителя

Приложение № 4 – Етични правила

Приложение № 5 – Списък на сградите, на които предстои да се извършват ремонтни работи.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:



ИЗПЪЛНИТЕЛ:



Свладислав
Курт. Пет. Младков
02.03.0187

СТОЙНОСТНА СМЕТКА (СС)

№	Видове строителни и монтажни работи	Мярка	Ед. цена, лв. без ДДС
1	2	3	4
1	Разбиване на бетон (вкл. армиран) - ръчно, вкл. сваляне и пренасяне на отпадъците до 3 етажа във височина, и до 500м хоризонтално разстояние	м ³	100.00
2	Разваляне на тухлена зидария с дебелина до 25см, вкл. сваляне и пренасяне на отпадъците до 3 етажа във височина, и до 500м хоризонтално разстояние	м ²	3.00
3	Разваляне на тухлена зидария с дебелина над 25см, вкл. сваляне и пренасяне на отпадъците до 3 етажа във височина, и до 500м хоризонтално разстояние	м ³	3.00
4	Разбиване на стоманобетонни конструктивни елементи - машинно, вкл. изрязване на армировката	м ²	0.50
5	Пробиване на отвори в стоманобетонни елементи, независимо от формата и размерите им	м ³	500.00
6	Разрушаване на степен стоманобетонен панел с дебелина до 30см	м ²	10.00
7	Разкъртване на циментова замазка (вкл. армирана) до 6 см, вкл. сваляне и пренасяне на отпадъците във височина, и до 500м хоризонтално разстояние	м ³	3.50
8	Разваляне на настилка от плочи - теракот, гранитогрес, гранит и т.н.	м ²	4.60
9	Разваляне на облицовка от плочи - фаянс, гранит, мрамор и т.н.	м ²	4.60
10	Очукване на мазилка по стени и тавани, със събиране и изнасяне на отпадъците	м ²	1.97
11	Демонтаж на цокъл от плочи (фаянс, теракот, гранитогрес и т.н.)	м	0.66
12	Демонтаж на дървени и PVC подови первази	м	0.55
13	Демонтаж балатум от под	м ²	2.00
14	Демонтаж мокет	м ²	2.00
15	Демонтаж на дървен и ламиниран паркет, дървено дюшеме	м ²	3.00
16	Демонтаж ламперия	м ²	2.00
17	Демонтаж на преградна стена, предстенна обшивка, и др. подобни, от гипсокартонени плоскости включително конструкцията	м ²	5.00
18	Демонтаж окачен таван от всякакъв вид, включително конструкцията	м ²	3.50
19	Стъргане стени и тавани постно или блажно боядисани	м ²	6.00
20	Стъргане блажна боя от метални повърхнини	м ²	2.30
21	Стъргане блажна боя от дървени повърхнини	м ²	2.60
22	Сваляне на тапети или деколин от стени	м ²	1.99
23	Зидария от газобетонни блокчета 30/25/60см със суха смес на циментова основа за зидане на газобетон	м ²	0.01
24	Зидария от газобетонни блокчета 5/25/60см със суха смес на циментова основа за зидане на газобетон	м ²	0.10

№	Видове строителни и монтажни работи	Мярка	Ед. цена, лв. без ДДС
1	2	3	4
25	Зидария от газобетонни блокчета 12,5/25/60см със суха смес на циментова основа за зидане на газобетон	м ²	45.00
26	Зидария от газобетонни блокчета 25/25/60см със суха смес на циментова основа за зидане на газобетон	м ²	55.00
27	Тухлена зидария с дебелина над 12,5см от единични плътни тухли на циментен разтвор	м ³	0.02
28	Тухлена зидария с дебелина до 25см от тухли 25/25/12 см на циментен разтвор	м ²	50.00
29	Тухлена зидария с дебелина над 25см от тухли 25/25/12 см на циментен разтвор	м ³	0.03
30	Доставка и направа вароциментова мазилка по стени и тавани	м ²	20.00
31	Грундиране на стени, тавани и подове с контактен грунд(бетон контакт)	м ²	2.00
32	Направа на шпакловка с подходящ разтвор на циментова основа върху газобетонни блокчета, включително PVC мрежа	м ²	27.00
33	Направа на финна цялостна шпакловка по стени и тавани с подходяща финна шпакловъчна смес (2 слоя)	м ²	9.00
34	Доставка и направа пръскана мазилка по вътрешни стени	м ²	0.15
35	Направа на преградни стени от гипсокартонени плоскости (d=12,5mm), с включени: - доставка и монтаж на метална конструкция и крепежни елементи; - доставка и монтаж на обикновенни гипсокартонени плоскости с дебелина 12,5мм; - доставка и монтаж на минерална вата; - доставка и полагане на фугозащитна хартиена лента; - обработване на фугите на гипсокартонените плоскости с подходящ фугопълнител (3 слоя); - всички допълнително необходими консумативи.	м ²	27.00
36	Направа на окачени тавани от гипсокартонени плоскости (d=12,5mm), с включени: - доставка и монтаж на метална конструкция и крепежни елементи; - доставка и монтаж на обикновенни гипсокартонени плоскости с дебелина 12,5мм; - доставка и монтаж на минерална вата; - доставка и полагане на фугозащитна хартиена лента; - обработване на фугите на гипсокартонените плоскости с подходящ фугопълнител (3 слоя); - всички допълнително необходими консумативи.	м ²	25.00
37	Направа на преградни стени от влагустойчиви гипсокартонени плоскости (d=12,5mm), с включени: - доставка и монтаж на метална конструкция и крепежни елементи; - доставка и монтаж на влагустойчиви гипсокартонени плоскости с дебелина 12,5мм; - доставка и монтаж на минерална вата; - доставка и полагане на фугозащитна хартиена лента; - обработване на фугите на гипсокартонените плоскости с подходящ фугопълнител (3 слоя); - всички допълнително необходими консумативи.	м ²	30.00

№	Видове строителни и монтажни работи	Мярка	Ед. цена, лв. без ДДС
1	2	3	4
38	<p>Направа на окачени тавани от влагустойчиви гипсокартонени плоскости (d=12,5mm), с включени:</p> <ul style="list-style-type: none"> - доставка и монтаж на метална конструкция и крепежни елементи; - доставка и монтаж на влагустойчиви гипсокартонени плоскости с дебелина 12,5мм; - доставка и монтаж на минерална вата; - доставка и полагане на фугозащитна хартиена лента; - обработване на фугите на гипсокартонените плоскости с подходящ фугопълнител (3 слоя); - всички допълнително необходими консумативи. 	м ²	26.00
39	<p>Направа на преградни стени и окачени тавани от пожароустойчиви гипсокартонени плоскости (d=12,5mm), с включени:</p> <ul style="list-style-type: none"> - доставка и монтаж на метална конструкция и крепежни елементи; - доставка и монтаж на пожароустойчиви гипсокартонени плоскости с дебелина 12,5мм; - доставка и монтаж на минерална вата; - доставка и полагане на фугозащитна хартиена лента; - обработване на фугите на гипсокартонените плоскости с подходящ фугопълнител (3 слоя); - всички допълнително необходими консумативи. 	м ²	33.00
40	<p>Направа на преградни стени от по два пласта на страна обикновенни гипсокартонени плоскости (d=12,5mm), с включени:</p> <ul style="list-style-type: none"> - доставка и монтаж на метална конструкция и крепежни елементи; - доставка и монтаж на 4 слоя гипсокартонени плоскости с дебелина 12,5мм; - доставка и монтаж на минерална вата; - доставка и полагане на фугозащитна хартиена лента; - обработване на фугите на гипсокартонените плоскости с подходящ фугопълнител (3 слоя); - всички допълнително необходими консумативи. 	м ²	29.00
41	<p>Направа на предстенни обшивки от обикновенни гипсокартонени плоскости (d=12,5mm) монтирани на метална конструкция, с включени:</p> <ul style="list-style-type: none"> - доставка и монтаж на метална конструкция и крепежни елементи; - доставка и монтаж на обикновенни гипсокартонени плоскости с дебелина 12,5мм; - доставка и монтаж на минерална вата; - доставка и полагане на фугозащитна хартиена лента; - обработване на фугите на гипсокартонените плоскости с подходящ фугопълнител (3 слоя); - всички допълнително необходими консумативи. 	м ²	25.00
42	<p>Направа на предстенни обшивки от влагустойчиви гипсокартонени плоскости (d=12,5mm) монтирани на метална конструкция, с включени:</p> <ul style="list-style-type: none"> - доставка и монтаж на метална конструкция и крепежни елементи; - доставка и монтаж на влагустойчиви гипсокартонени плоскости с дебелина 12,5мм; - доставка и монтаж на минерална вата; - доставка и полагане на фугозащитна хартиена лента; - обработване на фугите на гипсокартонените плоскости с подходящ фугопълнител (3 слоя); - всички допълнително необходими консумативи. 	м ²	26.00




№	Видове строителни и монтажни работи	Мярка	Ед. цена, лв. без ДДС
1	2	3	4
43	<p>Направа на предстенни обшивки от пожароустойчиви гипсокартонени плоскости (d=12,5mm) монтирани на метална конструкция, с включени:</p> <ul style="list-style-type: none"> - доставка и монтаж на метална конструкция и крепежни елементи; - доставка и монтаж на пожароустойчиви гипсокартонени плоскости с дебелина 12,5мм; - доставка и монтаж на минерална вата; - доставка и полагане на фугозащитна хартиена лента; - обработване на фугите на гипсокартонените плоскости с подходящ фугопълнител (3 слоя); - всички допълнително необходими консумативи. 	м ²	26.00
44	<p>Направа на предстенни обшивки от обикновенни гипсокартонени плоскости (d=12,5mm) монтирани посредством гипсово лепило за монтаж на гипсокартонени плоскости, с включени:</p> <ul style="list-style-type: none"> - доставка и полагане на подходящо гипсово лепило монтаж на гипсокартонени плоскости; - доставка и монтаж на обикновенни гипсокартонени плоскости с дебелина 12,5мм; - доставка и полагане на фугозащитна хартиена лента; - обработване на фугите на гипсокартонените плоскости с подходящ фугопълнител (3 слоя); - всички допълнително необходими консумативи. 	м ²	14.00
45	<p>Направа на предстенни обшивки от влагоустойчиви гипсокартонени плоскости (d=12,5mm) монтирани посредством гипсово лепило за монтаж на гипсокартонени плоскости, с включени:</p> <ul style="list-style-type: none"> - доставка и полагане на подходящо гипсово лепило монтаж на гипсокартонени плоскости; - доставка и монтаж на влагоустойчиви гипсокартонени плоскости с дебелина 12,5мм; - доставка и полагане на фугозащитна хартиена лента; - обработване на фугите на гипсокартонените плоскости с подходящ фугопълнител (3 слоя); - всички допълнително необходими консумативи. 	м ²	16.00
46	<p>Направа на предстенни обшивки от пожароустойчиви гипсокартонени плоскости (d=12,5mm) монтирани посредством гипсово лепило за монтаж на гипсокартонени плоскости, с включени:</p> <ul style="list-style-type: none"> - доставка и полагане на подходящо гипсово лепило монтаж на гипсокартонени плоскости; - доставка и монтаж на пожароустойчиви гипсокартонени плоскости с дебелина 12,5мм; - доставка и полагане на фугозащитна хартиена лента; - обработване на фугите на гипсокартонените плоскости с подходящ фугопълнител (3 слоя); - всички допълнително необходими консумативи. 	м ²	20.00
47	<p>Направа на Г-образен куфар от гипсокартонени плоскости монтиран на метална конструкция с разгъвка в ширина до 1м, с включени:</p> <ul style="list-style-type: none"> - доставка и монтаж на метална конструкция и крепежни елементи; - доставка и монтаж на обикновенни гипсокартонени плоскости с дебелина 12,5мм; - доставка и монтаж на минерална вата; - доставка и полагане на фугозащитна хартиена лента; - обработване на фугите на гипсокартонените плоскости с подходящ фугопълнител (3 слоя); - доставка и монтаж на алуминиев ръбохранител; - всички допълнително необходими консумативи. 	м'	0.50

№	Видове строителни и монтажни работи	Мярка	Ед. цена, лв. без ДДС
1	2	3	4
48	Направа на П-образен куфар от гипсокартонени плоскости монтиран на метална конструкция с разгъвка в ширина до 1м, с включени: - доставка и монтаж на метална конструкция и крепежни елементи; - доставка и монтаж на обикновенни гипсокартонени плоскости с дебелина 12,5мм; - доставка и монтаж на минерална вата; - доставка и полагане на фугозащитна хартиена лента; - обработване на фугите на гипсокартонените плоскости с подходящ фугопълнител (3 слоя); - доставка и монтаж на алуминиеви ръбохранители; - всички допълнително необходими консумативи.	м'	0.50
49	Доставка и монтаж на топлоизолация от каменна вата (50кг/м3) с деб. 50мм	м ²	0.25
50	Доставка и монтаж на топлоизолация от каменна вата (75кг/м3) с деб. 50мм	м ²	0.50
51	Доставка и монтаж на топлоизолация от каменна вата (150кг/м3) с деб. 100мм	м ²	1.00
52	Доставка и монтаж на топлоизолация от каменна вата (150кг/м3) с деб. 150мм	м ²	1.25
53	Доставка и монтаж на алуминиеви ръбохранители	м	15.00
54	Обръщане и оформяне на периметъра на всякакъв вид отвори(около врати, прозорци и т.н.), с гипсокартонени плоскости(d=12,5mm) монтирани посредством гипсово лепило за монтаж на гипсокартон или метална конструкция, включително доставка и монтаж на алуминиев ръбохранител	м'	0.50
55	Изкърпване на рамки около врати и прозорци от всякакъв вид с подходящ материал	м	22.00
56	Доставка на цветна латексова боя и боядисване по стени и тавани до достигане на еднаквост на повърхността (мин. 3 слоя)	м ²	10.00
57	Доставка на бяла латексова боя и боядисване по стени и тавани до достигане на еднаквост на повърхността (мин. 3 слоя)	м ²	11.00
58	Постно боядисване на стени и тавани	м ²	5.00
59	Доставка и монтаж на растерен окачен таван с минераловатни пана 60/60см(60/120см) включително метална конструкция и всичко необходими компоненти за монтаж	м ²	26.00
60	Доставка и монтаж на растерен окачен таван с водоустойчив минераловатни пана 60/60см(60/120см) включително метална конструкция и всичко необходими компоненти за монтаж	м ²	0.50
61	Подмяна на минераловатни пана 60/60см на растерен окачен таван	м ²	17.00
62	Доставка и полагане на цименто-пясъчна замазка по подове с дебелина до 6см	м ²	17.00
63	Доставка и полагане на цименто-пясъчна замазка по подове с дебелина до 10 см	м ²	0.10
64	Доставка и полагане на цименто-пясъчна замазка по подове с дебелина над 10 см	м ²	0.10
65	Доставка и полагане на специален грунд и саморазливна замазка на циментова основа с дебелина до 10 мм	м ²	18.00
66	Доставка и полагане на подова настилка - мокет включително первази от мокет	м ²	0.50

№	Видове строителни и монтажни работи	Мярка	Ед. цена, лв. без ДДС
1	2	3	4
67	Доставка и монтаж на PVC подова настилка с полиуретаново покритие и антистатични качества	м ²	0.41
68	Доставка и монтаж на линолеум високоустойчив, включително всички необходими материали (лепила и др.)	м ²	61.00
69	Доставка и монтаж на настилка от ламиниран паркет клас AC 4 с клас на износоустойчивост на повърхностния слой А32 и минимална дебелина 8мм ,включително термоизолационна подложка и лепило	м ²	23.00
70	Доставка и монтаж на PVC первази по под	м	3.50
71	Доставка и грундиране с дълбокопроникващ грунд	м ²	6.00
72	Доставка и монтаж на гранитогресни плочи I-во качество по стъпала	м ²	60.00
73	Доставка и монтаж на цокъл 6 см от гранитогрес по стъпала	м	7.00
74	Доставка и монтаж на гранитогресни плочи I-во качество с размер на плочата, зададен от възложителя	м ²	45.00
75	Доставка и полагане гранитогресни плочи I-во качество, по цокъл с вис. до 8см.	м	0.50
76	Доставка и полагане теракотни плочки I-во качество, с размер на плочата зададен от Възложителя	м ²	0.50
77	Доставка и полагане фаянсови плочки I-во качество по стени, вкл. PVC или алуминиеви външни и вътрешни ъгли	м ²	41.00
78	Доставка и монтаж на алумиева преходна лансна за подови настилки	м	1.00
79	Доставка и монтаж на предпазни алуминиеви профили с гумени лансни по стъпала	м	1.20
80	Доставка и монтаж на стълбищен метален парапет от лек тип, с височина 105 см., вкл. ръкохватка, скоби, крепежни елементи и т.н.	м	1.00
81	Лакиране на дървен парапет	м ²	1.00
82	Доставка и монтаж на иноксов парапет с височина 105 см. вкл. ръкохватка, скоби, крепежни елементи и т.н.	м	1.00
83	Защитно покриване на прозорци, врати, мебели при боядисване	м ²	9.00
84	Доставка и монтаж на розетка за комин - бяла / шагрен	бр	150.00
85	Грундиране на стени - противоплесенна обработка	м ²	5.00
86	Грундиране на метални повърхности	м ²	4.00
87	Грундиране на дървени повърхности	м ²	5.00
88	Блажна боя по дърв.повърхности – двукратно	м ²	10.00
89	Блажна боя по метални повърхности с антикорозионна защита - ламарини, метални конструкции и др.- двукратно	м ²	10.00
90	Блажна боя по водопроводни тръби- двукратно	м	40.00
91	Блажна боя по железни парапети и решетки - двукратно	м ²	42.00

№	Видове строителни и монтажни работи	Мярка	Ед. цена, лв. без ДДС
1	2	3	4
92	Блажна боя по стари цокли – двукратно	м ²	0.20
93	Огнезащитно боядисване, дебелина 2мм	м ²	1.00
94	Извозване строителни отпадъци от обекта до 20км. разстояние включително натоварване, разтоварване и такса за разтоварище	м ³	5.00
95	Извозване строителни отпадъци от обекта от 20км. до 50км разстояние включително натоварване, разтоварване и такса за разтоварище	м ³	0.20
	Дограма		
96	Демонтаж на дограма от всякакъв вид - метална, алуминиева, PVC, дървена и т.н.	бр	8.00
97	Доставка и монтаж на бяла алуминиева дограма с прекъснат термомост за врати и прозорци включително механизми за двустранно отваряне, с двуслоен стъклопакет от високоенергийно и бяло стъкло или пълнеж	м ²	65.00
98	Доставка и монтаж на цветна алуминиева дограма с прекъснат термомост за врати и прозорци включително механизми за двустранно отваряне, с двуслоен стъклопакет от високоенергийно и бяло стъкло или пълнеж	м ²	75.00
99	Доставка и монтаж на бяла 5-камерна PVC дограма със стоманени пръти в профила, степен на защита минимум WK4, включително трислоен стъклопакет(високоенергийно+бяло+нискоемисионно стъкло) и механизми за двусово отваряне	м ²	187.00
100	Доставка и монтаж на цветна 5-камерна PVC дограма със стоманени пръти в профила, степен на защита минимум WK4, включително трислоен стъклопакет(високоенергийно+бяло+нискоемисионно стъкло) и механизми за двусово отваряне	м ²	5.00
101	Доставка и монтаж на алуминиеви водобрани /козирки/ с ширина до 25см	м	16.00
102	Доставка и монтаж на ал.подпрозоръчни первази с ширина на перваза 25см, вкл. крепежни елементи, силикон / полиуретан.пяна	м	16.00
103	Доставка и монтаж подпрозоръчен перваз от PVC с ширина на перваза 25см, вкл. крепежни елементи, силикон / полиуретан.пяна, капачки	м	16.00
104	Изваждане врати от зид - всички видове	бр	55.00
105	Демонтаж леки метални конструкции	кг	3.00
106	Демонтаж на стъкла от прозорци	м ²	2.50
107	Демонтаж на щори всички видове	м ²	1.00
108	Доставка и монтаж на двуслоен стъклопакет (високоенергийно+бяло стъкла)	м ²	50.00
109	Доставка и монтаж на вътрешна бяла Алуминиева дограма без термичен мост, с двуслоен стъклопакет или пълнеж, за направа на врати, прозорци и прегради включително механизми за отваряне	м ²	148.00
110	Доставка и монтаж на вътрешна цветна Алуминиева дограма без термичен мост, с двуслоен стъклопакет или пълнеж, за направа на врати, прозорци и прегради включително механизми за отваряне	м ²	17.00
111	Доставка и монтаж на фурнирована врата със светъл отвор 80/200см - MDF, вкл. каса(до 15см), брава и дръжки	бр	666.00

№	Видове строителни и монтажни работи	Мярка	Ед. цена, лв. без ДДС
1	2	3	4
112	Доставка и монтаж на фурнирована врата със светъл отвор 90/200см - MDF, вкл. каса(до 15см), брава и дръжки	бр	777.00
113	Доставка и монтаж на фурнирована врата със светъл отвор 100/200см - MDF, вкл. каса(до 15см), брава и дръжки	бр	888.00
114	Доставка и монтаж на врата със светъл отвор 80/200см - ПДЧ, вкл. каса(до 15см), дръжки и брава	бр	555.00
115	Доставка и монтаж на врата със светъл отвор 90/200см - ПДЧ, вкл. каса(до 15см), дръжки и брава	бр	555.00
116	Доставка и монтаж на врата със светъл отвор 100/200см - ПДЧ, вкл. каса(до 15см), дръжки и брава	бр	555.00
117	Доставка и монтаж на фазерна врата със светъл отвор 80/200см - вкл. каса(до 15см), дръжки и брава	бр.	555.00
118	Доставка и монтаж на фазерна врата със светъл отвор 90/200см - вкл. каса(до 15см), дръжки и брава	бр.	555.00
119	Доставка и монтаж на фазерна врата със светъл отвор 100/200см - вкл. каса(до 15см), дръжки и брава	бр.	555.00
120	Доставка и монтаж на механичен автомат за врата	бр	450.00
121	Доставка и монтаж на хоризонтални щори със странично водене	м ²	8.00
122	Доставка и монтаж на вертикални щори с ширина на лентата 89мм	м ²	10.00
123	Доставка и монтаж на вертикални щори с ширина на лентата 127мм	м ²	8.00
124	Доставка и монтаж на Автоматизирана секционна врата с електрозадвигване и дистанционно управление, с размери до 2.5/2.5 м. и вградена врата 100/200см	бр	5000.00
125	Доставка и монтаж на Автоматизирана секционна врата с електрозадвигване и дистанционно управление, с размери от 2.5/2.5 до 4.5/4.5 м. и вградена врата 100/200см	бр	6.00
126	Доставка и монтаж на Автоматизирана секционна врата с електрозадвигване и дистанционно управление, с размери от 4.5/4.5 до 6.5/6.5 м. и вградена врата 100/200см	бр	10.00
127	Доставка и монтаж на пожарозащитна врата 80+80 / 200 см. двойна с граница на огнеустойчивост 90 мин.	бр	1000.00
128	Доставка и монтаж на пожарозащитна врата 90+90 / 215 см. двойна с граница на огнеустойчивост 90 мин.	бр	1000.00
129	Доставка и монтаж на пожарозащитна врата 80 / 200 см. с граница на огнеустойчивост 90 мин.	бр	1000.00
130	Доставка и монтаж на пожарозащитна врата 90 / 205 см. с граница на огнеустойчивост 90 мин.	бр	1000.00
131	Доставка и монтаж на пожарозащитна врата 100 / 205 см. с граница на огнеустойчивост 90 мин.	бр	1000.00
132	Доставка и монтаж на пожарозащитна врата 110 / 205 см. с граница на огнеустойчивост 90 мин.	бр	1000.00
133	Доставка и монтаж на пожарозащитна врата 130 / 215 см. с граница на огнеустойчивост 90 мин.	бр	1000.00
134	Доставка и монтаж на брава за врата със секретен патрон	бр	100.00
135	Подмяна единични армирани стъкла, вкл. силиконизиране	м ²	0.10

№	Видове строителни и монтажни работи	Мярка	Ед. цена, лв. без ДДС
1	2	3	4
136	Подмяна единични стъкла 4 мм на метална, дървена, PVC или ALL рамка вкл.силикон	м ²	50.00
137	Монтаж на метални врати / без доставка /	м ²	20.00
138	Монтаж на метални решетки за прозорци / без доставка /	м ²	20.00
139	Монтаж на алуминиеви врати и прозорци / без доставка /	м ²	20.00
140	Доставка и монтаж на метални колони, греди и столици за направа на носеща метална конструкция, метални конзоли, подпори, капаци, кутии и подобни независимо от профила и вида на стоманата	кг	12.00
141	Доставка и монтаж на метална рампа за хора в неравностойно положение	кг.	8.00
142	Доставка и монтаж на "анти-паник" брава / механизъм / за врата	бр	1000.00
Ел. Инсталации			
143	Демонтаж на осветителни тела от всякакъв вид- пендел, аплик, плафониера, лампиони, полилеи, - стенни, висящи, на обтяжки, ЛОТ и т.н.	бр	15.00
144	Демонтаж на ел.ключове и контакти	бр	1.25
145	Демонтаж на бойлерно табло	бр.	7.50
146	Демонтаж на релета	бр	2.31
147	Демонтаж на вентилатор	бр	5.69
148	Демонтаж на апартаментно ел.табло	бр	20.00
149	Демонтаж табло НН тип РТ, ГТТ, ГТРТ	бр	100.00
150	Демонтаж на телефонна или компютърна розетка и датчици	бр	1.25
151	Демонтаж на слаботокови кабели	м	0.30
152	Демонтаж на силнотокови кабели	м	0.56
153	Демонтаж на кабелканал	м	0.15
154	Демонтаж на мълниезащитен проводник	м	2.36
155	Направа на канал в стена за полагане на кабел	м	3.50
156	Доставка и монтаж на PVC кабелен канал 20/25мм, включително фитинги - ъгли, съединители, крайни капаци	м	3.50
157	Доставка и монтаж на PVC кабелен канал 40/40мм, включително фитинги - ъгли, съединители, крайни капаци	м	3.80
158	Доставка и монтаж на PVC кабелен канал 30/60мм, включително фитинги - ъгли, съединители, крайни капаци	м	4.25
159	Доставка и монтаж на PVC кабелен канал 60/100мм, включително фитинги - ъгли, съединители, крайни капаци	м	7.54
160	Доставка и полагане на кабел FTP 6cat.	м	2.15
161	Доставка и монтаж на двойна компютърна розетка 2xRJ 45, cat.6	бр.	17.89
162	Направа на лампен излаз с СВТ 3x1,5мм ² в гофрирана тръба до 7м, включително разклонителни кутии и конзоли(за вкопаване)	бр	22.58

№	Видове строителни и монтажни работи	Мярка	Ед. цена, лв. без ДДС
1	2	3	4
163	Направа на контактен излаз с СВТ 3x2,5мм ² в гофрирана тръба до 7м, включително разклонителни кутии и конзоли(за вкопаване)	бр	26.98
164	Направа на контактен излаз с СВТ 3x4мм ² в гофрирана тръба до 7м, включително разклонителни кутии и конзоли(за вкопаване)	бр.	35.98
165	Доставка и полагане на кабел СВТ 3x1.5мм ² , вкл. подвързване и маркировка, гофрирана тръба и крепежни елементи	м	2.85
166	Доставка и полагане на кабел СВТ 3x2.5мм ² , вкл. подвързване и маркировка, гофрирана тръба и крепежни елементи	м	3.05
167	Доставка и полагане на кабел СВТ 3x4мм ² вкл. подвързване и маркировка, гофрирана тръба и крепежни елементи	м	4.89
168	Доставка и полагане на кабел СВТ 3x6мм ² вкл. подвързване и маркировка, гофрирана тръба и крепежни елементи	м	5.92
169	Доставка и полагане на кабел СВТ 3x10мм ² вкл. подвързване и маркировка, гофрирана тръба и крепежни елементи	м	8.96
170	Доставка и полагане на кабел СВТ 5x4мм ² вкл. подвързване и маркировка, гофрирана тръба и крепежни елементи	м	6.67
171	Доставка и полагане на кабел СВТ 5x10мм ² вкл. подвързване и маркировка, гофрирана тръба и крепежни елементи	м	14.52
172	Доставка и полагане на кабел СВТ 5x25мм ² вкл. подвързване и маркировка, гофрирана тръба и крепежни елементи	м	34.06
173	Доставка и полагане на кабел ШВПС 3x1.5мм ² , вкл. подвързване и маркировка, гофрирана тръба и крепежни елементи	м	2.77
174	Доставка и полагане на кабел ШВПС 3x2.5мм ² , вкл. подвързване и маркировка, гофрирана тръба и крепежни елементи	м	3.64
175	Доставка и полагане на кабел ШВПС 3x4мм ² вкл. подвързване и маркировка, гофрирана тръба и крепежни елементи	м	4.93
176	Доставка и полагане на кабел ШВПС 3x6мм ² вкл. подвързване и маркировка, гофрирана тръба и крепежни елементи	м	5.98
177	Доставка и полагане на кабел ШВПС 3x10мм ² вкл. подвързване и маркировка, гофрирана тръба и крепежни елементи	м	9.65
178	Доставка и полагане на кабел ШВПС 5x4мм ² вкл. подвързване и маркировка, гофрирана тръба и крепежни елементи	м	7.58
179	Доставка и полагане на кабел ШВПС 5x10мм ² вкл. подвързване и маркировка, гофрирана тръба и крепежни елементи	м	16.53
180	Доставка и полагане на кабел ШВПС 5x25мм ² вкл. подвързване и маркировка, гофрирана тръба и крепежни елементи	м	38.95
181	Доставка и монтаж на еднополюсен 1Р автоматичен прекъсвач с номинален ток 10А, изключвателна способност при късо съединение 10кА и характеристика на изключване С	бр.	35.00
182	Доставка и монтаж на еднополюсен 1Р автоматичен прекъсвач с номинален ток 16А, изключвателна способност при късо съединение 10кА и характеристика на изключване С	бр	37.00
183	Доставка и монтаж на еднополюсен 1Р автоматичен прекъсвач с номинален ток 25А, изключвателна способност при късо съединение 10кА и характеристика на изключване С	бр	40.00
184	Доставка и монтаж на еднополюсен 1Р автоматичен прекъсвач с номинален ток 32А, изключвателна способност при късо съединение 10кА и характеристика на изключване С	бр	42.00

№	Видове строителни и монтажни работи	Мярка	Ед. цена, лв. без ДДС
1	2	3	4
185	Доставка и монтаж на еднополюсен 1P автоматичен прекъсвач с номинален ток 40А, изключвателна способност при късо съединение 10кА и характеристика на изключване С	бр	48.00
186	Доставка и монтаж на еднополюсен 1P автоматичен прекъсвач с номинален ток 50А, изключвателна способност при късо съединение 10кА и характеристика на изключване С	бр	50.00
187	Доставка и монтаж на еднополюсен 1P автоматичен прекъсвач с номинален ток 63А, изключвателна способност при късо съединение 10кА и характеристика на изключване С	бр	76.00
188	Доставка и монтаж на триполюсен 3P автоматичен прекъсвач с номинален ток 63А, изключвателна способност при късо съединение 10кА и характеристика на изключване С	бр	100.00
189	Доставка и монтаж на триполюсен 3P автоматичен прекъсвач с лят корпус, с номинален ток 100А, типоразмер М1, фиксирана защита от късо съединение между 5 x In и 10 x In	бр	100.00
190	Доставка и монтаж на триполюсен 3P автоматичен прекъсвач с лят корпус, с номинален ток 150А, типоразмер М2, постъпково регулируема защита от късо съединение от 5 до 10 x In	бр	150.00
191	Доставка и монтаж на триполюсен 3P автоматичен прекъсвач с лят корпус, с номинален ток 250А, типоразмер М2, постъпково регулируема защита от късо съединение от 5 до 10 x In	бр	200.00
192	Доставка и монтаж на дефектнотокова защита четитри полюсна 4P с номинален ток 25А, номинален ток на утечка от 30 до 300mA и устойчивост на късо съединение 10кА, тип АС или А	бр	25.00
193	Доставка и монтаж на дефектнотокова защита четитри полюсна 4P с номинален ток 40А, номинален ток на утечка от 30 до 300mA и устойчивост на късо съединение 10кА, тип АС или А	бр	38.00
194	Доставка и монтаж на дефектнотокова защита четитри полюсна 4P с номинален ток 63А, номинален ток на утечка от 30 до 300mA и устойчивост на късо съединение 10кА, тип АС или А	бр	45.00
195	Доставка и монтаж на дефектнотокова защита двуполюсна 2P с номинален ток 25А, номинален ток на утечка от 30 до 300mA и устойчивост на късо съединение 10кА, тип АС или А	бр	25.00
196	Доставка и монтаж на дефектнотокова защита двуполюсна 2P с номинален ток 40А, номинален ток на утечка от 30 до 300mA и устойчивост на късо съединение 10кА, тип АС или А	бр	35.00
197	Доставка и монтаж на дефектнотокова защита двуполюсна 2P с номинален ток 63А, номинален ток на утечка от 30 до 300mA и устойчивост на късо съединение 10кА, тип АС или А	бр	49.00
198	Доставка и монтаж на единичен окомплектован контакт за скрит монтаж 16 А 250 V AC 50/60 Hz тип "френски", цвят на вътрешността червен; на рамката - бял, вкл. конзола	бр	25.00
199	Доставка и монтаж на единичен окомплектован контакт шуко 16 А 250 V AC 50/60 Hz, цвят - бял или слонова кост, вкл. конзола	бр	15.85
200	Доставка и монтаж на двоен окомплектован контакт шуко 16 А 250 V AC 50/60 Hz, цвят - бял или слонова кост, вкл. конзола	бр	17.45

№	Видове строителни и монтажни работи	Мярка	Ед. цена, лв. без ДДС
1	2	3	4
201	Доставка и монтаж на окомплектовани обикновени електрически ключове цвят бял или слонова кост, вкл. конзола	бр	15.85
202	Доставка и монтаж на окомплектовани серийни електрически ключове цвят бял или слонова кост, вкл. конзола	бр	17.45
203	Доставка и монтаж на окомплектовани девиаторни електрически ключове цвят бял или слонова кост, вкл. конзола	бр	25.98
204	Доставка и монтаж на контакт трифазен, противовлажен, за външен монтаж – Евро стандарт, вкл. конзола	бр.	45.89
205	Монтаж на ключове и контакти (без доставка)	бр.	3.69
206	Доставка и монтаж на окомплектовано модулно разпределително табло с 8 модула IP40 1x8M с всички необходими компоненти(гребен, нулева шина и т.н.) без предпазители за открит или скрит монтаж	бр	150.00
207	Доставка и монтаж на окомплектовано модулно разпределително табло с 12 модула IP40 1x12M с всички необходими компоненти(гребен, нулева шина и т.н.) без предпазители за открит или скрит монтаж	бр	180.00
208	Доставка и монтаж на окомплектовано модулно разпределително табло с 24 модула IP40 2x12M с всички необходими компоненти(гребен, нулева шина и т.н.) без предпазители за открит или скрит монтаж	бр	250.00
209	Доставка и монтаж на окомплектовано модулно разпределително табло с 4 модула IP65 1x4M с всички необходими компоненти(гребен, нулева шина и т.н.) без предпазители за открит или скрит монтаж	бр	150.00
210	Доставка и монтаж на окомплектовано модулно разпределително табло с 8 модула IP65 1x8M с всички необходими компоненти(гребен, нулева шина и т.н.) без предпазители за открит или скрит монтаж	бр	180.00
211	Доставка и монтаж бойлерно табло с номинален ток 25А, единично с ключ - скрит монтаж	бр	35.00
212	Доставка и монтаж на противовлажно IP44 осветително тяло тип "Плафон" на стена	бр	45.89
213	Доставка и монтаж на луминисцентно рефлекторно осв.тяло със светлоизточници 4бр. x 18 W и ЕПРА за открит или скрит монтаж(с вкл. луминисцентни или LED тръби)	бр	55.00
214	Доставка и монтаж на луминисцентно рефлекторно осв.тяло със светлоизточници 2бр. x 36 W и ЕПРА за открит или скрит монтаж(с вкл. луминисцентни или LED тръби)	бр	55.00
215	Доставка и монтаж на противовлажно луминисцентно рефлекторно осв.тяло със светлоизточници 4бр. x 18 W и ЕПРА за открит или скрит монтаж, IP44(с вкл. луминисцентни или LED тръби)	бр	65.00
216	Доставка и монтаж на прожектор със степен на защита IP54 и метал-халогенна лампа 150W	бр	85.00
217	Доставка и монтаж на прожектор със степен на защита IP54 и метал-халогенна лампа 500W	бр	265.00
218	Доставка и монтаж на аварийно осветление с акумулаторна батерия за автоматично включване след отпадане на захранването, с надпис "EXIT" и работа на батерия мин. 1ч.	бр	35.00
219	Доставка и монтаж на нагревателен кабел с UV защита за подгрев на улици, водостоци, покриви и др. подобни, включително всички необходими крепежни елементи	м	12.00

№	Видове строителни и монтажни работи	Мярка	Ед. цена, лв. без ДДС
1	2	3	4
220	Доставка и монтаж на нагревателна рогозка за подово отопление подходяща за монтаж директно върху старата настилка	м ²	250.00
221	Доставка и монтаж на нагревателна система за подово отопление под дървени и ламинирани настилки	м ²	58.00
222	Доставка и монтаж на цифров терморегулатор за контрол на отопляването на системи за подово отопление	бр	850.00
223	Доставка и монтаж на терморегулатор за контрол на отопляването на водосточни тръби, улуци, покриви, свободни площи и др. подобни	бр	350.00
224	Доставка и монтаж на вграден вентилатор с декоративна решетка, вкл. гъвкав въздуховод и розетка	бр	35.00
225	Доставка и монтаж на влагозащитен конвектор за монтаж в мокро помещения, с мощност на конвектора 800w	бр	180.00
226	Доставка и монтаж на отоплително тяло – панелен конвектор с мощност 1600W, с нискотемпературен нагревател, дигитален програмируем термостат с температурен сензор; дигитален дисплей за индикация на температурата; седмично програмиране на стайната температура по дни и по часове, вградена автоматична термозащита;	бр	350.00
227	Доставка и монтаж на отоплително тяло – панелен конвектор с мощност 2000W, с нискотемпературен нагревател, дигитален програмируем термостат с температурен сензор; дигитален дисплей за индикация на температурата; седмично програмиране на стайната температура по дни и по часове, вградена автоматична термозащита;	бр	480.00
228	Доставка и монтаж на влагоустойчиво отоплително тяло – панелен конвектор с мощност 1000W, с електронен термостат с температурен сензор; автоматична термозащита; влагозащитен - IP 24.	бр	350.00
229	Доставка и монтаж на рефлекторно отоплително тяло за баня - лъчево отопление с мощност 1000W, влагозащитено - IP 44	бр	350.00
230	Доставка и направа на заземление от един бр. поцинковани кола 63x63x1500мм, включително шина	бр	40.00
231	Доставка и полагане на проводник за заземление ПВ-А2 25мм ²	м	7.32
232	Доставка и монтаж на гръмоотводни пръти - до 4 м., вкл. стойка, крепежни елементи, арматура и присъединяване към мрежата	бр.	500.00
233	Доставка и полагане на поцинкована шина 4/40 мм	м	7.98
234	Доставка и монтаж на контролно-ревизионна кутия	бр	25.00
235	Изготвяне и представяне на протокол и сертификат от лицензирана фирма за проведени измервания на заземление	бр	15.00
236	Измерване на импеданс на контур „фаза-нула“	бр	35.00
237	Изготвяне и представяне на протокол и сертификат от лицензирана фирма за проведени измервания на контур	бр	15.00
238	Доставка и полагане на гофрирани тръби Ø 16 мм	м	1.30
239	Доставка и полагане на гофрирани тръби Ø 23 мм	м	1.45
240	Доставка и полагане на гофрирана тръба Ø 32	м.	1.65
241	Доставка и монтаж на метална скара 40 мм/ 150 мм/ 0,8 мм от поцинкована ламарина за монтаж над окачен таван или в повдигнат под	м ²	25.00
242	Направа и монтаж стоманена конструкция и дребна железария	кг	4.20
243	Демонтаж на рогатка и осв.тяло на улично осветление	бр	28.00

№	Видове строителни и монтажни работи	Мярка	Ед. цена, лв. без ДДС
1	2	3	4
244	Монтаж на осв.тяло за улично осветление / без доставка /	бр	35.00
245	Доставка стоманенотръбен стълб за улично осветление с Н=7,5 м	бр	460.00
246	Доставка и монтаж двойна рогатка върху стълб	бр	125.00
247	Доставка и монтаж единична рогатка върху фасада	бр	85.00
248	Доставка и монтаж осветително тяло за улично осветление с мощност 250W, оборудвано с натриева лампа с високо налягане, и всички необходими крепежни елементи	бр	360.00
249	Доставка и монтаж кабелна кутия К-2А	бр	20.00
	ВИК		
250	Н-ва изкоп в земни почви с шир.от 0,6 до 1,2 м - ръчно, вкл. укрепване	м ³	100.00
251	Н-ва траншеен изкоп 0,4/0,8м вкл. Укрепване	м ³	1.00
252	Обратен насип от пръст	м ³	65.00
253	Доставка и полагане на полиетиленова тръба ф32 в открит изкоп, вкл. фитинги и крепителни елементи	м	6.00
254	Доставка и полагане на полиетиленова тръба ф50 в открит изкоп, вкл. фитинги и крепителни елементи	м	9.00
255	Доставка и полагане на полиетиленова тръба ф90 в открит изкоп, вкл. фитинги и крепителни елементи	м	20.00
256	Доставка и монтаж на спирателен кран ф90	бр	100.00
257	Доставка и полагане на PVC тръби ф 110мм.в изкоп за направа на канализация вкл.фасонни части и арматура	м	25.00
258	Доставка и направа на подложка от пясък	м ³	65.00
259	Доставка и монтаж на аварийна скоба за спиране на течове върху стоманена тръба Ф 63 мм	бр	155.00
260	Доставка и свързване на ПЕВП тръби Ф 90 на челна заварка .	м	55.00
261	Доставка и монтаж та коляно ПЕВП Ф 90	бр.	32.00
262	Доставка и монтаж на тройник Ф 90	бр.	45.00
263	Доставка и монтаж на тротоарен кран Ф 80 комплект	бр.	234.00
264	Доставка и монтаж пожарен кран Ф70/80 мм	бр.	350.00
265	Доставка фл.накрайник ПЕВП Ф 90	бр.	10.00
266	Доставка свооден фланец ПЕВП Ф 90	бр.	10.00
267	Доставка и монтаж фланшов филтър Ф 80 ММ	бр.	10.00
268	Доставка и монтаж възвратна клапа Ф80ММ	бр.	90.00
269	Доставка и монтаж водомер фланшов Ф80 мм	бр.	255.00
270	Доставка и монтаж универсален адаптор	бр.	1.00
271	Изграждане на ВШ с рацмери 250/150/170	бр.	1000.00
272	Демонтаж PVC тръби ф 50 мм	м	5.00
273	Демонтаж PVC тръби ф 110 мм	м	5.00
274	Демонтаж спирателен кран	бр	10.00
275	Демонтаж водопроводни тръби в сгради	м	3.00
276	Демонтаж бойлер	бр	10.00

№	Видове строителни и монтажни работи	Мярка	Ед. цена, лв. без ДДС
1	2	3	4
277	Демонтаж тоалетни клекала - всички видове	бр	10.00
278	Демонтаж на тоалетно казанче	бр	10.00
279	Демонтаж тоалетна чиния	бр	10.00
280	Демонтаж всички видове подови сифони	бр	6.00
281	Демонтаж смесителна батерия	бр	10.00
282	Демонтаж душ-батерия	бр	10.00
283	Демонтаж всички видове мивки, включително сифони и конзоли	бр	10.00
284	Демонтаж на водомер	бр	10.00
285	Демонтаж на писоар	бр	10.00
286	Демонтаж на пожарна касета	бр	12.00
287	Демонтаж на пожарен хидрант	бр	35.00
288	Доставка и монтаж на холендър метален 1"	бр	15.00
289	Доставка и монтаж на тройник метален 1"	бр	35.00
290	Доставка и монтаж спирателен кран 1" с изпразнител	бр	35.00
291	Доставка и монтаж спирателен кран 1" без изпразнител	бр	35.00
292	Доставка и монтаж на умалител метален 1" / ¾"	бр	10.00
293	Смяна на спирателен кран до 1 1/4", вкл. доставка	бр	55.00
294	Смяна на спирателен кран до 3", вкл. доставка	бр	160.00
295	Доставка и монтаж на PVC тръби ф 50 мм с вкл. фасонни части и крепежни елементи	м	14.00
296	Доставка и монтаж на PVC тръби ф 110 мм с вкл. фасонни части и крепежни елементи	м	16.00
297	Доставка и монтаж на PVC "У"-образен тройник за направа на канализация в сграда ф 110 / ф 50	бр	13.00
298	Доставка и монтаж на PVC "У"-образен тройник за направа на канализация в сграда ф 110 / ф 110	бр	13.00
299	Доставка и полагане на полипропиленова тръба ф20, вкл. фитинги, топлоизолация и крепителни елементи за сградна водопроводна инсталация	м	14.00
300	Доставка и полагане на полипропиленова тръба ф25, вкл. фитинги, топлоизолация и крепителни елементи за сградна водопроводна инсталация	м	17.00
301	Доставка и полагане на полипропиленова тръба ф32, вкл. фитинги, топлоизолация и крепителни елементи за сградна водопроводна инсталация	м	22.00
302	Доставка и полагане на полипропиленова тръба ф40 вкл. фитинги, топлоизолация и крепителни елементи за сградна водопроводна инсталация	м	25.00
303	Доставка и полагане на полипропиленова тръба ф50, вкл. фитинги, топлоизолация и крепителни елементи за сградна водопроводна инсталация	м	30.00
304	Доставка и монтаж на топлоизолация по полипропиленови тръби ф20	м	3.00
305	Доставка и монтаж спирателен кран ½" с изпразнител	бр	12.00
306	Доставка и монтаж спирателен кран ½" без изпразнител	бр	12.00
307	Доставка и монтаж на комбиниран водомер 5м3/ч.	бр	85.00

№	Видове строителни и монтажни работи	Мярка	Ед. цена, лв. без ДДС
1	2	3	4
308	Монтаж на водомер / без доставка /	бр	35.00
309	Доставка и монтаж на моноблок произведено в ЕУ, вкл. крепителни елементи	бр	199.00
310	Доставка и монтаж на подов сифон – рогов	бр	23.00
311	Доставка и монтаж стенна смесителна батерия за мивка, произведена в ЕУ	бр	88.00
312	Доставка и монтаж стояща смесителна батерия за мивка, произведена в ЕУ	бр.	88.00
313	Доставка и монтаж на порцеланова мивка с размер 40см, окомплектована със сифон, ботуш и крепителни елементи, произведена в ЕУ	бр	121.00
314	Доставка и монтаж на порцеланова мивка с размер 55см, окомплектована със сифон, ботуш и крепителни елементи, произведена в ЕУ	бр	132.00
315	Доставка и монтаж на окомплектован писоар, произведен в ЕУ	бр	121.00
316	Доставка и монтаж на тоалетно казанче, произведено в ЕУ	бр	65.00
317	Доставка и монтаж на смесителна батерия за душ с аксесоари, произведена в ЕУ	бр	99.00
318	Доставка и монтаж ревизионен отвор до ф 150 мм	бр	33.00
319	Доставка и монтаж на бойлер 80л., вкл.предпазен клапан	бр	265.00
320	Доставка и монтаж на бойлер 120л., вкл.предпазен клапан	бр	387.00
321	Доставка и монтаж на бойлер 300л., вкл.пуск.автоматика и защита	бр	10.00
322	Доставка и монтаж на бойлер проточен 6 kW	бр	188.00
323	Доставка и монтаж на тоалетни аксесоари	к-т	67.00
324	Отпушване хоризонтален канал до 5 м	бр	121.00
325	Отпушване вертикален канал до 5 м	бр	121.00
326	Отпушване на подов сифон	бр	65.00
327	Доставка и монтаж ревизионен отвор 40 / 40 с две вратички	бр	43.00
328	Доставка и монтаж ревизионен отвор 50 / 50	бр	53.00
329	Засипване на изкоп, ръчно – без доставка на материал	м³	45.00
Отоплителна инсталация			
330	Демонтаж радиатори	бр	12.00
331	Демонтаж на черни тръби до 1 1/2"	бр	4.00
332	Доставка и монтаж алуминиеви глйдери за радиатор тип 350	бр	35.00
333	Доставка и монтаж алуминиеви глйдери за радиатор тип 500	бр	41.00
334	Доставка и монтаж алуминиеви глйдери за радиатор тип 1200	бр	65.00
335	Доставка и монтаж радиатор двупанелен 240/55 см. включително спирателен кран, обезвъздушител и спирателен вентил	бр	2.00

№	Видове строителни и монтажни работи	Мярка	Ед. цена, лв. без ДДС
1	2	3	4
336	Доставка и монтаж радиатор двупанелен 160/55 см. включително спирателен кран, обезвъздушител и спирателен вентил	бр	2.00
337	Доставка и монтаж радиатор двупанелен 120/55 см. включително спирателен кран, обезвъздушител и спирателен вентил	бр	2.00
338	Доставка и монтаж радиатор двупанелен 80/55 см. включително спирателен кран, обезвъздушител и спирателен вентил	бр	2.00
339	Монтаж радиатори	бр	35.00
340	Доставка и монтаж аксесоари за алуминиев радиатор /окачване/	бр	23.00
341	Доставка и монтаж конзоли за алуминиев радиатор /окачване/	бр	23.00
342	Доставка и монтаж термостатични радиаторни вентили	бр	67.00
343	Доставка и монтаж обезвъздушителен вентил радиаторен ръчен	бр	10.00
344	Доставка и монтаж полиетиленова тръба Ф 16x2 с Алуминиева вложка	м	21.00
345	Доставка и монтаж полиетиленова тръба Ф 18x2 Алуминиева вложка	м	22.00
346	Доставка и монтаж полиетиленова тръба Ф 20x2 Алуминиева вложка	м	23.00
347	Подмяна на радиаторен холендър, вкл. доставка	бр	33.00
348	Подмяна на радиаторен вентил, вкл. доставка	бр	44.00
Фасади			
349	Очукване на мазилка по външни стени, със събиране на отпадъците	м ²	2.55
350	Демонтаж на термопанели	м ²	8.00
351	Очукване на цокъл по фасади	м	4.00
352	Доставка и направа вароциментова мазилка по външни стени	м ²	16.00
353	Полагане на специален грунд в цвета на избраната декоративна мазилка на външни стени	м ²	2.00
354	Направа две ръце тераколова шпакловка по външни стени, вкл. мрежа	м ²	10.00
355	Доставка и направа пръскана мазилка по външни стени	м ²	12.00
356	Доставка и монтаж на термопанели тип "сандвич" - покривни, с 5 см. Пенополиуретан, включително конструкция, билни, крепежни и завършващи елементи	м ²	1.00
357	Доставка и монтаж на термопанели тип "сандвич" - стенни с 8 см. Пенополиуретан, включително конструкция, крепежни и завършващи елементи	м ²	1.00
358	Доставка и монтаж на поликарбонатна плоскост, цветна с дебелина 12 мм, включително конструкция, крепежни елементи и арматура	м ²	65.00
359	Доставка и монтаж на водобрани от поцинкована ламарина, вкл. крепежни елементи, силикон	м	7.00
360	Доставка и монтаж на PVC ъгъл с мрежа	м	3.00
361	Доставка и монтаж на PVC водооткапващ профил	м	7.00

№	Видове строителни и монтажни работи	Мярка	Ед. цена, лв. без ДДС
1	2	3	4
362	Доставка и монтаж на топлоизолационна система включваща: - доставка и монтаж на EPS с дебелина 5см., включително крепежни елементи, с коефициент на топлопроводимост λ не по-голям от 0,03 W/m.k; - направа на две ръце шпакловка, включително полагане на мрежа; - доставка и полагане на PVC ръбохранители	м ²	29.00
363	Доставка и монтаж на топлоизолационна система включваща: - доставка и монтаж на EPS с дебелина 8см., включително крепежни елементи, с коефициент на топлопроводимост λ не по-голям от 0,03 W/m.k; - направа на две ръце шпакловка, включително полагане на мрежа; - доставка и полагане на PVC ръбохранители	м ²	32.00
364	Доставка и монтаж на топлоизолационна система включваща: - доставка и монтаж на EPS с дебелина 10см., включително крепежни елементи, с коефициент на топлопроводимост λ не по-голям от 0,03 W/m.k; - направа на две ръце шпакловка, включително полагане на мрежа; - доставка и полагане на PVC ръбохранители	м ²	34.00
365	Доставка и монтаж на топлоизолационна система включваща: - доставка и монтаж на XPS с дебелина 5см., включително крепежни елементи, с коефициент на топлопроводимост λ не по-голям от 0,03 W/m.k; - направа на две ръце шпакловка, включително полагане на мрежа; - доставка и полагане на PVC ръбохранители	м ²	30.00
366	Доставка и монтаж на топлоизолационна система включваща: - доставка и монтаж на XPS с дебелина 8см., включително крепежни елементи, с коефициент на топлопроводимост λ не по-голям от 0,03 W/m.k; - направа на две ръце шпакловка, включително полагане на мрежа; - доставка и полагане на PVC ръбохранители	м ²	35.00
367	Доставка и монтаж на топлоизолационна система включваща: - доставка и монтаж на XPS с дебелина 10см., включително крепежни елементи, с коефициент на топлопроводимост λ не по-голям от 0,03 W/m.k; - направа на две ръце шпакловка, включително полагане на мрежа; - доставка и полагане на PVC ръбохранители	м ²	1.00
368	Обръщане на отвори с XPS с дебелина 5см. и шир. до 35 см., включително крепителни елементи и две ръце шпакловка с мрежа	м	16.00
369	Обръщане на отвори с EPS с дебелина 5см. и шир. до 35 см., включително крепителни елементи и две ръце шпакловка с мрежа	м	15.00
370	Доставка и монтаж на PVC водооткапващ ъгъл	м	0.01
371	Доставка и монтаж на външна декоративна цветна драскана мазилка	м ²	0.10
372	Доставка и полагане на декоративна минерална цветна мазилка	м ²	18.00
373	Доставка и полагане на декоративна мозаечна цветна мазилка	м ²	18.00
374	Боядисване с цветен фасаген по стени (до достигане на еднаква на цвят повърхност в избран от инвеститора цвят)	м ²	8.00
375	Фасадно тръбно скеле с височина до 30 м.	м ²	6.00
Ремонт на покриви			
376	Демонтаж покривна конструкция на сграда вкл. сваляне на материалите, сортиране и пренасяне на 30 м.	м ³	10.00

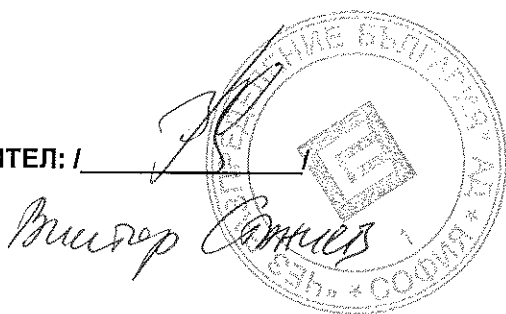
№	Видове строителни и монтажни работи	Мярка	Ед. цена, лв. без ДДС
1	2	3	4
377	Сваляне и сортиране на керемиди	бр	0.12
378	Сваляне и сортиране на била и ръбове с капаци	бр.	0.10
379	Частично подменяне на отделни керемиди	бр	0.24
380	Почистване на основата, в т.ч.премахване на посипка, демонтаж стара хидроизолация, сваляне от покрива и извозване, измитане, обезпрашаване, осушаване, обезмасляване, ревизия на водотвеждащи отвори	м ²	2.88
381	Демонтаж на бордове от поцинкована ламарина	м	1.00
382	Демонтаж на ламаринени поли и шапки	м	0.10
383	Демонтаж на воронка	бр	5.00
384	Демонтаж улуци	м	1.00
385	Демонтаж водостоци	м	1.00
386	Доставка и направа покривна конструкция от бичен иглолистен материал върху съществуваща сграда	м ³	10.00
387	Разваляне на дъсчена обшивка по покрив	м ²	3.00
388	Доставка и монтаж на обшивка по покрив с рендосани иглолистни дъски с деб.2,5 см, върху гредоред	м ²	15.00
389	Направа хидроизолация с един пласт битумна "SBS" мушама мин. 3,5кг/м ² без посипка и един пласт битумна "SBS" мушама мин. 4,5кг/м ² с минерална посипка чрез газопламъчно залепване, вкл.полагане на грунд	м ²	25.00
390	Направа хидроизолация с един пласт битумна "APP" мушама мин. 3,5кг/м ² без посипка и един пласт битумна "APP" мушама мин. 4,5кг/м ² с минерална посипка чрез газопламъчно залепване, вкл.полагане на грунд	м ²	24.00
391	Направа хидроизолация с един пласт битумна "APP" мушама мин. 3,5кг/м ² без посипка чрез газопламъчно залепване, вкл.полагане на грунд	м ²	15.00
392	Доставка и монтаж на подкеремидна мембрана	м ²	3.00
393	Доставка и монтаж на нова скара от летви за покрив	м ²	4.00
394	Доставка и покриване на покрив с керемиди върху летви	м ²	20.00
395	Покриване на покрив с демонтирани стари керемиди върху летви	м ²	9.00
396	Доставка и покриване на била и ръбове с капаци	м	12.00
397	Покриване на била и ръбове със стари демонтирани капаци	м	12.00
398	Доставка и монтаж на крива водост. тръба / чучур /	м	1.00
399	Доставка и монтаж на правоъгълен барбакан със сечение 57x48мм	бр	22.00
400	Доставка и монтаж на правоъгълен барбакан със сечение 100x100мм	бр	22.00
401	Доставка и монтаж "S"-ве от поцинкована ламарина	м	1.00
402	Доставка и монтаж на безшевни улуци от ламарина с полиестерно покритие в цвят по избор, включително крепежни елементи, вътрешни и външни ъгли, шуцове и капачки	м	18.00
403	Доставка и монтаж на поли и шапки от ламарина с полиестерно покритие в цвят по избор	м ²	10.00
404	Доставка и монтаж на бордове от ламарина с полиестерно покритие в цвят по избор	м ²	10.00
405	Доставка и монтаж на казанчета 40/40 от ламарина с полиестерно покритие в цвят по избор	бр	30.00

№	Видове строителни и монтажни работи	Мярка	Ед. цена, лв. без ДДС
1	2	3	4
406	Доставка и монтаж водосточни тръби ф 80 от ламарина с полиестерно покритие в цвят по избор, включително крепежни елементи и кривки	м	18.00
407	Доставка и монтаж водосточни тръби ф 100 от ламарина с полиестерно покритие в цвят по избор, включително крепежни елементи и кривки	м	18.00
408	Доставка и монтаж водосточни тръби ф 120 от ламарина с полиестерно покритие в цвят по избор, включително крепежни елементи и кривки	м	19.00
409	Доставка и монтаж на улуци от поцинкована ламарина, включително крепежни елементи, вътрешни и външни ъгли, шуцове и капачки	м	17.00
410	Доставка и монтаж на поли и шапки от поцинкована ламарина	м ²	9.00
411	Доставка и монтаж на бордове от поцинкована ламарина	м ²	9.00
412	Доставка и монтаж на казанчета 40/40 от поцинкована ламарина	бр	25.00
413	Доставка и монтаж водосточни тръби ф 80 от поцинкована ламарина, включително крепежни елементи и кривки	м	16.00
414	Доставка и монтаж водосточни тръби ф 100 от поцинкована ламарина, включително крепежни елементи и кривки	м	16.00
415	Доставка и монтаж водосточни тръби ф 120 от поцинкована ламарина, включително крепежни елементи и кривки	м	17.00
416	Монтаж улуци / без доставка / с нови скоби	м	10.00
417	Монтаж водостоци / без доставка / с нови скоби	м	10.00
418	Монтаж казанчета / без доставка /	бр	0.01
419	Доставка и монтаж на воронка за плосък покрив ф110, с долно оттичане, с термоизолирано тяло, фланец за хидроизолация, пръстен от неръждаема стомана за притискане на мембраната и листоуловител	бр	1.00
420	Доставка и монтаж на воронка за плосък покрив ф110, с долно оттичане, с термоизолирано тяло, вграден нагревател - саморегулиращ се (10 - 30 W), за директно свързване към електрическа мрежа 220V, включително фланец за хидроизолацията, пръстен от неръждаема стомана за притискане на мембраната, листоуловител d 180мм с UV защита	бр	1.00
421	Воронка тип "ВАРИО" за монтаж в стара воронка за тръби ф110, за саниране на отводнителната система на плосък покрив, вкл. листоуловител	бр	1.00
422	Доставка и монтаж на снегозадържащ елемент	бр	5.00
423	Доставка и направа на метална покривна конструкция	кг	12.00
424	Доставка и монтаж на поцинкована LT ламарина по покривна конструкция	м ²	23.00
425	Доставка и монтаж на битумни керемиди по покривна конструкция	м ²	1.00
426	Доставка и полагане на еднокомпонентна, супер-еластична, дебелослойна течна хидроизолация за плоски покрив, на база SBS-модифициран битум в 7-слоя включително полагане на грунд и армиращ слой	м ²	0.02
Вертикална планировка			
427	Разкъртване на асфалтова настилка	м ²	12.00
428	Разваляне на тротоар от циментови и базалтови плочи	м ²	12.00
429	Изваждане на видими бетонови бордюри	м	12.00

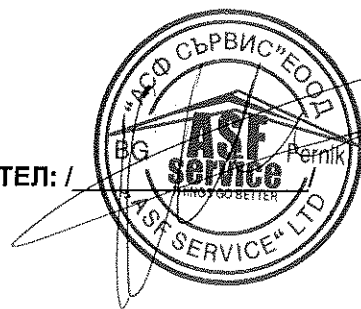
№	Видове строителни и монтажни работи	Мярка	Ед. цена, лв. без ДДС
1	2	3	4
430	Н-ва тротоар на пясъчна основа с нови базалтови /бетонни/ плочи 300/300/45 мм	м ²	65.00
431	Изсичане на храсти, подраст, клони, дървета с d ≤ 10 см. и др.	м ²	5.00
432	Направа изкоп и преместване на земни маси от 50 до 100 м. за подравняване с булдозер	м ³	188.00
433	Направа основа от трошено-каменна настилка с деб. 15 см., включително валиране	м ³	200.00
434	Уплътняване на почви - ръчно, с пневматична трамбовка земни почви с дебелина на пласта 20 см.	м ²	33.00
435	Уплътняване на земни почви с валяк с дебелина на пласта 20 см.	м ²	22.00
436	Н-ва изкоп, в земни почви с огр. шир 0,6/1,20м и дълб. до 2 м - ръчно	м ³	66.00
437	Доставка и монтаж на едноставни улични оттоци, комплект с чугунена решетка, включително всички необходими земни и бетонови работи, свързани, изпитани, готови за експлоатация	бр	0.50
438	Доставка и монтаж на улеи от полимербетон - готови елементи h=390 mm, комплект със стоманена /чугунена решетка, за отводняване, с клас на натоварване min E 600 до F 900 kN.	м	1.00
439	Доставка и монтаж на стоманен капак 80/80 см. за водомерна шахта	бр	55.00
440	Доставка и монтаж на улични бордюри 50/25/15см	м	35.00
441	Доставка и монтаж на градински бордюри 50/16/8см	м	35.00
442	Засипване изкоп с баласт, доставка баластра	м ³	65.00
443	Полагане на армирана циментова замазка	м ³	21.00
444	Направа на тънък изкоп до 15 см – ръчно	м ³	23.00
445	Направа на кофраж за колони, фундаменти, греди, пояси, щурцове, плоча до кота 0	м ²	43.00
446	Направа на кофраж за плочи и греди над кота 0	м ²	1.00
447	Направа на кофраж за стени и шайби	м ²	1.00
448	Разваляне кофраж за колони, фундаменти, греди, пояси, щурцове, плоча до кота 0	м ²	9.00
449	Разваляне на кофраж за стени и шайби плочи и греди над кота 0	м ²	1.00
450	Доставка и полагане на полиетилен / PVC фолио /	м ²	3.00
451	Доставка и монтаж на заварени мрежи ф8/ф8 каре 20/20	м ²	21.00
452	Изработка и монтаж армировка A I	кг	5.00
453	Изработка и монтаж армировка A III	кг	0.10
454	Доставка и полагане на бетон B10	м ³	5.00
455	Доставка и полагане на бетон B15	м ³	76.00
456	Доставка и полагане на бетон B20	м ³	176.00
457	Доставка и полагане на бетон B25	м ³	1.00
458	Направа на шлайфана подова бетонова настилка тип "индустриален под" чрез шлайфане (обработка на повърхностният слой на настилката посредством специализирана техника "хеликоптер") на положената бетонова настилка, включително нанасяне на горен износоустойчив слой и полагане на подходящ импрегниращ химикал	м ²	57.00
459	Рязане с диамантен диск на фуги	м	4.00

№	Видове строителни и монтажни работи	Мярка	Ед. цена, лв. без ДДС
1	2	3	4
460	Уплътняване на фуги с кит на битумна основа	м	3.00
461	Доставка и машинно полагане на асфалтова настилка (3 пласта = 4+4+13см)	т	11.00
462	Рязане на асфалт с фугорез	м	9.00
463	Изкърпване на единични дупки и деформации на настилката с гореща асфалтова смес до 4 см	м ²	45.00
464	Доставка и монтаж на метален кол за ограда с диаметър 2" и височина 250см	бр	50.00
465	Доставка и монтаж на стоманена плетена мрежа с PVC покритие /40x40мм/ и височина 200см	м ²	21.00
466	Зидария на ограда с бетонови блокчета 20/12,5/40 см., на цим. р-р	м ²	55.00
467	Доставка и покриване на ограда с бетонови капаци	м	43.00
468	Боядисване на метални повърхнини с битумна алуминиева боя	м ²	14.00
469	Разваляне на ограда от ст.бет./мет. колове, телена мрежа, бодлива тел	м	14.00
470	Монтаж на улични бордюри / без доставка /	м	1.00
471	Направа на пясъчна подложка с дебелина 5см, вкл. уплътняване	м ³	1.00
472	Доставка и обратен насип от трошен камък в изкоп, вкл. уплътняване	м ³	3.80
473	Разваляне и възстановяване асфалтова настилка (3 пласта = 4+4+13см) изапълване на контур с битум	м ²	1.00
474	Фрезование на горен износващ пласт на асфалтова настилка, дебелина на пласта 4см	м ²	1.00
475	Доставка и машинно полагане на горен износващ пласт на асфалтова настилка, дебелина на пласта 4см	м ²	45.00

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: /



ИЗПЪЛНИТЕЛ: /



ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ И ИЗИСКВАНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

1. ОБЩИ ТЕХНИЧЕСКИ ИЗИСКВАНИЯ

Строително-монтажните работи трябва да се извършат в съответствие с изискванията на възложителя, спазвайки Нормативната уредба на Република България и ЕС.

Използваните материали трябва да отговарят на актуални стандартизационни норми по БДС и международните стандарти.

Прилаганите строително-ремонтни технологии да отговарят на одобрените от Министерството на регионалното развитие и благоустройство (респективно – МСА, МТРС, КТСУ) правила за съответните видове работи.

Степента на завършеност, която Изпълнителят ще постигне при изпълнение на всеки отделен обект трябва да бъде такава, че да осигури окончателното приемане на обекта.

При отчитане на извършените СМР, Изпълнителят е длъжен да представя документи, удостоверяващи качеството и произхода на вложените материали – сертификати за качество и декларации за съответствие на вложените материали в съответствие с изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите и наредбите към него и Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България.

Всички допълнителни СМР, възникнали в процеса на изпълнение на поръчката, не подлежат на заплащане, ако не са съгласувани с Възложителя.

2. СПЕЦИФИЧНИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ МАТЕРИАЛИТЕ И ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА СМР

ЗИДАРИИ

1. Тухлени:

- всички зидарски работи да се извършват, проверяват, приемат и одобряват съгласно ПИПСМР;
- с оглед спазване на чл. 169 от ЗУТ, при зидане трябва задължително да се спазват правилата на „тухлената превръзка“;
- зидарските работи да се изпълняват от квалифицирани работници;
- всеки ред трябва да е хоризонтален и да преминава (обхваща) цялата дебелина на зида; зидовете да се изпълняват от цели тухли, а парчетата да се използват само за оформяне на превръзките и най-слабо натоварените участъци;
- хоризонталните и вертикалните фуги се запълват изцяло с разтвор, като широчината на фугите не трябва да са по-големи от 1см. За вертикалните и 1,2см. за хоризонталните фуги;
- при изпълнение на зида с решетъчни или кухи тухли свързващият разтвор не трябва да е много рядък. Той трябва да бъде приготвен машинно и доставен на обекта. Кухините на тези тухли се насочват успоредно на зида, като се намазват челно с разтвор преди долепването им до предната тухла;
- тухлите да се навлажняват преди зидане. Разтвора трябва да се полага преди да е изсъхнал или е започнал да се втвърдява. Вертикалните фуги в редовете да се разместват минимум ¼ тухла;
- при отвори за инсталации, след преминаването им, те да се обзидат. Допуска се направа на инсталационни отвори с малки размери, до 15/15см., чрез фрезозане и пробиване, след като стената е изпълнена;
- тухлите трябва да са с хомогенен цвят и структура, без пукнатини, отломки, цепнатини или други дефекти, които може да влошат външния вид, якостта и дълготрайността. Размерите на блоковете трябва да отговарят на БДС;
- всички дефекти в зидариите да бъдат отстранени за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
- тухлите и разтвора да бъдат складирани на подходящо място и количество, така че да осигуряват непрекъсната работа.

2. Газобетонни:

- превръзките в зидарията се правят според законово приетите нормативни рамки, чрез разместване на блокчетата. Желателно е чрез използването на подходящи парчета да се осигури разминаване от 30 см, т.е. вертикалните фуги от един ред да попадат в средата на блокчетата от

предишния ред. В този случай зидарията има максимална носеща способност. Във всички случаи разминаването на вертикалните фуги между блокчетата при осъществяване на зидарска превръзка трябва да бъде по-голямо от 10 cm;

- новата стена трябва да се укрепва към съществуващата конструкция поне през три реда зидария;

Изпълнява се с помощта на специални Г-образни скоби от неръждаема или поцинкована стомана. Късият край се захваща в стената с помощта на специални винтове, дюбели или пирони за газобетон, а дългият - в газобетонното блокче. Вместо скоби е разрешено да се използва по-дебело арматурно желязо с дължина поне 30 cm. В блокчето с помощта на трион или каналокопател се издълбава жлеб, а в закрепващата стена се пробива отвор. И жлебът, и отворът, преди да се сложи укрепващото желязо, се запълват с рядък цименто-пясъчен разтвор. Незащитените от корозия арматурни пръти трябва да се покрият плътно с разтвор. Стената трябва да завърши на 2 cm под тавана. Фугата до тавана се запълва с монтажна пяна;

- газобетонните блокчета трябва да са нови, неупотребявани и да не са били излагани на влага преди употребата им;

ЦИМЕНТОВИ ЗАМАЗКИ

- циментовата замазка да се изпълняват съгласно ПИПСМР;
- при изпълнение в зимни условия да се спазват специфичните изисквания на ПИПСМР;
- циментовата замазка да се изпълнят с цименто-пясъчен разтвор минимум марка 20;
- циментовата замазка да се полага върху стоманобетонни подове, когато са набрали якост и изсъхнали
- армираната циментова замазка да е с минимум дебелина 40 mm;
- циментовата замазка да се полага върху почистени и овлажнени повърхности, след като са подравнени и гладки. Да се предвиди междинен залепващ слой/ шприц/, положен непосредствено преди изпълнението. Не се разрешава изпълнението на замазка върху замръзнала основа;
- при изпълнени на циментовите замазки да се осигури максимална гладкост и хоризонталност на изпълнението;
- циментова замазка да се изпълняват при температура над 5 °C;
- не се допуска разлика в нивата между отделните помещения;
- циментовата замазка да се полага на ивици с максимална ширина до 3m. Уплътняването на замазката може да стане ръчно или с вибратори с тегло най-малко 10 kg;
- Всички материали за циментови замазки да са от високо качество и да са с оценено съответствие съгласно Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти;
- Пясъкът трябва да бъде чист без съдържание на прах, почва и органични примеси.

НАСТИЛКИ И ОБЛИЦОВКИ

1. Подово антистатично покритие - Изпълнителят да поддържа каталог с цветове, като всеки цвят да е с каталожен номер. Изпълнителят съгласува с Възложителя предварително вида и цвета на настилката. Антистатично подово PVC покритие на рула, които предварително се съхраняват в помещенията за монтаж при минимална температура +15°C.

Технически характеристики на подово антистатично покритие:

- износващ слой с дебелина 0,65-1.50 mm;
- обща дебелина – 3,1-4,35mm;
- подложка от разпенено PVC със затворена клетъчна структура;
- отлична звукоизолация – мин. 17 dB;
- покритие, увеличаващо трайността, хигиената и антибактериалната защита;
- антистатичност;
- износоустойчивост – K5 по DIN;

При монтаж на настилката на ивици -да се монтират с плътно допиране на краищата и горещо заваряване с шнур или прихлупване на краищата. Настилката се залепва с акрилатно лепило. При полагане на настилката в определени фигури, схемата на полагане предварително се съгласува с Възложителя.

2. Да се използват циментови лепила за полагане на гранитогресни, керамични и теракотни плочи, плочи от естествени и изкуствени материали(гранит, мрамор, варовик, технически камък и др.) както следва:

- при полагане на гранитогресни плочи - еластично циментово лепило клас C2 TE S1 или еквивалентно/и;

- при полагане на керамични и теракотни плочи - еластично циментово лепило клас C2 T S1, или еквивалентно/и;
- при полагане на плочи от природни и агломератни материали - еластично циментово лепило;
- при полагане на плочи от всякакъв вид върху съществуваща настилка от плочи - еластично циментово лепило клас C2 TE S1 или еквивалентно/и.

3. Вида на гранитогресни, керамични и теракотни плочи, плочи от природни и агломератни материали (гранит, мрамор, варовик, технически камък и др.) се съгласува винаги предварително с Възложителя. Плочите задължително трябва да бъдат първо качество. Гранитогресните плочи, които ще се използват на открито задължително трябва да са мразоустойчиви и противохлъзгащи.

4. Преди да се започне монтажа на настилки и облицовки (независимо от вида на материали) Изпълнителя предоставя за съгласуване на Възложителя монтажен план или умозрителна скица съдържаща местоположението на целите плочи и парчета, местопоставянето на фризове и т.н.

5. Фугите между плочите да бъдат запълнение с подходящи гъвкави фугиращи смеси с водоотблъскващ ефект, устойчиви на замърсяване и надраскване, като ширината на фугата, вида и цвета на фугопълнителя се съгласуват предварително с Възложителя.

6. Ламинирания паркет трябва да е минимум клас AC4 с клас на износостойчивост на повърхностния слой A32 и минимална дебелина 8мм. Изпълнителят трябва да поддържа каталог с мостри и задължително съгласува с Възложителя вида на ламинирания паркет. Под ламинирания паркет задължително се поставя топлоизолационна подложка с минимална дебелина 5мм. По сглобките задължително се поставя гел протектор, който предпазва проникването на вода между ламелите при почистване.

7. Основата върху която ще се полагат новите настилки и облицовки трябва да е чиста, без прах, сторителни отпадъци, маслени петна, слабо ронещи се и замръзнали места.

8. Не се допуска изпълнение на външни настилки и облицовки при роса, слана и валежи от дъжд и сняг.

9. Допуска се полагане на външни настилки и облицовки при температура на въздуха между 5 и -5°C, като се вземат мерки за работа при зимни условия и само когато се използва добавка против замръзване за сухи строителни смеси и разтвори на циментова и варо-циментова основа, и след писменото съгласие на Възложителя.

10. Килимоподобните подови покрития, ламинирания и дървен паркет, и виниловите настилки се полагат след завършването на всички довършителни работи.

11. На повърхността на настилките и облицовките с лицев пласт от плочи не се допускат:

- пукнатини, отчупени ръбове и ъгли от плочите, участъци с незапълнени с разтвор или кит фуги, замърсявания на повърхността с разтвор или кит;

- участъци с незалепен към основата лицев пласт на настилката (установява се чрез почукване) и участъци с неутвърден във фугите фугопълнител.

12. При листови (ламиниран паркет и др.) и килимоподобни покрития дължината на платната трябва да бъде успоредна на посоката на падащата светлина и на интензивното движение.

13. При настилки от меки листови, плочкови и килимоподобни подови покрития се изисква:

- первазите да са прихванати към стените здраво и плътно и да стъпват плътно върху краищата на подовото покритие;

- подовите покрития да бъдат равномерно оцветени по цялата повърхност, да има съвпадане на рисунките, да няма петна, впадини и мехури; при изцяло залепените към основата подови покрития не трябва да се забелязват незалепени участъци, а при частично залепените и свободно положените - да няма гънки и други деформации;

- всички снаждания, включително и заварените, да са достатъчно здрави и плътни и да създават впечатление за монолитност на подовото покритие.

14. Преди изпълнението на облицовките трябва да бъдат изпълнени всички други работи, от които може да стане зацапване или повреждане на облицованите повърхности. Изпълнената вече облицовка трябва да се защити от замърсяване или повреда.

15. Облицованите повърхности да нямат пукнатини, петна, следи от разтвор, избивания от водоразтворими или други соли и др. дефекти.

16. При залепените облицовки се прави проверка на сцеплението с основата чрез почукване. Не се допускат незалепени участъци или плочи. Констатираните такива се отстраняват и се изпълняват и приемат отново за сметка на Изпълнителя.

17. Хоризонталните и вертикални фуги по всички настилки и облицовки да са еднотипни, еднакви по размер.

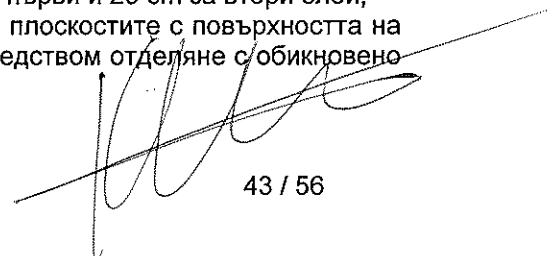
МАЗИЛКИ И ШПАКЛОВКИ

1. Преди полагане основата трябва да бъде добре почистена от прах и други замърсявания, всички значителни неравности (издуване на кофража и изтичане на бетона, изкривени ръбове, предълнените фуги на тухлена зидария и т.н.) се отстраняват.

2. Всички ъгли(вътрешни и външни) трябва да са правилно оформени.
3. Готовата измазана повърхност трябва да е идеална равнина. Допускат се отклонения в рамките на 2мм измерени с мастар с дължина 3м.
4. В процеса на работа не трябва да се допуска замазване на електрически и водопроводни изводи, запушване на канализационни изводи.
5. Да се осигури необходимото технологично време за изсъхване на положените мазилки преди извършването на последващ работен процес(шпакловка, боя и др.).
6. Прясната мазилка да се пази от намокряне, замръзване, бързо изсъхване, удари, вибрации и други повреди.
7. Не трябва да се изпълнява мазилка при температура по-ниска от 8°C.
8. Мазилката трябва да бъде здраво захваната за основата.
9. Мазилката не трябва да има пукнатини, шупли, подутини и други видими дефекти.
10. Декоративни мазилки (минерални, мозаечни, силиконови, силикатни и т.н.) - изпълнителят да поддържа каталог с видове и цветове, като всеки цвят да е с каталожен номер.
11. Декоративните мазилки по външен вид трябва да отговарят на предварително изпълнените и утвърдени образци.
12. Декоративни мазилки върху топлоизолация да се изпълняват задължително върху 100% армирани с полипропиленова мрежа повърхности, съгласно детайлите на Производителя.
13. За всички завършващи елементи на мазилката /ъгли, оформяне около врати и прозорци/ да се изпълняват задължително съответните детайли и употребяват предназначените за това профили и елементи.
14. При направа на финна цялостна шпакловка, върху обработваната повърхност да се нанесат и обработят толкова слоя (но не по-малко от 2 слоя) колкото е необходимо фин шпакловачен материал, до достигане на идеално гладка повърхност.

СУХО СТРОИТЕЛСТВО

1. Всички детайли изпълнявани от гипсокартонени плоскости (преградни стени, предстенни обшивки, окачени тавани и др. подобни) да се изпълнят в съответствие с всеобщо приетите технически детайли за изпълнение на производителите на гипсокартонени плоскости, профили и аксесоари.
2. При изпълнение на преградни стени от гипсокартон задължително да се спазват следните условия за постигане на високо качество:
 - осигуряване възможност за деформации - конструкцията не трябва да бъде кораво свързана с други строителни елементи, особено носещи за да се предотвратява пренасяне на напрежения в облицовката и фугите и съответно напукване:
 - конструкцията от CW-профили се крои с 1,0 cm по-къса от Височината на помещенията, за да е Възможно поемането на деформации на таванската плоча;
 - в случаи на очаквани деформации > 1,0 cm да се изпълняват плъзгащи връзки;
 - задължително CW-профилите трябва да навлизат в UW-окрайчащите профили на 1,5 cm;
 - CW-профилите могат да бъдат свързани с UW-профили само в случай, когато облицоването на конструкцията ще се извърши след по-дълго време. Връзката се осъществява с поп-нитове;
 - прекъсване на звуковите мостове - върху всички CW- и UW-профили, които образуват рамката на конструкцията и са в контакт с други части от сградата, се поставя уплътнителна лента или друг подходящ материал. Профилите се закрепят към под и таван в минимум 3 точки, на разстояние < 1м, а към странични повърхности през 70 cm в минимум 3 точки;
 - сигурно оформяне на отвори – да се работи в съответствие с всеобщо приетите технически детайли за изпълнение на производителите на гипсокартонени плоскости, профили и аксесоари,(и използване на UA-метални профили);
 - възможност за окачване на конзолни товари - да се вземат предвид предварително и да се съобразява дебелината на облицовката, вида на конструкцията или вграждането на помощни конструкции;
 - подобряване на експлоатационните качества на повърхностите:
 - за постигане на качествени довършителни работи върху гипсокартонените плоскости, е задължително тяхното обработване с грундиращо средство преди боядисване, поставяне на тапети или подходящи шпакловки и мазилки;
 - монтажа на плоскостите с винтове се извършва на разстояние през 25 cm по вертикала при един слой. Ако облицоването е двуслойно се спазват - разстояние 75 cm за първи и 25 cm за втори слой;
 - избягване на твърда връзка - при контакта на канта или ръба на плоскостите с повърхността на други строителни елементи може да се постигне работеща фуга посредством отделяне с обикновено тиксо (разделителна лента);

- за ограждащи масивни строителни елементи да се използват за крепежни елементи: дюбели с въртящ се щифт, за не- масивни строителни елементи: специално подходящи за строителния материал анкериращи елементи;
 - CW- профилите се поставят вертикално в UW- профилите на междуосово разстояние от 60/62,5 cm (при керамични покрития върху еднослойна облицовка макс. 42 cm) и се нивелират;
 - при хоризонтална фуга в еднослойна облицовка да се монтира допълнителен профил;
 - гипсокартонените плоскости се монтират вертикално по височината на помещението. Челните fugи да се разместват. Да не се изпълняват fugи върху профилите, оформящи отвор на врата;
 - при употреба на плоскости с дължина по-малка от светлата височина на помещението разместванете на хоризонталните fugи да бъде мин. 400 mm. Шпакловането се извършва с хартиена фуго-покриваща лента на фугата между челни кантове;
 - при многослойни преградни стени fugите на долните слоеве се също се запълват с подходящ фугопълнител и хартиена фуго- покриваща лента;
 - видимите глави на винтовете се шпакловат.
3. При изпълнение на предстенни обшивки от гипсокартон задължително да се спазват следните условия за постигане на високо качество:
- върху всички CD/UD или CW/UW-профили, които образуват рамката на конструкцията и са в контакт с други части от сградата се поставя уплътнителна лента. Профилите се закрепят към под и таван в минимум 3 точки, на разстояние <math>< 1\text{m}</math>, а към страничните повърхности през 70 cm в минимум 3 точки;
 - при закрепяне на връзката между CD профили и основната стена да се подлага парче уплътнителна лента, което прекъсва пренасянето на ударния шум или да се прилага акустична скоба;
 - закрепяне на CD профили към основната стена - да се извършва на разстояния по вертикала не по-големи от 1,50 м. Да не се допуска съгъстяване, тъй като това води до превръщане на гипсокартонените повърхности в акустични мембрани и влошава акустиката; закрепянето става с подходящо за основата крепежно средство;
 - възможност за окачване на конзолни товари - да се вземат предвид предварително и да се съобрази дебелината на облицовката, вида на конструкцията или вграждането на помощни конструкции;
 - подобряване на експлоатационните качества на повърхностите:
 - за постигане на качествени довършителни работи върху гипсокартонените плоскости, е задължително тяхното обработване с грундиращо средство преди боядисване, поставяне на тапети или подходящи шпакловки и мазилки;
 - монтажа на плоскостите с винтове се извършва на разстояние през 25 cm по вертикала при един слой. Ако облицоването е двуслойно се спазват - разстояние 75 cm за първи и 25 cm за втори слой;
 - за ограждащи масивни строителни елементи да се използват за крепежни елементи: дюбели с въртящ се щифт, за не- масивни строителни елементи: специално подходящи за строителния материал анкериращи елементи;
 - при монтиране на плоскостите чрез залепяне:
 - да се използват топки лепило за монтаж на гипсокартонени плоскости, при изправяне на неравности от $\pm 10\text{ mm}$;
 - да се използват ивици от гипсокартон, залепени с топки лепило за гипсокартонени плоскости. Възможно е да се използват 2-3 реда;
 - основната повърхност да е почистена, да са отстранени всякакви остатъци от масла и други, препоръчителна е обработка с подходящ грунд за създаване на адхезията и подобряване на хигроскопичността;
 - топките лепило да са правилно разположение на разстояние 30 - 40 cm.

4. При изпълнение на окачени тавани от гипсокартон задължително да се спазват следните условия за постигане на високо качество:

 - единствения разрешен крепежен елемент към таван от стоманобетон е метален дюбел. Пластмасовите дюбели са строго забранени;
 - да се съобразят осовите разстояния на окачване и между носещите профили, с натоварването на тавана;
 - да се поставя разделителна лента на контакта между гипсокартонената плоскост и повърхността на друг строителен елемент. С това се осигурява прекъсване на пренасянето на усилия и се запазва целостта на фугата;
 - монтажа на гипсокартонените плоскости да се извършва с рапидни винтове на разстояние през 17cm;
 - при напречен монтаж осовото разстояние на монтажните профили да е max. 50 cm, а при надлъжен - max. 42 cm;
 - окачването да се извършва: с тел с ухо и анкерфикс-бърз окачвач, универсална връзка, комбиниран окачвач или бърз окачвач за дървени конструкции, директен окачвач, нониус-окачвач или нониус-скоба;

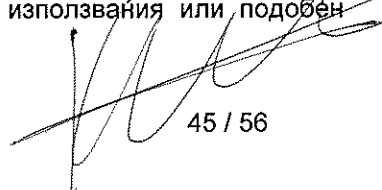
- носещите профили да се свързват с окачвачите и се нивелират на желаната височина на окачване;
- фугите при напречните кантове да се разместват с мин. 400 mm и се разполагат върху профил;
- закрепването на плоскостите да започва от средата или ъгъла на плоскостта. При завинтването плоскостта се притиска към конструкцията и се закрепва с рапидни винтове на максимално разстояние през 17cm.

ХИДРОИЗОЛАЦИИ

1. Вида на използваните хидроизолации задължително да се съгласува с Възложителя.
2. При хидроизолирането с битумни мушамии на:
 - открити, плоски покриви да се използват пластомерни (APP) мушамии поради по-голямата им топлоустойчивост;
 - при дъна и стени в основи, и открити тераси и др. подобни, впоследствие покривани с различни видове настилка да се използват еластомерни (SBS) мушамии поради най-добрата адхезия и най-голямата еластичност на битума при ниски температури.
3. Задължително да се спазват всички детайли за монтаж и всички изисквания на производителя на избраната хидроизолация, като преди изпълнение се съгласуват с Възложителя, както и всеобщо приетите технически детайли за изпълнение на хидроизолации.
4. Спазват се изискванията съгласно Наредба № 2 от 6 октомври 2008 г. за проектиране, изпълнение, контрол и приемане на хидроизолации и хидроизолационни системи на сгради и съоръжения.
5. При превоз, пренасяне и съхранение рулата трябва са поставят вертикално, да не се поставят едно върху друго, да не са на пряко слънчево облъчване и да са на мястото на полагане поне 24 часа преди това.
6. Основата трябва да е гладка, суха, почистрена, пукнатините запълнени и загладени, грундирана с подходящ грунд препоръчан от производителя на мушамата.
7. Холкерите да са добре оформени с допълнителни добре залапени парчета.
8. Не се допуска наличието на мехури, гънки, разкъсвания, пукнатини и пробиви на залепения пласт мушамии.
9. При използването на течни хидроизолации вида и технологията за изпълнение задължително да се съгласуват с Възложителя.

ТОПЛОИЗОЛАЦИИ

1. Всички материали, продукти, комплекти и/или системи, използвани при изпълнението на топлоизолационни и пароизолационни работи, трябва да отговарят на изискванията на проекта и на декларираните от производителя технически спецификации (БДС EN ISO, БДС EN, БДС, ЕТО или БТО или еквивалентно/и).
2. Не се допускат отклонения в размерите (дължина, широчина, дебелина) и отклонения от правоъгълността и равнинността на топлоизолационните продукти.
3. Замяна на предвидените в инвестиционния проект материали и продукти се допуска с писмено предписание на проектанта и съгласие на Възложителя при условие, че се запазва предписаното в проекта топлинно съпротивление.
4. Вида на топлоизолационните материали, коефициента им на топлопроводност и дебелината на слоя топлоизолация се съгласуват с Възложителя.
5. При изпълнение на топлоизолиране, и полагане на крайни декоративни покрития да се използват готови топлоизолационни системи от един производител след съгласуване с Възложителя.
6. Задължително се изпълняват изискванията на производителя и изискванията в Наредба № 2 от 6 октомври 2008 г. за проектиране, изпълнение, контрол и приемане на хидроизолации и хидроизолационни системи на сгради и съоръжения.
7. Топлоизолационните работи трябва да се извършват при температура на въздуха не по-ниска от +5°C.
8. Допуска се полагане на външна топлоизолация при температура на въздуха между 5 и -5°C, като се вземат мерки за работа при зимни условия и само когато се използва добавка против замръзване за сухи строителни смеси и разтвори на циментова и варо- циментова основа, и след писменото съгласие на Възложителя.
9. При изпълнението на топлоизолация с твърди материали (плочи), размерът на фугите между тях, ако не е предписан от проекта, не трябва да превишава 5 mm. Ако при изпълнението бъдат установени фуги с по-голяма широчина, те се запълват с изрезки от използвания или подобен материал със същия коефициент на топлопроводност.

10. При топлоизолация от два и повече реда плочи фугите от горния ред не трябва да съвпадат с тези от долния ред.

11. При изпълнението на топлоизолация с меки и полутвърди материали не се допуска наличието на фуги между отделните продукти, като те се нареждат плътно един до друг.

12. Повърхността на готовата топлоизолация трябва да бъде равна, като на един линеен метър се допускат вдлъбнатини не по-големи от 5 mm, ако върху нея се полага хидроизолация, и не по-големи от 10 mm – в останалите случаи.

13. Лепенето на плочите се изпълнява единствено с разтвори специално предназначени за монтаж на топлоизолационни плочи.

БОЯ И БОЯДИСВАНЕ

1. Боя (латексова, фасадна и др.) – Изпълнителят да поддържа каталог с цветове, като всеки цвят да е с каталожен номер. Цветовете се съгласуват предварително с Възложителя.

1. Боята се полага в толкова слоя колокото са необходими за достигане на желания цвят, но не по-малко от 3 (три).

2. Да се използват бои, които са дълготрайни, плътно прилепват към повърхността, притежават добра покриваемост и осигуряват една лесна за почистване повърхност.

3. Преди полагане на боя основата трябва да бъде почистена от прах, кал, остатъчни материали, мазнини и др.

4. Оцветяването на боите по цветове от каталога да се извършва само на специализирани машини. Не се допуска ръчно оцветяване на обекта.

5. Боядисаните повърхности трябва да бъдат с еднакъв цвят, с равномерно насляване и еднаква обработка. Не се допускат петна, ленти, напластявания, протичане, бразди, мехури, олющвания, влакнести пукнатини, пропуски, следи от четка, изтъргвания и видими поправки, различни от общия фон.

6. По боядисани повърхности не се допуска изкривяване на ограничителните линии и зацапване, и разливане при съседни, различно оцветени полети, надвишаващи 3mm.

7. Преди боядисването да се прави подготовка на основата, почистване от прах и замърсявания, изкърпване, шпакловане, грундиране и др.

8. Боите се нанасят на тънки пластове, като се изчаква изсъхването на предишния пласт.

9. Не се допуска боядисване на фасадите при следните атмосферни условия:

- в сухо и горещо време при температура на въздуха над 30°C при пряко огряване от слънчеви лъчи;

- по време на валежи (дъжд и сняг) и след тях, преди достигане на допустимата влага на стените;

- при силен вятър (над 5 m в секунда);

- при температура под плюс 5°C с водоразтворими бои и покрития и под 0°C със състави, съдържащи органични разтворители.

10. При зимни условия вътрешните бояджийски работи се извършват при затворени и отоплени помещения и температура на най-студената външна стена най-малко плюс 8°C, измерена на разстояние 0,5 m от пода.

11. След полагане на водните бояджийски разтвори в помещенията се поддържа постоянна температура до изсъхване на боята.

12. При температура под плюс 15°C преди нанасянето на следващия пласт разтвор се изчаква най-малко 24 часа.

ДОГРАМА

1. Вида, цвета и формата на дограмата се съгласуват предварително с Възложителя.

2. Изпълнителят да поддържа каталог с цветове и предоставя мостри. Задължително да разполага със следните цветове според система за съответствие на цветовете PANTONE® или еквивалентно/и::

- Pantone Matching System / PMS 172;

- Pantone Matching System / PMS Cool Grey 10;

- Pantone Matching System / PMS Cool Grey 5.

3. Пластмасовата дограма да е минимум с 5-камерен PVC профил със стоманени пръти в профила, осигуряващи допълнителна устойчивост на деформации и степен на защита минимум WK4

4. Стъклопакетът на PVC дограмата да е трислоен съдържащ високоенергийно+бяло+нискоемисионно стъкло.

5. Алуминиевата дограма да е с прекъснат термичен мост.

6. Стъклопакетът на Алуминиевата дограмата да е двуслоен съдържащ високоенергийно+бяло стъкло.

7. Отваряемостта на дограмата е средно 50%.

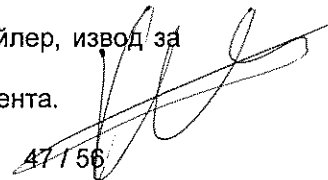
8. Новата дограма да бъде монтирана в средата на дебелината на зида, освен ако Възложителят не прецени друго при съгласуване.
9. Алуминиевата и PVC дограма е необходимо да бъде здраво закрепена към стената, като монтажните винтове, анкери и т.н. са минимум по два на всеки метър по периметъра на дограмата.
10. Не се допускат неуплатнени с монтажна пяна места между дограмата и стената.
11. Не се допускат разстояния между дограмата и стената по големи от 3см.
12. Алуминиевата и PVC дограма да разполага с водооткапващи отвори и е задължение на Изпълнителя да се погрижи да не бъдат затворени по какъвто и да било начин.
13. Интериорните врати да са от MDF с пълнеж с восьъчна хартия тип пчелна пита или с подсилени ПДЧ плоскости. Вратите да са с рамка от иглолистна дървесина и лепени MDF плочи, а декора е от PVC ламинат.
14. Размерите на дограмите се вземат от Изпълнителя на място на обекта.
15. Посочените размери на дограмата са светлите разстояния на касата.
16. Пожарозащитни врати – Да отговарят на съответните стандартизационни документи и притежават необходимите сертификати за граница на горимост.

ПОКРИВНИ И ТЕНЕКИЖДИЙСКИ РАБОТИ

1. Покривните и тенекиджийските работи се изпълняват и приемат съгласно ПИПСМР и изискванията на избраната система;
2. При изпълнения в зимни условия да се спазват специфичните изисквания на ПИПСМР;
3. Покривните и тенекиджийски работи да се изпълняват от квалифицирани работници;
4. Челните дъски по контура на покрива са с минимална широчина 20см и дебелина 3см, а обшивките на стрехите са от рендосани иглолистни дъски с дебелина 2,5см, монтирани перпендикулярно на фасадата;
5. Подкеремидната мембрана се полага със застъпване от 20см по цялата площ на покрива и се фиксира с иглолистни летви с напречно сечение от 2/4см до 5/5см, монтирани по дължина на всяко покривно ребро;
6. Върху фиксиращите летвички за мембраната се монтира летвена обшивка за полагане на керемисите. Летвите са с напречно сечение от 3/4см до 5/5см, монтирани успоредно на стрехите и на разстояние според типа керемиди и наклона на покрива;
7. Между втория и третия ред керемиди, успоредни на стрехата, през керемидата се монтират единични снегозадържащи елементи;
8. Билото на покрива се затваря с капаци на варо-пясъчен разтвор или чрез сух монтаж, при спазване на всички производствени и технологични изисквания;
9. Улуците и водосточните тръби се изпълняват от поцинкована ламарина с дебелина 0,53мм
10. Улуците са висящи с наклон към водосточните тръби от 0,3 до 1%, като се фиксират със скоби към всяко ребро. Обтегачите на улуците да са на разстояние през ребро;
11. Надулукната поли са от поцинкован аламарина с широчина 40-50см, изпълнена с двоен легнал фалц;
12. Детайлът за уплътняване на фугата между керемидите и комина, се изпълнява с монтаж на поли от поцинкована ламарина и задигането им по контура на комина минимум 30 см. Двата края на ламарината допълнително да се осигурят чрез влагане на самозалепващи хидроизолационни ленти
13. В края на стрехите по късата фасада (където няма улуци) се монтира обшивка – завършващ детайл от поцинкована ламарина с ширина ≈ 45 см, като единият надлъжен кант да покрива част от челните дъски и да е с оформена повдигната профилирана част с височина 7–10 см, а другият край да минава под първия ред керемиди по наклона (на 10–15 см) и да завършва със задигане от 2–3 см, което да спира проникването на стичащата се вода под покрива и да я отвежда към улука;

ДРУГИ

1. Сградната водопроводна инсталация е от полипропиленови тръби и фитинги PN-10 за студена вода и PN-20 с алуминиева вложка – за топла вода.
2. При монтиране на две успоредни полипропиленови водопроводни тръби най-малкото светло разстояние между тях да е 10см.
3. Тръбите за топла вода да се монтират над тези за студена.
4. Всички видове тръби задължително да се осигурят срещу удължения и свивания. При монтаж когато тръбите се покриват с мазилка задължително да се топлоизолират, като по този начин се осигурява и движението на тръбата.
5. Водопроводните тръби да се закрепват със скоби към стената.
6. Да се монтират спирателни кранове на всеки клон, изводи за мивка, изводи за бойлер, извод за тоалетно казанче.
7. Връзките на водопроводните тръби да се уплътняват с тефлонова или силиконова лента.



47156

8. Новоположените тръби задължително да се изпитат преди да бъдат покрити.
9. Тръбите трябва да са достатъчно вкопани, ако и когато не са открити, за да се осигури достатъчно дебела мазилка, и да се избегне пукане на облицовъчните плочи или появата на конденз.
10. Изводите за чешми, кранове и т.н. за топла и студена вода да съвпадат точно по хоризонтала и напред-назад, така че при монтажа на смесителни батерии и кранове да не се налагат усилия, удължения и разкътвания.
11. Местоположенията на изводите, височината и разстоянията между тях задължително да се съгласуват с Възложителя.
12. При монтаж на полиетиленови тръби не се допуска прекъсването им и съответно снаждане в подове, стени и т.н., където снадките са недостъпни.
13. При преработка на ел. инсталация, Изпълнителят предоставя на Възложителя 2(две) копия на схема на новите трасета, както едното се оставя в захранващото табло, а другото се предава на Възложителя.
14. Всички връзки задължително се правят в разпределителни кутии.
15. При направа на растерни окачени тавани с минераловатни пана, Изпълнителят задължително предварително съгласува с Възложителя вида на паната, както и цвета на носещата конструкция.

ИЗПЪЛНИТЕЛ: /



**ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА**

ДО: „ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ“ АД,

ОТ: «АСФ Сървис» ЕООД

(участник)

адрес: гр.Перник ул. Пирин, №. 12А

тел.: 076 / 688 900 факс: 076 / 688 942; e-mail: service.ltd@asf.bg

Единен идентификационен код: 113593021,

Представявано от Бойко Емилов Бориславов – Управител *(длъжност)*

Лице за контакти: Бойко Емилов Бориславов, 076 / 688 900 факс: 076 / 688 942; e-mail: service.ltd@asf.bg

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

След като се запознахме с изискванията на възложителя за изпълнение на обществена поръчка с предмет: Извършване на строителни и монтажни ремонтни работи по сграден фонд и прилежащите му инсталации, наети или собственост на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, реф. № РРС 17 – 124, аз долуподписаният Бойко Емилов Бориславов, в качеството си на представител на «АСФ Сървис» ЕООД (участник), декларирам, че:

1. Ще изпълняваме договора съгласно техническите изисквания на възложителя и при спазване на действащото в Република България законодателство.
2. Доставката на всички материали, необходими за изпълнение на поръчката е наше задължение и ако бъдем избрани за изпълнител, се задължаваме същите да бъдат нови, неупотребявани, първо качество, придружени от сертификати за произход и/или декларации за съответствие и да отговарят на действащите нормативни изисквания.
3. При поискване от страна на възложителя ще предоставим и образци (мостри) на посочените от него и предвидени за доставка от нас материали преди влагането им на конкретен обект.
4. Предлагащите от нас гаранционни срокове са, както следва:
 - 4.1. За всички видове новоизпълнени строителни конструкции на сгради и съоръжения, включително и за земната основа под тях - 10 години *(не по-малко от 10 години)*, считано от датата на съответния двустранно подписан приемо-предавателен протокол за действително извършените от изпълнителя и приети от възложителя видове и количества работи;
 - 4.2. За възстановени строителни конструкции на сгради и съоръжения, претърпели аварии - 8 години *(не по-малко от 8 години)*, считано от датата на съответния двустранно подписан приемо-предавателен протокол за действително извършените от изпълнителя и приети от възложителя видове и количества работи;
 - 4.3. За хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения - 5 години *(не по-малко от 5 години)*, считано от датата на съответния двустранно подписан приемо-предавателен протокол за действително извършените от изпълнителя и приети от възложителя видове и количества работи;
 - 4.4. За всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.), както и за вътрешни инсталации на сгради, с изключение на работите по т. 1, 2 и 3 – 5 години *(не по-малко от 5 години)*, считано от датата на съответния двустранно подписан приемо-предавателен протокол за действително извършените от изпълнителя и приети от възложителя видове и количества работи;
5. Заявяваме, че срокът за започване на работа по отстраняване на констатирани дефекти и недостатъци в гаранционните срокове е 1 работни дни, считано от датата на получаване на писмено уведомление, изпратено от Възложителя *(не по-кратък от 1 работен ден и не по-дълъг от 5 работни дни. Предложеният срок следва да е цяло число)*.

6. Съгласни сме срокът за започване на работа по извършване на аварийни ремонтни работи да е до 6 (шест) часа, считано от получаването на писмено уведомление, изпратено от Възложителя на посочения от нас в настоящото предложение за изпълнение на поръчката факс и/или e-mail. Заявяваме, че аварийите ще бъдат отстранявани за не повече от 24 часа от получаване на съответното уведомление.

7. Заявяваме, че сме съгласни да изпълняваме строително-монтажните работи в сроковете, посочени от Възложителя в съответните документи за възлагане на изпълнението.

Дата _____ г.

ПОДПИС И ПЕЧАТ:



Управител
(длъжност на представляващия участника)

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Boiko Borisлавov", is located at the bottom center of the page.

ЕТИЧНИ ПРАВИЛА

Днес / г., в гр. София, Република България,
 „АСФ СЪРВИС“ ЕООД, представлявано от Бойко Емилов Бориславов – управител, чрез
 пълномощника Красимир Йорданов наричан за краткост **“Изпълнител”** или **„Дружество –
 изпълнител“**, подписа настоящите Етични правила, които са неразделна част от договор №
 / с предмет: Извършване на строителни и монтажни ремонтни работи по
 сграден фонд и прилежащите му инсталации, наети или собственост на „ЧЕЗ Разпределение
 България“ АД, сключен между „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, от една страна, като „Възложител“,
 и „АСФ СЪРВИС“ ЕООД, от друга страна, като „Изпълнител“.

Глава първа Общи положения

Чл. 1. (1) Настоящите правила определят етичните норми за поведение на служителите от търговските дружества-изпълнители по договори за доставка на стоки и/или услуги/СМР на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, наричано за краткост **„Дружество - възложител“**.
(2) Етичните правила имат за цел да повишат доверието на обществеността и клиентите към служителите от търговските дружества-изпълнители, в техния професионализъм и морал.
(3) С подписването на настоящите „етични правила“, дружеството – изпълнител по Договор за обществена поръчка № / г., се съгласява и задължава да обезпечи стриктното им спазване от своите работници и служители или подизпълнители (ако има такива), които ще бъдат ангажирани с изпълнение на обществената поръчка, за целия срок, за който тя е възложена.

Чл. 2. (1) Дейността на служителите на дружествата - изпълнители на Дружеството - възложител се осъществява при спазване на принципите на законност, лоялност, честност, безпристрастност, отговорност и отчетност.
(2) Служителите на търговските дружества – изпълнители изпълняват служебните си задължения при стриктно спазване на законодателството на Република България. Всеки служител извършва трудовата си дейност компетентно, обективно, добросъвестно и по подходящ начин, съобразен със закона и с настоящите правила, като се стреми непрекъснато да подобрява работата си в защита на законните интереси на Дружеството - възложител и клиентите му.

Глава втора Взаимоотношения на служителите на дружеството – изпълнител с клиентите на дружеството – възложител и с трети лица

Чл. 3. (1) Служителите изпълняват задълженията си безпристрастно и непредубедено, като създават условия за равнопоставеност на разглежданите случаи и правят всичко възможно, за да бъде обслужването качествено и компетентно за всеки клиент на Дружеството – възложител при спазване на сроковете и качествените норми, регламентирани от действащите правни норми и нормативни разпоредби, в т.ч. Закона за енергетиката, подзаконовите актове по неговото прилагане, приложимите Общи условия и в съответствие с разпоредбите и предписанията на приложимите Лицензии, издадени на Дружеството-възложител, както и в съответствие със стандартите за поведение и комуникация с клиенти на дружествата на ЧЕЗ в България, приложими към тяхната дейност.

(2) Служителите са длъжни:

1. да обработват и съхраняват личните данни на клиентите на Дружеството-възложител, станали им известни по повод изпълнението на служебните задължения в съответствие със Закона за защита на личните данни (ЗЗЛД);
2. да не предоставят на трети лица, личната и търговска информация, станала им известна при или по повод изпълнение на служебните им задължения.

Чл. 4. (1) Служителите извършват обслужването на клиентите и/или третите лица законосъобразно, своевременно, точно, добросъвестно и безпристрастно. Те са длъжни да се произнасят по исканията на клиентите или третите лица в рамките на своята компетентност и да им предоставят информация, при стриктно спазване на договора за доставка на стоки /услуги /СМР, сключен между Дружеството-

възложител и Дружеството-изпълнител, изискванията на действащото законодателство и най-вече на Закона за защита на класифицираната информация (ЗЗКИ) и Закона за защита на личните данни (ЗЗЛД).

(2) Служителите отговарят на поставените въпроси съобразно функциите, които изпълняват, като при необходимост насочват клиентите и/или третите лица към друг служител и/или център за обслужване на клиенти/ контактен център на дружеството - възложител, притежаващи съответната компетентност.

(3) Служителите признават и зачитат правата на потребителя и уважават неговото човешко достойнство.

(4) Служителите информират клиентите относно възможностите и реда за обжалване в случаи на допуснати нарушения или отказ за извършване на услуга.

Глава трета

Професионално поведение и квалификация на служителите на дружеството - изпълнител

Чл. 5. При изпълнение на служебните си задължения служителите следват поведение, което създава доверие в неговите ръководители и колеги, както и в клиентите, че могат да разчитат на техния професионализъм.

Чл. 6. Служителите са длъжни да спазват йерархията на вътрешноорганизационните отношения, установени от техния работодател - Дружеството-изпълнител, като стриктно съблюдават вътрешните актове, нарежданията на прекия си ръководител и на ръководството на Дружеството – изпълнител и не пречат на другите служители да изпълняват своите задължения.

Чл. 7. (1) Служителите не допускат да бъдат поставени във финансова зависимост или в друга обвързаност от външни лица или организации, както и да искат и приемат подаръци, услуги, пари, облаги или други ползи, които могат да повлияят на изпълнението на служебните им задължения.

(2) Служителите не могат да приемат подаръци или облаги, които могат да бъдат възприети като награда за извършване на работа, която влиза в служебните им задължения.

Чл. 8. Служителите не могат да изразяват личното си мнение по начин, който може да бъде тълкуван като официална позиция на Дружеството – възложител.

Чл. 9. При изпълнение на служебните си задължения служителите нямат право да разгласяват информация, която може да причини вреда и/или да облагодетелства други лица.

Чл. 10. (1) При изпълнение на служебните си задължения служителите опазват повереното им имущество, собственост на Дружеството - възложител с грижата на добрия стопанин и не допускат използването му за лични цели. Служителите са длъжни своевременно да информират прекия си ръководител за загубата или повреждането на повереното им имущество.

(2) Документите и данните на Дружеството - възложител могат да се използват от служителите само за изпълнение на служебните им задължения, при спазване на правилата за защита на поверителната информация и защита на личните данни.

Чл. 11. Служителите не трябва да предприемат действия или да дават предписания при случаи, които надхвърлят тяхната компетентност.

Глава четвърта

Конфликт на интереси за служители на дружеството - изпълнител

Чл. 12. (1) Служителите не могат да използват служебното си положение за осъществяване на свои лични или на семейството им интереси.

(2) Служителите не могат да участват в каквито и да е сделки, които са несъвместими с техните длъжности, функции и задължения.

(3) Служителите са длъжни да защитават законните интереси на Дружеството-възложител.

(4) Служителите, напуснали Дружеството-изпълнител, нямат право и не могат да разгласяват и злоупотребяват с информацията, която им е станала известна във връзка с длъжността, която са заемали или с функциите, които са изпълнявали.

Глава пета

Лично поведение на служителите на дружеството - изпълнител

Чл. 13. (1) При изпълнение на служебните си задължения служителите се отнасят любезно, възпитано и с уважение към всеки, като зачитат правата и достойнството на личността и не допускат каквито и да е прояви на пряка или непряка дискриминация, основана на пол, раса, народност, етническа принадлежност, човешки геном, гражданство, произход, религия или вяра, образование, убеждения, политическа принадлежност, лично или обществено положение, увреждане, възраст,

сексуална ориентация, семейно положение, имуществено състояние или на всякакви други признаци, установени в закон или в международен договор, по който Република България е страна.

(2) Служителите избягват поведение, което може да накърни техния личен и/или професионален престиж, както и този на Дружеството - възложител.

Чл. 14. Служителите са длъжни да познават и спазват своите професионални права и задължения, произтичащи от закона, от договора за доставка на стоки и/или /услуги /СМР, сключен между Дружеството-възложител и Дружеството-изпълнител или от настоящите правила.

Чл. 15. Служителите трябва да се явяват навреме на работа и в състояние, което им позволява да изпълняват служебните си задължения и отговорности, като не употребяват през работно време алкохол и други упойващи средства.

Чл. 16. Служителите трябва да използват работното време за изпълнение на възложената им работа, която се извършва с необходимото качество и в рамките на работното им време.

Чл. 17. Служителите не допускат на работното си място поведение, несъвместимо с добрите нрави и общоприетите норми.

Чл. 18. (1) Служителите не трябва да предизвикват, като се стремят да избягват конфликтни ситуации с потребители, колеги или трети лица, а при възникването им целят да ги преустановят, като запазват спокойствие и контролират поведението си.

(2) Недопустимо е възникване на конфликт между служители в присъствието на външни лица.

Чл. 19. Служителите спазват благоприличието и деловия вид на облеклото, съответстващи на служебното им положение и на работата, която извършват.

Чл. 20. Служителите не могат да участва в скандални лични или обществени прояви, с които биха могли да накърнят престижа и/или доброто име на Дружеството - възложител. Служителите нямат право на територията (административни сгради, работни площадки, работни места) на Дружеството-възложител да осъществяват дейност, която представлява разпространение на фашистки или расистки идеи, дейност, която цели да предизвика религиозни или политически конфликти, насажда полова, расова нетърпимост и вражда. Служителите нямат право на територията (административни сгради, работни площадки, работни места) на Дружеството-възложител да осъществяват политическа пропаганда, агитация или каквато и да е друга дейност в подкрепа или против дадена политическа сила.

Чл. 21. Служителите са длъжни да не разпространяват вътрешна информация, която са узнали или получили, по какъвто и да е повод и по какъвто и да е било начин. Вътрешна информация е всяка информация, която не е публично огласена, отнасяща се пряко или непряко до Дружеството-възложител, организационната му структура, търговската му дейност, личен състав или до негови служители.

Чл. 22. Служителите не могат да упражняват на работното си място и в работно време дейности, които са несъвместими с техните служебни задължения и отговорности.

Глава шеста Допълнителни разпоредби

Чл. 23. При неспазване на нормите на поведение, описани в тези правила, служителите носят дисциплинарна и имуществена отговорност, съгласно Кодекса на труда и действащото законодателство пред своя работодател Дружеството –изпълнител. Дружеството-изпълнител носи пълна имуществена отговорност пред Дружеството-възложител, за всички констатирани случаи на нарушения на настоящите правила от негови служители.

Чл. 24. (1) При първоначално встъпване в длъжност непосредственият ръководител в Дружеството-изпълнител е длъжен да запознае служителя с разпоредбите на настоящите правила.

(2) Всеки служител в Дружеството-изпълнител подписва декларация, че е запознат с разпоредбите на настоящите правила, че се задължава да ги спазва, като за нарушаването им носи дисциплинарна и имуществена отговорност, съгласно разпоредбите на Кодекса на труда и действащото законодателство.

Чл. 25. Контрол по спазване на настоящите Етични правила се осъществява от ръководството на Дружеството-изпълнител и от Дружеството-възложител.

Чл. 26. Навсякъде в текста на тези правила „Дружеството-изпълнител“ се използва вместо търговско дружество, което има сключен договор с Дружеството - възложител за доставка на различни стоки и/или /услуги /СМР.

Чл. 27. Навсякъде в текста на тези правила Дружеството - възложител се използва вместо „ЧЕЗ Разпределение България“ АД.

Чл. 28. Навсякъде в текста на тези правила „Служител/и“ се използва вместо служител/работник или служители/ работници от търговски дружества - изпълнители на Дружеството - възложител.

Настоящите етични правила се подписват от Дружеството - Изпълнител в два еднообразни екземпляра, като всеки от тях се прилага, като приложение – неделима част от екземпляра на договор за обществена поръчка, който се полага на всяка от страните – възложител и изпълнител. С подписването на тези етични правила, дружеството – изпълнител изразява безрезервното си съгласие с тях и поема задължение да обезпечи стриктното им спазване и прилагане от своите работници и служители или подизпълнители (ако има такива), които ще бъдат ангажирани с изпълнение на обществената поръчка, за целия срок на възлагането ѝ.

ИЗПЪЛНИТЕЛ:



СПИСЪК НА СГРАДИТЕ, НА КОИТО ПРЕДСТОИ ДА СЕ ИЗВЪРШВАТ РЕМОНТНИ РАБОТИ.

Имот	Адрес
Административна сграда	гр.София, ул.Цар Симеон № 330
Адм. сграда - РДС	гр.София, ул.Цар Симеон № 330
Административен район	гр.София, ул.Адам Мицкевич №2 а
Адм-производствена сграда	гр.София, ул.Козлодуй №14
Административен район	гр.София, бул.Добринова скала №1
Административен район	гр.София, ул.Гинци № 32
Административен район	гр.София, ул.Средец № 5 А, Възел "Сердика"
Складова база	гр.София, ж.к."Дружба", ул."Кап.Д.Списаревски"
Административна сграда	гр. Благоевград, ул.Промишлена № 1
ЦОК Благоевград	гр. Благоевград, ул."Св.Кирил и Методий"
Административна сграда с ТП	гр. Сандански, ул.Ас.Хадживасилев №11
Производствена сграда	гр. Петрич, ул Цар Борис III № 26
Административна сграда с ТП	гр. Разлог, ул. Г. Бенковски № 4
Административна сграда с ТП	гр. Г. Делчев, ул.Хр. Ботев № 3
Административен район	гр.Кюстендил, ул. Петър Ников №2
Административна сграда с ТП	гр. Кюстендил,ул Л. Янков № 12
Административен Скл. район	гр. Дупница, ул. Аракчийски мост №5
Административна сграда и ВС	гр. Дупница ул.Софроний № 2
Административна сграда	гр. Радомир, кв. 172
Административна сграда	гр. Земен,кв.33
Административна сграда	гр. Трън, парцел 18-481 а, до П/ст.Трън
Административна сграда	гр. Брезник,кв. 40
Административна сграда	гр. Перник, ул. Света Петка № 65
Административна сграда и ВС	гр. Самоков ул.Грънчар № 16
ТУ Административна сграда	гр. Копривщица,кв.77
Административна сграда с ТП	гр. Пирдоп,ул.Х. Златанов № 7
Административна сграда с ВС	гр. Ботевград,ул. Ст. Караджа № 3
Административна сграда	гр. Правец, кв. 131
Административна сграда	гр. Костинброд,кв. 137
Административна сграда	гр. Сливница
Технически участък Драгоман	гр. Драгоман
Административна сграда	гр. Годеч
Сграда ТУ 3 и 4 етаж	гр. Своге
Монтьорски пункт	гр. Белица,кв. 23, ул.Георги Андрейчин
Сграда почивен дом с ТП	гр. Добринище,ул Н. Парапунов № 13
Складова база	гр. Благоевград, кв.Грамада
Складова база	гр. Петрич, Ромска махала
Складова база	гр. Разлог, ул. Христо Ботев №83
Складова база	гр. Г. Делчев, м. Заемджиков чифлик
Складова база	гр. Кюстендил, ул. П. Ников № 2
Складова база	гр. Пирдоп,ул. Стоян Х. Петров
Складова база	гр. Ботевград, бул.България №21
Сграда Кулиното с ТП	Местн. Предел, общ.Разлог
Сграда Катунци с ТП	с. Катунци,общ. Сандански
БОК Батак	Местн.Дъното, яз.Батак/гр. Батак

Имот	Адрес
БОК Боровец	Боровец
Административна сграда	Гр.Плевен, ул."Дойран" № 73
Администр.сграда I	гр. Плевен, ул."Панега" № 2
Администр.сграда II	гр. Плевен, ул."Панега" № 2
Административна сграда	гр. Левски, ул."П.Р.Славейков" № 28
ЦОК Левски	гр. Левски, ул."Филип Тотю" 2В
ЦОК Луковит	гр. Луковит, ул."Синдикатска"13
ВЕЦ Луковит	гр. Луковит, ул."Синдикатска"13
Административна сграда	гр. Кнежа, ул."М.Боев" № 70
Административна сграда	гр. Червен бряг, ул."Индустиална" № 1
Административна сграда	гр. Гулянци, ул."Княз Дондуков" № 7
Административна сграда	гр. Белене, ул."Иван Вазов" № 13
Административна сграда	гр. Ловеч, ул."Кубрат" № 4
ЦОК Ловеч	Гр.Ловеч, ул."Гурко" № 1
Административна сграда	гр. Троян, ул."Васил Спасов" № 2
Сграда ВС Тетевен	гр. Тетевен, ул."Лечо Гайдаря" № 35
Административна сграда	гр. Враца, ул."Стоян Кялъчев" № 8
Административна сграда	гр. Мездра ул."Хр.Ботев"
Административна сграда	гр. Бяла Слатина ул.Сладница" № 3
Административна сграда	гр. Лом, ул."Христо Ботев"№ 13
Административна сграда	гр. Монтана, ул.Ал.Стамболийски №45
Административна сграда	гр. Берковица, ул."Свобода" № 9
Административна сграда	гр. Видин ул"Цар Симеон Велики" №72
Административна сграда	гр. Белоградчик, стар кв.14, парцел II
Административна сграда	гр. Кула, ул."Иван Кръстев" № 3
Монтьорски пункт	гр. Ябланица пл.Освобождение 1
Монтьорски пункт	гр. Вълчедръм, ул."Димитър Маринов"№ 2
Сграда ТР Козлодуй	гр. Козлодуй, ул."Ст.Караджа"55
Монтьорски пункт	гр. Оряхово, до П/ст Оряхово
ЦОК Козлоздуи	гр. Козлодуй, пл."Хр.Ботев", до ТП № 45
Монтьорски пункт	с. Шипково, общ.Троян
Монтьорски пункт	с. Баховица, общ.Ловеч
Монтьорски пункт	Местн.Беклеме, общ.Троян
Уч.център	гр. Троян
Складова база	гр. Левски, ул."Цар Симеон"
Складова база	гр. Враца, ж.к.Сениче, до П/ст Враца 3
Складова база	гр. Видин, Западна промишлена зона
Складова база	гр. Монтана, ул."Н.Вапцаров"
Складова база / Монт.пункт	гр. Криводол, до П/ст Криводол
Складова база	гр. Плевен, ул. "Витска долина"
Складова база	гр. Ловеч, бул. "Освобождение"3
Складова база	гр. Плевен, стр. кв. 613
Почивна станция	гр. Вършец, обл.Монтана
Сезонна къща	с. Байкал, общ.Долна Митрополия
Други сгради на територията на ЧЕЗ в България	Административни части от П/ст, В/ст, трафопостове, Складове, Монтьорски пунктове, ЦОК, каси, помещения под наем

ИЗПЪЛНИТЕЛ:



del