

ДОГОВОР
№ 16-402/21.06.2016

Днес 21.06...2016 година, в град София, България, между страните:

(1). „ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ” АД, със седалище и адрес на управление: България, гр. София, Столична община, район „Младост”, бул. “Цариградско шосе” № 159, БенчМарк Бизнес Център, вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията с ЕИК: 130277958, ИН по ЗДДС: BG 130277958, представлявано заедно от Стефан Апостолов и Томаш Пецка - членове от УС на „ЧЕЗ Разпределение България” АД, наричано за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

и

(2). Консорциум ДЗЗД "ИТ - ТКБ консулт", със седалище и адрес на управление: България, гр. София 1209, Столична община, район „Надежда”, ж.к. "Надежда" – 3, бл. 319, вх. Д, ет. 6, ап. 76, с Булстат: 176956322, представлявано от Ивайло Томов Томов и Галин Маринов Петров – управители на консорциума, наричано по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

на основание чл. 41, ал. 1 от Закона за обществените поръчки /обн. ДВ бр. 28/ 06.04.2004 г., отм. ДВ бр. 13/ 16.02.2016 г., в сила до 15.04.2016 г./ (нататък в текста на настоящия договор само „ЗОП”) във връзка с § 18 от Закона за обществените поръчки /обн. ДВ бр. 13/ 16.02.2016 г., в сила от 15.04.2016 г./ и в резултат на проведена процедура на договаряне с обявление за възлагане на обществена поръчка с идентификационен № PPS15-022, с предмет: „Услуги, свързани с идентификация на лица, ползващи разпределителните електрически мрежи собственост на „ЧЕЗ Разпределение България” АД, посредничество и администриране на договори за наем с оператори на електронно – съобщителни услуги”, Решение, взето по точка 8 от Протокол № 330/8.06.2016 г. на Управителния съвет на „ЧЕЗ Разпределение България” АД и след представяне на гаранция за изпълнение в размер на 96 000,00 (деветдесет и шест хиляди) лева, се сключи настоящият договор за следното:

ЧЛЕН 1. ПРЕДМЕТ И ОБЩИ УСЛОВИЯ НА ДОГОВОРА


1.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема и се задължава да извърши в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при условията и за сроковете на настоящия договор и срещу уговореното възнаграждение извършване на услуги, свързани с идентификация на лица, ползващи разпределителните електрически мрежи собственост на „ЧЕЗ Разпределение България” АД, посредничество и администриране на договори за наем с оператори на електронно – съобщителни услуги. Подробно описание на услугите, предмет на договора се съдържа в Приложение 1 към него, като всяка отделна услуга и всички услуги в тяхната съвкупност ще се наричанат по-нататък в договора за краткост „Услугата/ите”. Мястото на изпълнение на услугите по предмета на договора е територията на Република България и в частност Лицензионната територия на „ЧЕЗ Разпределение България” АД, т.е. областите Видин, Враца, Монтана, Плевен, Ловеч, София-Област, Перник, Кюстендил и Благоевград.

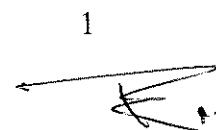
1.2. Услугите по предходната точка включват в своя обхват съвкупност от дейности, които са подробно описани в Приложение 1 към този договор. За яснота и избягване на всякакви противоречия във връзка с договора, Приложение 1 съдържа подробно описание (конкретизация) на дейностите и процесите, включени в обхвата на услугата по предмета на договора, както и условията и сроковете при които те ще бъдат извършени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

1.3. Услугата по предмета на договора се извършва със сили, средства, ресурс и на риск на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

1.4. Всички услуги по настоящия договор се изпълняват след възлагателен протокол на възложителя, в който се посочват конкретният вид услуги.

ЧЛЕН 2. СРОК НА ДОГОВОРА



1


2.1. Настоящият договор се сключва за срок от 4 (четири) години, считано от датата на двустранното му подписване. С изтичането на така определеният максимален срок на действие, договорът се прекратява автоматично, без която и да е от страните да дължи уведомление или предизвестие на другата страна, независимо от това дали максималната стойност на договора по т. 3.5. е достигната или не.

ЧЛЕН 3. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

3.1. За надлежно изпълнение на Услугите по предмета на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, възнаграждение, посочено в Приложение 2 към договора, което включват всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с изпълнението на услугата по предмета на договора.

3.2. Плащането се извършва след представянето на отчет от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнените възложени услуги, ежемесечно в срок до 60 дни и след представяне на оригинална фактура, придружена с двустранно подписан без възражения приемо-предавателен протокол за изпълнението на възложената услуга.

3.3. Всички плащания по договора се извършват по банков път, чрез превод по сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: Банка:, IBAN:, BIC: Дължимата сума се заплаща според левовата ѝ равностойност по фиксинга на БНБ (ЕВРО – ЛЕВ) към датата на настъпване на падежа на дължимото плащане.

3.4. Фактурата по т. 3.3 се издава и представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок до 5 дни, считано от датата на съставяне на протокола по т. 6.4. При забава за предоставяне на фактура, срокът за плащане се удължава съответно със срока на забавата. Към момента на съставянето на фактурата за дължимото плащане се начислява дължимият ДДС според законодателството на Република България.

3.5. Максималната стойност на договора е в размер на 4 800 000,00 (четири милиона и осемстотин хиляди) лева без ДДС. Независимо от това дали срокът на договора по т. 2.1 е изтекъл, при достигане на максималната стойност по тази точка, договорът се прекратява автоматично, без която и да е от страните да дължи уведомление или предизвестие на другата страна.

3.6. Цената и начина на плащане се формират по следния начин:

% (процент) за възнаграждение върху реализираните от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ приходи от отдаване под наем на канална и въздушна разпределителна електрическа мрежа за предходния календарен месец.

ЧЛЕН 4. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

4.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши услугите в съответствие с уговореното в договора, в минимално необходимия (според вида и естеството на услугата) срок, и при спазване на съдържанието и обхвата на тази дейност, определени в Приложение 1 и в съответствие с най-добрите търговски практики при подобен род услуги. За извършване на Услугите, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да вложи най-добрият си ресурс и ноу-хау;

4.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извършва услуги, свързани с идентификация на лица, ползващи разпределителните електрически мрежи собственост на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, посредничество и администриране на договори за наем с оператори на електронно – съобщителни услуги чрез свои квалифицирани служители, разполагащи с необходимият опит и компетентност да извършат тези дейности и притежаващи съответната правоспособност в съответствие с Приложение 3 към настоящия договор. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност за действията на своите служители/сътрудници като за свои действия.

4.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извършва услуги, свързани с идентификация на лица, ползващи разпределителните електрически мрежи собственост на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, посредничество и администриране на договори за наем с оператори на електронно – съобщителни услуги съобразно поръчката и изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и предоставените от него документи, имащи отношение към изпълнението, с които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да се запознае преди започване изпълнението на конкретна дейност. Указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ във връзка с изпълнението на услугата по предмета на договора са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако те не противоречат на закона, на оперативната самостоятелност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или не пречат на изпълнението на договора.

2

4.4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по отношение на услугите, посочени в Приложение 1 .

4.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигурява възможност на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да следи (контролира) изпълнението на услугата по предмета на договора по всяко време за срока на действие на договора;

4.6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава за срока на договора и за неопределено време след това да пази и да не разпространява и/или допуска разпространяването по какъвто и да е начин на информация и данни, станали му известни във връзка, при или по повод сключването и изпълнението на този договор. Всяка информация, която се предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ във връзка с този договор и/или за целите на неговото изпълнение, както и информацията и уговорките, съдържащи се в самия договор се приема за конфиденциална и по отношение на нея тежи забраната за разпространението ѝ на трети лица. Конфиденциална е и всяка информация, предоставена във връзка с този договор и отнасяща се до лични данни на абонати/клиенти на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/или до данни отнасящи се за свързани с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ лица по смисъла на § 1, ал. 1 от Допълнителните разпоредби на Търговския закон на Република България;

4.7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да иска и получава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимата информация и съдействие за целите на изпълнението на договора;

4.8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи дължимото възнаграждение (цена) в случай на надлежно изпълнение на договора, при условията и в срока, уговорени в чл. 3 по-горе.

4.9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава при сключването на договора да има и поддържа валидна полица за застраховка Професионална отговорност за щети с размер на застрахователната сума минимум 2.000.000 (два милиона) лева.

4.10. За извършване на работите по настоящия договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма да използва подизпълнители.

ЧЛЕН 5. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

5.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да се въздържа от всякакви действия, които биха могли да повлияят на независимостта, точността и пълнотата на предоставяните услуги по настоящия договор, както и на оперативната самостоятелност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при изпълнение на услугите по предмета на договора;

5.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ цялата информация и документация, с която разполага, както и да му оказва необходимото съдействие за надлежното изпълнение на услугите, свързани с идентификация на лица, ползващи разпределителните електрически мрежи собственост на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, посредничество и администриране на договори за наем с оператори на електронно – съобщителни услуги;

5.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да плати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ уговореното възнаграждение (цена), в случай на надлежно изпълнение на възложената работа, при условията и в срока, уговорени по-горе в чл. 3;

5.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да проверява (контролира) изпълнението на услугите по предмета на договора по всяко време и по всякакъв начин, доколкото не създава пречки за изпълнението или не нарушава оперативната самостоятелност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и независимостта, точността и пълнотата на предоставяните услуги.

ЧЛЕН 6. ОТЧИТАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО ПО ДОГОВОРА

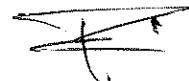
6.1. Незабавно след приключването на изпълнението на услугата/ите по предмета на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да уведоми писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и да му предостави всички изготвени документи във връзка с изпълнението за преглед и оценка;

6.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да прегледа предоставения му резултат от изпълнението, в срок до 10 дни, като в случай на възражения по отношение на качеството на изпълнението, да укаже писмено на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ констатираните несъответствия и да му даде подходящ, според обичайните условия, срок за поправянето им;

6.3. При липса на възражения относно изпълнението или ако такива са били налице, но констатираните несъответствия са отстранени в указания срок от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да приеме изпълнението на услугата по предмета на договора;



3



6.4. За да удостоверят приемането на изпълнението на услугата по предмета на договора, страните съставят и подписват протокол. Протоколът се подписва и от подизпълнителя, ако са възложени работи, за изпълнението за които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор за подизпълнение съгласно т. 4.10. от настоящия договор, освен ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ доказателства, че договорът за подизпълнение е прекратен, или работата или част от нея не е възложена на подизпълнителя.

6.5. Към момента на съставянето на протокола по предходната точка, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да върне всички материали и документи, които са му били предоставени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ във връзка с изпълнението на съответната услуга по предмета на договора;

6.6. Извън горните случаи и ако естеството на изпълнението го налага, отчитането на конкретни дейности по предмета на договора и тяхното приемане ще става с писмени актове, като всяко приемане на изпълнение по договора ще се оформя като протокол, подписан от двете страни по договора или надлежно упълномощени техни представители.

ЧЛЕН 7. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

7.1. При подписване на настоящия договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя гаранция за изпълнение на стойност от 96 000,00 (деветдесет и шест хиляди) лева под формата на депозит по сметка на „ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ“ АД, както следва: Уникредит Булбанк АД, BIC: UNCRBGSF, IBAN: BG43 UNCR 7630 1002 ERPV UL или под формата на безусловна, неотменяема банкова гаранция, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ със срок на валидност 50 /петдесет/ месеца.

7.2. Гаранцията за изпълнение ще компенсира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всякакви вреди и загуби причинени вследствие виновно неизпълнение/забава на изпълнение по договора (задължения по договора) от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и за произтичащите от тях неустойки. В случай, че претърпените вреди на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ са в по-голям размер от размера на гаранцията, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да потърси обезщетение по общия съдебен ред.

7.3. Разходите по откриването (вносянето) на депозитите или учредяването и поддръжката на банковите гаранции по този раздел ще са за сметка на Изпълнителя, а тези по евентуалното им усвояване са за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

7.4. При гаранция за изпълнение, представена под формата на депозит, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ няма да дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ лихви за времето, през което сумата по гаранцията законно е престояла при него.

7.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да поддържа валидността на гаранцията за изпълнение в пълния ѝ размер до изтичане на максималния срок на договора. В тази връзка, при усвояване на суми от гаранцията за изпълнение на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да попълни гаранцията до уговорения размер в конкретния договор за обществена поръчка, в 14-дневен срок от уведомяването му от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не направи това в този срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали договора при условията и по реда на т. 9.3.4. по-долу.

7.6. Гаранцията за изпълнение или неинкасираната част от нея ще бъде освободена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и върната на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок до 30 /тридесет/ календарни дни след изтичане на срока на договора или прекратяването му на друго основание, посочено в него, ако изпълнението е надлежно или освен ако не е усвоена поради неизпълнение.

ЧЛЕН 8. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ И ОТГОВОРНОСТИ

8.1. Всяка страна по договора отговаря пред другата страна за виновно неизпълнение на своите договорни задължения. При констатиране на подобно неизпълнение или забава за изпълнение, виновната страна ще заплаща на изправната страна неустойките уговорени в този договор. Ако размерът на уговорената неустойка не е достатъчен, за да покрие претърпяната вреда от изправната страна, последната има право да търси разликата до реалния размер на своите вреди по реда на действащия в Република България закон;

8.2. Страните се освобождават от отговорност за забава или неизпълнение на свои договорни задължения, само ако тази забава или неизпълнение се дължат на причини, за които страните не отговарят (непреодолима сила съгласно чл. 306 от Търговския закон на РБ), и то ако

4

страната, която се позовава на непреодолимата сила е уведомила писмено в срок до 5 дни от настъпване на обстоятелството другата страна и това обстоятелство в срок до 15 дни след уведомяването е било потвърдено от съответната търговска камара в държавата, в която е установена страната, която се позовава на обективните пречки за изпълнението;

8.3. Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни в уговорения срок свое договорно задължение, то дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка за забава в размер на 0.05% от цената на забавената/ите услуга/и за всеки просрочен ден, но не повече от 10%;

8.4. Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни свое договорно задължение, включително в допълнително предоставен му срок до 15 дни или ако се забави с изпълнението за повече от 30 дни, то дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка за неизпълнение в размер на 10% от цената на неизпълнената/ите услуга/и за всеки конкретен случай;

8.5. При забава за плащане, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обезщетение в размер на законната лихва за забава (равна на основния лихвен процент (ОЛП), обявен от БНБ, плюс 10%), начислена върху стойността на закъснялото плащане за периода на забавата, като стойността на обезщетението не може да бъде повече от 10% общо от стойността на забавеното плащане;

8.6. Неустойките се заплащат в срок до 10 дни от датата на писмената претенция за тях. В случай че неустойката се дължи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и последното не я заплати в уговорения в тази точка срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да инкасира дължимата неустойка от гаранцията за изпълнение на договора, а ако същата е недостатъчна – да си прихване разликата от следващо по ред плащане по предмета на договора.

ЧЛЕН 9. ПРЕКРАТЯВАНЕ И РАЗВАЛЯНЕ НА ДОГОВОРА

9.1. Този договор се прекратява при изтичане на срока на договора по т. 2.1;

9.2. Този договор се прекратява при достигане на максималната стойност по т. 3.5.

9.3. Извън случаите на т. 9.1 и 9.2 този договор може да бъде прекратен, както следва:

9.3.1. по взаимно писмено съгласие на страните. При прекратяване на договора по този ред, ако инициатор на прекратяването е ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, той е длъжен да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всичко, което е изпълнено по предмета на договора и от което ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да се ползва, а ако инициатор на прекратяването е ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, то е длъжно да върне на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ онази част от полученото възнаграждение, която е съответна на неизпълнената част от договора, ако има такава. В този случай на прекратяване, страните уреждат отношенията си с протокол.

9.3.2. при откриване на производство по несъстоятелност или прекратяване на юридическата личност на някоя от страните – с писмено уведомление;

9.3.4. без предизвестие, чрез писмено уведомление, в хипотезата на т. 7.5 по-горе.

9.3.5. Извън случаите по предходните точки, всяка от страните има право да развали договора на общо основание при условията и по реда на чл. 87 от Закона за задълженията и договорите (ЗЗД).

9.4. Всяка от страните може да развали договора, като уведоми писмено другата страна, ако последната не изпълнява своите договорни задължения или ако ги изпълнява в противоречие с уговореното в договора и приложенията към него, във връзка с което изпълнението е станало ненужно;

9.5. Всяка от страните може да иска прекратяването на договора, ако обективната невъзможност за изпълнение, съгласно т. 8.2 е продължила повече от 30 дни, като предизвестии 15 дни по-рано другата страна.

ЧЛЕН 10. РЕШАВАНЕ НА СПОРОВЕ ВЪВ ВРЪЗКА С ДОГОВОРА

10.1. Всички спорове, възникнали във връзка с тълкуването и/или изпълнението на настоящия договор се решават чрез преговори и постигане на взаимно изгодни договорености, материализирани в писмена форма за валидност.

10.2. Всички спорове, породени от този договор, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване празноти в него или приспособяването му към нововъзникнали

5

обстоятелства, за които не е постигнато съгласие по реда на предходната точка, ще бъдат разрешавани по общия гражданскоправен ред, от компетентния съд в Република България със седалище в гр. София.

10.3. Отнасянето на спора за решаване от компетентния съд не ще се счита за причина за спирането на изпълнението на други задължения по настоящия договор, които нямат отношение към предмета на спора.

10.4. Решение от компетентен съд или изменение на законодателството, което прави някое от условията на настоящия договор невалидно, недействително или неизпълнимо, ще се отнася само до това условие и няма да прави целия договор или някакво друго условие от него невалиден, недействителен или неизпълним и всички други условия на договора ще останат в пълна сила и ефект, така както са уговорени от страните. Страните поемат задължението да положат всички усилия, за да се договорят за заместващо условие на невалидното, недействителното или неизпълнимото условие с валидно, действително и изпълнимо условие, което най-близко отразява целта на невалидното, недействителното или неизпълнимото условие.

ЧЛЕН 11. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

11.1. Този договор влиза в сила от датата на двустранното му подписване;

11.2. Всички писмени документи, съставени във връзка с или отнасящи се до този договор трябва да бъдат доставяни на съответния адрес, посочен в заглавната част на договора или на друг адрес, предварително обявен в писмен вид от съответната страна до другата страна – чрез препоръчана поща с обратна разписка, чрез куриер или лицензиран пощенски оператор. Документите могат да бъдат доставени по факс или електронна поща. Връчването на документи може да се извърши и лично на страната, до която те са адресирани, срещу подпис;

11.3. Страните се задължават да се информират взаимно в писмена форма без неоправдано забавяне за всяка промяна в своето корпоративно наименование, адрес (включително адрес за кореспонденция и доставка и/или адрес на електронна поща), представителство, лица за контакт, телефонни номера или номера на факс, в 7-дневен срок, от датата на настъпване на споменатата промяна. При липса на уведомяване по тази точка, страната която е изпратила документи и/или друга информация или е потърсила контакт на координатите, които са и били известни преди промяната, не носи отговорност за тяхното не получаване;

11.4. В случай на празноти или при необходимост от уреждане на отношения във връзка с този договор, страните ще се ползват (позовават) на действащото в Република България законодателство. По отношение на този договор, приложимият закон е единствено българският;

11.5. Недействителността или неприложимостта на уговорка от този договор или допълнително споразумение към него, не влече недействителност или неприложимост на договора като цяло. При подобни случаи страните се споразумяват да обединят усилията си и да се договорят за заместваща уговорка, която най-пълно да съответства на смисъла и целта на недействителната или неприложима уговорка;

11.6. Неделима част от този договор са следните приложения:

Приложение 1 – Техническа спецификация и Техническо предложение;

Приложение 2 – Ценово предложение;



Приложение 3 – Списък на квалифицираните специалисти, които Изпълнителят ще ползва при изпълнение на договора;


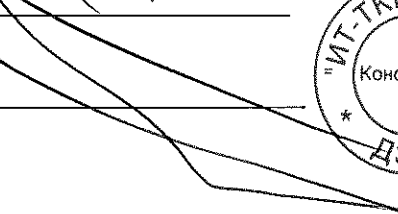
Приложение 4 - Гаранция за изпълнение.

Договорът се състои от 6 (шест) страници, изготвен в два еднообразни екземпляра, на български език – по един за всяка от страните.

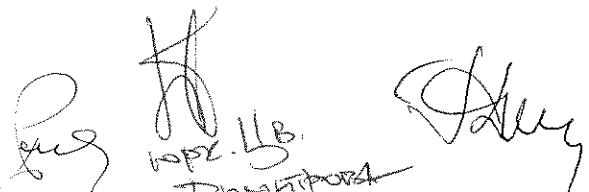
ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

1. 
2. 

1. 
2. 





Приложение № 1

към договор за „Услуги, свързани с идентификация на лица, ползващи разпределителните електрически мрежи собственост на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, посредничество и администриране на договори за наем с оператори на електронно – съобщителни услуги“

**Техническа спецификация и техническо предложение на изпълнителя
Консорциум ДЗЗД "ИТ - ТКБ консулт"**



Техническа спецификация

Изисквания и условия към изпълнението на предмета на поръчката:

Избраният за изпълнител трябва да извърши следните дейности:

- I. Идентифициране на лицата ползващи каналните и въздушни разпределителни мрежи на лицензионната територия на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, което включва:
 1. Систематичен оглед и проверка на състоянието на СЪОРЪЖЕНИЯТА и установяване на наличните в тях електронно-съобщителни мрежи и съоръжения на оператори, различни от „ЧЕЗ Разпределение България“ АД.
 2. Намиране на контрагенти на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД и установяване на контакт с тях с цел сключване на договор за възмездно ползване на СЪОРЪЖЕНИЯТА на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД:
 - 2.1. Провеждане на предварителни разговори с контрагентите и запознаване с обичайните условия по условията за ползване на СЪОРЪЖЕНИЯТА;
 - 2.2. Организиране на преговори за сключване на конкретна сделка;
 - 2.3. Изготвяне на анализи и представяне на предложения на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД за предприемане на действия за отстраняване на неправомерно ползване и експлоатация на СЪОРЪЖЕНИЯТА.
 3. Изготвяне на чертежи (карти) на установените електронно-съобщителни мрежи в или върху СЪОРЪЖЕНИЯТА.
 4. Анализ на наличната документация относно собствеността и строителния статут на електронно-съобщителни мрежи, изградени в или върху СЪОРЪЖЕНИЯТА.
 5. Организиране на обходи на СЪОРЪЖЕНИЯТА с участието на заинтересованите оператори, установяване на дължините и собствеността на електронно-съобщителните мрежи, актуализиране на действащите договори или сключване на нови договори за наем.
 6. Предоставяне на информация на хартиен носител на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД за фактическото разположение на СЪОРЪЖЕНИЯТА.
 7. Предоставяне на информация за предприемане на мерки срещу неправомерно ползване.
 8. Изготвяне на информация за мерките за поддържане на съответствие на наличните и нови електронно-съобщителни мрежи, изградени законно в или върху СЪОРЪЖЕНИЯТА, с изискванията на закона.
-
- II. Посредничество и подпомагане за сключване на договори с операторите за изграждане на електронно-съобщителни мрежи в и върху СЪОРЪЖЕНИЯТА на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД на лицензионната му територия, което включва:
 1. Проучване и установяване на собствеността върху наличните електронно-съобщителни мрежи в и върху СЪОРЪЖЕНИЯТА.
 2. Установяване правните основания или липсата на основания за изграждане на налични електронно-съобщителни мрежи в и върху СЪОРЪЖЕНИЯТА.
 3. Изготвяне и съгласуване с „ЧЕЗ Разпределение България“ АД на стандарти при сключване (актуализиране) на договори с кабелни оператори, като дейността включва I изготвяне на стандартни документи (проект на договор за наем, техническо задание за изработване на проекти и/или чертежи на кабелни мрежи, изисквани регистрационни и други документи на кандидатите и др.).
 4. Установяване на контакт с операторите, притежаващи електронно-съобщителни мрежи в и върху СЪОРЪЖЕНИЯТА и водене на преговори за сключване или актуализиране на договори за наем.
 5. Установяване на контакт с оператори, планиращи изграждането на електронно-съобщителни мрежи в и върху СЪОРЪЖЕНИЯТА и водене на преговори за сключване на договори за наем.
 6. Извършване на проверки по законосъобразното използване на СЪОРЪЖЕНИЯТА за нуждите на кабелните оператори и за отстраняване на възможни увреждания.

**Техническо предложение на изпълнителя
Консорциум ДЗЗД "ИТ - ТКБ консулт"**

Техническото предложение ни предложение е съобразено с висящо пред Върховния административен съд (ВАС) производство, досежно предмета на настоящата обществена поръчка. С оглед изхода на делото приемаме дейностите по каналната/подземна разпределителна ел. мрежа на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД да бъдат изпълнявани и по отношение на въздушната/стълбовната разпределителна ел. мрежа на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, съгласно действащото законодателство.

Дейностите, които ще бъдат извършени при изпълнение на предмета на поръчката и документи, които ще бъдат съставени и представени на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, са както следва:

I. Дейности по идентификация на оператори на кабелни мрежи за електронно-съобщителни услуги по Закона за електронните съобщения (ЗЕС), ползващи каналните и въздушни разпределителни електрически мрежи и съоръжения, собственост на "ЧЕЗ Разпределени България" АД

1. Систематичен оглед и проверка на състоянието на СЪОРЪЖЕНИЯТА и установяване на наличните в тях кабелни мрежи и съоръжения на оператори, различни от „ЧЕЗ Разпределение България“ АД;
2. Изготвяне на информация относно установените кабелни мрежи в или върху СЪОРЪЖЕНИЯТА за нанасянето им от Възложителя в поддържаните от него информационни масиви и графични карти и схеми;
3. Анализ на наличната документация относно собствеността и строителния статут на кабелни мрежи, изградени в или върху СЪОРЪЖЕНИЯТА;
4. Организиране на обходи на СЪОРЪЖЕНИЯТА с участието на заинтересованите оператори, установяване на дължините и собствеността на кабелните мрежи, актуализиране на действащите договори или сключване на нови договори за наем;
5. Доклад за законовите средства и начини за постигане на съответствие на наличните кабелни трасета в или върху СЪОРЪЖЕНИЯТА с действащото законодателство, включващ и предложения за привеждането им към изискванията за изграждане на кабелни електронни съобщителни мрежи;
6. Подготовка на информация, която Възложителят, по своя преценка, може да отправи до компетентните органи за предприемане на мерки срещу нарушителите;
7. Изготвяне на информация за мерките за поддържане на съответствие на наличните и нови кабелни мрежи, изградени законно в или върху СЪОРЪЖЕНИЯТА, с изискванията на закона.

II. Посредничество и сключване на договори с операторите за изграждане на кабелни мрежи в и върху СЪОРЪЖЕНИЯТА на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД на лицензионната му територия.

1. Проучване и установяване на собствеността върху наличните кабелни мрежи в и върху СЪОРЪЖЕНИЯТА;
2. Установяване правните основания или липсата на основания за изграждане на наличните кабелни мрежи в и върху СЪОРЪЖЕНИЯТА;
3. Анализ на действащите в „ЧЕЗ Разпределение България“ АД стандарти при сключване (актуализиране) на договори с кабелни оператори, като дейността включва:
 - анализ на действащите стандартни документи (договор за наем, техническо задание за изработване на проекти и/или чертежи на кабелните мрежи, изисквани регистрационни и други документи на кандидатите и др.), използвани от „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, и изготвяне на препоръки за тяхното усъвършенстване при необходимост,
 - анализ на действащите процедури и структура на участващи организационни звена в „ЧЕЗ Разпределение България“ АД при съгласуване на проектите (чертежите), и изготвяне на препоръки за тяхното усъвършенстване при необходимост,
 - анализ на действащата процедура за съгласуване с други заинтересовани лица, използвана от „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, и изготвяне на препоръки за тяхното усъвършенстване при необходимост,
 - проверка за наличните при Възложителя влезли в сила разрешения за строеж на кабелните мрежи в и върху Съоръженията, предоставени му от кабелните оператори,
 - анализ на постъпващата при Възложителя информация за процеса на строителство на нови кабелни мрежи в и върху Съоръженията.
4. Установяване на контакт с операторите, притежаващи кабелни мрежи в и върху СЪОРЪЖЕНИЯТА, и водене на преговори за сключване или актуализиране на договори за наем;
5. Установяване на контакт с оператори, планиращи изграждането на нови кабелни мрежи в и върху СЪОРЪЖЕНИЯТА, и водене на преговори за сключване на договори за наем;
6. Контрол по законосъобразното използване на СЪОРЪЖЕНИЯТА за нуждите на кабелните оператори.

Представяме подробна информация относно вида на дейностите, целите и задачите, които си поставяме при изпълнението им, документите, съставени или получени от съответните държавни или общински органи и администрации, юридически или физически лица, ангажираните от страна на изпълнителя лица, сроковете за изпълнение и отговорните лица от страна на изпълнителя.

I. Дейности по идентификация на оператори на кабелни мрежи за електронно-съобщителни услуги по Закона за електронните съобщения (ЗЕС), ползващи каналните и въздушни разпределителни електрически мрежи и съоръжения, собственост на "ЧЕЗ Разпределени България" АД

Чрез тези дейности се установява широк кръг от оператори, които са действащи или потенциални потребители на услуги за изграждане на кабелни мрежи в каналната мрежа и съоръженията на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД. Те представляват една от най-съществените дейности с оглед правилното и навременно изпълнение на обществената поръчка. Точното изпълнение на тези дейности е необходимо, за да се получи пълна и вярна информация за изградените кабелни мрежи, както и за преценката и осъществяването на задачи от последващи етапи.

От съществено значение е точното координиране между Възложителя и Изпълнителя, както и упражняването на контрол за получаване на максимален обем точна информация. Постоянният контакт, включително периодични срещи на оперативен ниво между оторизираните представители на Страните, ще допринесе за ефективното изпълнение и постигане на целите на обществената поръчка, както и за разрешаване на текущи въпроси, свързани с отделни казуси или съставянето на отделни документи. Средства за комуникация между представителите на Страните са: срещи на живо, телефонни разговори и електронна кореспонденция (e-mail).

Анализът на събраната документация и набелязването на необходимите бъдещи действия е свързано с всички останали дейности. В същото време при поетапно предоставяне на информацията или новооткрити документи и факти, тази дейност следва да бъде извършена отново по отношение на останалите обекти, за които досега информацията е била непълна и подлежаща на доизясняване и допълване. По този начин ще се приключи целият цикъл от информационни и аналитични дейности и за тези елементи от кабелните съобщителни мрежи, изградени в подземната канална мрежа и съоръжения на Възложителя към определен времеви момент. След приключване на тази дейност и набавяне на всички налични и релевантни документи ще се пристъпи към съставяне и представяне на предложение до Възложителя относно дейностите по отношение притежателите на кабелни мрежи, ползващи подземната канална мрежа на Възложителя, които се групират, както следва:

- 1.) кабелни оператори, които имат действащи договори с „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, декларирали са всички ползвани трасета и изпълняват сключените договори;
- 2.) кабелни оператори, които имат действащи договори с „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, декларирали са част от ползваните трасета и изпълняват само част от задълженията си за деклариране и заплащане на реално ползваната канална мрежа;
- 3.) кабелни оператори, които нямат действащи договори с „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, притежават маркирани кабелни трасета в каналната мрежа и съоръжения на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, но не са декларирали тези трасета и не заплащат дължимите наемни цени;
- 4.) кабелни оператори, които нямат действащи договори с „ЧЕЗ Разпределение България“ ЕАД, притежават немаркирани кабелни трасета в каналната мрежа на „ЧЕЗ Разпределение България“ ЕАД, не са декларирали тези трасета и не заплащат дължимите наемни цени;

След приключване на първоначалното събиране и систематизиране на информацията за изградените трасета, собствеността им и съответствието им с действащите договори за ползване на каналната мрежа и съоръжения на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, тези дейности ще продължат като постоянен процес в хода на изпълнение на договора. Към вече получената информация периодично ще бъде добавяна нова или актуализирана информация, която ще се предоставя на Възложителя заедно със съответни предложения за действие.

Поради възможните усложнения в отношенията с операторите или проявено от тях нежелание за съдействие, посочените по-долу срокове са по-скоро индикативни и обхващат общото време за всички трасета, а не необходимото време за конкретен обект.

Отделно от тези срокове, представяме примерен месечен и седмичен график на дейностите, които имат постоянен и повтарящ се характер.

Дейностите по идентификация на оператори на кабелни мрежи за електронно-съобщителни услуги по Закона за електронните съобщения (ЗЕС), ползващи каналните и въздушни разпределителни електрически мрежи и Съоръжения, собственост на "ЧЕЗ Разпределени България" АД, включват:

1. Събиране и анализ на наличната при Възложителя информация и документи за съществуващи кабелни мрежи в каналната мрежа и съоръжения на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, изградени и експлоатирани от телекомуникационни оператори.

1.) Получаване на наличната при Възложителя информация и документация относно действащите договори с оператори на комуникационни мрежи, изградени в каналната мрежа и съоръжения на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД.

Целите на тази дейност са:

а.) Организиране и провеждане на първоначална среща между оторизирани представители на Страните след подписване на договора за уточняване обема и вида на необходимата информация, начин и график на предоставянето ѝ. Възложителят приема условия и срок за

организация предоставянето на достъп до наличната при него документация и информация, която е от значение за изпълнение на обществената поръчка.

б.) Получаване на наличната при Възложителя документация и информация относно действащите договори с оператори на комуникационни мрежи, изградени в каналната мрежа и други съоръжения на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД.

Задачи	Екип и отговорник	Срок за изпълнение	Очакван резултат
<p>Организиране и провеждане на среща на оторизирани представители на Страните за определяне условията и начините за предаване на наличната при Възложителя информация относно действащите договори с оператори на комуникационни мрежи, изградени в каналната мрежа и съоръжения на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД.</p>	<p>Ръководителите на екипите на: юридическия, инженерния и геодезическия екип.</p> <p>Отговорник: ръководителят на екипа на Изпълнителя.</p>	<p>До седем дни след сключване на Договора.</p>	<p>Създаване на организация на Страните за получаване на наличната при Възложителя информация относно действащите договори с оператори на комуникационни мрежи, изградени в каналната мрежа и съоръжения на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД.</p>
<p>В изпълнение на уточнената между Страните организация, Възложителят събира и предава на Изпълнителя наличната при Възложителя документация и информация относно действащите договори с оператори на комуникационни мрежи, изградени в каналната мрежа и съоръжения на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, както и друга уточнена между Страните информация, необходима за изпълнение на Договора.</p>	<p>По един специалист от трите екипа на Изпълнителя.</p> <p>Отговорник: ръководителят на юридическия екип.</p>	<p>До седем дни след сключване на Договора.</p>	<p>Получаване на наличната при Възложителя информация, която има отношение към изпълнение на целите на обществената поръчка.</p>

2. Събиране на наличната публична информация за съществуващи кабелни мрежи, изградени в каналните и въздушни разпределителни електрически мрежи и Съоръжения, собственост на "ЧЕЗ Разпределени България" АД.

Целите на тази дейност са:

а.) издираване, събиране и проверка на релевантността на информация за действащи телекомуникационни оператори, предоставяна от публични органи и организации.

б.) изготвяне и изпращане на покана до всички установени действащи оператори на телекомуникационни мрежи с искане за предоставяне на информация и чертежи (схеми) на изградени и ползвани от тях кабелни трасета в каналната мрежа и съоръжения на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД. Получаване на обратна информация и съпоставянето ѝ с вече наличната при Изпълнителя.

Задачи	Екип и отговорник	Срок за изпълнение	Очакван резултат
<p>Проверка и събиране на информацията, съдържаща се в публичния регистър на кабелните телекомуникационни оператори, поддържан от Комисията за регулиране на съобщенията, както и в предназначени за обществено ползване информационни бази на обществените организации (асоциации) на телекомуникационните оператори в Република България и специално – на лицензионната територия на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД.</p>	<p>Трима юристи. Отговорник: ръководителят на юридическия екип.</p>	<p>До четиринадесет дни след получаване на наличната при Възложителя документация и информация.</p>	<p>Натрупване на обществено достъпната информация и формиране на широк списък с данни на телекомуникационните оператори, разпределени по региони на дейност.</p>
<p>Изготвят се и се изпращат се писма от името на Възложителя на установените действащи оператори на комуникационни мрежи, включително – операторите, с които има действащи договори за предоставяне на ползването на каналната мрежа и съоръжения на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, съгласно събраната вече информация и документация, с искане за предоставяне на информация относно: изградени и ползвани от тях</p>	<p>Трима юристи. Отговорник: ръководителят на юридическия екип.</p>	<p>До четиринадесет дни след сключване на Договора.</p>	<p>Получаване на информация за изградени кабелни трасета в каналната мрежа и за действащите договори със собственика за предоставяне на ползването ѝ, систематизиране и сравнение с наличните и събрани данни от Изпълнителя.</p>

кабелни трасета в каналната мрежа на Възложителя, която да включва данни, придружени със схеми (чертежи) за: местоположението и дължината на трасетата, както и за действащите договори със собственика за предоставяне на ползването на каналната мрежа.			
Проверка на предоставената обратна информация, сравняване с придобитата вече информация.		До 30 дни след изпращане на писма до операторите.	Анализ и изводи относно действията на конкретните оператори

3. Анализ на придобитата информация за съществуващи кабелни мрежи, изградени в каналните и въздушни разпределителни електрически мрежи и Съоръжения, собственост на "ЧЕЗ Разпределени България" АД

Целта на тази дейност е: след приключване на първоначалното събиране на информацията, налична при Възложителя, достъпната чрез публичните информационни масиви и предоставена от операторите, да се систематизира и анализира информацията, като се направят изводи относно: наличните кабелни мрежи в каналните мрежи и съоръжения на "ЧЕЗ Разпределени България" АД и техните параметри, собствениците и ползвателите им.

Задачи	Екип и отговорник	Срок за изпълнение	Очакван резултат
Събраната информация за наличните кабелни мрежи, изградени в каналните и въздушни разпределителни електрически мрежи и Съоръжения, собственост на "ЧЕЗ Разпределени България" АД, както и за техните собственици и/или ползватели, се подлага на систематизация и анализ относно: местоположението и дължините на мрежите, собствеността върху тях, наличието или липсата на действащи договори със собственика.	Трима юристи и двама инженерни специалисти. Отговорник: ръководителят на юридическия екип.	30 дни	Формиране на база – данни относно: действащите телекомуникационни оператори, изградили или ползватели кабелни мрежи в каналните и въздушни разпределителни електрически мрежи и Съоръжения, собственост на "ЧЕЗ Разпределени България" АД, наличието или липсата на договорни отношения между страните, предложения за уреждане на всеки случай на базата на действащото законодателство.
На основание на анализа се изготвят предложения,	Трима юристи и двама	45 дни	Предложения до Възложителя за възможните

които включват: фактическото положение, наличието или липсата на договорни отношения между страните, като се правят предложения до Възложителя за възможните законосъобразни действия по всеки случай.	инженерни специалисти. Отговорник: ръководителят на юридическия екип.		законосъобразни действия по всеки случай.
--	--	--	---

4. Систематичен оглед и проверка на състоянието на СЪОРЪЖЕНИЯТА и установяване на наличните в тях кабелни мрежи и съоръжения на оператори, различни от „ЧЕЗ Разпределение България“ АД;

Целта на тази дейност е: чрез практическо обхождане и проверки на екипа на Изпълнителя да се набере допълнителна подробна информация относно кабелните мрежи, изградени в каналната мрежа на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, и ползвани от комуникационни оператори. Тази дейност включва:

а.) първоначални огледи на каналната мрежа и анализ на получените при тях резултати със събраната информация. В обходите ще бъдат включени технически специалисти от екипите на Изпълнителя заедно с длъжностни лица, определени от Възложителя.

б.) действия за уточняване на параметрите на действащите договори или договори, които предстоят да се сключат с операторите на кабелни мрежи.

Тази дейност ще се провежда постоянно в процеса на изпълнение на договора, като регулярна дейност или дейност по сигнал.

Възможно е при изпълнението на задачите и дейностите да се появят и проблеми, произтичащи от недостатъчна информация, намеса или липса на съдействие от операторите, които ще затруднят процеса. Заявяваме, че имаме готовност да преодолеем трудностите съгласно нашата програма за управление на риска.

Задачи	Екип и отговорник	Срок за изпълнение	Очакван резултат
Обхождане на каналната мрежа и съоръжения и отразяване на събраната информация.. Подготовка и избор на трасета за осъществяване на съвместни обходи с операторите.	Ръководителят на техническия екип и двама инженерни специалисти. Отговорник: ръководителят на техническия екип.	Постоянен по седмичен и месечен график	Събиране на информация и предварителна подготовка на графици, карти и провеждане на съвместни обходи (ревизия на шахти) с представители на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД и операторите. Тази подготовка дава възможност за по-бързи оперативни действия при съвместните обходи с операторите и снижаване разходите на финансови и човешки ресурси от страна на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД.
Съвместна проверка на събраната информация и приемане на предложението за проверка на	Ръководителят на техническия екип и двама инженерни специалисти.	Постоянен по седмичен и месечен график	Сравняване на наличната информация относно кабелните трасета: собственост, местоположение, дължина с информацията, събрана при

отделните трасета.	Отговорник: ръководителят на техническия екип.		обходите на каналната мрежа.
Подготовка на информация за установените кабелни мрежи в или върху Съоръженията и предоставянето ѝ на Възложителя, заедно с предложение за графици за обходите с участие на представители на Изпълнителя, Възложителя и заинтересованите оператори.	Ръководителят на техническия екип, двама инженерни специалисти и двама геодезисти. Отговорник: ръководителят на техническия екип.	Постоянен по седмичен и месечен график	Изготвяне на информационна основа за определяне на параметрите на съответните трасета.
Утвърждаване на предложението за съвместни обходи от Възложителя.	Отговорник: оторизирано от Възложителя длъжностно лице.	Постоянен по седмичен и месечен график	Определяне на график за обходите с участие на представители на Изпълнителя, Възложителя и заинтересованите оператори.

5. Съвместни обходи с участието на заинтересованите оператори на съществуващата канална мрежа и сравняване на наличните кабелни трасета с данните, събрани до този момент.

Целта на тази дейност е: да се постигне потвърждение (или актуализиране) на вече систематизираната информация, получена от документални източници и вследствие на вътрешните огледи, направени от Изпълнителя с участие на представители на Възложителя. В обходите ще бъдат включени специалисти от екипа на Изпълнителя заедно с определени длъжностни лица на Възложителя и представители на заинтересованите оператори. В резултат, операторите ще бъдат ангажирани с констатираните резултати, които са основанието за уреждане на отношенията им със собственика. Тази дейност ще се провежда постоянно в процеса на изпълнение на договора, като регулярна дейност или дейност по сигнал.

Задачи	Екип и отговорник	Срок за изпълнение	Очакван резултат
Разпределение на трасета за осъществяване на съвместни обходи с операторите, изготвяне на карти на съответните трасета и графици за обходите.	Ръководителят на техническия екип и двама инженерни специалисти. Отговорник: ръководителят на техническия екип.	Постоянен по седмичен и месечен график	Събраната информация за наличие на шахти и разстоянията между тях е обработена и нанесена на карти за съответното трасе.
Подготовка и изпращане на покани до операторите за	Ръководителят на техническия екип и двама	Постоянен по седмичен и месечен	Предложение за съвместни обходи с наличие на електронно-съобщителни кабели на

определяне на оторизирани длъжностни лица за участие в съвместните обходи и проверки.	инженерни специалисти. Отговорник: ръководителят на техническия екип.	график	съответните оператори.
Съставяне на окончателен график на съвместните обходи с представители на операторите. В графици са отбелязани съответни трасета, улици, шахти за контрол, начален час и място за среща Времето на обходите ще се планира до четири дни в седмицата (вторник-петък). Графиците се утвърждават от „ЧЕЗ Разпределение България“ АД.	Ръководителят на техническия екип и двама инженерни специалисти. Отговорник: ръководителят на техническия екип.	Постоянен по седмичен и месечен график	Установяване на контакт с операторите и въздействие за получаване на тяхното сътрудничество. Изпълнителят изпраща по електронна поща покана до всички потенциални оператори, ползвачи мрежата на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД. По предварителна информация на Изпълнителя, само на територията на град София оперират около 65 доставчици на ТВ- и Интернет услуги. Свеждане до минимум възможностите за обструкции и жалби от страна на операторите поради липса на информация и евентуален отказ от участие на техни представители в съвместните обходи, съответно – отказ да подпишат протоколите от огледите.
Провеждане на обходите и съставяне на констативни протоколи за резултатите от тях. В съответствие с идентификацията на кабелите се съставят констативни протоколи за наличието и броя на разположените в съответните шахти кабели. Констативните протоколи се подписват от страна на представителите на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД и съответния оператор.	Ръководителят на техническия екип и двама инженерни специалисти. Отговорник: ръководителят на техническия екип.	Постоянен по седмичен и месечен график	Осъществява се физически контрол след отваряне на шахтите, предвидени в графика за деня. Обходите включват: идентификация, разпознаване и маркиране (в случай, че такава липсва) на кабелите от съответните фирми. Реална и коректна оценка за броя на кабелите и тяхната дължина. Идентификация/припознаване на кабели от операторите, маркиране на същите.
Проверка и анализ на данните от	Ръководителят на техническия	Постоянен по седмичен	Сравняване на констатираните от протокола дължини на трасетата с

констативните протоколи и съставяне на предложение до Възложителя относно законовите средства за справяне с всеки от случаите.	екип, двама инженерни специалисти и един юрист. Отговорник: ръководителят на техническия екип.	и месечен график	декларираните дължини към този момент. Отстраняване на разлики при повтаряемост на обявени количества. Това дава възможност за бърза и точна обработка на констативните протоколи и избягване на спорове с операторите относно ползваните канали.
На основата на утвърдените от Възложителя предложения се изготвя предложение до операторите за подготовка на допълнение с новите дължини на кабелните трасета. Подготвеното предложение се предава на оператора с приемо-предавателен протокол.		Постоянен	След изпълнение на тези дейности се очаква деклариране на допълнителни дължини на кабелни трасета в каналната мрежа на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, деклариране на допълнителни трасета (дължини на трасета), като Изпълнителя оказва необходимата методическа помощ при подготовката на допълненията. В резултат се очакват допълнителни приходи за Възложителя.

7. Анализ на информацията и представяне на предложения до Възложителя

Целта на тази дейност е: събраната в предходните етапи информация да се систематизира и анализира, като се сравнява и с получената при обходите и проверките на място. От така систематизираната и обобщена информация се формулират изводи и предложения за бъдещи действия по договора. Резултатът се представя като доклад с предложения до Възложителя.

Задачи	Екип и отговорник	Срок за изпълнение	Очакван резултат
Анализ на събраната информация относно собствеността и строителния статут на кабелни мрежи, изградени в или върху Съоръженията, и съставяне на отчет (доклад) за дейността през съответния период.	Ръководителят на юридическия екип и двама юристи. Отговорник: ръководителят на юридическия екип.	Постоянен по месечен график	Съставяне на отчет относно всички действия, извършени от Изпълнителя през отчетният период: проведените обходи, резултатите от тях и възникналите в процеса на работата проблеми. Описват се проблемните оператори и се правят предложения за срещи и разговори с тях от страна на Изпълнителя или на Възложителя. Изготвят се предложения за ускоряване процесите на подписване на договори, провеждане на съгласувателни процедури, присъединяване на отделни оператори към мрежата на Възложителя. Изпълнителят

			<p>информира Възложителя и по отношение нагласите на операторите относно ценовото равнище на отделните услуги и техните възможности за заплащане на тези услуги, съгласно подписаните договори за ползване на мрежите на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД.</p> <p>Изпълнителят и Възложителя подписват съвместно Приемо-предавателен протокол за извършените дейности през отчетният период.</p>
<p>Предложения за законовите средства и начини за постигане на съответствие на наличните кабелни трасета в или върху Съоръженията с действащото законодателство, включващ и предложения за привеждането им към изискванията за изграждане на кабелни електронни съобщителни мрежи.</p>	<p>Ръководителят на юридическия екип и двама юристи. Отговорник: ръководителят на юридическия екип.</p>	<p>Постоянен</p>	<p>След утвърждаване на предложенията от Възложителя, от негово име се предоставя информация на компетентните органи за предприемане на предвидените в закона мерки срещу нарушителите. Изпълнителят изготвя и предоставя на Възложителя информация за мерките за поддържане на съответствие с изискванията на закона на наличните и нови кабелни мрежи, изградени законно в или върху Съоръженията.</p>

II. Посредничество и сключване на договори с операторите за изграждане на кабелни мрежи в и върху Съоръженията на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД на лицензионната територия.

Тази дейност се извършва успоредно с описаните в т.1 дейности. Тя е постоянна и поради това не могат да се определят отелни срокове за изпълнение.

1. Проучване и установяване на собствеността върху наличните кабелни мрежи в и върху Съоръженията

Целта на тази дейност е: към събраната към този момент информация да се добави и наличната и представена от операторите на кабелни мрежи информация относно изградените и ползвани от тях трасета. Резултатите от тази дейност ще конкретизират и допълнят направените изводи и ще се подготви основата за предложения за последващи действия с оглед законосъобразното търговско ползване на собствеността на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД.

Предпоставка за последващите действия е чрез законоуредените средства за се установи вещно-правният и строителен статут на каналната мрежа и съоръжения на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД. За тази цел следва да се проведат необходимите процедури,

както беше направено по отношение на каналната мрежа на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД на територията на Столична община и бяха издадени удостоверения за търпимост на строежите на основание § 127, ал.1 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за устройство на територията.

Задачи	Необходим екип и отговорник	Срок за изпълнение	Очакван резултат
Отправяне на искане до установените оператори за предоставяне на информация, придружена от схеми (карти) относно: местоположение, дължини и съответствие с декларираните ползвани трасета.	Един инженер и един юрист. Отговорник: Ръководителят на юридическия екип.	Четиринадесет дни след сключване на Договора.	Допълване на събраната към този момент информация и проверка на съответствието на договорите за ползване с действителното положение.
Провеждане на срещи и разговори с оператори, потенциални ползватели на мрежата на Възложителя.	Един инженер и един юрист. Отговорник: Ръководителят на юридическия екип.	Постоянен	Набиране на потенциални кандидати за сключване на договори за ползване на каналната мрежа и съоръжения.

2. Установяване правните основания или липсата на основания за изграждане на наличните кабелни мрежи в и върху Съоръженията

Целта на тази дейност е: на основата на систематизираната информация, събрана в изпълнение на договора, да се предложат на Възложителя и да се проведат действия за търговското приложение на резултатите от дейността по отношение на отделните оператори на кабелни мрежи, отговарящи на следните критерии:

~~– потвърждаване на изрядността при изпълнението на действащи договори между „ЧЕЗ Разпределение България“ АД и кабелни оператори, декларирали са всички ползвани трасета и изпълняват сключените договори;~~

- провеждане на преговори и сключване на споразумения към действащи договори на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД с кабелни оператори, декларирали само част от ползваните от тях трасета и изпълняващи само част от задълженията си за деклариране и заплащане на реално ползваната канална мрежа;

- провеждане на преговори и сключване на договори между „ЧЕЗ Разпределение България“ АД и кабелни оператори, които нямат действащи договори с „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, притежават маркирани кабелни трасета в каналната мрежа на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, но не са декларирали тези трасета и не заплащат дължимите наемни цени;

- провеждане на законоустановени действия по отношение на съществуващи (ползвани) немаркирани кабелни трасета в каналната мрежа на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД на кабелни оператори, които нямат действащи договори с „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, притежават, но не са декларирали тези трасета, и не заплащат дължимите наемни цени. В този случай е приложим режимът на чл.225 във връзка с чл.222 и сл. от Закона за устройство на територията, като тези строежи бъдат установени по сигнал на Възложителя до общинските органи по контрол по строителството, които издават констативни актове за нарушението и след провеждане на процедурата се стига до издаване и влизане в сила на заповеди за премахването им. Като пример в тази насока могат да се представят процедурите, проведени от Дирекция по строителен контрол при Направление „Архитектура и градоустройство“ на Столична община, по отношение кабелни мрежи, изградени в каналната мрежа на „Българска телекомуникационна компания“ АД на територията на град София (Прилагаме примерен текст

на констативен акт за установяване на нарушения и примерен текст на заповед за премахване на незаконни строежи на комуникационни трасета).

Задачи	Необходим екип и отговорник	Срок на извършване	Очакван резултат
Анализ на наличната и допълнително събрана информация относно: местоположението, дължините и собствеността на кабелните мрежи.	Двама юристи и един член на инженерния екип. Отговорник: Ръководителят на юридическия екип.	Периодично всеки месец	Съставяне на подробен списък с действащи договори за ползване със сравнителни данни за: броя и декларираните дължини на трасетата, сравнени с установените от Изпълнителя. Изготвяне на изводи относно различията между действащите договори и действително изградените и/или ползвани кабелни мрежи.
Предложения до Възложителя относно законосъобразните мерки по отношение съответните оператори, в зависимост от изводите от анализа на информацията.	Двама юристи и един член на инженерния екип. Отговорник: Ръководителят на юридическия екип.	Периодично всеки месец	Предложенията са съобразени с всеки конкретен случай и с действащото законодателство.

3. Анализ на действащите в „ЧЕЗ Разпределение България“ ЕАД стандарти при сключване (актуализиране) на договори с кабелни оператори и съдействие на операторите в отношенията им с „ЧЕЗ Разпределение България“ АД

Целта на тази дейност е:

а.) анализ на действащите стандартни документи (договор за наем, техническо задание за изработване на проекти и/или чертежи на кабелните мрежи, изисквани регистрационни и други документи на кандидатите и др.), използвани от „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, и изготвяне на предложения за усъвършенстването им след преценка за необходимостта от тях,

б.) анализ на процедурата и структурата на участващи организационни звена в „ЧЕЗ Разпределение България“ АД при съгласуване на проектите (чертежите), и изготвяне на предложения за усъвършенстването им, след преценка за необходимостта от тях,

в.) анализ на процедура за съгласуване с други заинтересовани лица,

г.) съставяне на база-данни за постъпилите при Възложителя влезли в сила разрешения за строеж на кабелните мрежи в и върху Съоръженията, предоставени му от кабелните оператори,

д.) анализ на постъпващата при Възложителя информация за процеса на строителство на нови кабелни мрежи в и върху Съоръженията.

Задачи	Необходим екип и отговорник	Срок на извършване	Очакван резултат
Анализ на действащите стандартизиранни форми и образци на документи, съставяни във връзка със	Двама юристи и един член на инженерния екип.	До тридесет дни след сключване на Договора.	Пакетът документи необходими за сключване на

склучване на договори за ползване на каналната мрежа, подготовка и извършване на строежа на кабелни мрежи на комуникационните оператори.	Отговорник: Ръководителят на юридическия екип.		договора трябва да съдържа: <ul style="list-style-type: none"> искане /заявление за ползване на мрежата. Уточнява се града, района и вида на услугата. договор за възмездно ползване на мрежата Приложение № 1 (при положение, че оператора е разположил свои кабели предварително, същите се декларират в таблицата) ценова листа за видовете услуги. Заб: Документите са подготвени от „ЧЕЗ Разпределение България“ АД.
Съгласуване и съдействие на операторите за законосъобразно ползване на каналната мрежа и съоръжения на „ЧЕЗ Разпределения България“ ЕАД.	Двама инженери. Отговорник: Ръководителят на инженерния екип.	Постоянен	Изпълнителят се запознава с потребностите и инвестиционните намерения на операторите и им оказва методическа и организационна помощ за подготовка и входирание на проектната документация в ЦОК на „ЧЕЗ Разпределения България“ АД.

4. Установяване на контакт с операторите, притежаващи кабелни мрежи в и върху Съоръженията, и водене на преговори за сключване или актуализиране на договори за наем

Целта на тази дейност е: на основание натрупаната към този момент информация и на основание утвърдени от Възложителя мерки, да се актуализират действащи договори или да се организира сключване на нови договори за изградени кабелни мрежи.

Задачи	Необходим екип и отговорник	Срок на извършване	Очакван резултат
Изпращане на писмени покани до установените оператори, ползвачи каналната мрежа, за провеждане на разговори за уреждане на отношенията им с „ЧЕЗ Разпределения България“ АД.	Двама юристи. Отговорник: Ръководителят на юридическия екип.	Постоянен	Установяване на контакт и провеждане на преговори за актуализиране на действащи или сключване на нови договори за наем на каналната мрежа.
Подготовка за сключване на договори за наем на каналната мрежа.	Един юрист. Отговорник: Ръководителят на юридическия екип.	Постоянен	Уточняване на всички условия по проекта за договор с оператора и съгласуването на проекта с Възложителя. Договорът (анексите към действащите договори) се сключва от Възложителя, съобразно правилата за

			представителство. Чрез договорите се регламентира дейността на оператора, осигурява се контрол при експлоатацията на каналната мрежа, запазва се целостта на електронно-съобщителните кабели на операторите.
--	--	--	---

5. Установяване на контакт с оператори, планиращи изграждането на кабелни мрежи в и върху Съоръженията, и водене на преговори за сключване на договори за наем

Целта на тази дейност е: на основание натрупаната към този момент информация да се организира сключване на нови договори за кабелни мрежи с оператори - потенциални потребители на услугата.

Задачи	Необходим екип и отговорник	Срок на извършване	Очакван резултат
Изпращане на писмени покани до оператори, които са потенциални ползватели на каналната мрежа, за провеждане на разговори.	Двама юристи. Отговорник: Ръководителят на юридическия екип.	Постоянен	Установяване на контакт и провеждане на преговори за сключване на нови договори за наем с потенциални ползватели на каналната мрежа.
Подготовка за сключване на договори за наем на каналната мрежа.	Един юрист. Отговорник: Ръководителят на юридическия екип.	Постоянен	Уточняване на всички условия по проекта за договор с оператора и съгласуването на проекта с Възложителя. Договорът (анексите към действащите договори) се сключва от Възложителя, съобразно правилата за представителство. Чрез договорите се регламентира дейността на оператора, осигурява се контрол при експлоатацията на каналната мрежа, запазва се целостта на електронно-съобщителните кабели на операторите.

Забележка: След подписване на договор между „ЧЕЗ Разпределение България“ АД и съответния оператор по отношение на него се прилагат всички видове дейности съгласно т. I.

6. Контрол по законосъобразното използване на Съоръженията за нуждите на кабелните оператори и за отстраняване на възможни увреждания.


Целта на тази дейност е: постоянен контрол върху наличието на кабелни мрежи, изградени или изграждащи се в каналната мрежа и съоръженията на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД. Отстраняването на евентуалните нарушения или увреждания се извършва по реда на:

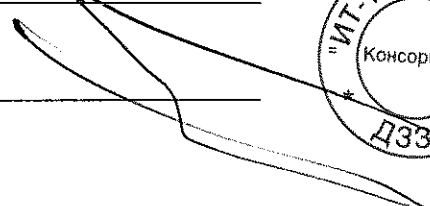
а.) преки разговори и преговори със съответните оператори;


б.) след съгласуване с Възложителя и от негово име се инициират действия на контролните органи по строителството в случаите на незаконно строителство на кабелни мрежи в каналната мрежа и съоръжения на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД.

Задачи	Необходим екип и отговорник	Срок на извършване	Очакван резултат
Констатиране на отклонения от съгласуваните и разрешени строително-монтажни дейности в каналната мрежа.		Постоянен	Установяване на отклонения от съгласуваното и разрешено ползване на каналната мрежа.
Покана до оператора за провеждане на разговор за изясняване на действията му. Страните уточняват срока и начина за поправяне на отклоненията или премахване на незаконно изградените мрежи.	Един юрист. Отговорник: ръководителят на юридическия екип.	Постоянен	Съставя се протокол за проведените разговори, който се докладва с предложение да Възложителя.
В случай, че отклоненията не бъдат отстранени и поправени доброволно от оператора се предприемат установените в закона мерки срещу назащото строителство.	Един юрист. Отговорник: ръководителят на юридическия екип.	Постоянен	Изпълнителят представя на Възложителя предложение за мерки срещу отклонения и незаконни строителни дейности на оператори в каналната мрежа.

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

1. 

2. 




към договор за „Услуги, свързани с идентификация на лица, ползващи разпределителните електрически мрежи собственост на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, посредничество и администриране на договори за наем с оператори на електронно – съобщителни услуги”

**Ценово предложение
на изпълнителя Консорциум ДЗЗД "ИТ - ТКБ консулт"**

I. Процентът за възнаграждение върху приходите от отдаване под наем на канална и въздушна разпределителна електрическа мрежа.

	<i>% върху приходите в цифри</i>
Процентът за възнаграждение върху приходите от отдаване под наем на канална и въздушна разпределителна електрическа мрежа, които ЧЕЗ Разпределение България АД е реализирало за предходния календарен месец.	33.00 % <i>(тридесет и три процента)</i>

В цената са включени всички разходи по изпълнение предмета на договора, включително разходите за вложен труд, използвани материали, технически средства, транспорт, комуникационни разходи, командировъчни и други разходи.

II. Начин на плащане.



Месечното възнаграждение на услугата, предмет на договора е равностойността на оферирания от нас „Процент“ по т. I по-горе върху приходите от отдаване под наем на канална и въздушна разпределителна електрическа мрежа, които „ЧЕЗ Разпределение България“ АД е реализирало за предходния календарен месец.

Приемаме плащането да се извършва по банков път, в лева, ежемесечно в срок до 60 дни и след представяне на оригинална фактура, придружена с двустранно подписан без възражения приемо-предавателен протокол за изпълнението на възложената услуга.

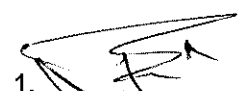
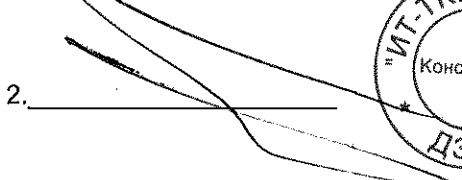

Бележки:

- *Посочените цени са в лева без ДДС. При фактурирането се начислява дължимият ДДС.*

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

1. 


ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

1. 
 2. 




към договор за „Услуги, свързани с идентификация на лица, ползващи разпределителните електрически мрежи собственост на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, посредничество и администриране на договори за наем с оператори на електронно – съобщителни услуги”

**Списък на квалифицираните специалисти,
които изпълнителят Консорциум ДЗЗД "ИТ - ТКБ консулт" ще ползва при
изпълнение на договора**

Квалифицираните специалисти, с които ще се изпълнява предмета на договора в съответствие с изискванията на възложителя са:

Юристи:

1. Владимир Александров Маринков
2. Иван Спасов Спасов
3. Христо Димитров Стоев

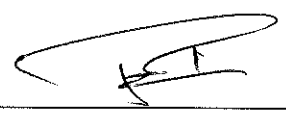
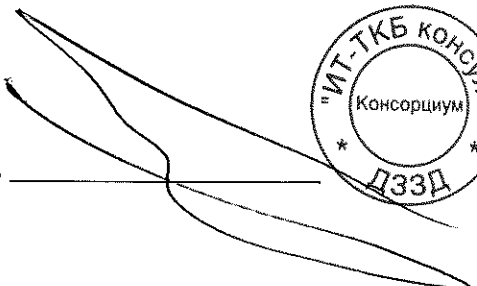
Електро инженери:


4. инж. Венцислав Рангелов Янев
5. инж. Борис Стоянов Митов

Геодезисти:

6. Керка Митева Гешева – Борисова
7. Христо Бориславов Шопов
8. Димитър Петров Апостолов

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

1. 
2. 





Приложение № 4

към договор за „Услуги, свързани с идентификация на лица, ползващи разпределителните електрически мрежи собственост на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, посредничество и администриране на договори за наем с оператори на електронно – съобщителни услуги”

**Гаранция за изпълнение на договора
учредена от Консорциум ДЗЗД "ИТ - ТКБ консулт"**

